

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

28-06-2009

349965

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

|                             |                                                                                              |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Majandusaasta algus         | 01.01.2008.aasta                                                                             |
| Majandusaasta lõpp          | 31.12.2008.aasta                                                                             |
| Ärinimi                     | Aktsiaselts Alliku OS                                                                        |
| Registrikood                | 10030456                                                                                     |
| Juriidiline aadress         | Alliku küla Saue vald<br>76401 Harjumaa                                                      |
| Tegevjuht                   | Reigo Ilu                                                                                    |
| Telefon                     | 659 6276                                                                                     |
| Elektronposti aadress       | alliku@hotmail.ee                                                                            |
| Põhitegevusala              | Põllumajandussaaduste tootmine ja<br>töötlemine ning põllumajanduslike<br>teenuste osutamine |
| Põhitegevusalade EMTAK 2008 | 01411 piimakarjakasvatus<br>01111 taimekasvatustoodang                                       |
| Lisatud dokumendid:         | Audiitori järeldusotsus<br>Kasumi jaotuse ettepanek<br>Klassifitseeritud müügitulu andmed    |

## SISUKORD

|                                                                                                |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Tegevusaruanne                                                                                 | lk 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                                                   | lk 4  |
| Juhatuse deklaratsioon                                                                         | lk 4  |
| Raamatupidamisbilanss                                                                          | lk 5  |
| Kasumiaruanne                                                                                  | lk 6  |
| Rahavoogude aruanne                                                                            | lk 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                                   | lk 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                             | lk 8  |
| Lisa 1 - Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused | lk 8  |
| Lisa 2 - Raha                                                                                  | lk 9  |
| Lisa 3 - Nõuded ja ettemaksud                                                                  | lk 9  |
| Lisa 4 - Varud                                                                                 | lk 10 |
| Lisa 5 - Materiaalne põhivara                                                                  | lk 10 |
| Lisa 6 - Kapitalitendiga soetatud varad ja kasutusrent                                         | lk 10 |
| Lisa 7- Bioloogilised varad                                                                    | lk 11 |
| Lisa 8 - Laenukohustused                                                                       | lk 11 |
| Lisa 9 - Võlad ja ettemaksed                                                                   | lk 12 |
| Lisa 10 - Müügitulu                                                                            | lk 13 |
| Lisa 11 - Muud äritulud ja toetused                                                            | lk 13 |
| Lisa 12 - Tehingud seotud osapooltega                                                          | lk 13 |
| Lisa 13 - Potentsiaalne tulumaksukohustus                                                      | lk 13 |
| Audiitori järeldusotsus                                                                        | lk 14 |
| Kasumi jaotuse ettepanek                                                                       | lk 15 |
| Klassifitseeritud müügitulu andmed                                                             | lk 16 |
| Juhatuse- ja nõukogu liikmete allkirjad majandusaasta aruandele                                | lk 17 |

Juhatuse liige



## 2008.MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

Aktsiaselts Alliku OS tegutseb 1991.aastast, äriühingu põhitegevuseks on piima tootmine ja teraviljakasvatus.

2008.aasta keskmine lüpsilehmade arv oli 133 pead, 2007.aastal 135 pead ning 2006.aastal 151 pead. Loomade arvu vähenemise on põhjustanud piimakvoot ja madalamatoodanguliste lehmade prakeerimine. Keskmine aastane piimatoodang lehma kohta 2008.aastal oli 7691 kg 2007.aastal 7256 kg, 2006. aastal 6458 kg (suurenemine kahe aastaga +1233 kg võrra). Kokku toodeti majandusaastal piima 1061 tonni, 2007.aastal 943 tonni, 2006.aastal 976 tonni.

Üldine maakasutus oli kokku 544 ha, sellest põldheina 285 ha ning teravili ja raps kokku 259 ha. Teravilja toodeti 605 tonni, 2007.aastal 726 tonni. Toodang jagunes: kaer 79, 2007.aastal 205 tonni (2,7, 2007.aastal 4,1 tonni/ha) ja otra 325, 2007.aastal 521 tonni (2,5, 2007.aastal 3,2 tonni/ha) ja talinisu 129 tonni (4,1 tonni/ha). Rapsi kogutoodang oli 106 (1,9 tonni/ha), 2007.aastal 51 tonni.

Töötajate keskmine arv 2008.aastal oli 12 ning nende palkade kogusumma oli 1 170 069, millele lisandusid sotsiaalmaksud 390 760. Üks juhatuse liige töötab palgalise tegevjuhina, ning tema palgakulu oli 177 666, millele lisandusid sotsiaalmaksud 59 162.

