

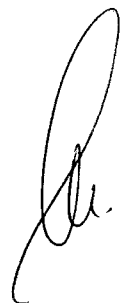
372209  
Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

31-08-2009

.....*Maria Edanson*.....

## ***AS Deloitte Advisory***

*Majandusaasta aruanne  
31. detsembril 2008 lõppenud  
majandusaasta kohta*



# AS DELOITTE ADVISORY

31-08-2009

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

---

|                                            |                                                                                                                 |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Majandusaasta algus                        | 1. jaanuar 2008                                                                                                 |
| Majandusaasta lõpp                         | 31. detsember 2008                                                                                              |
| Äriühingu nimetus                          | AS Deloitte Advisory                                                                                            |
| Äriregistri number                         | 10503015                                                                                                        |
| Aadress                                    | Roosikrantsi 2<br>10119 Tallinn<br>Eesti Vabariik                                                               |
| Telefon                                    | +372 6 406 500                                                                                                  |
| Faks                                       | +372 6 406 503                                                                                                  |
| E-mail                                     | <a href="mailto:eesti@deloitteCE.com">eesti@deloitteCE.com</a>                                                  |
| Veebilehekülg                              | <a href="http://www.deloitte.ee">www.deloitte.ee</a>                                                            |
| Audiitorkontroll                           | Audit Partner OÜ/Inge Palgi                                                                                     |
| Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid | Sõltumatu audiitori aruanne<br>Kasumi jaotamise ettepanek<br>Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile |



# AS DELOITTE ADVISORY

## SISUKORD

---

|                                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE.....                                                      | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                                        | 4  |
| JUHATUSE DEKLARATSIOON .....                                             | 4  |
| BILANSS .....                                                            | 4  |
| KASUMIARUANNE.....                                                       | 6  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                                                 | 7  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....                                        | 8  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....                                  | 9  |
| LISA 1.    KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED .....                            | 9  |
| LISA 2.    NÕUDED JA ETTEMAKSED.....                                     | 13 |
| LISA 3.    PIKAAJALISED FINANTSINVESTSEERINGUD SIDUSETTEVÕTJATESSE ..... | 13 |
| LISA 4.    MATERIAALNE PÕHIVARA .....                                    | 14 |
| LISA 5.    IMMATERIAALNE PÕHIVARA .....                                  | 15 |
| LISA 6.    RENDITUD VARAD.....                                           | 15 |
| LISA 7.    VÕLAD JA ETTEMAKSED.....                                      | 16 |
| LISA 8.    MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD .....      | 16 |
| LISA 9.    POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT .....                    | 17 |
| LISA 10.   AKTSIAKAPITAL .....                                           | 17 |
| LISA 11.   MÜÜGITULU.....                                                | 17 |
| LISA 12.   TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA .....                             | 18 |
| JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD .....                                      | 20 |
| SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....                                         | 21 |
| KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....                                         | 22 |
| MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE .....                 | 23 |



# AS DELOITTE ADVISORY

## TEGEVUSARUANNE

### 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

AS Deloitte Advisory (edaspidi ka "Ettevõte") põhitegevuseks on maksu-, äri- ja juhtimiskonsultatsiooniteenuste osutamine. 2009. aastal on plaanis eelnimetatud põhitegevustega jätkata.

Ettevõtte on aktsionär 25%-lise osalusega AS'is Deloitte Audit Eesti, mille põhitegevuseks on audiitorteenuste osutamine.

Ettevõtte äritegevuses ei ole mõjutatud hooajalisuse või majandustegevuse tsüklilisuse poolt ning ettevõtte tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalsed mõjusid.

2008. aasta keskmine töötajate arv oli 18. Töötajatele on arvestatud töötasusid kokku 7 195 363 krooni.

