

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Aktsiaselts Lincona Konsult

registrikood: 10011281

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 139E/13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 6103750

faks: +372 6103751

e-posti aadress: info@lincona.ee

veebilehe aadress: www.lincona.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Aktsiakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Intressikulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	19
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	20
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	21
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

AS Lincona Konsult on põrandakatete ja -tarvikute importija ning turustaja.

Ettevõtte on kontserni kauplusteketi Lincona põrandakeskus tegevuse koordineerija.

Läbi kontserni ettevõtete teostatakse põrandakatete ja -tarvikute jae-, hulgi- ning projektimüüki.

Kontserni 2015. aasta müügitulu oli 14160560 eurot, kasvades aastaga 5,5 %. Kontsern lõpetas 2015. aasta puhaskasumiga 488396 eurot. AS Lincona Konsult (emaettevõtja) müügitulu 2015. aastal oli 13985772 eurot ja puhaskasum 490232 eurot.

AS Lincona Konsult kontserni peamised finantssuhtarvud:

(euro)	2015	2014
Müügitulu	14 160 560	13 428 284
Puhaskasum	488 396	479 920
Käibe kasv	5,5 %	18 %
Puhasrentaabilus	3,5 %	3,6 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,7	1,7
ROA	9 %	11 %
ROE	22 %	25 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2015 - \text{müügitulu } 2014) / \text{müügitulu } 2014$

Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku}$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku}$

Kontserni keskmine töötajate arv 2015. a. oli 58 ja töööukulu 1509982 eurot.

Emaettevõtja keskmine töötajate arv oli 53 ja töööukulu oli 1458482 eurot. Emaettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest ja nõukogu 3 liikmest.

Juhatuse liikme tasu arvestati ühele juhatuse liikmele ja aruandeaastal oli see 21060 eurot.

Sven Ersling

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	95 211	210 217	2
Nõuded ja ettemaksed	1 585 415	1 496 033	3
Varud	2 560 572	2 198 815	5
Kokku käibevara	4 241 198	3 905 065	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	122 383	122 383	3
Materiaalne põhivara	1 203 178	331 797	8
Kokku põhivara	1 325 561	454 180	
Kokku varad	5 566 759	4 359 245	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	360 308	161 529	11
Võlad ja ettemaksed	2 111 444	2 098 972	12
Kokku lühiajalised kohustused	2 471 752	2 260 501	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	856 025	188 158	11
Kokku pikaajalised kohustused	856 025	188 158	
Kokku kohustused	3 327 777	2 448 659	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	125 244	125 244	13
Kohustuslik reservkapital	23 008	23 008	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 602 334	1 282 414	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488 396	479 920	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 238 982	1 910 586	
Kokku omakapital	2 238 982	1 910 586	
Kokku kohustused ja omakapital	5 566 759	4 359 245	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	14 160 560	13 428 284	14
Muud äritulud	44 027	22 632	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 872 536	-10 351 833	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 161 515	-1 082 658	
Tööjõukulud	-1 509 982	-1 439 286	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-103 017	-38 799	8
Muud ärikulud	-9 215	-10 007	
Kokku ärikasum (-kahjum)	548 322	528 333	
Intressikulud	-20 412	-8 559	16
Muud finantstulud ja -kulud	11	19	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	527 921	519 793	
Tulumaks	-39 525	-39 873	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488 396	479 920	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	488 396	479 920	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	548 322	528 333
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	103 017	38 799
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 356	-6 079
Kokku korrigeerimised	100 661	32 720
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-116 081	-148 314
Varude muutus	-361 758	-375 209
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-28 158	227 295
Laekunud intressid	15	15
Makstud intressid	-20 412	-8 559
Makstud ettevõtte tulumaks	-39 525	-15 950
Kokku rahavood äritegevusest	83 064	240 331
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-956 055	-8 432
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 708	6 450
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-945 347	-1 982
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	855 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-118 425	-78 335
Arvelduskrediidi saldo muutus	175 482	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-44 780	-26 269
Makstud dividendid	-120 000	-120 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	747 277	-224 604
Kokku rahavood	-115 006	13 745
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	210 217	196 472
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-115 006	13 745
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	95 211	210 217

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	125 244	23 008	1 432 414	1 580 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)			479 920	479 920
Makstud dividendid			-150 000	-150 000
31.12.2014	125 244	23 008	1 762 334	1 910 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)			488 396	488 396
Makstud dividendid			-160 000	-160 000
31.12.2015	125 244	23 008	2 090 730	2 238 982

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Lincona Konsult 2015. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

AS Lincona Konsult kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes .

Konsolideeritud aruande koostamine

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2015. a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Lincona Konsult (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Viljandi Vektor finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte eraldiseisvates aruannetes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed grupeeritud nende eesmärkide järgi äritegevuse , investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul ärikasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega .

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte omab kontrolli. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütaretevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütaretevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete hulgas ei ole kajastatud alla keskmise turuintressimääraga ostjate pikaajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses, vaid nominaalväärtuses, kuna diskonteerimise mõju finantsnäitajatele on mitteoluline.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest transpordikuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdüd toodete kuluna (real "Kaubad, toore, materjal ja teenused").

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 640 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on võrdne ja väiksem kui 640 eurot kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse ja lähtuvalt olulisuse printsiibist peetakse nende üle arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekuid kapitaliseeritakse bilansis põhivarana, kui on tõenäoline, et see annab tulevikus ettevõttele antud varaobjekti kasutamisel majanduslikku kasu ja varaobjekti saab usaldusväärselt hinnata. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 5-25 aastat
- Transpordivahendid 5 aastat
- Muud masinad ja seadmed 4 aastat
- Muu inventar 4 aastat

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus 1.1 Vara väärtuse languse kirjeldatud põhimõtetest.

1.1 Vara väärtuse hindamine

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse meetodil vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a. firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused :

- a) olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- c) tehingust saadava tasu laekumine on usaldusväärne
- d) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist .

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata .

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid kuulutatakse välja, sõltumata sellest, millise perioodi eest on need välja kuulutatud ja millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on:

emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

tütarettevõtted;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	13 732	13 137
Arvelduskontod	81 479	197 080
Kokku raha	95 211	210 217

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 468 422	1 468 422	
Ostjatelt laekumata arved	1 517 185	1 517 185	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-48 763	-48 763	
Muud nõuded	85 308	85 308	
Intressinõuded	5	5	
Viitlaekumised	85 303	85 303	
Ettemaksed	31 685	31 685	
Tulevaste perioodide kulud	31 685	31 685	
Pikaajalised nõuded	122 383		122 383
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 707 798	1 585 415	122 383

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 385 926	1 385 926	
Ostjatelt laekumata arved	1 430 704	1 430 704	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-44 778	-44 778	
Muud nõuded	80 883	80 883	
Intressinõuded	9	9	
Viitlaekumised	80 874	80 874	
Ettemaksed	29 224	29 224	
Tulevaste perioodide kulud	29 224	29 224	
Pikaajalised nõuded	122 383		122 383
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 618 416	1 496 033	122 383

Pikaajaliste nõuete all on kajastatud rendilepingute alusel makstud garantiisummad 7703 eurot ja pikaajaliste investeeringute eesmärgil tehtud ettemaks summas 114680 eurot.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	1 517 185	1 430 704
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-48 763	-44 778
Kokku nõuded ostjate vastu	1 468 422	1 385 926
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-44 778	-52 987
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	2 549	10 148
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-13 756	-2 339
Lootusetuks tunnistatud nõuded	7 222	400
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-48 763	-44 778

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	1 453	2 462
Valmistoodang	1 570	982
Müügiks ostetud kaubad	2 498 693	2 091 188
Ettemaksed varude eest	58 856	104 183
Kokku varud	2 560 572	2 198 815
	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	81 509	54 992

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		15 949
Käibemaks	183 951	168 624
Üksikisiku tulumaks	36 395	35 183
Erisoodustuse tulumaks	497	844
Sotsiaalmaks	69 818	65 179
Kohustuslik kogumispension	4 037	3 747
Töötuskindlustusmaksed	4 893	5 191
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	299 591	294 717