Juhatus koosneb 2 liikmest, kellele juhtimistasu äriseaduse § 314 järgi ei makstud. Nõukogu koosneb 3 liikmest, kellele juhtimistasu äriseaduse § 326 järgi maksti kokku 34 580. Aktsionäridele eelnevatel perioodidel dividende välja kuulutatud ega makstud ei ole.

**Investeeringustegevuses soetati põhivara kokku summas 908 828 krooni, sealhulgas:**

|                                 |         |            |
|---------------------------------|---------|------------|
| Ratastraktor LANDINI VISION 105 | 489 000 | liisinguga |
|---------------------------------|---------|------------|

| Peamised suhtarvud:                  | 2008      | 2007      |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu                            | 6 572 584 | 5 564 662 |
| Müügitulu kasv                       | 18,1%     | 33,7%     |
| Brutokasum                           | 1 895 776 | 2 166 988 |
| Brutokasumi määr                     | 28,8%     | 38,9%     |
| Puhaskasum                           | 857 398   | 179 250   |
| Puhaskasumi muutus                   | 378%      | -28       |
| Puhasrentaablus                      | 10,6%     | 2,9%      |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1,7       | 1,3       |
| Maksevalmiduse kordaja               | 0,3       | 0,05      |
| Omakapitali võlasiduvus              | 0,4       | 0,4       |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv % = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) : müügitulu 2007 x 100

Brutokasum = müügitulu – kauba- ja materjalikulu

Brutokasumi määr = brutokasum : müügitulu x 100

Puhaskasumi muutus = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) : puhaskasum 2007 x 100

Puhasrentaablus = puhaskasum : äritulud x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara : lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja (kordades) = raha : lühiajalised kohustused

Omakapitali võlasiduvus = kohustused : omakapital

2009.aastal on plaanis jätkata tööd uue lüpsilauda ehitamiseks ning tegeleda kinnisvara arendusega sh veepumbaajaama arendusega.

26.jaanuaril 2009.aastal Sael

Juhatus liige – tegevjuht

Reigo Ilu



## 2008. MAJANDUSAASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse poolt koostatud 2008.aasta raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestus-põhimõtete ja informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003.aastal ja mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadus-test, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

### JUHATUSE DEKLARATSIOON

Aktsiaseltsi Alliku OS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aasta-aruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatu-pidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamis-päeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 26.jaanuaril 2009.aastal, on raamatupidamise aastaaruandes arvesse võetud ning esitatud.

Juhatus kinnitab 2008.majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatuse hinnangul on aktsiaselts Alliku OS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

26.jaanuaril 2009.aastal Saue

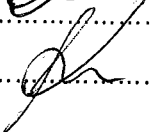
Juhataja liige

Reigo Ilu

  
.....

Juhatuse liige

Jelena Ilu

  
.....

# RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.DETSEMBER 2008.AASTAL

|                                                                        | 2008              | 2007              |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>AKTIVA (VARAD)</b>                                                  |                   |                   |
| <b>KÄIBEVARA</b>                                                       |                   |                   |
| Raha (lisa 2)                                                          | 580 923           | 84 526            |
| Nõuded ja ettemaksud (lisa 3)                                          | 1 186 890         | 723 634           |
| Varud (lisa 4)                                                         | 1 300 421         | 1 448 687         |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                                                 | <b>3 068 234</b>  | <b>2 256 847</b>  |
| <b>PÕHIVARA</b>                                                        |                   |                   |
| <b>Materiaalne põhivara</b>                                            |                   |                   |
| Maa                                                                    | 1 065 377         | 1 045 243         |
| Ehitised (jääkmaksumuses)                                              | 3 309 273         | 3 463 745         |
| Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)                                    | 2 380 178         | 2 395 643         |
| Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)                              | 10 147            | 16 501            |
| Lõpetamata ehitised ja ettemaksed                                      | 211 517           | 211 517           |
| <b>Materiaalne põhivara kokku (lisa 5, 6)</b>                          | <b>6 976 492</b>  | <b>7 132 649</b>  |
| <b>Bioloogilised varad (lisa 7)</b>                                    | <b>1 802 500</b>  | <b>1 689 500</b>  |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                                                  | <b>8 778 992</b>  | <b>8 822 149</b>  |
| <b>AKTIVA (VARAD) KOKKU</b>                                            | <b>11 847 226</b> | <b>11 078 996</b> |
| <b>PASSIVA ( KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>                             |                   |                   |
| <b>KOHUSTUSED</b>                                                      |                   |                   |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>                                         |                   |                   |
| <b>LAENUKOHUSTUSED</b>                                                 |                   |                   |
| Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (lisa 8) | 567 356           | 650 149           |
| Võlad ja ettemaksed (lisa 9)                                           | 1 270 916         | 1 068 317         |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>                                   | <b>1 838 272</b>  | <b>1 718 466</b>  |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>                                         |                   |                   |
| <b>PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED</b>                                    |                   |                   |
| Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused (lisa 8)                | 1 257 861         | 1 466 835         |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>                                   | <b>1 257 861</b>  | <b>1 466 835</b>  |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                                                | <b>3 096 133</b>  | <b>3 185 301</b>  |
| <b>OMAKAPITAL</b>                                                      |                   |                   |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                                            | 400 000           | 400 000           |
| Kohustuslik reservkapital                                              | 50 000            | 50 000            |
| Jaotamata kasum                                                        | 8 301 093         | 7 443 695         |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                                                | <b>8 751 093</b>  | <b>7 893 695</b>  |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</b>                        | <b>11 847 226</b> | <b>11 078 996</b> |