Juhatuse esimehele on makstud tasu summas 60 000 krooni, teistele juhatuse ja nõukogu liikmetele 2008. aruandeperioodil vastava ametikoha töötasusid ei makstud. Samas on ettevõttel potentsiaalsed kohustused seoses juhatuse liikme ametilepingu lõpetamisega.

|                                                                            |      |      |
|----------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Peamised finantssuhtarvud:                                                 | 2008 | 2007 |
| Maksevõime üldine tase (käibevara/lühiajalised kohustused)                 | 4,8  | 2,3  |
| Võlakordaja ((lühiajalised kohustused + pikaajalised kohustused)/koguvara) | 0,15 | 0,37 |



Veiko Hintsov  
Juhatuse esimees

# AS DELOITTE ADVISORY

## JUHATUSE DEKLARATSIOON

---

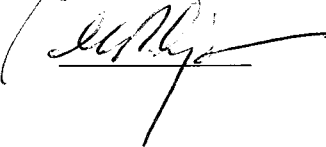
Juhatus deklareerib oma vastutust AS Deloitte Advisory raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AS Deloitte Advisory finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad AS Deloitte Advisory varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AS Deloitte Advisory seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamise kuupäevani 20. juuli 2009.

Juhatuse hinnangul on AS Deloitte Advisory jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

| Nimi          | Ametinimetus     | Allkiri                                                                              | Kuupäev           |
|---------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Veiko Hintsov | juhatuse esimees |  | <u>20.07.2009</u> |
| Mait Riikjärv | juhatuse liige   |  | <u>20.07.2009</u> |

# AS DELOITTE ADVISORY

## BILANSS

SEISUGA 31. DETSEMBER 2008

| VARAD                                 | Lisa | 31.12.2008<br>EEK | 31.12.2007<br>EEK |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Käibevara</b>                      |      |                   |                   |
| Raha                                  |      | 895 925           | 940 277           |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 2    | 4 695 290         | 9 568 125         |
| <b>Käibevara kokku</b>                |      | <b>5 591 215</b>  | <b>10 508 402</b> |
| <b>Põhivara</b>                       |      |                   |                   |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud    | 3    | 1 786 555         | 1 731 569         |
| Materiaalne põhivara                  | 4    | 217 101           | 167 740           |
| Immateriaalne põhivara                | 5    | 0                 | 590               |
| <b>Põhivara kokku</b>                 |      | <b>2 003 656</b>  | <b>1 899 899</b>  |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |      | <b>7 594 871</b>  | <b>12 408 301</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |      |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |      |                   |                   |
| Võlad ja ettemaksed                   | 7    | 1 013 560         | 4 539 499         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |      | <b>1 013 560</b>  | <b>4 539 499</b>  |
| <b>Kohustused kokku</b>               |      | <b>1 013 560</b>  | <b>4 539 499</b>  |
| <b>Omakapital</b>                     |      |                   |                   |
| Aktiivkapital nimiväärtuses           | 10   | 400 000           | 400 000           |
| Ülekurs                               |      | 71 610            | 71 610            |
| Kohustuslik reservkapital             |      | 40 000            | 40 000            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |      | 7 357 192         | 7 355 534         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |      | (1 287 491)       | 1 658             |
| <b>Omakapital kokku</b>               |      | <b>6 581 311</b>  | <b>7 868 802</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |      | <b>7 594 871</b>  | <b>12 408 301</b> |

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20. 07. 2009 .....

Allkiri/Signature .....  
Audit Partner OÜ

Juhatuses liige:

