

OÜ NURMIKO AIANDUSKESKUS

2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

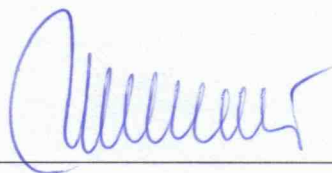
Juriidiline aadress:	Paldiski mnt.102, Tallinn 13522 Eesti
Äriregistri nr:	10937794
Telefon:	+372 6659228
Faks:	+372 6659229
E-mail:	pood@nurmiko.ee
Audiitor:	Toomas Villems
Aastaruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

1. Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori kõikes
2. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Kapitalirent ja kasutusrent	12
Lisa 5 Laenukohustused	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Maksud	13
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 10 Omakapital	15
Lisa 11 Varud.....	15
Sõltumatu audiitori aruanne	16
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek	18
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	19



Tegevusaruanne

OÜ Nurmiko Aianduskeskus tegeleb aianduskaupade ja taimede jaemüügiga, lisategevus on haljastusteenus. 2007 aastal algasid Rocca al Mare Kaubanduseksuses ümberehitus-ning renoveerimistööd ja seetõttu olime sunnitud 01.08.2007 sulgema oma 800m² firmapoe, mille taasavasime uuenenud kaubanduskeskuses 01.10.2008 275m² suurusel pinnal. 01.08.2007 olime sunnitud kolima oma tegevuse üle Laki tn 14 ajutisele asenduspinnale, mis tõi kaasa suure käibe languse. Kaupluse taasavamine Rocca al Mare Kaubanduskeskuses kujunes kulukamaks, kui oli planeeritud ja seoses muutunud majandusoludega jäi ka käive uues kaupluses eelarves planeeritust väiksemaks.

2008.aastal moodustas müügitulu 7,6 milj (2007.a.: 12,8 milj) milj krooni. Müügitulust moodustas 73% lillede ja taimede müük, 13% aiatarvikute müük ja 14 % haljastus- ja sellega seonduvad teenused.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	7 616	12 810
Käibe kasv	-41%	11%
Puhaskasum (-kahjum) (tuh kr)	-1 289	1 166
Kasumi (kahjumi) kasv	-211%	196%
Puhasrentaablus	-17%	9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	2,9
ROA	-44%	38%
ROE	-186%	59%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Personal

OÜ Nurmiko Aianduskeskus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 10 töötajat (2007.a. - 16 töötajat). 2008.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2,2 milj. (2007.a. 2,5 milj) krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 162 tuhat (2007.a. - 296 tuh) krooni.

Ettevõtte omakapitali Äriseadustikuga vastavusse viimiseks on juhatuse ettepanek üldkoosolekule katta varasemate perioodide kahjum täiendavate rahaliste või mitterahaliste sissemaksete teel.

Maire Miller
juhatuse liige

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Nurmiko Aianduskeskus lehekülgedel 5 kuni 15 toodud 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Nurmiko Aianduskeskus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatusesimees



Pille Ungerson

Juhatusesimees



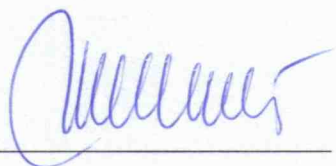
Jaak Ungerson

Juhatusesimees



Maire Miller

Juhatusesimees



Bilanss

(tuh.kroonides)

VARADKäibevara

Raha ja pangakontod		75	895
Nõuded ja ettemaksed	2	428	648
Varud	11	1 781	1 145
<u>Käibevara kokku</u>		<u>2 284</u>	<u>2 688</u>

Põhivara

Materiaalne põhivara (jääkväärtuses)	3	656	379
<u>Põhivara kokku</u>	-	<u>656</u>	<u>379</u>

VARAD KOKKU**2 940 3 067****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused

Laenukohustused	4,5	161	48
Võlad ja ettemaksed	6,7	1 965	878
<u>Lühiajalised kohustused kokku</u>		<u>2 126</u>	<u>926</u>

