

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

ÄRIHAI OÜ

Majandusaasta algus ja lõpp:	01.01.2008 – 31.12.2008
Registrikood:	10707717
Aadress:	Pärnu mnt 141, Tallinn, 11314
Telefon:	+372 614 0832
Faks:	+372 655 6007
E-posti aadress:	info@vesiir.ee

Lisatud dokumendid:

Majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008 kasumi jaotamise ettepanek
Majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008 müügitulu
Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted.....	11
Lisa 2. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamisalused	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	13
Lisa 4. Kasutusrent	13
Lisa 5. Maksukohustused ja -nõuded	13
Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa	14
Lisa 7. Muud äritulud	14
Lisa 8. Omakapital	14
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega	14
Majandusaasta aruande allkirjad.....	15

Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2008 – 31.12.2008 peamiselt sõidukite rentimise (EMTAK kood 77111) ja muude seadmete rentimisega (EMTAK kood 77399). Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samadel aladel.

Juhatuse liikmed tasu majandusaastal ei saanud. Ühingu töötajaid ei olnud.

Peamised suhtarvud	01.01.2008 - 31.12.2008	01.01.2007 - 31.12.2007
Müügitulu, kr	565 810	710 529
Tulu kasv, %	-20,37%	-43,64%
Puhaskasum, kr	242 223	-53 972
Kasumi kasv, %	-548,79%	-16,06%
Puhasrentaablus, %	42,81%	-7,60%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6,67	2,96
ROA, %	32,12%	-11,60%
ROE, %	36,50%	-12,81%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud metoodika:

Tulu kasv, % = (müügitulu 2008 - müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100

Kasumi kasv, % = (puhaskasum 2008 - puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100

Puhasrentaablus, % = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA, % = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE, % = puhaskasum / omakapital kokku * 100

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

01.01.2008 – 31.12.2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Eero Käärik
Juhatuse liige

____. ____ 2009. a.

Enno Lepvalts
Juhatuse liige

____. ____ 2009. a.

Bilanss	31.12.2008	31.12.2007	lisa nr
Aktiva (varad)			
Käibevara			
Raha	134 207	5	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	461 630	47 191	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36	76 195	5
Muud lühiajalised nõuded	65	0	
Ettemaksed teenuste eest	7 019	6 995	
Kokku	468 750	130 381	
Käibevara kokku	602 957	130 386	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			3
Masinad ja seadmed	151 057	335 043	
Kokku	151 057	335 043	
Põhivara kokku	151 057	335 043	
Aktiva (varad) kokku	754 014	465 429	
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	7 271	7 271	
Kokku	7 271	7 271	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	60 000	10 585	
Maksuvõlad	1 258	0	5
Muud võlad	21 857	26 168	
Kokku	83 115	36 753	
Lühiajalised kohustused kokku	90 386	44 024	
Kohustused kokku	90 386	44 024	
Omakapital			8
Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000	
Ülekurss	50 000	50 000	
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	316 405	370 377	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	242 223	-53 972	
Omakapital kokku	663 628	421 405	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	754 014	465 429	

Kasumiaruanne (skeem 1)	01.01.2008 - 31.12.2008	01.01.2007 - 31.12.2007	lisa nr
Müügitulu	565 810	710 529	6
Muud äritulud	27 159	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	105 187	231 020	
Muud tegevuskulud	76 619	315 918	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	170 467	127 929	
Muud ärikulud	0	90 164	
Ärikasum (-kahjum)	240 696	-54 502	
Finantstulud ja -kulud			
muud finantstulud ja -kulud	1 527	530	
Kokku finantstulud ja -kulud	1 527	530	
Kasum (-kahjum) enne maksustamist	242 223	-53 972	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	242 223	-53 972	