Juhatuse liige



**KASUMIARUANNE**

|                                                                        | 2008              | 2007              |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>ÄRITULUD</b>                                                        |                   |                   |
| Müügitulu (lisa 10)                                                    | 6 572 584         | 5 564 662         |
| Muud äritulud (lisa 11)                                                | 812 504           | 147 004           |
| Toetused (lisa 11)                                                     | 1 166 803         | 430 973           |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>                                                  | <b>8 551 891</b>  | <b>6 142 639</b>  |
| <b>KASUM (KAHJUM) BIOLOOGILISTELT VARADELT</b>                         |                   |                   |
| Põllumajandusliku valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus |                   |                   |
| Valmistoodang (söödad) (lisa 4)                                        | -224 159          | 310 983           |
| Taimekasvatuse lõpetamata toodang (lisa 4)                             | -36 863           | 87 079            |
| Noorkari (lisa 4)                                                      | -14 500           | -8000             |
| Kasum/kahjum bioloogilise vara juurdekasvult (lisa 7)                  | 113 000           | -231 000          |
| <b>KASUM (KAHJUM) BIOLOOGILISTELT VARADELT KOKKU</b>                   | <b>-162 522</b>   | <b>159 062</b>    |
| <b>Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus</b>            |                   |                   |
| <b>muutus (mittepõllumajanduslik tegevus) (lisa 4)</b>                 | <b>127 256</b>    | <b>-317 831</b>   |
| <b>ÄRIKULUD</b>                                                        |                   |                   |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                                    | -4 676 808        | -3 397 674        |
| Mitmesugused tegevuskulud                                              | -378 202          | -379 870          |
| Tööjõukulud kokku                                                      | -1 313 548        | -973 086          |
| Sealhulgas: palgakulu                                                  | -985 383          | -731 361          |
| sotsiaalmaksud                                                         | -328 165          | -241 725          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus (lisa 5)                             | -1 038 082        | -888 217          |
| Muud ärikulud                                                          | -2 214            | -1477             |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                                                  | <b>-7 408 854</b> | <b>-5 640 324</b> |
| <b>ÄRIKASUM</b>                                                        | <b>1 107 771</b>  | <b>343 546</b>    |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>                                    | <b>-250 373</b>   | <b>-164 296</b>   |
| Intressitulud                                                          | 946               | 0                 |
| Intressikulud                                                          | -251 319          | -164 296          |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>                                     | <b>857 398</b>    | <b>179 250</b>    |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>                                         | <b>857 398</b>    | <b>179 250</b>    |

Juhatuse liige



**Rahavoogude aruanne (kaudmeetod)**

|                                                 | 2008            | 2007            |
|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                |                 |                 |
| Ärikasum                                        | 1 107 771       | 343 546         |
| Korrigeerimised:                                |                 |                 |
| Põhivara müügikasum (lisa 5)                    | -812 504        | -138 500        |
| Põhivara kulum (lisa 5)                         | 1 038 082       | 888 217         |
| Põhivara väärtuse muutus (lisa 7)               | -113 000        | 231 000         |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus (lisa 3)     | -463 256        | -232 963        |
| Varude muutus (lisa 4)                          | 148 266         | -72 231         |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus (lisa 9) | 202 599         | -298 149        |
| Makstud intressid                               | -251 319        | -164 296        |
| <b>KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>             | <b>856 639</b>  | <b>556 624</b>  |
| <b>2. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>      |                 |                 |
| Materiaalse põhivara soetus (lisa 5)            | -419 828        | -273 196        |
| Laekumine põhivara müügist (lisa 5)             | 839 407         | 300 000         |
| Saadud intressid                                | 946             | 0               |
| Põhivara ettemaksu tagastamine                  | 0               | 100 000         |
| <b>KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>   | <b>420 525</b>  | <b>126 804</b>  |
| <b>3. RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>     |                 |                 |
| Laenude tagasimaksed                            | -126 536        | -122 309        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed              | -654 231        | -611 739        |
| <b>KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>  | <b>-780 767</b> | <b>-734 048</b> |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                           | <b>-496 397</b> | <b>-50 620</b>  |
| Raha perioodi alguses (lisa 2)                  | 84 526          | 135 146         |
| Raha muutus                                     | 496 397         | -50 620         |
| Raha perioodi lõpus (lisa 2)                    | 580 923         | 84 526          |