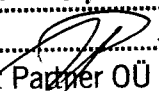
# AS DELOITTE ADVISORY

## KASUMIARUANNE 2008. AASTA KOHTA

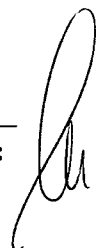
|                                          | Lisa | 2008<br>EEK               | 2007<br>EEK         |
|------------------------------------------|------|---------------------------|---------------------|
| <b>Äritulud</b>                          |      |                           |                     |
| Müügitulu                                | 11   | 22 026 280                | 20 553 040          |
| Muud äritulud                            |      | <u>0</u>                  | <u>5 448</u>        |
| <b>Äritulud kokku</b>                    |      | <b>22 026 280</b>         | <b>20 558 488</b>   |
| <b>Ärikulud</b>                          |      |                           |                     |
| Kaubad ja teenused                       |      | 9 026 154                 | 7 823 095           |
| Mitmesugused tegevuskulud                |      | 4 527 647                 | 4 023 551           |
| Tööjõukulud                              |      |                           |                     |
| Palgakulu                                |      | 7 195 363                 | 6 223 070           |
| Sotsiaalmaksud                           |      | 2 361 792                 | 2 064 424           |
| Põhivara kulum                           | 4,5  | 90 492                    | 63 120              |
| Muud ärikulud                            |      | <u>41 571</u>             | <u>6 828</u>        |
| <b>Ärikulud kokku</b>                    |      | <b>23 243 019</b>         | <b>20 204 088</b>   |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                |      | <b>(1 216 739)</b>        | <b>354 400</b>      |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>            |      |                           |                     |
| Finantstulud sidusettevõtjate aktsiatelt | 3    | 54 986                    | 1 401               |
| Kahjum valuutakursi muutustest           |      | (180 980)                 | (390 548)           |
| Muud finantstulud ja -kulud              |      | <u>55 242</u>             | <u>36 405</u>       |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>      |      | <b>(70 752)</b>           | <b>(352 742)</b>    |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>       |      | <b><u>(1 287 491)</u></b> | <b><u>1 658</u></b> |

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009 .....

Allkiri/Signature .....  .....

Audit Partner OÜ



# AS DELOITTE ADVISORY

## RAHAVOOGUDE ARUANNE 2008. AASTA KOHTA

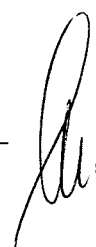
|                                                       | Lisa | 2008<br>EEK     | 2007<br>EEK     |
|-------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                         |      |                 |                 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                           |      | (1 287 491)     | 1 658           |
| Korrigeerimised:                                      |      |                 |                 |
| Kasum sidusettevõtja aktsiatelt                       |      | (54 986)        | (1 401)         |
| Põhivara kulum                                        | 4,5  | 90 492          | 63 120          |
| Kasum materiaalse põhivara müügist                    |      | 0               | (5 448)         |
| Intressitulu                                          |      | (55 242)        | (36 405)        |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |      | 4 872 835       | (872 276)       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |      | (3 525 939)     | 965 534         |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>                   |      | <b>39 669</b>   | <b>114 782</b>  |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>               |      |                 |                 |
| Materiaalse põhivara soetamine                        | 4,5  | (139 263)       | (91 773)        |
| Materiaalse põhivara müük                             |      | 0               | 5 448           |
| Saadud intressid                                      |      | 55 242          | 36 405          |
| <b>Rahavood investeerimistegEVusest kokku</b>         |      | <b>(84 021)</b> | <b>(49 920)</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |      | <b>(44 352)</b> | <b>64 862</b>   |
| <b>RAHA AASTA ALGUSES</b>                             |      | <b>940 277</b>  | <b>875 415</b>  |
| <b>RAHA AASTA LÕPUS</b>                               |      | <b>895 925</b>  | <b>940 277</b>  |

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009 .....

Allkiri/Signature .....  .....

Audit Partner OÜ





# AS DELOITTE ADVISORY

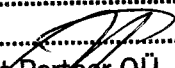
## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 2008. AASTA KOHTA

---

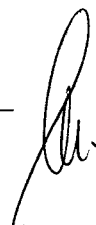
|                     | Aktsia-<br>kapital<br>EEK | Ülekurss<br>EEK | Kohus-<br>tuslik<br>reserv-<br>kapital<br>EEK | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum)<br>EEK | Kokku<br>EEK     |
|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|------------------|
| 31. detsember 2006  | 400 000                   | 71 610          | 40 000                                        | 7 355 534                             | 7 867 144        |
| Aruandeaasta kasum  | -                         | -               | -                                             | 1 658                                 | 1 658            |
| 31. detsember 2007  | 400 000                   | 71 610          | 40 000                                        | 7 357 192                             | 7 868 802        |
| Aruandeaasta kahjum | -                         | -               | -                                             | (1 287 491)                           | (1 287 491)      |
| 31. detsember 2008  | <u>400 000</u>            | <u>71 610</u>   | <u>40 000</u>                                 | <u>6 069 701</u>                      | <u>6 581 311</u> |

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009 .....