Rahavoogude aruanne (otsemeetod)	01.01.2008 - 31.12.2008	01.01.2007 - 31.12.2007	lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumine kaupade müügist ja teenuste osutamisest	298 918	1 209 161	
Maksmine tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-149 231	-1 349 770	
Maksude (va tulumaks) maksmine	-12 637	-73	
Makstud intressid	-5 850	-4 030	
Nõuetest ja kohustustest äritegevuses	1 540	-112 210	
Kokku rahavood äritegevusest	132 740	-256 922	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-32 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	32 000	0	
Saadud intressid	1 462	546	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 462	546	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	147 271	
Laenude tagasimaksed	0	-7 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	140 271	
Rahavood kokku	134 202	-116 105	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5	116 110	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	134 202	-116 105	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	134 207	5	

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku	lisa nr
Saldo 31.12.2006	50 000	50 000	5 000	370 377	475 377	
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	-53 972	-53 972	
Saldo 31.12.2007	50 000	50 000	5 000	316 405	421 405	
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	242 223	242 223	
Saldo 31.12.2008	50 000	50 000	5 000	558 628	663 628	8

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted

(RS Lisa 3 lg 1)

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täis kroonini.

Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Lisa 2. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamiselused

(RS Lisa 3 lg 2)

Raha ja raha ekvivalendid (rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud maksud (välja arvatud ettevõtte tulumaks);
- e) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- f) makstud intressid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Materiaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 40 000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- a) transpordivahendid 15-33%,
- a) muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 50%.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summal). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks oma-

kapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulude ja kulude saldeerimine (kajastamine netosummas)

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, nagu:

- a) kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana (põhivara müügist saadud tulu miinus müüdud vara bilansiline maksumus).

Kapitali- ja kasutusrendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Ärihai OÜ on kajastanud kapitalirendina lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast.

Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Ärihai OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
 - b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
 - d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 3. Materiaalne põhivara

(RS Lisa 3 lg 3 p 3)

		Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus			
	31.12.2007	495 265	495 265
Võõrandamine		-81 110	-81 110
	31.12.2008	414 155	414 155
Akumuleeritud kulum			
	31.12.2007	-160 222	-160 222
Võõrandamine		67 591	67 591
Arvestatud kulum		-170 467	-170 467
	31.12.2008	-263 098	-263 098
Jääkmaksumus			
	31.12.2007	335 043	335 043
	31.12.2008	151 057	151 057
Amortisatsioonimeetod		lineaarne	
Amortisatsioonimäär		15-50%	

		Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus			
	31.12.2006	193 178	193 178
Soetused, parendused		302 087	302 087
	31.12.2007	495 265	495 265
Akumuleeritud kulum			
	31.12.2006	-32 293	-32 293
Arvestatud kulum		-127 929	-127 929
	31.12.2007	-160 222	-160 222
Jääkmaksumus			
	31.12.2006	160 885	160 885
	31.12.2007	335 043	335 043
Amortisatsioonimeetod		lineaarne	
Amortisatsioonimäär		15-50%	

Lisa 4. Kasutusrent

(RTJ 9 § 49)

Kasutusrendile antud vara	31.12.2008	31.12.2007
soetusmaksumus	193 178	736 959
bilansiline jääkmaksumus	33 388	160 222
Kasutusrendilepingutest	01.01.2008 - 31.12.2008	01.01.2007 - 31.12.2007
tulenev renditulu	273 761	265 417

Lisa 5. Maksukohustused ja -nõuded

(RS Lisa 3 lg 3 p 6)

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	1 258	-76 159
Maamaks	-36	-36
Kokku maksukohustused	1 258	0
Kokku maksunõuded	36	76 195

Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa
 (RS Lisa 3 lg 4)

Tegevusala	Piirkond	Käive	Osa	Käive	Osa
		01.01.2008 - 31.12.2008, kr	käibest, %	01.01.2007 - 31.12.2007, kr	käibest, %
Sõidukite rent (77111)	Eesti	102 000	18,0	108 000	15,2
Kontorimasinade rent (77331)	Eesti	31 248	5,5	26 139	3,7
Muude seadmete rent (77399)	Eesti	140 513	24,8	131 278	18,5
Ärinõustamine (70221)	Eesti	0	0,0	350 000	49,2
Spetsialiseerimata hulgikaubandus (46901)	Eesti	292 049	51,7	18 841	2,7
Sõiduautode müük (45111)	Eesti	0	0,0	76 271	10,7
Kokku		565 810	100,0	710 529	100,0

