

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Aktsiaselts Lincona Konsult

registrikood: 10011281

tänavaja/talu nimi, Pärnu mnt 139E/13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 6103750

faks: +372 6103751

e-posti aadress: info@lincona.ee

veebilehe aadress: www.lincona.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Varud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustused	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Aktsiakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 18 Seotud osapooled	19
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24

Tegevusaruanne

AS Lincona Konsult on põrandakatete ja -tarvikute importija ja ning turustaja.

Ettevõtte on kontserni kauplusteketi Lincona põrandakeskus tegevuse koordineerija.

Läbi kontserni ettevõtete teostatakse põrandakatete ja -tarvikute jae-, hulgi- ning projektimüüki.

Kontserni 2012. aasta müügitulu oli 10 068 934 eurot, kasvades aastaga 27,2 %. Kontserni ärikasum 2012. a. oli 251 074 eurot, kasvades aastaga 233 608 euro võrra. Kontsern lõpetas 2012. aasta puhaskasumiga 119 732 eurot. AS Lincona Konsult (emaettevõtja) müügitulu 2012. aastal oli 9 921 031 eurot ja puhaskasum 149 830 eurot.

2012. aastal oli märgata olulist turu elavnemist. Aktiivsem turg mõjutas müügitulemusi kõikides müügisegmentides. Enim kasvas müügitulu võrreldes 2011. aastaga projektimüügi segmendis.

AS Lincona Konsult kontserni peamised finantssuhtarvud:

(euro)	2012	2011
Müügitulu	10 068 934	7 917 117
Puhaskasum	119 732	-252 013
Käibe kasv	27,2 %	10,9 %
Puhasrentaablus	1,2 %	-3,2 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,6	1,5
ROA	3,4 %	-8,0 %
ROE	9,0 %	-22,7 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011) / müügitulu 2011

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku

Kontserni keskmine töötajate arv 2012. a. oli 56 ja tööjõukulu 1 013 460 eurot.

Emaettevõtja keskmine töötajate arv oli 50 ja tööjõukulu oli 966 540 eurot. Emaettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest ja nõukogu 3 liikmest.

Juhatuse liikme tasu arvestati ühele juhatuse liikmele ja aruandeaastal oli see 4 735 eurot.

Sven Ersling

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	137 962	34 135	2
Nõuded ja ettemaksed	1 304 744	1 117 221	3,7
Varud	1 725 620	1 633 662	8
Kokku käibevara	3 168 326	2 785 018	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	226 602	215 922	3
Materiaalne põhivara	140 216	150 415	9
Kokku põhivara	366 818	366 337	
Kokku varad	3 535 144	3 151 355	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	394 849	353 404	10,12
Võlad ja ettemaksed	1 647 225	1 450 071	13
Kokku lühiajalised kohustused	2 042 074	1 803 475	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	164 516	238 742	12
Kokku pikaajalised kohustused	164 516	238 742	
Kokku kohustused	2 206 590	2 042 217	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiiskapital nimiväärtuses	25 560	25 560	14
Registreerimata aktiiskapital	99 684	0	
Kohustuslik reservkapital	23 008	23 008	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 060 570	1 312 583	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 732	-252 013	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 328 554	1 109 138	
Kokku omakapital	1 328 554	1 109 138	
Kokku kohustused ja omakapital	3 535 144	3 151 355	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	10 068 934	7 917 117	15
Muud äritulud	11 992	19 480	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 819 422	-6 059 030	
Mitmesugused tegevuskulud	-945 955	-834 014	
Tööjõukulud	-1 013 460	-942 118	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-41 679	-56 789	9
Muud ärikulud	-9 336	-27 180	
Ärikasum (kahjum)	251 074	17 466	
Finantstulud ja -kulud	-131 342	-269 479	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	119 732	-252 013	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 732	-252 013	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	119 732	-252 013	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	251 074	17 466	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	41 679	56 323	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-538	-12 605	
Muud korrigeerimised	-104 000	-235 862	
Kokku korrigeerimised	-62 859	-192 144	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-200 297	339 781	
Varude muutus	-91 957	122 745	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	288 987	-198 460	
Laekunud intressid	2 184	17	
Makstud intressid	-27 433	-33 870	
Kokku rahavood äritegevusest	159 699	55 535	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 292	-10 295	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 350	22 989	9
Antud laenude tagasimaksed	0	3 240	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 942	15 934	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	64 663	10 000	12,18
Saadud laenude tagasimaksed	-75 149	-196 866	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 444	-29 724	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-24 930	-216 590	
Kokku rahavood	103 827	-145 121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 135	179 256	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	103 827	-145 121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	137 962	34 135	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Registreerimata aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 565		23 008	1 312 578	1 361 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-252 013	-252 013
Muud muutused omakapitalis	-5			5	0
31.12.2011	25 560		23 008	1 060 570	1 109 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)				119 732	119 732
Emiteeritud aktiakapital		99 684			99 684
31.12.2012	25 560	99 684	23 008	1 180 302	1 328 554

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Lincona Konsult 2012. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

AS Lincona Konsult kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes .

Konsolideeritud aruande koostamine

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2012. a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Lincona Konsult (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte AS Viljandi Vektor finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte eraldiseisvates aruannetes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed grupeeritud nende eesmärkide järgi äritegevuse , investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul ärikasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega .

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte omab kontrolli. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete hulgas ei ole kajastatud alla keskmise turuintressimääraga ostjate pikaajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses, vaid nominaalväärtuses, kuna diskonteerimise mõju finantsnäitajatele on mitteoluline.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest transpordikuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodete kuluna (real "Kaubad, toore, materjal ja teenused").

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 640 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on võrdne ja väiksem kui 640 eurot kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse ja lähtuvalt olulisuse printsiibist peetakse nende üle arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekuid kapitaliseeritakse bilansis põhivarana, kui on tõenäoline, et see annab tulevikus ettevõttele antud varaobjekti kasutamisel majanduslikku kasu ja varaobjekti saab usaldusväärselt hinnata. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 5-20 aastat
- Transpordivahendid 5 aastat
- Muud masinad ja seadmed 4 aastat
- Muu inventar 4 aastat

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid kuulutatakse välja, sõltumata sellest, millise perioodi eest on need välja kuulutatud ja millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

tütarettevõtted;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused :

- a) olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- c) tehingust saadava tasu laekumine on usaldusväärne
- d) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist .

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata .

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Vara väärtuse hindamine

Piiramata kasutuseaga (maa) ja amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning seda võrreldakse vara bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab vara kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud kas müügikulutused või vara kasutusväärtus (vastavalt sellele, kumb on kõrgem). Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada .

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuludena. Kord allahinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval vara kaetava väärtuse tõusu tõenäolisust. Kui vara väärtustesti tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud kõrgemaks vara bilansilisest jääkmaksumusest, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust summani, mis oleks kujunenud vara tavapärasel amortiseerimisel. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	14 968	14 292
Arvelduskontod	122 994	19 843
Kokku raha	137 962	34 135

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 212 668			
Ostjatelt laekumata arved	1 261 323			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-48 655			
Muud nõuded	67 878			
Laenunõuded	17 851			
Intressinõuded	3 046			
Viitlaekumised	46 981			
Ettemaksed	24 198			
Tulevaste perioodide kulud	24 198			
Pikaajalised nõuded	226 602			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 531 346			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 041 102			
Ostjatelt laekumata arved	1 083 202			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-42 100			
Muud nõuded	53 397			
Laenunõuded	28 887			
Intressinõuded	4 026			
Viitlaekumised	20 484			
Ettemaksed	20 722			
Tulevaste perioodide kulud	20 722			
Pikaajalised nõuded	215 922			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 331 143			

Pikaajaliste nõuete all on kajastatud tütarettevõtte müügist tekkinud nõue summas 104219 eurot, rendilepingute alusel makstud garantiisummad 7703 eurot ja pikaajaliste investeeringute eesmärgil tehtud ettemaks summas 114680 eurot.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	1 261 323	1 083 202
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-48 655	-42 100
Kokku nõuded ostjate vastu	1 212 668	1 041 102
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-42 100	-65 878
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-45 605	-7 127
Lootusetuks tunnistatud nõuded	39 050	30 905
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-48 655	-42 100

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	102 797	91 068
Üksikisiku tulumaks	22 143	21 209
Erisoodustuse tulumaks	392	31
Sotsiaalmaks	41 462	40 146
Kohustuslik kogumispension	2 174	1 881
Töötuskindlustusmaksed	4 494	4 899
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	173 462	159 234

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10044435	AS Viljandi Vektor	Eesti	Ehitusmaterjalide jae-ja hulgimüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	31.12.2012
AS Viljandi Vektor	65 829	65 829
Kokku	65 829	65 829

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	17 851			
Intressinõuded	3 046			
Viitlaekumised	46 981			
Kokku muud nõuded	67 878			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	28 887			
Intressinõuded	4 026			
Viitlaekumised	20 484			
Kokku muud nõuded	53 397			

Muude lühiajaliste laenunõuete hulgas on kajastatud AS Lincona Konsult poolt välja antud laen juriidilisele isikule summas 3537 eurot , intressimääraga 9% aastas; laenu juhatusel liikmele summas 14314 eurot, intressimääraga 5% aastas .