**Omakapitali muutuste aruanne**

|                             | Aktsiakapital  | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Kokku            |
|-----------------------------|----------------|------------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Saldo 01.01.2007</b>     | <b>400 000</b> | <b>40 000</b>                | <b>7 274 445</b>   | <b>7 714 445</b> |
| Reservkapitali suurendamine | 0              | 10 000                       | -10 000            | 0                |
| Aruandeperioodi kasum       | 0              | 0                            | 179 250            | 179 250          |
| <b>Saldo 31.12.2007</b>     | <b>400 000</b> | <b>50 000</b>                | <b>7 443 695</b>   | <b>7 893 695</b> |
| <b>Saldo 01.12.2008</b>     | <b>400 000</b> | <b>50 000</b>                | <b>7 443 695</b>   | <b>7 893 695</b> |
| Aruandeperioodi kasum       | 0              | 0                            | 857 398            | 857 398          |
| <b>Saldo 31.12.2008</b>     | <b>400 000</b> | <b>50 000</b>                | <b>8 301 093</b>   | <b>8 751 093</b> |

Juhatuse liige

  
.....

## RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD

### Lisa 1 - Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

#### Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt Eesti heast raamatupidamise tavast lähtudes eesti kroonides. Arvestuspõhimõtted on kooskõlas raamatupidamise seaduses (3. peatükk) sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

#### Raha

Kirjel kajastatakse raha kassas ja pangakontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Nõuete ja kohustuste hindamine

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

#### Varud

Materjalid, ostetud tooraine ja lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud kuludest. Kuludesse kantakse varud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil.

#### Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ühiku kohta ja/või kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes nende kasulikust tööeast.

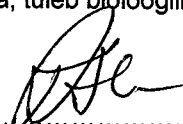
Kasulikust tööeast tulenevalt on kinnitatud järgmised amortisatsiooni normid:

Ehitised ja hooned 5-8%, masinad ja seadmed 15-25%, arvutustehnika 30%, muu materiaalne põhivara 10-50%,

#### Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid (loomne või taimne elusorganism) ja põllumajanduslikku toodangut kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused (välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav). Juhul kui bioloogilise vara õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata, tuleb bioloogilist vara bilansis kajastada soe-

Juhatuse liige



.....



tusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum või kahjum vara väärtuse langusest.

### Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Ettevõtte tulumaks

01.jaanuarist 2003.aastast jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruanandes.

### Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevara ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

### Kasumiaruanne (tulude ja kulude arvestus)

Kasumiaruande koostamisel on lähtutud RTJ 2 skeemist 1, mida on täiendatud RTJ 7 nõuetega. Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

| Lisa 2 - Raha      | 2008           | 2007          | muutus           |
|--------------------|----------------|---------------|------------------|
| Kassa              | 34             | 13            | + 21             |
| Pangakonto         | 580 889        | 84 513        | + 496 376        |
| <b>Kokku raha:</b> | <b>580 923</b> | <b>84 526</b> | <b>+ 496 397</b> |

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, selle jääk raamatupidamiskontol võrdus pangaväljavõtte näidatud jäägiga. Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk inventuuril võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

| Lisa 3 - Nõuded ja ettemaksud                                                                                           | 2008             | 2007           | muutus           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|
| <b>Nõuded ostjate vastu</b>                                                                                             | <b>995 066</b>   | <b>459 227</b> | <b>+ 535 839</b> |
| Ostjate aastavahetuse nõuete laekumine toimus üldreeglina tähtaegselt, bilansi koostamise päevaks on laekumata 576 882. |                  |                |                  |
| <b>Ettemaksud teenuste eest (lisa 6)</b>                                                                                | <b>191 824</b>   | <b>264 407</b> | <b>- 72 583</b>  |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksud:</b>                                                                                      | <b>1 186 890</b> | <b>723 634</b> | <b>+ 463 256</b> |

Juhatuse liige



.....

