

OÜ NovoGrupp

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2008 lõppenud
majandusaasta kohta*

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Äriühingu nimetus	OÜ Novo Grupp
Äriregistri number	11209080
Aadress	Künnapuu 53 Tallinn
Telefon	50 35 741
Põhitegevusala	tehingud kinnisvaraga, investeerimine kinnisvarasse: 68201,68311

TEGEVUSARUANNE.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....

JUHATUSE DEKLARATSIOON.....

BILANSID.....

KASUMIARUANDED.....

RAHAVOOGUDE ARUANDED.....

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANDED.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....

LISA 2. LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD.....

LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED.....

LISA 4. VARUD.....

LISA 5. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD.....

LISA 6. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD SIDUSETTEVÕTJATESSE.....

LISA 7. LÜHI- JA PIKAAJALISED NÕUDED.....

LISA 8. KINNISVARAINVESTEERINGUD.....

LISA 9. VÕLAD JA ETTEMAKSED.....

LISA 10. MAKSUDE ETTEMAKSED NING MAKSUVÕLAD.....

LISA 11. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT.....

LISA 12. LÜHI- JA PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED.....

LISA 13. OSAKAPITAL.....

LISA 14. MÜÜGITULU.....

LISA 15. LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA.....

JUHATUSE ALLKIRJAD.....

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....

Novo Grupp registreeriti jaanuaris 2007 aastal. Põhiliseks tegevusvaldkonnaks on Narva mnt. 122 kinnistu rentimine.

2008 aastal tegeleti ka kinnisvara vahendustegevusega.

Firmas töötajaid ei ole ning juhatuse liikmetele töötasu makstud ei ole.

.....
Raivo Remmelgas

OÜ Novo Grupp
JUHATUSE DEKLARATSIOON
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Juhatuse liige

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Novo Grupp raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Novo Grupp finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Novo Grupp varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Novo Grupp seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamise kuupäevani.

Juhatuse hinnangul on OÜ Novo Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
		EEK	EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha		4 710 283	250 806
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	42 828	0
Nõuded ja ettemaksed	3	1 199 864	1 200 999
Varud	4	6 756 257	0
Käibevara kokku		12 709 232	1 451 805
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5,6,7	6 490 650	14 876 507
Kinnisvarainvesteeringud	8	30 000 000	37 000 000
Põhivara kokku		36 490 650	51 876 507
VARAD KOKKU		49 199 882	53 328 312
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12	5 012 328	2 451 019
Võlad ja ettemaksed	9,10	6 096 057	972 486
Lühiajalised kohustused kokku		11 108 385	3 423 505
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	12	34 304 453	41 082 769
Pikaajalised kohustused kokku		34 304 453	41 082 769
Kohustused kokku		45 412 838	41 082 769
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 778 038	5 484
Aruandeaasta kahjum		(5 034 994)	8 772 554
Omakapital kokku		3 787 044	8 822 038
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		49 199 882	53 328 312

OÜ Novo Grupp

KASUMIARUANNE 2008. AASTA KOHTA

	Lisa	2008 EEK	2007 EEK
Äritulud			
Müügitulu	14	<u>4 991 626</u>	<u>1 847 982</u>
Äritulud kokku		4 991 626	1 847 982
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		444 276	52 328
Mitmesugused tegevuskulud		198 347	58 622
Muud ärikulud		<u>7 029 647</u>	<u>605</u>
Ärikulud kokku		<u>7 672 270</u>	<u>111 555</u>
Ärikasum		(2 680 644)	1 736 427
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud		(2 352 233)	(1 238 310)
Kahjum valuutakursi muutustest		(2 769)	(14 399)
Muud finantstulud ja -kulud		<u>652</u>	<u>8 288 836</u>
Finantstulud ja -kulud kokku		(2 354 350)	7 036 127
Kahjum enne tulumaksustamist		(5 034 994)	8 772 554
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskahjum		<u>(5 034 994)</u>	<u>8 772 554</u>

	Lisa	2008 EEK	2007 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		(5 034 994)	1 736 427
Kinnisvarainvesteeringute väärtuse muutus		7 000 000	0
Kasumi teisendamine neto rahavooks äritegevusest:			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		(8 506 992)	(815 837)
Varude muutus		(6 756 257)	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		5 123 571	515 341
Rahavood äritegevusest kokku		8 839 312	1 435 931
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Aktsiate ost		(42 828)	(554 641)
Kinnisvarainvesteeringud	7	0	(28 461 122)
Antud laenud		(120 000)	(6 637 100)
Rahavood investeerimistegevusest kokku		(162 828)	(35 652 863)
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Võetud laenud		547 313	36 770 197
Võetud laenude tagasimaksed		(3 463 300)	(2 346 421)
Kapitalirendi maksed		(1 301 018)	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		(4 217 007)	34 423 776
Rahavood kokku		4 459 477	206 844
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES			
		250 806	43 962
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÕPUS			
		4 710 283	250 806

OÜ Novo Grupp

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 2008. AASTA KOHTA

	Osa- kapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum EEK	Aruande- aasta kasum EEK	Kokku EEK
31. detsember 2006	40 000	4 000	0	5 484	49 484
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	5 484	(5 484)	0
Aruandeaasta kasum				8 772 554	8 772 554
31. detsember 2007	40 000	4 000	5 484	8 772 554	8 822 038
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	8 772 554	(8 772 554)	0
Aruandeaasta kasum				(5 034 994)	(5 034 994)
31. detsember 2008	40 000	4 000	8 778 038	(5 034 994)	3 787 044

Osakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisa 12.