Pikaajalised kohustused

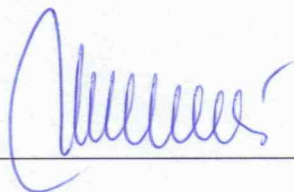
Pikaajalised laenukohustused	4,5	120	158
<u>Pikaajalised kohustused kokku</u>		<u>120</u>	<u>158</u>

Kohustused kokku**2 246 1 084****Omakapital**

Osakapital	10	1 600	1 600
Kohustuslik reservkapital		80	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum /kahjum		303	-783
Aruandeaasta kasum /kahjum		-1 289	1 166
Omakapital kokku		694	1 983

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**2 940 3 067**

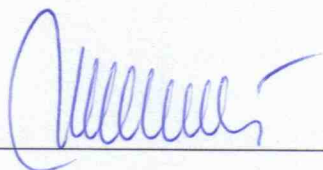
Juhatuses liige



Kasumiaruanne (skeem 1)
 (tuh.kroonides)

	<u>Lisad</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Müügitulu	8	7 616	12 810
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-4 346	-6 972
Muud tegevuskulud		-2 078	-1 904
Tööjõu kulud			
palgakulu		-1 690	-1 872
sotsiaalmaksud		-564	-623
Tööjõu kulud kokku		<u>-2 254</u>	<u>-2 495</u>
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-143	-190
Muud ärikulud		-27	-23
Ärikasum (kahjum)		-1 232	1 226
<u>Finantstulud ja -kulud</u>			
Intressikulud		-57	-61
Muud finantstulud- ja -kulud		0	1
<u>Finantstulud ja -kulud kokku</u>	-	<u>-57</u>	<u>-60</u>
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-1 289	1 166

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne

(tuh.kroonides)

	<u>lisad</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		-1 232	1 226
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	143	190
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		220	-411
Varude muutus		-635	413
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1187	-519
Makstud intressid		-57	-61
Kokku rahavood äritegevusest		-374	838
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	3	-421	-62
Saadud intressid		0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-421	-61
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi muutus		0	-211
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-25	-70
Osakapitali suurendamine			360
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-25	79
Rahavood kokku		-820	856
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		895	39
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-820	856
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		75	895

Juhatuse liige



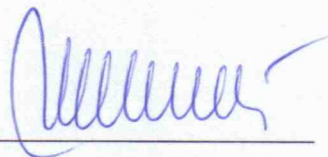
Omakapitali muutuste aruanne

(tuh.kroonides)

	<u>Osa- kapital</u>	<u>Kohustuslik reserv- kapital</u>	<u>Eelmiste perioodide kasum/kahjum</u>	<u>Aruandeaasta kasum/kahjum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo seisuga 31.12.2006	1 240	0	-1 177	394	457
Osakapitali suurendamine	360				360
Eelmise perioodi kasum			394	-394	0
2007.a. kasum				1 166	1 166
Saldo seisuga 31.12.2007	1 600	0	-783	1 166	1 983
Eelmise perioodi kasum		80	1 086	-1 166	0
Aruandeperioodi puhaskahjum				-1 289	-1 289
Saldo seisuga 31.12.2008	1 600	80	303	-1 289	694

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Juhatusel liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Nurmiko Aianduskeskus 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

ehitised ja rajatused	12 aastat
masinad ja seadmed	5 aastat
muu inventar ja IT seadmed	5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

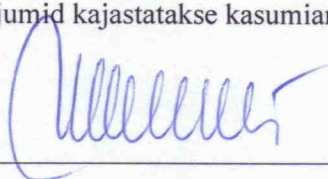
Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.



Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

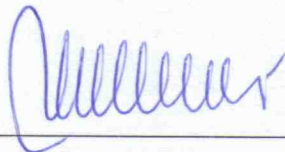
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Nõuded ostjate vastu	114	238
Muud lühiajalised nõuded	260	350
<i>nõuded emattevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete ning seotud osapoolte vastu (lisa 9)</i>	255	350
Ettemaksed teenuste eest	54	60
Nõuded ja ettemaksed kokku	428	648

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	75	374	504	953
Soetused ja parendused 2007.a.	0	0	62	62
<i>sh kapitalirendiga</i>	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	75	374	566	1 015
Soetused ja parendused 2008.a.	0	0	421	421
müük/mahakandmine 2008	-75		-24	-99
Soetusmaksumus 31.12.2008	0	374	963	1 337
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	50	143	253	446
Amortisatsioonikulu 2007.a.	19	54	117	190
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	69	197	370	636
Amortisatsioonikulu 2008.a.	6	45	92	143
müük/mahakandmine 2008	-75		-23	-98
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	242	439	681
Jääkväärtus 31.12.2006	25	231	251	507
Jääkväärtus 31.12.2007	6	177	196	379
Jääkväärtus 31.12.2008	0	132	524	656

Juhatuse liige



Lisa 4. Kapitalirent ja kasutusrent**Kapitalirendiga soetatav vara**

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo 31.12.2007		
Soetusmaksumus	374	374
Akumuleeritud kulum	-197	-197
Jääkmaksumus	177	177
Saldo 31.12.2008		
Soetusmaksumus	225	225
Akumuleeritud kulum	-94	-94
Jääkmaksumus	131	131

Kapitalirendi kohustused

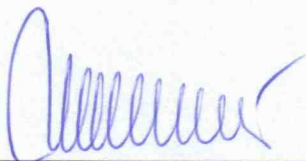
	31.12.2008	31.12.2007
Kapitalirendi võlgnevus (lisa 5)	181	206
sh maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	61	48
1 - 4 aastat	120	158

Kasutusrent

OÜ Nurmiko Aianduskeskus on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	57	24
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed	374	245
sh kuni 1 aasta	82	41
1 - 4 aastat	292	204

Juhatuse liige _____



Lisa 5. Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	1 - 4 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused (lisa 4)	206	48	158

	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	1 - 4 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused (lisa 4)	181	61	120
Laen B.U.D Group (lisa 9)	100	100	0
<u>Kokku</u>	<u>281</u>	<u>161</u>	<u>120</u>

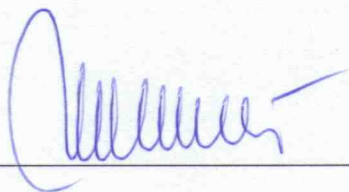
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	379	46
Võlad töövõtjatele	259	124
Maksuvõlad (lisa 7)	213	131
Ostjate ettemaksed	23	0
Muud lühiajalised võlad	1091	577
<i>võlad emaaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi</i>	<i>1091</i>	<i>577</i>
<i>ettevõtetele ning seotud osapooltele (lisa 9)</i>		
Võlad ja ettemaksed kokku	1965	878

Lisa 7. Maksud

	31.12.2008 maksuvõlg	31.12.2007 maksuvõlg
Käibemaks	0	26
Üksikisiku tulumaks	58	33
Sotsiaalmaks	147	67
Kohustuslik kogumispension	5	3
Töötuskindlustusmaks	3	2
Ettevõtte tulumaks	0	
Kokku	213	131

Juhatuse liige



Lisa 8. Müügitulu

	2008	2007
Tegevusalade lõikes	7 616	12 810
Lilled, taimed, seemnete ja istikute ning väetiste jaemüük - 47761	5 526	9 295
Aiatarvikute, dekoratiivesemete jms. jaemüük - 47789	1 018	1 713
Haljastustööd. Aedade ja haljasalade rajamine ja hooldus - 81301	1 072	1 802
Piirkondade lõikes	7 616	12 810
Eesti	7 616	12 743
Läti	0	67

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Nurmiko Aianduskeskus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (emaettevõtja teised tütar-ettevõttjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Nurmiko Aianduskeskus emaettevõtja on AS Nurmiko. Lisaks OÜ-le Nurmiko Aianduskeskus kuuluvad konsolideerimisgruppi OÜ Nurmiko Aiandid, OÜ Nurmiko Hulgi ja OÜ Nurmiko Lillepood.