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	7 190	9 892
Valmistoodang	647	767
Müügiks ostetud kaubad	1 632 489	1 613 881
Ettemaksed varude eest	85 294	9 122
Kokku varud	1 725 620	1 633 662

Aruandeaastal kanti maha ja hinnati alla inventuuride käigus varusid 95633 euro väärtuses, 2011.a. 79146 euro väärtuses.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010								
Soetusmaksumus	2 283	255 226	208 264	58 246	160 226	426 736	20 946	705 191
Akumuleeritud kulum		-141 113	-138 324	-50 234	-148 103	-336 661	-20 590	-498 364
Jääkmaksumus	2 283	114 113	69 940	8 012	12 123	90 075	356	206 827
Ostud ja parendused			4 793	656	4 846	10 295		10 295
Muud ostud ja parendused			4 793	656	4 846	10 295		10 295
Amortisatsioonikulu		-9 648	-33 435	-5 059	-8 023	-46 517	-158	-56 323
Müügid			-9 918			-9 918		-9 918
Muud muutused					-466	-466		-466
31.12.2011								
Soetusmaksumus	2 283	255 226	195 651	55 239	151 527	402 417	20 029	679 955
Akumuleeritud kulum		-150 761	-164 271	-51 630	-143 047	-358 948	-19 831	-529 540
Jääkmaksumus	2 283	104 465	31 380	3 609	8 480	43 469	198	150 415
Ostud ja parendused				16 687	14 005	30 692	1 600	32 292
Amortisatsioonikulu		-9 648	-21 380	-5 143	-5 117	-31 640	-391	-41 679
Müügid					-812	-812		-812
31.12.2012								
Soetusmaksumus	2 283	255 226	179 098	65 650	162 620	407 368	21 629	686 506
Akumuleeritud kulum		-160 409	-169 098	-50 497	-146 064	-365 659	-20 222	-546 290
Jääkmaksumus	2 283	94 817	10 000	15 153	16 556	41 709	1 407	140 216

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	1 350	22 989
Transpordivahendid		22 989
Muud masinad ja seadmed	1 350	
Kokku	1 350	22 989

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	769	769			6,27%	EUR	31.01.2013
Kapitalirendikohustused kokku	769	769					

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	15 213	14 444	769		6-6,27%	EUR	30.01.2013
Kapitalirendikohustused kokku	15 213	14 444	769				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Masinad ja seadmed	0	13 985
Kokku	0	13 985

Kapitalirendiga on soetatud transpordivahendeid . Aruandeaastal tasuti kapitalirendilt intresse 478 eurot, 2011.a. 1870 eurot.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	315 402	345 486

Kasutusrendilepingute alusel renditakse transpordivahendeid. 2012. a. tasuti rendimakseid 42388 euro eest. 2013. a. tuleb tasuda rendimakseid 29451 euro ja järgneva viie aasta jooksul 65986 euro eest .

Kontserni emaettevõtte tegutseb rendipindadel. Rendilepinguid on võimalik vajadusel lõpetada ilma sanktsioonideta. Aruandeaastal tasuti rendipindade eest 273014 eurot, 2013.a. tuleb tasuda 280926 eurot.

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduskrediit	256 432	256 432				28.04.2014
Lühilaen eraisikult	10 000	10 000			4,9%	11.12.2013
OÜ Pädaste Sadam	54 191	54 191			3-5%	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	320 623	320 623				
Pikaajalised laenud						
Swedbank	237 973	73 457	164 516		EURIBOR+3%	30.03.2016
Pikaajalised laenud kokku	237 973	73 457	164 516			
Kapitalirendikohustused kokku	769	769				
Laenukohustused kokku	559 365	394 849	164 516			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduskrediit	206 768	206 768				28.04.2012
Lühilaen eraiskult	10 000	10 000			5,25%	11.12.2012
OÜ Pädaste Sadam	47 043	47 043			3%	4.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	263 811	263 811				
Pikaajalised laenud						
Swedbank	313 122	75 149	237 973		EURIBOR+1,5%	30.03.2013
Pikaajalised laenud kokku	313 122	75 149	237 973			
Kapitalirendikohustused kokku	15 213	14 444	769			
Laenukohustused kokku	592 146	353 404	238 742			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	2 283	2 283
Ehitised	94 817	104 465
Kokku	97 100	106 748