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10044435	Viljandi Vektor OÜ	Eesti	Ehitusmaterjalide jae ja hulgimüük	100	100

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2013								
Soetusmaksumus	2 283	255 226	204 347	61 919	160 109	426 375	22 631	706 515
Akumuleeritud kulum		-170 057	-173 213	-45 864	-147 999	-367 076	-19 958	-557 091
Jääkmaksumus	2 283	85 169	31 134	16 055	12 110	59 299	2 673	149 424
Ostud ja parendused			213 111	3 612	2 500	219 223	2 320	221 543
Amortisatsioonikulu			-26 195	-6 459	-5 141	-37 795	-1 004	-38 799
Müügid			-371			-371		-371
31.12.2014								
Soetusmaksumus	2 283	255 226	400 023	61 583	162 551	624 157	24 951	906 617
Akumuleeritud kulum		-170 057	-182 344	-48 375	-153 082	-383 801	-20 962	-574 820
Jääkmaksumus	2 283	85 169	217 679	13 208	9 469	240 356	3 989	331 797
Ostud ja parendused	130 458	822 893	26 695	1 844	0	28 539	860	982 750
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	130 458	822 893						953 351
Muud ostud ja parendused			26 695	1 844	0	28 539	860	29 399
Amortisatsioonikulu		-19 201	-52 075	-6 835	-4 654	-63 564	-1 688	-84 453
Müügid			-8 352			-8 352		-8 352
Muud muutused			-18 071	-493		-18 564		-18 564
31.12.2015								
Soetusmaksumus	132 741	1 078 119	392 491	61 030	162 551	616 072	25 811	1 852 743
Akumuleeritud kulum	0	-189 258	-226 615	-53 306	-157 736	-437 657	-22 650	-649 565
Jääkmaksumus	132 741	888 861	165 876	7 724	4 815	178 415	3 161	1 203 178

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	10 708	6 450
Transpordivahendid	10 708	6 417
Arvutid ja arvutisüsteemid		33
Kokku	10 708	6 450

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Transpordivahendid	163 688	38 549	125 139	30.30.2020
Kapitalirendikohustused kokku	163 688	38 549	125 139	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Transpordivahendid	209 098	39 220	169 878	30.09.2019
Kapitalirendikohustused kokku	209 098	39 220	169 878	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	143 239	215 252
Kokku	143 239	215 252

Kapitalirendiga on soetatud transpordivahendeid .

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	318 144	333 493

Kasutusrendilepingute alusel renditakse transpordivahendeid. 2015. a. tasuti rendimakseid 24 158 eurot. 2016. a. tuleb tasuda rendimakseid 24492 eurot ja järgneva viie aasta jooksul 51999 eurot.

Kontserni emaettevõtte tegutseb rendipindadel. Rendilepinguid on võimalik vajadusel lõpetada ilma sanktsioonideta. Aruandeaastal tasuti rendipindade eest 293986 eurot, 2016.a. tuleb tasuda 297099 eurot.

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühilaen eraisikult	10 000	10 000			2,9%	11.12.2016
OÜ Pädaste Sadam	39 191	39 191			3%	31.12.2016
Swedbank	18 280	18 280			EURIBOR+3%	30.03.2016
Arvelduskrediit	175 482	175 482			2,9%	28.04.2016
Lühiajalised laenud kokku	242 953	242 953				
Pikaajalised laenud						
Swedbank	809 692	78 806	730 886		EUROBOR+1,95%	30.05.2018
Pikaajalised laenud kokku	809 692	78 806	730 886			
Kapitalirendikohustused kokku	163 688	38 549	125 139			
Laenukohustused kokku	1 216 333	360 308	856 025			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühilaen eraisikult	10 000	10 000			3,2%	11.12.2015
OÜ Pädaste Sadam	39 191	39 191			3%	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	49 191	49 191				
Pikaajalised laenud						
Swedbank	91 398	73 118	18 280		EURIBOR+3%	30.03.2016
Pikaajalised laenud kokku	91 398	73 118	18 280			
Kapitalirendikohustused kokku	209 098	39 220	169 878			
Laenukohustused kokku	349 687	161 529	188 158			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	132 741	2 283

Ehitised	888 861	87 453
Kokku	1 021 602	89 736

AS Lincona Konsult kasutab arvelduskrediiti, liimiidiga 454558 eurot, intressiga 2,9 % AS-st Swedbank. Arvelduskrediidi kasutamistähtaeg on 28.04.16 .