#### Lisa 4 - Varud

| Ladu:                                            | 2008             | 2007             | muutus          |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Väetis/ladu                                      | 176 142          | 7 734            | +168 408        |
| Kütus                                            | 20 229           | 61 381           | -41 152         |
| Söödad                                           | 727 564          | 951 723          | -224 159        |
| <b>Ebaküpsed tarbitavad bioloogilised varud:</b> |                  |                  |                 |
| Vasikad üleskasvatamiseks, praaklehmad           | 83 500           | 98 000           | -14 500         |
| <b>Lõpetamata taimekasvatustoodang:</b>          |                  |                  |                 |
| Põldhein                                         | 42 558           | 69 611           | -27 053         |
| Teravili                                         | 250 428          | 260 238          | -9 810          |
| <b>Kokku varud:</b>                              | <b>1 300 421</b> | <b>1 448 687</b> | <b>-148 266</b> |

Varud on inventeeritud, olulisi varade allahindlusi majandusaastal ei teostatud, samuti ei ole varusid kohustuste tagatiseks panditud ega teiste osapoolte kätte vastutavale hoiule antud.

#### Lisa 5 - Materiaalne põhivara

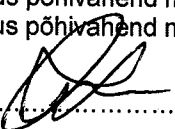
|                                                 | Maa ja ehitised   | Masinad ja seadmed | Muu mat. põhivara | Kokku             |
|-------------------------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Põhivara 01.01.2007</b>                      | <b>5 300 174</b>  | <b>4 674 626</b>   | <b>11 826</b>     | <b>9 986 626</b>  |
| Soetus                                          | 142 565           | 254 406            | 14 255            | 411 226           |
| Väljaminek                                      | 0                 | -391 000           | 0                 | -391 000          |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>                | <b>5 442 739</b>  | <b>4 538 032</b>   | <b>26 081</b>     | <b>10 006 852</b> |
| <b>Akumul. kulum 01.01.2007</b>                 | <b>-651 244</b>   | <b>-1 770 466</b>  | <b>-5 293</b>     | <b>-2 427 003</b> |
| Majandusaasta kulum                             | -282 507          | -601 423           | -4 287            | -888 217          |
| Väljaläinud kulum                               | 0                 | 229 500            | 0                 | 229 500           |
| <b>Akumul. kulum 31.12.2007</b>                 | <b>-933 751</b>   | <b>-2 142 389</b>  | <b>-9 580</b>     | <b>-3 085 720</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b>                  | <b>4 508 988</b>  | <b>2 395 643</b>   | <b>16 501</b>     | <b>6 921 132</b>  |
| <b>Põhivara 01.01.2008</b>                      | <b>5 442 739</b>  | <b>4 538 032</b>   | <b>26 081</b>     | <b>10 006 852</b> |
| Soetus                                          | 167 252           | 741 576            | 0                 | 908 828           |
| Sh. kapitalirent                                | 0                 | 489 000            | 0                 | 489 000           |
| Väljaminek                                      | -13 592           | -118 527           | 0                 | -132 119          |
| Sh müük                                         | -1 366            | -98 950            | 0                 | -100 316          |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2008</b>                | <b>5 596 399</b>  | <b>5 161 081</b>   | <b>26 081</b>     | <b>10 783 561</b> |
| <b>Akumul. kulum 01.01.2008</b>                 | <b>-933 751</b>   | <b>-2 142 389</b>  | <b>-9 580</b>     | <b>-3 085 720</b> |
| Majandusaasta kulum                             | -300 224          | -731 504           | -6 354            | -1 038 082        |
| Väljaläinud kulum                               | 12 226            | 92 990             | 0                 | 105 216           |
| Sh müük                                         | 0                 | 73 413             | 0                 | 73 413            |
| <b>Akumul. kulum 31.12.2008</b>                 | <b>-1 221 749</b> | <b>-2 780 903</b>  | <b>-15 934</b>    | <b>-4 018 586</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2008</b>                  | <b>4 374 650</b>  | <b>2 380 178</b>   | <b>10 147</b>     | <b>6 764 975</b>  |
| <b>Lõpetamata ehitised:</b>                     |                   |                    | <b>2008</b>       | <b>2007</b>       |
| Kurvi kinnisvaraarendus                         |                   |                    | <b>211 517</b>    | <b>211 517</b>    |
| <b>Lõpetamata ehitised ja ettemaksed kokku:</b> |                   |                    | <b>211 517</b>    | <b>211 517</b>    |

#### Lisa 6 - Kapitalirendiga soetatud varad ja kasutusrent

2008.aastal soetati kapitalirendiga juurde 1 uus põhivahend maksumusega 489 000.

2007.aastal soetati kapitalirendiga juurde 1 uus põhivahend maksumusega 220 000.

