

Majandusaasta aaruanne 2003

[illegible]

Liane Adamson

Äriniimi	SylWest Trade OÜ
Äriregistrikood	10638838
Juriidiline aadress	Taime 10-4 Tallinn 10317
Posti-aadress	Rohu 5 Saare mk.Kuressaare linn
Telefon	045 33 994 56 657 808
Faks	045 33 990
E-mail	<u>sylwest.trade@mail.ee</u>
Majandusaasta algus	01.01.2003
Majandusaata lõpp	31.12.2003
Põhitegevusala	Metsa töötlemine,puidu kaubandus
Tegevjuht	Andrus Oja
Lisatud dokumendid	1.Kasumi jaotamise ettepanek 2.Osanike nimekiri

17 -12- 2004

SylWest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne.2003.....

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1	Maksud 12
Lisa 2	Varud 12
Lisa 3	Võlakohustused 13
Lisa 4	Kasutusrent 13
Lisa 5	Kapitalirent 14
Lisa 6	Müügitulu, muud äritulud ja ärikulud 15
Lisa 7	Materiaalse põhivara liikumine 16
Lisa 8	Antud laenud 17
Lisa 9	Ettemaksed Hankijatele 17
Lisa 10	Pikaajalised finantsinvesteeringud 18
Juhatuse kinnitus 2003 majandusaasta aruandele	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20
Osanike nimekiri	

Andrus Oja

SylWest Trade OÜ

17.12.2004
Majandusaasta aruanne 2003

TEGEVUSARUANNE

SylWest Trade OÜ asutati 2000. a. Firma põhitegevuseks on metsakinnistute ost-müük, metsamaterjali ülestöötamine ja kokkuost. Lisaks sellele on kõrvaltegevusharuks saanud kinnisvara arendus ja vahendustegevus Eesti Vabariigis. See suund sai valitud eelkõige selleks, et kui suvine raierahu segab metsamajanduslikku suunda, on olemas kõrvaltegevus.

Ettevõtte müüb omaraiest ja kokkuostetud metsamaterjali eksportöörile, lõpprealisatsiooni hetkel ei ole peetud otstarbekaks strateegilise välispartneri puudumise tõttu. 2004 aastaks planeerime töötlemis- ja ostumahtu suurendada 20% senisest käibest.

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 1235328 krooni eest. 2004 aastaks on planeeritud investeeringud uude metsa- ja transporditehnikasse 1 500 000 krooni väärtuses, mis muudab metsa ülestöötamise veelgi efektiivsemaks ja ratsionaalsemaks. Tehtavad tootmis otstarbelised investeeringud peaksid juba 2004. aasta teisel poolel täiendavat kasumit tootma.

SylWest Trade OÜ juhatus loodab, et suudab tihedale konkurentsile vaatamata efektiivse tegutsemise ja kulude optimeerimise kaudu säilitada oma koha turul.

Meie eesmärkideks on 2004. aastal säilitada metsamaterjali töötlemise kasv ja paindlikkus turul toimuvate protsesside suhtes. Juhtkonna arvates on SylWest Trade OÜ jätkuvalt suuteline tegutsema iseseisva majandusüksusena.

SylWest Trade OÜ tegevusjuht on ka firma juhatuse esimees. Tegevjuhi töötasu 36000 krooni. Firmal puudub nõukogu ning juhatuse liikme kompensatsiooni tema tagasikutsumise korral määratud ei ole. Keskmine töötajate arv oli 6.

.....
Andrus Oja

17-12-2004

Sylwest Trade OÜ

Majandusaata aruanne 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusdeklaratsioon

Sylwest Trade OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea tavaga

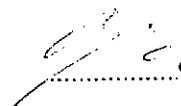
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt SylWest Trade OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30 aprill 2004 aasta on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud

Sylwest Trade OÜ on jätkuvalt tegutsev

Andrus Oja

juhatuse esimees

 30.04.2004

17.12.2004

SylWest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

RAAMATUPIDAMISBILANSS

(kroonides)

AKTIVA (VARA)