Arvelduskrediiti, limiidiga 454558 eurot, intressiga 4,9 % AS -st Swedbank, kasutab AS Lincona Konsult, tagatiseks kommertsipant varale summas 766939 eurot. Arvelduskrediidi kasutamistähtaeg on 28.04.13 . 2013. a. pikendati arvelduskrediidi kasutamise tähtaega 28.04.2014 . Arvelduskrediiti AS-st SEB Pank, limiidiga 15 750 eurot, intressiga 1 kuu EURIBOR+3,1 %, kasutab AS Viljandi Vektor, tagatiseks hüpoteek kinnistule 95867 euro väärtuses. Arvelduskrediidi kasutamistähtaeg on 22.04.2013 . 2013. a. pikendati arvelduskrediidi kasutamise tähtaega 22.09.2013 .

AS Lincona Konsult poolt Swedbankist võetud pikaajalise laenu tagatiseks on AS Viljandi Vektor poolt seatud hüpoteek kinnistule 255647 euro väärtuses AS-i Swedbank kasuks. Kinnistu asub aadressil Puidu 17, Viljandi.

OÜ-lt Pädaste Sadam kasutab laenu AS Lincona Konsult summas 15000 eurot, intressiga 5%, tagastamistähtajaga 01.11.2013 ja AS Viljandi Vektor summas 39191 eurot, intressiga 3% aastas , tagastamistähtajaga 31.12.2013 .

AS-i Lincona Konsult nimel on väljastatud pangagarantiid müüdud kaupadele ja teenustele summas 10149 eurot, tähtajaga 01.09.2014.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 205 589			
Võlad töövõtjatele	104 412			
Maksuvõlad	173 462			
Muud võlad	53 984			
Dividendivõlad	38 347			
Muud viitvõlad	15 637			
Saadud ettemaksed	109 778			
Tulevaste perioodide tulud	109 778			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 647 225			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 036 444			
Võlad töövõtjatele	100 446			
Maksuvõlad	159 234			
Muud võlad	76 403			
Intressivõlad	27			
Dividendivõlad	38 347			
Muud viitvõlad	38 029			
Saadud ettemaksed	77 544			
Tulevaste perioodide tulud	77 544			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 450 071			

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Bilansipäevaks registreerimata aktsiakapital moodustas 99684 eurot (aktsiate arv 1560).

Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele jaotamata kasumist välja maksta dividendidena 948032 eurot , millega kaasneks tulumaksu kohustus 232270 eurot (2011. a. olid vastavad näitajad 858637 ja 201933).

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 575 512	7 698 204
Läti	153 107	73 990
Soome	171 432	47 271
Rootsi	57 371	25 086
Leedu	74 201	24 846
Saksamaa	22 334	3 314
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	11 938
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 053 957	7 884 649
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	0	13 672
Norra	10 795	14 035
Venemaa	2 606	0
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	1 576	4 761
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	14 977	32 468
Kokku müügitulu	10 068 934	7 917 117
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	9 997 332	7 876 431
Teenuste müük	71 602	40 686
Kokku müügitulu	10 068 934	7 917 117

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	756 639	667 080
Sotsiaalmaksud	256 821	229 262
Kokku tööjõukulud	1 013 460	896 342
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	56	56

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	1 474	1 917
Intressitulu laenudelt	1 463	1 895
Muud intressitulud	11	22
Intressikulud	-28 816	-35 534
Intressikulu laenudelt	-28 338	-33 664
Intressikulu kapitalirendilt	-478	-1 870
Muud finantstulud ja -kulud	-104 000	-235 862
Kokku finantstulud ja -kulud	-131 342	-269 479

Aruandeaastal kanti kuludesse lootusetuid nõudeid summas 104 000 eurot.

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	OÜ Pädaste Sadam
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja			48	
Tütarettevõtjad	134 724		99 609	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 337		16 669	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		25 027	4 629	10 027

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Tütarettevõtjad	35 615	119 295	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		185	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 508	193	15 000
2011	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Emaettevõtja	4 779	129	
Tütarettevõtjad	72	99 102	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		74	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	338	39 437	10 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	4 735	4 419

Aruandeaastal müüdi tütarettevõttele kaupu 119279 euro väärtuses ja teenuseid 15 euro väärtuses ning tütarettevõttelt osteti kaupu 356015 euro eest. OÜ-lt Pädaste Sadam osteti teenuseid 3508 euro eest.

Seisuga 31.12.12 olid AS Lincona Konsult bilansis lühiajalised laenuõuded juhatuse liikme vastu summas 14314 eurot ja intressinõuded 2991 eurot.