Juhatuse liige



**Kapitalirendiga on soetatud järgmised põhivarad:**

| Nimetus                           | soetus-<br>maksumus | kulum          | jääk-<br>maksumus |
|-----------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| Vaaluti Lily Hibiscus             | 225 000             | 146 250        | 78 750            |
| Haagiskogur Europrofi 500L        | 550 000             | 293 333        | 256 667           |
| Külvik TUME TKL 4000SM Plus       | 250 000             | 112 500        | 137 500           |
| Traktor GLAAS ARES 826            | 850 000             | 254 997        | 595 003           |
| Kõrrekoorija AMAZONE CATROS 4001  | 220 000             | 51 338         | 168 662           |
| Ratastraktor LANDINI VISION 105   | 489 000             | 89 650         | 399 350           |
| <b>Kokku kapitalirendi varad:</b> | <b>2 584 000</b>    | <b>948 068</b> | <b>1 635 932</b>  |

**Kasutusrent**

| Liisinguandja                                                              | objekt    | maksumus | intress | rendimaksed<br>2008.aastal | rendiperioodi<br>tähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------|----------------------------|--------------------------|
| AS Hansa Liising Eesti mahtuniversaal-                                     | 209 916   | 6, 01%   | 19 319  | 30.05.2009                 |                          |
| OPEL ZAFIRA COMFORT DTH – rendilepingu lõppedes ei kasutatud ostueesõigust |           |          |         |                            |                          |
| Hansa Liising Eesti AS kombain Claas-                                      | 2 700 000 | 6,351%   | 91 934  | 30.06.2012                 |                          |
| Hansa Liising Eesti AS maastur Honda CRV-                                  | 312 712   | 7%       | 53 536  | 15.07.2012                 |                          |

Ettevõtte juhatuse esialgsel hinnangul ei kasutata rendiperioodi lõppedes ostueesõigust.

**Lisa 7 - Bioloogilised varad****Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad:**

|          |         |         |           |
|----------|---------|---------|-----------|
| Mullikad | 565 500 | 698 500 | - 133 000 |
|----------|---------|---------|-----------|

**Küpsed tootvad bioloogilised varad**

|          |           |         |           |
|----------|-----------|---------|-----------|
| Põhikari | 1 237 000 | 991 000 | + 246 000 |
|----------|-----------|---------|-----------|

|                                   |                  |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Kokku bioloogilised varad:</b> | <b>1 802 500</b> | <b>1 689 500</b> | <b>+ 113 000</b> |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|

Kuna bioloogilise vara turuhinda on aktiivse turu olemasolu tõttu võimalik määrata, siis on õiglase väärtuse leidmisel lähtutud kõige hilisemast turuväärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised vara müügikulutused.

**Lisa 8 - Laenukohustused**

| 2008.aasta<br>Laenaja või<br>rendileandja | Võlgnevus<br>kokku | sh lühi-<br>ajaline | sh pika-<br>ajaline | Intressi-<br>määr       | lõpp<br>tähtaeg |
|-------------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|-------------------------|-----------------|
| Swedbank (laen)                           | 580 444            | 120 695             | 459 749             | 5,5%                    | 2013            |
| Harju Maavalitsus                         | 125 850            | 8 366               | 117 484             | x                       | 2033            |
| (maaerastamise järelmaks)                 |                    |                     |                     |                         |                 |
| AS Hansa Liising Eesti (kapitalirendid)   |                    |                     |                     |                         |                 |
| Leping 0110937L                           | 44 885             | 44 885              | 0                   | 4,44%                   | 2009            |
| Leping 0127250L                           | 230 325            | 91 997              | 138 328             | 4,931%+EUROBOR 2011     |                 |
| Leping 0139236L                           | 18 608             | 18 608              | 0                   | 5,537%+EUROBOR 2009     |                 |
| Leping 0142551L                           | 396 387            | 132 741             | 263 646             | 5,645%+EUROBOR 2011     |                 |
| Leping 0180307L                           | 70 336             | 70 336              | 0                   | 6,351%+EUROBOR 2009     |                 |
| Leping 0188916L                           | 358 382            | 79 728              | 278 654             | 1,7%+EURIBOR=6.09% 2013 |                 |
| <b>Kokku laenud:</b>                      | <b>1 825 217</b>   | <b>567 356</b>      | <b>1 257 861</b>    |                         |                 |