		31.12.2003	31.12.2002
KÄIBEVARA		1946373 ✓	549
RAHA JA PANGAKONTOD			
OSTJATELT LAEKUMATA ARVED		1121960 ✓	70290
MUUD NÕUDED		2135411	3571550
Nõuded tütarettevõttele		0	379000
Muud lühiajalised nõuded	(lisa 8)	2135411	3950550
Kokku	(lisa 8)		
VIITLAEKUMISED		0	4375
Intressid	(lisa 8)		
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD			
Maksude ettemaksed	(lisa 1)	136867	174732
Muud ettemakstud tulevaste per.kulud	(lisa 4)	40038	39486
Kokku		176905	214218
VARUD			
Tooraine ja materjal	(lisa 2)	80702	48740
Ettemaksed hankijatele	(lisa 9)	988000	988000
Kokku		1068702	1036740
KÄIBEVARA KOKKU		6449351	5276722
PÕHIVARA			
MATERIAALNE PÕHIVARA	(lisa 7)		
Maa(soetusmaksumuses)		1949316	2236076
Ettemaksed maa eest		798848	586000
Masinad ja seadmed(soetusmaksumuses)		4317894	4560436
Akumuleeritud kulum (miinus)		-1866574	-1027249
PÕHIVARA KOKKU		5199484	6355263
AKTIVA KOKKU		11648835	11631985

Andrus Oja

17-12-2004

SylWest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

		31.12.2003	31.12.2002
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
VÕLAKOHUSTUSED			
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed (lisa 5)		722852	681435
järgmisel perioodil)		0	12590
OSTJATE ETTEMAKSED			
VÕLAD TARNIJATELE		1088963	913750
MAKSUVÕLAD	(lisa 1)	8321	172473
VIITVÕLAD			
Intressivõlad (lisa 3)		2080	240592
Muud viitvõlad		50000	18000
Kokku		52080	258592
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1872216	2038840
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajaline laen (lisa 3)		240000	1258000
Pikaajalised liisingkohustused (lisa 5)		1325540	2232292
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1565540	3490292
KOHUSTUSED KOKKU		3437756	5529132
OMAKAPITAL			
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS		40000	40000
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL		4000	4000
RESERV POTENSIAALSTE KOHUST.KATTEKS		300000	300000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		5758853	6111854
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		2108226	-353001
OMAKAPITAL KOKKU		8211079	6102853
PASSIVA KOKKU		11648835	11631985

Andrus Oja

17 -12- 2004

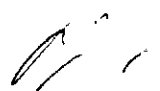
Sylwest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

KASUMIARUANNE

Skeem 1, kroonides

		01.01.-31.12.2003	01.01.-31.12.2002
Müügitulu	(lisa 6)	6299649	6258363
Muud äritulud	(lisa 6)	719988	12963
ÄRITULUD KOKKU		7019637	6271326
Kaubad, toore, materjal, teenused		3393581	4956712
Muud tegevuskulud		310373	464267
Tööjõukulud			
a) palgakulu		195959	145642
b) sotsiaalmaksud		65652	48798
kokku		261611	194440
Põhivara kulum		879749	662585
Muud ärikulud	(lisa 6)	142990	122846
ÄRIKULUD KOKKU		4988304	6400850
Ärikasum(-kahjum)		2031333	-129524
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	(lisa 8)	313861	42350
Intressikulud	(lisa 3,5)	261811	278147
Muud finantstulud ja -kulud	(lisa 8)	24843	60320
Kapitaliosaluse kahjum tütarete võttes		0	-48000
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		76893	-223477
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		2108226	-353001
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		2108226	-353001


Andrus Oja

17 -12- 2004

Sylwest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

		2003	2002
Rahavood põhitegevusest			
Kasum		2108226	-353001
Korrigeerimised			
Kulum		879749	662585
Kahjum põhivara müügist		0	73112
Kasum põhivara müügist		-646220	-8775
Käibevara muutus		-1046319	-359145
Kohustuste muutus		-834564	1394088
Raha sissetulek põhitegevusest		460872	1408864
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine	(lisa 7)	-1235328	-3522404
Põhivara väljaminek		1641273	115000
Põhivara korrigeerimine	(lisa 7)	575240	986011
Raha sissetulek investeerimistegevusest		981185	-2421393
Rahavood finantstegevusest			
Antud laenud	(lisa 8)	2129000	-4929200
Tasutud laenud	(lisa 3)	-1258000	1021000
Arvestatud intressid	(lisa 8)	-313861	-102570
Saadud intressid	(lisa 8)	29199	55845
Tasutud intressid	(lisa 3)	-324651	0
Võetud laen	(lisa 3)	240000	0
Arvestatud intressid	(lisa 3)	2080	106930
Raha sissetulek finantstegevusest		503767	-3847995
RAHAJÄÄGI MUUTUS		1945824	-4860524
Aasta algul		549	4861073
Aasta lõpul		1946373	549