OÜ Nurmiko Aianduskeskus tehingud teenuste ja kaupade osas 2008.a seotud osapooltega:

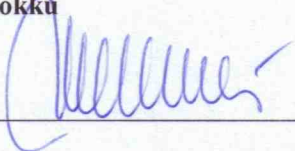
Ostud ja müügid:

	2008.a.		2007.a.	
	ostud	müügid	ostud	müügid
AS Nurmiko (emaettevõtja)	367	146	536	114
OÜ Nurmiko Aiandid (konsol.gruppi kuuluv ettevõte)	1 177	51	2 268	105
OÜ Nurmiko Hulgi (konsol.gruppi kuuluv ettevõte)	1 959	143	2 211	48
Kokku	3 503	340	5 015	267

Laenude tagasimaksed:

	2008.a.	2007.a.
OÜ B.U.D.Group (seotud isik läbi ühise juhatuse liikme)	100	2
Tagasimaksed kokku	100	2

Juhatuses liige



Saldod seotud osapooltega:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
<u>Nõuded</u>		
AS Nurmiko (emaettevõtja)	255	243
OÜ Nurmiko Aiandid (konsol.gruppi kuuluv ettevõte)	0	51
OÜ Nurmiko Hulgi (konsol.gruppi kuuluv ettevõte)	0	56
Nõuded kokku	255	350

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
<u>Kohustused</u>		
AS Nurmiko (emaettevõtja)	4	64
OÜ Nurmiko Aiandid (konsol.gruppi kuuluv ettev.)	172	149
OÜ Nurmiko Hulgi (konsol.gruppi kuuluv ettevõte)	915	164
OÜ B.U.D.Group (seotud isik läbi ühise juhatuse liikme)	100	200
Kohustused kokku	1191	577

Lisa 10. Omakapital

Seisuga 31.12.2008.a. oli OÜ Nurmiko Aianduskeskus osakapitali suuruseks 1 600 tuhat krooni, mis jagunes kaheks osaks (nimiväärtusega 1 216 tuhat krooni ja 384 tuhat krooni). Osade nimiväärtused ja arv pole aruandeaasta jooksul muutunud.

Bilansipäeva seisuga puudus ettevõttel jaotamata kasum ning sellest tulenevalt puudub ka võimalus dividendide väljamaksmiseks.

Lisa 11. Varud

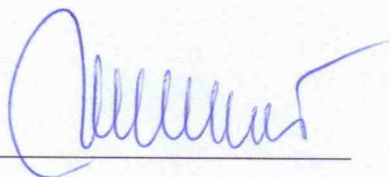
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Müügiks ostetud kaubad	1780	1145
Varud kokku	1780	1145

Müügiks ostetud lillede osas toimub pidevalt osa taimede loomulik kadu (taimede närbumine, lühikesest säilivusest tulenev väljalangemine jms). Müügikauba kvaliteeti kontrollitakse igapäevaselt ning selle mahakandmine vastavalt tegelikule väljalangemisele toimub pidevalt.

Eelnimetatud põhjustel kaupade mahakandmine:

	<u>2008.a.</u>	<u>2007.a.</u>
Müügiks ostetud kaubad	206	291
Kokku maha kantud	206	291

Juhatuses liige



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**OÜ NURMIKO AIANDUSKESKUS OSANIKELE**