Juhatuse liige

2007.aasta

| Laenaja või rendileandja                | Võlgnevus kokku  | sh lühiajaline | sh pikaajaline   | Intressimäär   | lõpp tähtaeg |
|-----------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|--------------|
| Hansapank (laen)                        | 696 614          | 116 170        | 580 444          | 5,5%           | 2013         |
| Harju Maavalitsus                       | 136 216          | 10 366         | 125 850          | x              | 2033         |
| (maaerastamise järelmaks)               |                  |                |                  |                |              |
| Hansa Liising Eesti AS (kapitalirendid) |                  |                |                  |                |              |
| Leping 0098490L                         | 13 150           | 13 150         | 0                | 4,85%          | 2008         |
| Leping 0101004L                         | 15 408           | 15 408         | 0                | 4,44%          | 2008         |
| Leping 0110937L                         | 96 605           | 51 720         | 44 885           | 4,44%          | 2009         |
| Leping 0083247L                         | 37 344           | 37 344         | 0                | 3,8%+EUROBOR   | 2008         |
| Leping 0127250L                         | 317 905          | 87 580         | 230 325          | 4,931%+EUROBOR | 2011         |
| Leping 0139236L                         | 90 520           | 71 912         | 18 608           | 5,537%+EUROBOR | 2009         |
| Leping 0142551L                         | 521 862          | 125 475        | 396 387          | 5,645%+EUROBOR | 2011         |
| Leping 0180307L                         | 191 360          | 121 024        | 70 336           | 6,351%+EUROBOR | 2009         |
| <b>Kokku laenud:</b>                    | <b>2 116 984</b> | <b>650 149</b> | <b>1 466 835</b> |                |              |

#### Lisa 9 - Võlad ja ettemaksed

|                          | 2008           | 2007           | muutus         |
|--------------------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Võlad tarnijatele</b> | <b>184 942</b> | <b>122 681</b> | <b>+62 261</b> |

Tarnijatele tasumata võlad ei olnud tähtaega ületanud. Bilansikoostamise päevaks oli tarnijatele tasumata arveid 13 706.

|                           |                |               |                |
|---------------------------|----------------|---------------|----------------|
| <b>Võlad töövõtjatele</b> | <b>114 803</b> | <b>90 905</b> | <b>+23 898</b> |
| Sh puhkusekohustus        | 47 011         | 28 489        | +18 522        |

#### Maksuvõlad

|                                |                |                |                 |
|--------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Käibemaks                      | 136 522        | 47 853         | +88 669         |
| Füüsilise isiku tulumaks       | 29 356         | 22 206         | +7 150          |
| Tulumaks eraisikute maarendilt | 16 506         | 11 912         | +4 594          |
| Sotsiaalmaks                   | 65 757         | 52 276         | +13 481         |
| Töötuskindlustus               | 1 743          | 1 425          | +318            |
| Kogumispension                 | 2 743          | 1992           | +751            |
| Maksuintressid                 | 1 544          | 67             | +1 477          |
| <b>Maksuvõlad kokku:</b>       | <b>254 171</b> | <b>137 731</b> | <b>+116 440</b> |

Maksuvõlgades on kajastatud kõik tekkepõhiselt arvestatud maksuvõlgnevused detsembri- ja jaanuarikuus deklareeritud palgamaksudelt ning maksu võlgnevus detsembrikuus deklareeritud käibemaksult.

|                                      |                  |                  |                 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| <b>Saadud ettemaksed maa müügiks</b> | <b>717 000</b>   | <b>717 000</b>   | <b>0</b>        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed:</b>    | <b>1 270 916</b> | <b>1 068 317</b> | <b>+202 599</b> |

Juhatuse liige



**Lisa 10 - Müügitulu**

|                                       | 2008      | Osatähtsus | 2007      | Osatähtsus |
|---------------------------------------|-----------|------------|-----------|------------|
| Loomakasvatustoodang EMTAK 2008 01411 | 4 311 335 | 65,6%      | 3 927 804 | 70,6%      |
| Sealhulgas: piim                      | 3 927 025 | x          | 3 412 960 | x          |
| loomad                                | 384 310   | x          | 514 844   | x          |
| Taimekasvatustoodang EMTAK 2008 01111 | 1 072 315 | 16,3%      | 836 570   | 15,0%      |
| Teenused EMTAK 2008 68321             | 561 961   | 8,6%       | 315 020   | 5,7%       |
| Rent EMTAK 2008 68321                 | 606 435   | 9,2%       | 458 473   | 8,2%       |
| Vesi                                  | 20 538    | 0,3%       | 26 795    | 0,5%       |
| Kokku müügitulu:                      | 6 572 584 | 100%       | 5 564 662 | 100%       |

Kogu müük toimus Eesti Vabariigis.