Majandusaasta aruanne 2003

(kroonides)

Andrus Oja

17.12.2004

West Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

SylWest Trade OÜ 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetamismaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Toimkonna poolt väljaantud juhendid

Sylwest Trade OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 5000 krooni kantakse 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

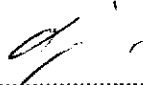
Amortisatsioonimäär masinatele ja seadmetele aastast on 20%

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina


.....
Andrus Oja

17 -12- 2004

SylWest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Tüterettevõtte on ettevõtte, mille üle on emaettevõttel kontroll.

Tüterettevõtte osad, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta kajastatakse bilansis pikaajalise finantsinvesteeringuna.

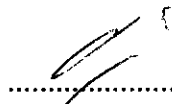
TULUDE ARVESTUS

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

KULUDE ARVESTUS

kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.


.....
Andrus Oja

17-12-2004

SylWest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 1

MAKSUD (kroonides)

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	136754		174732	
Sotsiaalmaks		5364		5025
Üksikisiku tulumaks		2592		1925
Erisoodustuste tulumaks		0		703
Töötuskindlustus		365		188
Ettevõtte tulumaks	113	0		146194
Kokku	136867	8321	174732	154035

VARUD

Lisa 2

Varud	31.12.2003	31.12.2002
Puumaterjal	20986	1510
Kütus	59716	47230
Kokku	80702	48740

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit

Andrus Oja

17 -12- 2004

SylWest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 3

VÕLAKOHUSTUSED (kroonides)

Laenu sõlmimise aeg	Laenutagasihaksm.	Laenu summa	Tasutud laen	Laenu intress	Arvestatud intress eelm.per. 2003.a.	Tasutud intress 2003.a.
01.10.2000 Oregon	30.09.2008	1258000	1258000	8,5%	240592 2003.a. 84059	324651
13.10.2003 Saarte Metsamajan- duse OÜ	10.10.2005	240000	0	4%	2080	0

Lisa 4

KASUTUSRENT

Aastal 2001 on võetud kasutusrendile SEAT CORDOBA T.D.I. Rendiperioodiks on 4 aastat ja rendiperioodi lõppedes ei ole kavas vara ettevõtte poolt välja osta. Rendi eest on tehtud pikaajaline ettemaks. Seisuga 31.12.2003 on see 6172 krooni, mis tasarveldatakse igakuiste rendimaksetega. Bilansirida "Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud" koosneb rendi ettemaksetest ja muudest järgmise majandusaasta kuludest (kindlustused jms)

Andrus Oja

17-12-2004

SylWest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 5

KAPITALIRENT

(kroonides)

SylWest Trade OÜ rendib kapitalirendi tingimustel varasid järgmiselt:

Soetusmaksumus	31.12.2003	4163534
Akum.kulum	31.12.2003	1755090
Kapitalirendi võlgnevus	31.12.2003	2048392
s.h.tähtajaga kuni 1 aasta		722852
1-2 aastat		1325540
Aruandeperioodil tasutud maksed	31.12.2003	639316
Aruandeperioodi intressikulu		174215

Andrus Oja

17-12-2004

SylWest Trade OÜ

Majandusaata aruanne 2003

Lisa 6

MÜÜGITULU

(kroonides)

TOODANG	2003	2002
Puit	4800078	5902137
Raie ja koondamine	1494578	280105
Muu	4993	76121
Kokku	6299649 ✓	6258363

Kogu toodand realiseeriti 2003.aastal Eesti Vabariigis

MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD

	ÄRITULU		ÄRIKULU	
	2003	2002	2003	2002
Põhivara müügi kasum	646220	8775	0	0
Põhivara müügi kahjum	0	0	0	73112
Muud ärikulud	0		142990	49734
Muud äritulud	73768	4188	0	0
Kokku	719988 ✓	12963	142990 ✓	122846

Andrus Oja

17 -12- 2004

SylWest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 7

MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

aastal 2003 (kroonides)

Põhivara rühmad	Aasta alguseks	Sissetulek	s.h.ost	Väljaminek korrigeerimi ne	müük	Maa koos- seisu	Aasta lõ- soetusmak- sumuses
MAA							
Ettemaks maa eest	586000	813363	813363	180515		420000	798848
Maa	2236076	421965	1965	394725	314000		1949316
MASINAD JA SEADMED							
Soetusmaksumuses	4560436				242542		4317894
Akumuleeritud kulum	1027249						1866574
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU							
Soetusmaksumuses	7382512	1235328	815328	575240	556542	420000	7066058
Akumuleeritud kulum	1027249	✓	2		✓	✓	1866574

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või ärikuludes.