Oleme auditeerinud OÜ NURMIKO AIANDUSKESKUS raamatupidamise aastaaruannet, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 15 ning sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte on aruandeperioodil töötanud kahjumiga, mis võib viidata asjaolule, et põhivara kaetav väärtus on madalam bilansilisest väärtusest. Eesti hea raamatupidamistava kohaselt tuleb ettevõtte juhtkonnal selliste indikaatorite olemasolul läbi viia põhivara kaetava väärtuse testimine. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on bilansilisest jääkväärtusest madalam, tuleb põhivarad alla hinnata kaetavale väärtusele ja allahindluse kahjum kajastada aruandeperioodi kasumiaruandes. Seisuga 31.12.2008.a. moodustas ettevõtte materiaalse põhivara jääkväärtus 656 tuh. krooni. Meile teadaolevalt ei ole juhtkond põhivara kaetava väärtuse testi läbi viinud, mistõttu me ei anna hinnangut eelnimetatud põhivara väärtuse kajastamise õigsuse kohta seisuga 31.12.2008.a.

Me ei saanud osaleda varude inventuuris seisuga 31.12.2008.a., sest meid valiti ettevõtte audiitoriks 2009.aastal. Tulenevalt eeltoodust ei avalda me arvamust varude saldo õigsuse kohta seisuga 31.12.2008.a.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud eelmises lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ välja toodud asjaolude võimalik mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ NURMIKO AIANDUSKESKUS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolude rõhutamise

Tegemata märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu asjaolule, et ettevõtte omakapital ei vasta bilansipäeva seisuga Äriseadustiku nõuetele. Omakapitali vastavusseviimisel tuleb juhinduda Äriseadustiku §-s 176 sätestatust.

Tallinnas, 11. augustil 2009.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor

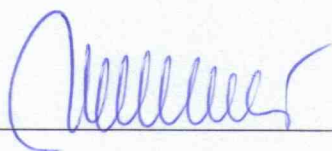


Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

Aruandeaasta lõpuks puudub ettevõttel jaotamata kasum ning kogunenud kahjumi tulemusena ei vasta omakapital Äriseadustikus ettenähtud nõuetele.

OÜ Nurmiko Aianduskeskus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku teha omakapitali täiendavad rahalised või mitterahalised sissemaksed suuruses, mis kataks kogunenud kahjumi ning viiks omakapitali vastavusse Äriseadustikus kehtestatud nõuetele.

Juhatus liige

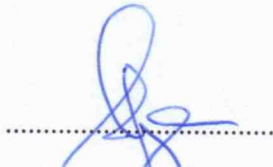


Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

OÜ Nurmiko Aianduskeskus 2008.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike

üldkoosoleku poolt31.08......2009 otsusega, allkirjastamine

.....31.08......2009.a.

Juhatuse esimees..... Jaak Ungerson

Juhatuse liige..... Pille Ungerson

Juhatuse liige..... Maire Miller

Juhatuse liige



**OÜ NURMIKO AIANDUSKESKUS 2008. MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU
JAOTUS VASTAVALT MAJANDUSTEGEVUSE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**

<u>Tegevusala</u>	<u>EMTAK kood</u>	<u>Tuh.EEK</u>
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetiste jaemüük	47761	5 526
Aiatarvikute, dekoratiivesemete jms.jaemüük	47789	1 018
Haljastustööd. Aedade ja haljasalade rajamine ja hooldus	81301	1 072
		<u>7 616</u>

Juhatuse liige _____



**OÜ NURMIKO AIANDUSKESKUS
OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA**

31.08.2009

<u>Osaniku nimi</u>	<u>Isiku- või registrikood</u>	<u>Elu- või asukoht</u>	<u>Osa nimiväärtus</u>	<u>Osaluse %</u>
AS Nurmiko	10074258	Tallinn	1 216 000	76%
Pille Ungerson	45605050211	Tallinn	384 000	24%

Juhatusel liige



Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10937794	Osaühing Nurmiko Aianduskeskus	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	pood@nurmiko.ee
Faks	+372 6659229
Telefon	+372 6659227

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	5526000	72.56	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	1072000	14.08	Ei
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	1018000	13.37	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Nurmiko Aianduskeskus (registrikood: 10937794) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Jaak Ungerson (Juhatuse liige) - kinnitanud 02.09.2009