Allkiri/Signature .....  .....

Audit Partner OÜ



# AS DELOITTE ADVISORY

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

---

#### LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

AS Deloitte Advisory (edaspidi ka "Ettevõte") 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

#### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

#### Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu). Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

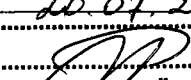
Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

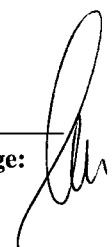
#### Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009 .....  
Allkiri/Signature .....  .....

Audit Partner OÜ

Juhatuses liige: 

# AS DELOITTE ADVISORY

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

#### Antud laenud ja muud nõuded

Antud pikaajalised laenud ja muud pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Tõenäoliselt laekuvate nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse laekumistähtjani jäänud perioodi jooksul intressituluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" kasutades vastava nõude sisemist intressimäära.

Intressi mittekanndvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse nõude tekkimisel laenusumma nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära. Nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse maksetähtjani jäänud perioodi jooksul. Esmane ümberhindlus nüüdisväärtusesse ning edasine nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud".

#### Sidusettevõtja

Sidusettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest.

Sidus- ja tütarettevõtjate aktsiad ja osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Sidus- ja tütarettevõtjate aktsiad ja osad on bilansis kajastatud soetusmaksumuses kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

#### Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- seadmed – 20-40 % aastas;
- mootorsõidukid – 25 % aastas;
- kontoriinventar – 20-40 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 10.02.2009

Allkiri/Signature [Signature]

Audit Partner OÜ

Juhatuses liige: [Signature]

# AS DELOITTE ADVISORY

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

---

#### Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 40% aastas. Positiivset firmaväärtust ei amortiseerita.

#### Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

#### Võetud laenud

Intressikandvad laenud ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on mahaarvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega.

#### Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

#### Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

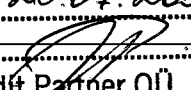
Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

#### Rendiarvestus

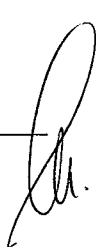
Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009 .....

Allkiri/Signature .....  .....

Audit Partner OÜ

Juhatus liige: 

## AS DELOITTE ADVISORY

### RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

#### 31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

---

##### *Ettevõtte rentnikuna*

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

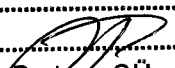
##### **Raha ja rahavood**

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009 .....

Allkiri/Signature .....  .....

Audit Partner OÜ



# AS DELOITTE ADVISORY

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

#### LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED

|                                                                         | 31.12.2008<br>EEK | 31.12.2007<br>EEK |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nõuded ostjate vastu                                                    | 842 787           | 1 600 396         |
| Nõuded ematettevõtjale ja teistele kontserni ettevõtjatele (vt lisa 12) | 3 759 141         | 7 898 183         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (vt lisa 8)                          | 11 909            | 12 259            |
| Muud lühiajalised nõuded                                                | 17                | 1 025             |
| <i>sh intressid</i>                                                     | 17                | 18                |
| Ettemaksed teenuste eest                                                | 81 436            | 56 262            |
| <b>Kokku</b>                                                            | <b>4 695 290</b>  | <b>9 568 125</b>  |

#### LISA 3. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD SIDUSETTEVÕTJATESSE

Ettevõtte pikaajalised investeeringud sidusettevõtjatesse on kajastatud järgnevalt:

| Asukohariik                                           | AS Deloitte<br>Audit Eesti<br>EEK<br>Eesti |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Investeeringu bilansiline maksumus seisuga 31.12.2006 | 1 730 168                                  |
| Investeeringuobjekti kasumi osaga korrigeerimine      | 1 401                                      |
| Investeeringu bilansiline maksumus seisuga 31.12.2007 | 1 731 569                                  |
| Investeeringuobjekti kasumi osaga korrigeerimine      | 54 986                                     |
| Investeeringu bilansiline maksumus seisuga 31.12.2008 | 1 786 555                                  |

#### Sidusettevõtja omakapitali kogusumma seisuga 31.12.2008

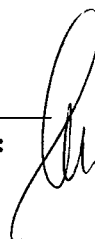
|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Osalus seisuga 31.12.2007 | 25% |
| Osalus seisuga 31.12.2008 | 25% |

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009 .....