Maa väärtuse korrigeerimine sisaldab hinnangulist maa väärtuse korrigeerimist vastavalt tegelikkusele.

Masinad ja seadmed amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsiooni määr aastast on 20%

Andrus Oja

17-12-2004

SylWest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 8

ANTUD LAENUD

(kroonides)

Laenu saaja ja aeg	Laenu tagasimaksm. aeg	Laenu summa	Tasutud laen, aeg 2002.a.	Laenu intress	Arvestatud intress 2002.a.	Tasutud intress
Saarte Metsamajan- duse OÜ 04.07.2002	04.07.2007	700000	321 000 2003.a. 379000	9%.	4375 2003.a. 24824 ✓	4375 24824

Laenaja vastutab oma kohustuste täitmise eest kogu firma varaga

Melaron OÜ 14.11.2002	15.03.2005	3529200	2003.a. 1750000 9%.	2002.a. 42350 2003.a. 313861	0 0
--------------------------	------------	---------	------------------------	---------------------------------------	--------

Lisa 9

ETTEMAKSED HANKIJATELE

Vahendustasu palkmajade eest Rentigram OÜ-le seisuga 31.12.2003 .a. On 988 000 krooni.
Palkmajade paigaldamise alustamine viibib proektdokumentatsiooni taga, kuna paigaldada-
vale maaüksusele Ninasel ei ole välja antud siiani ehituslubasid.

.....
Andrus Oja

17.12.2004

SylWest Trade OÜ

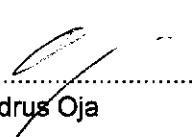
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 10

PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

01.11.2002.a ostis SylWest Trade OÜ tütarettevõtte OÜ Melaron makstes 100% osaluse eest 48000 krooni.

OÜ Melaron 2003 .a.bilansiline kahjum oli 60420 krooni, mis ületab bilansilise maksumuse 48000 krooni, siis kajastatakse pikaajaline investering OÜ-sse Melaron 0 väärtusega.


Andrus Oja

17 -12- 2004

SylWest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

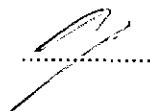
Juhatuse kinnitus 2003 majandusaasta aruandele

SylWest Trade juhatus on koostanud 2003.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

2003.aasta majandusaasta aruande kinnitas SylWest Trade OÜ osanike üldkoosolek, mis toimus 30.04.2004.a.

Andrus Oja

juhatuse liige



30.04.2004

17 -12- 2004

SylWest Trade OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
2003.aasta puhaskasum

5758853
2108226

Kokku jaotuskõlblik kasum 31.12.2003:

7867079

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Investeeringufondi

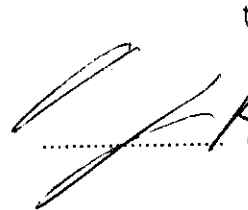
800000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi
jaotamist

7067079

Andrus Oja

juhatuse liige

 A 30.04.2004

Reg nr 10638838

この表は、平成27年度（2015年度）の調査結果に基づき作成されたものであり、その数値は概算値である。

Osaniku nimi isikukood aadress	Osakute arv	Summa
Andrus Oja 37910214229 Tihemetsa Saarde vald 86201 Pärnu mk.	1	40 000 krooni

Andrus Oja

本報告は、2011年10月10日（水）に開催された第1回定例会で、本報告の概要が報告された。

Vabandame, et OÜ SylWest Trade 2003.aasta majandusaasta aruanne ei ole õigeaegselt laekunud Tallinna Linna Kohturegistriosakonnale. Meie andmetel oli aruanne õigeaegselt postitatud. Arusaamatuste ärahoidmiseks saadame Teile teistkordselt OÜ SylWest Trade 2003 aasta majandusaasta aruande.

Andrus Oja

OÜ SylWest Trade juhatuse liige