**Lisa 11 - Muud äritulud ja toetused**

|                        | 2008      | 2007     |
|------------------------|-----------|----------|
| <b>Muud äritulud</b>   |           |          |
| Põhivara müügikasum    | 812 504   | 138 500  |
| Muud                   | 0         | 8 504    |
| Kokku muud äritulud:   | 812 504   | 147 004  |
| <b>Toetused</b>        |           |          |
| Piimalehma toetus      | 831 946   | 292 772  |
| Noorloomade toetus     | 78 385    | 63 222   |
| Põllukultuuride toetus | 256 472   | 131 030  |
| Põllumaaade toetus     | 0         | 402 682  |
| Sõnnikuhoidla toetus   | 0         | -458 733 |
| Kokku toetused         | 1 166 803 | 430 973  |

**Lisa 12 - Tehingud seotud osapooltega**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

AS Aliiku OS seotud osapooled on:

Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning nende isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS Aliiku OS on aruandeperioodil seotud osapooltega sõlminud teenuste ostu- ja müügitehinguid järgnevatel mahtudes:

| Osapoole nimi | osapoole kirjeldus   | ost    | müük  | saldod |
|---------------|----------------------|--------|-------|--------|
| Saumer OÜ     | 9 kuud sama juhataja | 25 313 | 1 328 | 0      |

Ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

**Lisa 13 - Potentsiaalne tulumaksukohustus**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008.aastal oli 8 301 093. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa 1 743 230, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 6 557 863, seega netodividendina oleks jätkuvust kahjustamata võimalik välja maksta.



Juhatuse liige

## Kasumi jaotuse ettepanek

|                                  |                  |
|----------------------------------|------------------|
| <b>Jaotamata kasumi algjääk</b>  | <b>7 443 695</b> |
| Aruandeaasta kasum               | 857 398          |
| <b>Jaotamata kasumi lõppjääk</b> | <b>8 301 093</b> |

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada, vaid suunata majandusaasta kasum jaotamata kasumisse investeringuteks.

Juhatuse hinnangul võib 2008.aastat lugeda rahuldavaks.

26.jaanuaril 2009.aastal Saue

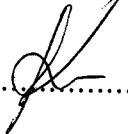
Juhatuse liige

Reigo Ilu

  
.....

Juhatuse liige

Jelena Ilu

  
.....

Aktsiaselts Alliku OS  
Registrikood 10030456

**Klassifitseeritud müügitulu andmed**

Piimakarjakasvatus  
Teravilja- ja kaunviljakasvatus, õlitaimeseemnete kasvatus  
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel

EMTAK 2008 - 01411  
EMTAK 2008 - 01111  
EMTAK 2008 - 68321

26.jaanuaril 2009.aastal Sael

Juhatuse liige

Reigo Ilu

  
.....

Juhatuse liige

Jelena Ilu

  
.....

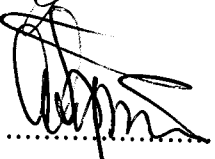
**Juhatuse- ja nõukogu liikmete allkirjad majandusaasta aruandele**

AS Alliku OS juhatus koostas 2008.majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ning kasumi jaotamise ettepanekust ja esitas need audiitorile ning seejärel nõukogule.

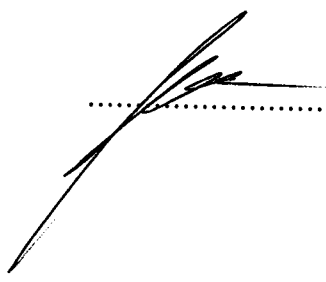
AS Alliku OS nõukogu on juhatuse poolt koostatud aruanded ja audiitori järeldusotsuse läbi vaadanud ning on majandusaasta aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku muudatusteta heaks kiitnud nende esitamiseks aktsionäride üldkoosolekule kinnitamiseks.

Juhatus liige                      Reigo Ilu                      .....  ..... 28.04.2009

Juhatus liige                      Jelena Ilu                      .....  ..... 28.04.2009

Nõukogu liige                      Ants Lepiksoo                      .....  ..... 28.04.2009

Nõukogu liige                      Hubert Okkas                      .....  ..... 28.04.2009

Nõukogu liige                      Ivar Peedu                      .....  ..... 28.04.2009



## **SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE (JÄRELDUSOTSUS)**

Aktsiaseltsi Alliku OS registrikood 10030456 aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaseltsi Alliku Os raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 13, on kaasatud käesolevale aruandele.

### **Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas**

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### **Audiitori kohustused**

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

### **Arvamus**

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi Alliku OS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 bilansimahus 11 847 226 krooni ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Sauel, 04.veebbruaril 2009.aastal

Juhataja – vannutatud audiitor  
Tunnistus 157, 14.05.92.aastast



Kaja Riisenberg

**Osaaühing Roland**  
Registreeritud audiitor  
12.12.2000.aastast

Tehnika 5 Saku  
Harjumaa 75501

E-post: [asroland@neti.ee](mailto:asroland@neti.ee)  
Tel. 6728 576, fax 6728 577