Allkiri/Signature .....  .....

Audit Partner OÜ



# AS DELOITTE ADVISORY

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

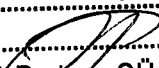
#### LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

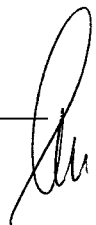
|                                        | Muu materiaalne<br>põhivara<br>EEK |
|----------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>                  |                                    |
| <b>31. detsember 2006</b>              | <b>1 314 664</b>                   |
| Soetamine                              | 91 773                             |
| Müük ja<br>mahakandmine                | (221 275)                          |
| <b>31. detsember 2007</b>              | <b>1 185 162</b>                   |
| Soetamine                              | 139 263                            |
| Mahakandmine                           | (232 833)                          |
| <b>31. detsember 2008</b>              | <b>1 091 592</b>                   |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>             |                                    |
| <b>31. detsember 2006</b>              | <b>1 182 657</b>                   |
| Kulum                                  | 56 040                             |
| Müüdid ja mahakantud<br>põhivara kulum | (221 275)                          |
| <b>31. detsember 2007</b>              | <b>1 017 422</b>                   |
| Kulum                                  | 89 902                             |
| Mahakantud põhivara<br>kulum           | (232 833)                          |
| <b>31. detsember 2008</b>              | <b>874 491</b>                     |
| <b>Jääkmaksumus</b>                    |                                    |
| <b>31. detsember 2007</b>              | <b>167 740</b>                     |
| <b>31. detsember 2008</b>              | <b>217 101</b>                     |

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009 .....

Allkiri/Signature .....  .....

Audit Partner OÜ



# AS DELOITTE ADVISORY

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

#### LISA 5. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Immateriaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

|                     | Muu immateriaalne<br>põhivara<br>EEK |
|---------------------|--------------------------------------|
| Soetusmaksumus      |                                      |
| 31. detsember 2006  | 17 699                               |
| 31. detsember 2007  | 17 699                               |
| 31. detsember 2008  | 17 699                               |
| Akumuleeritud kulum |                                      |
| 31. detsember 2006  | 10 029                               |
| Kulum               | 7 080                                |
| 31. detsember 2007  | 17 109                               |
| Kulum               | 590                                  |
| 31. detsember 2008  | 17 699                               |
| Jääkmaksumus        |                                      |
| 31. detsember 2007  | 590                                  |
| 31. detsember 2008  | 0                                    |

#### LISA 6. RENDITUD VARAD

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautosid, mille minimaalsed rendimaksete kohustused jagunevad alljärgnevalt:

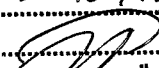
|                               | EEK     |
|-------------------------------|---------|
| Alla 1 aasta                  | 116 659 |
| 1-5 aastat                    | 450 856 |
| Kokku minimaalsed rendimaksed | 567 515 |

Kasutusrendikulu 2008. ja 2007. aastal oli vastavalt 196 438 krooni ja 253 666 krooni.

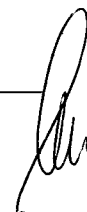
Alates 01.05.2005 on sõlmitud PT Investeeringute ASiga kontoriruumide rendileping, mille kohaselt oli rendikulu aruandeaastal 1 105 484 krooni ja lisaks kaks parkla kohta 48 000 krooni.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009 .....

Allkiri/Signature .....  .....

Audit Partner OÜ





# AS DELOITTE ADVISORY

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

#### LISA 7. VÕLAD JA ETTEMAKSED

|                                                            | 31.12.2008<br>EEK | 31.12.2007<br>EEK |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Võlad tarnijatele                                          | 118 016           | 483 614           |
| Mitmesugused võlad                                         | 36 602            | 3 034 708         |
| <i>Võlad teistele kontserni ettevõtjatele (vt lisa 12)</i> | 35 884            | 3 034 132         |
| <i>Muud lühiajalised võlad</i>                             | 718               | 576               |
| Võlad töövõtjatele                                         | 273 882           | 495 831           |
| Maksuvõlad (vt lisa 8)                                     | 397 300           | 525 346           |
| Saadud ettemaksed                                          | 187 760           | 0                 |
| <b>Kokku</b>                                               | <b>1 013 560</b>  | <b>4 539 499</b>  |