Swedbankist võetud laenude tagatiseks on kommertsipant varale summas 933110 eurot, OÜ Viljandi Vektor poolt seatud hüpoteek kinnistule 255647 euro väärtuses AS-i Swedbank kasuks (kinnistu asub aadressil Puidu 17, Viljandi) ja AS Lincona Konsult poolt seatud hüpoteek kinnistule aadressiga Harjumaa, Saku vald , Tänasilma küla , Linnamäe 2 , väärtusega 1000674 AS-i Swedbank kasuks .

OÜ Viljandi Vektor kasutab laenu OÜ-lt Pädaste Sadam summas 39191 eurot, intressiga 3% aastas , tagastamistähtajaga 31.12.2016 .

AS-i Lincona Konsult nimel on väljastatud pangagarantiid müüdud kaupadele ja teenustele summas 5329 eurot, tähtajaga 01.02.2018.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 431 255	1 431 255
Võlad töövõtjatele	124 976	124 976
Maksuvõlad	299 591	299 591
Muud võlad	82 846	82 846
Dividendivõlad	60 000	60 000
Muud viitvõlad	22 846	22 846
Saadud ettemaksed	172 776	172 776
Tulevaste perioodide tulud	172 776	172 776
Kokku võlad ja ettemaksed	2 111 444	2 111 444
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 466 539	1 466 539
Võlad töövõtjatele	125 662	125 662
Maksuvõlad	294 717	294 717
Muud võlad	50 146	50 146
Dividendivõlad	30 000	30 000
Muud viitvõlad	20 146	20 146
Saadud ettemaksed	161 908	161 908
Tulevaste perioodide tulud	161 908	161 908
Kokku võlad ja ettemaksed	2 098 972	2 098 972

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	125 244	125 244
Aktsiate arv (tk)	1 960	1 960
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele jaotamata kasumist välja maksta dividendidena 1672584 eurot , millega kaasneks tulumaksu

kohustus 418146 eurot (2014. a. olid vastavad näitajad 1409867 ja 352467).

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 898 720	13 041 464
Läti	120 264	156 938
Soome	45 365	95 526
Rootsi	5 172	19 983
Leedu	36 805	43 359
Saksamaa	0	5 727
Sloveenia	14 409	26 609
Poola	0	8 819
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 120 735	13 398 425
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	39 825	26 834
Venemaa	0	3 025
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	39 825	29 859
Kokku müügitulu	14 160 560	13 428 284
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	14 023 145	13 291 567
Teenuste müük	137 415	136 717
Kokku müügitulu	14 160 560	13 428 284

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 121 977	1 075 028
Sotsiaalmaksud	388 005	364 258
Kokku tööjõukulud	1 509 982	1 439 286
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	57	58

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-16 136	-6 453
Intressikulu kapitalirendilt	-4 276	-2 106
Kokku intressikulud	-20 412	-8 559

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Panam Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja				39 191
Tütarettevõtjad	150 872		145 746	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16		16	10 610
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		49 360		

2015	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	460	119 680
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 802	193
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		558
2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 009	1 349

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	118 766	107 844

AS Lincona Konsult ostis OÜ-lt Pädaste Sadam teenuseid 9802 euro eest.

Nõukogu liikmelt saadud laenult arvestas ja tasus AS Lincona Konsult laenuintresse 320 eurot.

Viljandi Vektor OÜ kasutas aruandeaastal laenu OÜ-lt Pädaste Sadam summas 39191 eurot. Aruandeaastal arvestati ja tasuti intresse 1176 eurot.