Lisa 7. Muud äritulud

Muud äritulud	01.01.2008 - 31.12.2008	01.01.2007 - 31.12.2007
Kasumid põhivara müügist ja väärtuse kasvust	27 159	0

Lisa 8. Omakapital

(RS Lisa 3 lg 6)

Osade:	31.12.2008	31.12.2007
arv, tk	3	3
nominaalväärtus, kr	50 000	50 000
Bilansipäeva seisuga:	31.12.2008	31.12.2007
vaba omakapital, kr	558 628	316 405
võimalik dividendidena välja makstav summa, kr	441 316	249 960
sellisel juhul makstav dividendide tulumaks, kr	117 312	66 445

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

(RS Lisa 3 lg 7)

Suhe ettevõtjasse	Saldod	
Lühiajalised nõuded	31.12.2008	31.12.2007
juhatuse liige on osanik	461 630	36 606
Lühiajalised kohustused	31.12.2008	31.12.2007
juhatuse liikmed	29 128	27 588
Suhe ettevõtjasse	Tehingute maht	
Teenuste müük	01.01.2008 - 31.12.2008	01.01.2007 - 31.12.2007
juhatuse liige on osanik	273 761	615 417
Kauba müük	01.01.2008 - 31.12.2008	01.01.2007 - 31.12.2007
juhatuse liige on osanik	279 248	9 540

juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

Ärihai OÜ majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008 aruande kinnitas ühingu üldkoosolek
____. _____. 2009. a.

_____. _____. 2009. a.
Eero Käärik
Juhatuse liige

_____. _____. 2009. a.
Enno Lepvalts
Juhatuse liige

Ärihai OÜ

Ärihai OÜ

Majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008 kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk, kr	316 405
Aruandeperioodi puhaskasum, kr	242 223
jaotada järgmiselt:	
- eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka, kr	242 223

Juhatuse liige

Ärihai OÜ

Majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008 müügitulu

Tegevusala	Piirkond	Käive 01.01.2008 - 31.12.2008, kr	Osa käibest, %	Käive 01.01.2007 - 31.12.2007, kr	Osa käibest, %
Sõidukite rent (77111)	Eesti	102 000	18,0	108 000	15,2
Kontorimasinat rent (77331)	Eesti	31 248	5,5	26 139	3,7
Muude seadmete rent (77399)	Eesti	140 513	24,8	131 278	18,5
Ärinõustamine (70221)	Eesti	0	0,0	350 000	49,2
Spetsialiseerimata hulgikaubandus (46901)	Eesti	292 049	51,7	18 841	2,7
Sõiduautode müük (45111)	Eesti	0	0,0	76 271	10,7
Kokku		565 810	100,0	710 529	100,0

Juhatus liige

Osanike nimekiri

Majandusaasta 01.01.2008 – 31.12.2008 aruande kinnitamise seisuga:

Osaniku nimi	Aadress	Isiku-/ registrikood	Osa nimiväärtus
Eero Käärrik	Tallinn, A.H. Tammsaare tee 131-11	37006260253	20 000
Enno Lepvalts	Tallinn, Mustamäe tee 159-18	37108130283	20 000
Vesiiri K-raamatupidamisteenused OÜ	Tallinn, Pärnu mnt 141	10674248	10 000

Juhatuse liige

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10707717	OÜ Ärihai	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	info@vesiir.ee
Faks	+372 6806031
Telefon	+372 6806050

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Eero Käärrik	37006260253	Tallinn	20000
Enno Lepvalts	37108130283	Tallinn	20000
Vesiiri K-raamatupidamisteenused OÜ	10674248	Pärnu mnt 141, Tallinn, 11314	10000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	140513	24.83	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	102000	18.03	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	292049	51.62	Ei
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	31248	5.52	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Ärihai (registrikood: 10707717) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Enno Lepvalts (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009