#### LISA 8. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldod on kajastatud alljärgnevalt:

|                            | 31.12.2008<br>EEK | 31.12.2007<br>EEK |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Maksude ettemaksed</b>  |                   |                   |
| Mitteresidendi tulumaks    | 11 909            | 0                 |
| Käibemaks                  | 0                 | 12 259            |
| <b>Kokku</b>               | <b>11 909</b>     | <b>12 259</b>     |
| <b>Maksuvõlad</b>          |                   |                   |
| Käibemaks                  | 38 884            | 0                 |
| Üksikisiku tulumaks        | 116 715           | 116 608           |
| Mitteresidendi tulumaks    | 0                 | 142 678           |
| Sotsiaalmaks               | 200 548           | 191 149           |
| Töötuskindlustusmakse      | 4 928             | 24 136            |
| Kogumispensioni makse      | 10 393            | 36 195            |
| Erisoodustuse tulumaks     | 10 160            | 5 196             |
| Erisoodustuse sotsiaalmaks | 15 672            | 7 653             |
| Intressid                  | 0                 | 1 731             |
| <b>Kokku</b>               | <b>397 300</b>    | <b>525 346</b>    |

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009 .....

Allkiri/Signature .....  .....

Audit Partner OÜ

# AS DELOITTE ADVISORY

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

#### LISA 9. POTENTIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna. Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada aktsiakapitali.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 6 069 701 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 274 637 krooni.

#### LISA 10. AKTSIAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2008 ja 2007 on Ettevõtte aktsiakapital 400 000 krooni, mis jaguneb 4 000 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni. Ettevõtte aktsiad on registreeritud Eesti Väärtpaberite Keskdepositooriumis.

#### LISA 11. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

|                | 2008<br>EEK | 2007<br>EEK |
|----------------|-------------|-------------|
| Austria        | 480 427     | 297 755     |
| Belgia         | 455 316     | 196 599     |
| Eesti          | 10 043 320  | 10 551 275  |
| Hispaania      | 150 207     | 10 014      |
| Holland        | 79 798      | 201 841     |
| Iirimaa        | 136 908     | 1 647 419   |
| Kanada         | 76 668      | 0           |
| Kasahstan      | 250 346     | 0           |
| Leedu          | 885 495     | 888 191     |
| Luksemburg     | 0           | 125 173     |
| Läti           | 2 751 061   | 2 079 826   |
| Malta          | 172 113     | 0           |
| Norra          | 712 077     | 2 008 085   |
| Prantsusmaa    | 224 647     | 121 261     |
| Rootsi         | 615 694     | 628 644     |
| Saksamaa       | 1 893 833   | 447 180     |
| Soome          | 1 448 907   | 984 830     |
| Suur-Britannia | 576 968     | 1 102 835   |
| Sveits         | 129 084     | 47 722      |

0 Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009

Allkiri/Signature .....

Audit Partner OÜ

# AS DELOITTE ADVISORY

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

|              |                   |                   |
|--------------|-------------------|-------------------|
| Taani        | 802 279           | 476 687           |
| Ukraina      | 0                 | 244 972           |
| USA          | 78 389            | -152 442*         |
| Venemaa      | 62 743            | 125 173           |
| <b>Kokku</b> | <b>22 026 280</b> | <b>20 553 040</b> |

\* tehtud kreditarve 2006 arvele summas 422 677 krooni.

#### LISA 12. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte emaettevõtjaks on Deloitte Central Europe Holdings Ltd, kellele kuulub 100% Ettevõtte hääleõigusest.