Aastatel 2015, 2014 ei ole hinnatud alla nõudeid seotud osapoolte vastu.

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	78 923	189 563
Nõuded ja ettemaksed	1 732 023	1 635 724
Varud	2 429 346	2 074 071
Kokku käibevara	4 240 292	3 899 358
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	123 829	123 829
Nõuded ja ettemaksed	122 383	122 383
Materiaalne põhivara	1 115 726	244 345
Kokku põhivara	1 361 938	490 557
Kokku varad	5 602 230	4 389 915
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	321 117	122 338
Võlad ja ettemaksed	2 065 171	2 049 734
Kokku lühiajalised kohustused	2 386 288	2 172 072
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	856 025	188 158
Kokku pikaajalised kohustused	856 025	188 158
Kokku kohustused	3 242 313	2 360 230
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	125 244	125 244
Kohustuslik reservkapital	23 008	23 008
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 721 433	1 391 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	490 232	489 635
Kokku omakapital	2 359 917	2 029 685
Kokku kohustused ja omakapital	5 602 230	4 389 915

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	13 985 772	13 274 047
Muud äritulud	43 997	22 632
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 772 078	-10 260 674
Mitmesugused tegevuskulud	-1 137 992	-1 057 478
Tööjõukulud	-1 458 482	-1 392 849
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-103 017	-38 799
Muud ärikulud	-9 215	-10 007
Kokku ärikasum (-kahjum)	548 985	536 872
Intressikulud	-19 236	-7 383
Muud finantstulud ja -kulud	8	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	529 757	529 508
Tulumaks	-39 525	-39 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	490 232	489 635

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	548 985	536 872
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	103 017	38 799
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 356	-6 079
Kokku korrigeerimised	100 661	32 720
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-122 998	-164 078
Varude muutus	-355 275	-365 845
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-25 194	223 711
Laekunud intressid	12	15
Makstud intressid	-19 236	-7 383
Makstud ettevõtte tulumaks	-39 525	-15 950
Kokku rahavood äritegevusest	87 430	240 062
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-956 055	-8 432
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 708	6 450
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-945 347	-1 982
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	855 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-118 425	-78 335
Arvelduskrediidi saldo muutus	175 482	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-44 780	-26 269
Makstud dividendid	-120 000	-120 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	747 277	-224 604
Kokku rahavood	-110 640	13 476
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	189 563	176 087
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-110 640	13 476
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 923	189 563

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	125 244	23 008	1 541 798	1 690 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)			489 635	489 635
Makstud dividendid			-150 000	-150 000
31.12.2014	125 244	23 008	1 881 433	2 029 685
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-123 829
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				4 730
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014				1 910 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)			490 232	490 232
Makstud dividendid			-160 000	-160 000
31.12.2015	125 244	23 008	2 211 665	2 359 917
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-123 829
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				2 894
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015				2 238 982

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2016

Aktsiaselts Lincona Konsult (registrikood: 10011281) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI TUIK	Juhatuse liige	16.05.2016
SVEN ERSLING	Juhatuse liige	09.05.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Lincona Konsult aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Lincona Konsult raamatupidamise konsolideeritud aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Lincona Konsult finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Randväli

Vandeaudiitori number 467

Capella Consulting OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 267

Rannamõisa tee 4, Tallinn

11.05.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Lincona Konsult (registrikood: 10011281) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL RANDVÄLI	Vandeaudiitor	11.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 602 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	488 396
Kokku	2 090 730
Jaotamine	
Dividendideks	275 000
Kokku	275 000

Maksta dividende 275 000 eur

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	12591545	90.03%	Jah
Vaipade, mattide, seinaja põrandakatete jaemüük	47531	1256727	8.99%	Ei
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	68705	0.49%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	45539	0.33%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	12466	0.09%	Ei
Muu teenindus	96099	8152	0.06%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	2638	0.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6103750
Faks	+372 6103751
E-posti aadress	info@lincona.ee
Veebilehe aadress	www.lincona.ee