Aruandeaastal võeti OÜ-lt Pädaste Sadam laenu 15 000 eurot, aasta intressimääraga 5%, tagastamistähtajaga 01.11.2013.

Seotud isikule antud laenult arvestati ja tasuti laenuintresse 525 eurot.

Aastatel 2011, 2012 ei ole hinnatud alla nõudeid seotud osapoolte vastu.

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	135 883	31 819
Nõuded ja ettemaksed	1 436 191	1 204 924
Varud	1 622 835	1 531 351
Kokku käibevara	3 194 909	2 768 094
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	65 829	65 829
Nõuded ja ettemaksed	226 602	215 922
Materiaalne põhivara	43 076	43 334
Kokku põhivara	335 507	325 085
Kokku varad	3 530 416	3 093 179
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	352 818	304 874
Võlad ja ettemaksed	1 608 952	1 394 947
Kokku lühiajalised kohustused	1 961 770	1 699 821
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	164 516	238 742
Kokku pikaajalised kohustused	164 516	238 742
Kokku kohustused	2 126 286	1 938 563
Omakapital		
Aktiikapital nimiväärtuses	25 560	25 560
Registreerimata aktiikapital	99 684	0
Kohustuslik reservkapital	23 008	23 008
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 106 048	1 320 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 830	-214 289
Kokku omakapital	1 404 130	1 154 616
Kokku kohustused ja omakapital	3 530 416	3 093 179

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	9 921 031	7 772 453
Muud äritulud	9 639	19 480
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 728 005	-5 963 005
Mitmesugused tegevuskulud	-915 430	-805 713
Tööjõukulud	-966 540	-896 342
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-31 738	-46 581
Muud ärikulud	-9 336	-27 176
Kokku ärikasum (-kahjum)	279 621	53 116
Finantstulud ja -kulud	-129 791	-267 405
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	149 830	-214 289
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 830	-214 289

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	279 621	53 116
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	31 738	46 115
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-538	-12 605
Muud korrigeerimised	-104 000	-235 862
Kokku korrigeerimised	-72 800	-202 352
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-242 927	296 370
Varude muutus	-91 484	135 250
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	313 690	-204 275
Laekunud intressid	2 184	17
Makstud intressid	-26 995	-32 877
Kokku rahavood äritegevusest	161 289	45 249
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 292	-10 295
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 350	22 989
Antud laenude tagasimaksed	0	3 240
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 942	15 934
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	63 311	10 000
Saadud laenude tagasimaksed	-75 149	-186 358
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 445	-29 724
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 283	-206 082
Kokku rahavood	104 064	-144 899
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 819	176 718
Raha ja raha ekvivalentide muutus	104 064	-144 899
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	135 883	31 819

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Registreerimata aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 565		23 008	1 320 333	1 368 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-214 289	-214 289
Muud muutused omakapitalis	-5			4	-1
31.12.2011	25 560		23 008	1 106 048	1 154 616
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-65 829
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					20 351
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011					1 109 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)				149 830	149 830
Emiteeritud aktiivkapital		99 684			99 684
31.12.2012	25 560	99 684	23 008	1 255 878	1 404 130
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-65 829
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					-9 747
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012					1 328 554

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

Aktsiaselts Lincona Konsult (registrikood: 10011281) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN ERSLING	Juhatuse liige	25.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Lincona Konsult aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Lincona Konsult konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 24.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Kontserni bilansis kajastub pikaajaline nõue juriidilise isiku vastu summas 114,7 tuhat eurot. Tulenevalt asjakohaste tõendusmaterjalide puudumisest, ei suutnud me määrata, kas bilansis kajastatud nõude osas on vajalikud mistahes muudatused. Seetõttu me ei saa anda ega anna hinnangut nõudele ega selle võimalikest muutustest tulenevate mõjude kohta kontserni raamatupidamisaruandele. Nimetatud nõude kohta on esitatud olulised asjaolud raamatupidamise aastaaruande lisa 3.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Aktsiaselts Lincona Konsult finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeaudiitori number 258

EM Audiitorteenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 66

Tallinn

25.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Lincona Konsult (registrikood: 10011281) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	25.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 060 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 732
Kokku	1 180 302
Jaotamine	
Dividendideks	35 905
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 144 397
Kokku	1 180 302

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	8881664	89.52%	Jah
Vaipade, mattide, seinaja põrandakatete jaemüük	47531	967764	9.75%	Ei
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	59835	0.60%	Ei
Muu teenindus	96099	6112	0.06%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	3588	0.04%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	2067	0.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6103750
Faks	+372 6103751
E-posti aadress	info@lincona.ee
Veebilehe aadress	www.lincona.ee