Seotud osapooltega on toimunud järgnevad tehingud:

|                                                              | 2008<br>EEK      | 2007<br>EEK      |
|--------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Müüdud teenused</b>                                       |                  |                  |
| Sidusettevõtja AS Deloitte Audit Eesti                       | 3 263 976        | 1 550 920        |
| Deloitte Latvia SIA                                          | 1 846 743        | 1 986 589        |
| Deloitte Lietuva UAB                                         | 695 710          | 888 191          |
| Deloitte AB                                                  | 224 529          | 439 982          |
| Deloitte Advokatfirma DA (Norra)                             | 64 464           | 523 222          |
| Deloitte AS (Norra)                                          | 0                | 312 932          |
| Deloitte Asesores Tributarios, S.L.                          | 23 470           | 10 014           |
| Deloitte & Touche LLP (Suur-Britannia)                       | 266 383          | 410 880          |
| Deloitte & Touche Oy                                         | 1 470 812        | 828 364          |
| Deloitte & Touche (Iirimaa)                                  | 136 908          | 143 949          |
| Deloitte Belastingconsulenten B.V. (Belgium)                 | 340 313          | 191 905          |
| Deloitte & Touche Regional Consulting Services Ltd (Venemaa) | 62 743           | 125 173          |
| Deloitte Group Support Center B.V. (Holland)                 | 13 300           | 84 492           |
| Deloitte Statsautoriseret Revision (Taani)                   | 752 210          | 356 208          |
| Deloitte & Touche Hermitage (USA)                            | 65 090           | 55 232           |
| Deloitte & Touche GmbH                                       | 64 151           | 31 763           |
| Deloitte & Touche Kyev                                       | 0                | 244 972          |
| Deloitte AG                                                  | 70 410           | 0                |
| Deloitte Finance, (Prantsusmaa)                              | 5 595            | 0                |
| Deloitte & Touche LLP, Canada                                | 76 668           | 0                |
| Deloitte & Touche LLP, Kazakhstan                            | 250 346          | 0                |
| Deloitte & Touche LLP, USA                                   | 13 300           | 0                |
| <b>Kokku</b>                                                 | <b>9 707 121</b> | <b>8 184 788</b> |
| <b>Müüdud materiaalne põhivara</b>                           |                  |                  |
| Oma töötajad                                                 | 0                | 3 324            |
| <b>Kokku</b>                                                 | <b>0</b>         | <b>3 324</b>     |

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009

Allkiri/Signature .....

18 Audit Partner OÜ

Juhatuses liige:

# AS DELOITTE ADVISORY

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

|                                                         | 2008<br>EEK      | 2007<br>EEK      |
|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Ostetud teenused</b>                                 |                  |                  |
| Sidusettevõtja AS Deloitte Audit Eesti                  | 997 857          | 419 334          |
| Juhatusel liikmega seotud ettevõtte                     | 2 121 245        | 1 992 550        |
| Deloitte Advisory s.r.o.                                | 0                | 7 448            |
| Deloitte Latvia SIA                                     | 3 386 671        | 2 700 107        |
| Deloitte AB                                             | 82 309           | 0                |
| Deloitte Belastingadviseurs B.V. (Holland)              | 0                | 34 892           |
| Deloitte Oy                                             | 17 561           | 32 776           |
| Deloitte LLP, UK                                        | 39 476           | 0                |
| Deloitte & Touche GmbH                                  | 185 290          | 280 015          |
| ZAT Deloitte & Touche USC, Kiiev                        | 51 495           | 0                |
| Deloitte & Touche Ltd, Küpros                           | 15 647           | 0                |
| Deloitte & Touche Ltd International Tax Services, Malta | 101 703          | 0                |
| <b>Kokku</b>                                            | <b>6 999 254</b> | <b>5 467 122</b> |

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

|                                                         | 31.12.2008<br>EEK | 31.12.2007<br>EEK |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Laekumata arved</b>                                  |                   |                   |
| Sidusettevõtja AS Deloitte Audit Eesti                  | 261 931           | 358 327           |
| Deloitte AB                                             | 20 184            | 222 964           |
| Deloitte AG                                             | 70 410            | 0                 |
| Deloitte Advokatfirma DA, Norra                         | 5 007             | 0                 |
| Deloitte Belastingconsulenten B.V. (Belgia)             | 101 703           | 59 692            |
| Deloitte Group Support Center B.V.                      | 7 823             | 0                 |
| Deloitte Latvia SIA                                     | 1 951 576         | 5 491 277         |
| Deloitte Lietuva UAB                                    | 695 711           | 1 225 661         |
| Deloitte & Touche Iirimaa                               | 31 293            | 0                 |
| Deloitte & Touche Oy                                    | 331 864           | 227 697           |
| Deloitte & Touche LLP UK                                | 62 587            | 0                 |
| Deloitte & Touche LLP USA                               | 7 823             | 0                 |
| Deloitte Statsautoriseret Revisionsaktieselskab (Taani) | 7 823             | 5 007             |
| ZAT Deloitte & Touche USC (Ukraina)                     | 0                 | 244 972           |
| TAJ Societe d'Avocats                                   | 203 406           | 62 586            |
| <b>Kokku</b>                                            | <b>3 759 141</b>  | <b>7 898 183</b>  |

#### Tasumata arved

|                                        |               |                  |
|----------------------------------------|---------------|------------------|
| Sidusettevõtja AS Deloitte Audit Eesti | 0             | 52 670           |
| Deloitte AB                            | 0             | 7 675            |
| Deloitte Advisory s.r.o.               | 0             | 7 448            |
| Deloitte AS (Norra)                    | 0             | 234 699          |
| Deloitte Latvia SIA                    | 0             | 2 451 625        |
| Deloitte & Touche GmbH                 | 14 473        | 280 015          |
| Deloitte & Touche Ltd, Cyprus          | 15 647        | 0                |
| Deloitte & Touche Oy                   | 5 764         | 0                |
| <b>Kokku</b>                           | <b>35 884</b> | <b>3 034 132</b> |

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date ..... 20.07.2009

Allkiri/Signature .....

19 Audit Partner OÜ

Juhatusel liige:



## AS DELOITTE ADVISORY

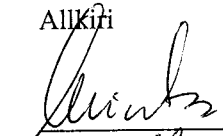
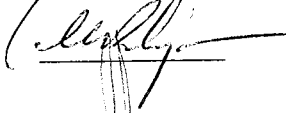
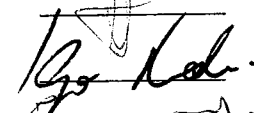
### JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

#### 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 20. juulil 2009 koostanud AS Deloitte Advisory tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

AS Deloitte Advisory nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ettepaneku kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsuse läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse ja nõukogu liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

| Nimi              | Ametinimetus     | Allkiri                                                                              | Kuupäev         |
|-------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Veiko Hintsov     | juhatuse esimees |     | <u>20.07.09</u> |
| Mait Riikjärv     | juhatuse liige   |   | <u>20.07.09</u> |
| Tiit Järve        | nõukogu esimees  |  | <u>22.07.09</u> |
| Igor Rodin        | nõukogu liige    |  | <u>26.07.09</u> |
| Gavin Stuart Hill | nõukogu liige    |  | <u>22.07.09</u> |

## SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

### AS Deloitte Advisory aktsionäridele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 19 esitatud AS Deloitte Advisory raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

#### *Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas*

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

#### *Audiitori kohustused*

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride sisu ja hulk sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

#### *Arvamus*

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Deloitte Advisory finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 20. juulil 2009.a.



Inge Palgi  
Vannutatud audiitor

## AS DELOITTE ADVISORY

### KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

---

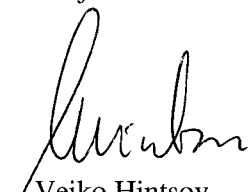
### KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Seisuga 31. detsember 2008 on ettevõtte jaotamiskõlbulik kasum järgnev:

|                                     |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 7 357 192 krooni        |
| 2008. aasta kahjum                  | <u>1 287 491 krooni</u> |
| <b>Jaotamiskõlbulik kasum kokku</b> | <b>6 069 701 krooni</b> |

AS Deloitte Advisory juhatus teeb ettepaneku jätta jaotamiskõlbulik kasum jaotamata.

20. juuli 2009



Veiko Hintsov  
Juhatuse esimees

## **AS DELOITTE ADVISORY**

### **2008. MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**

---

#### **MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE**

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

**2008  
EEK**

Äri- ja muu juhtimiselane  
nõustamine, 70221

22 026 280