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Novo Grupp (edaspidi ka “Ettevõte”) 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamis-tava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused õiglasesse väärtusesse

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja –kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglasest väärtusest kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustuste ning tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasest väärtusest kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Ostjatelt laekumata arved

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real “Mitmesugused tegevuskulud”. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Antud laenud ja muud nõuded

OÜ Novo Grupp

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Antud pikaajalised laenud ja muud pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Tõenäoliselt laekuvate nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse laekumistähtajani jäänud perioodi jooksul intressituluna kasumiaruande real “Muud finantstulud ja -kulud” kasutades vastava nõude sisemist intressimäära.

Intressi mittekanndvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse nõude tekkimisel laenusumma nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära. Nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse maksetähtajani jäänud perioodi jooksul. Esmane ümberhindlus nüüdisväärtusesse ning edasine nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real “Muud finantstulud ja -kulud”.

Kinnisvarainvesteeringud

Maa või hoone, mis on soetatud renditulu teenimise või turuväärtuse tõusu eesmärgil ja mida ei kasutata Ettevõtte enda majandustegevuses ega hoita müügiks tavapärase äritegevuse käigus, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna. Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse õiglase väärtuse meetodit. Kinnisvara-investeeringud hinnatakse Ettevõtte poolt igal bilansipäeval ümber lähtudes analoogsete objektide turuväärtusest. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid / kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Raha ja rahavood

Bilansikirje “Raha” sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

LISA 2. LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Lühiajalised finantsinvesteeringud on kajastatud alljärgnevalt:

(korrigeeritud soetusmaksumuse meetod)

	Aktsiad EEK	Kokku EEK
31. detsember 2007	0	0
Soetamine	42 174	42 174
Ümberhindlus	654	654
31. detsember 2008	42 828	42 828

LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED

**31.12.2008
EEK**

**31.12.2007
EEK**

OÜ Novo Grupp

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Nõuded ostjate vastu	12 234	368 044
Muud lühiajalised nõuded	1 187 630	832 955
Kokku	1 199 864	1 200 999

LISA 4. VARUD

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Ettemaksed varude eest	6 756 257	0
Kokku	6 756 257	0

LISA 5. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Muud aktsiad ja väärtpaberid	0	2 474 641
Pikaajalised nõuded (vt. lisa 7)	6 477 250	12 401 866
Sidusettevõtjate aktsiad või osad (vt. Lisa6)	13 400	0
Kokku	6 490 650	14 876 507

LISA 6. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD SIDUSETTEVÕTJATESSE

Ettevõtte pikaajalised investeeringud sidusettevõtjatesse on kajastatud järgnevalt:

	Niine KinnisvaraOÜ	
Asukohariik	Eesti	Kokku
Investeeringu bilansiline maksumus seisuga 31.12.2007	0	0
Soetamine	13 400	13 400
Investeeringu bilansiline maksumus seisuga 31.12.2008	13 400	13 400

Sidusettevõtja omakapitali kogusumma seisuga 31.12.2008	37 081	37 081
Osalus seisuga 31.12.2007	0%	
Osalus seisuga 31.12.2008	33%	

LISA 7. LÜHI- JA PIKAAJALISED NÕUDED

Ettevõtte lühi- ja pikaajalised nõuded jagunevad alljärgnevalt:

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Pikaajaline laen.	0	5 924 616
Pikaajaline laen	6 477 250	6 477 250
Pikaajalised nõuded kokku	6 477 250	12 401 866
Sealhulgas lühiajaline osa	0	0
Pikaajaline osa	6 477 250	12 401 866

LISA 8. KINNISVARAINVESTEERINGUD

Kinnisvarainvesteeringute liikumise aruanne on alljärgnev:

(õiglase väärtuse meetod)

	EEK
Soetusmaksumus	
31. detsember 2007	37 000 000
Kahjum ümberhindlusest	(7 000 000)
31. detsember 2008	30 000 000

OÜ Novo Grupp

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Ettevõtte poolt on kasutusrendile antud hoone aadressil Narva mnt. 122. Ettevõtte teenis kinnisvarainvesteeringult renditulu 2008.aastal 3 600 000 krooni.

LISA 9. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Võlad tarnijatele	312 194	52 398
Maksuvõlad (vt. lisa 9)	601 937	39 833
Muud võlad	1 581 926	880 255
Saadud ettemaksed	3 600 000	0
Kokku	6 096 057	972 486

LISA 10. MAKSUDE ETTEMAKSED NING MAKSUVÕLAD

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Maksuvõlad		
Käibemaks	601 937	39 833
Kokku	601 937	39 833

LISA 11. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2004. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 21/79 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 3 787 044 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 006 683 krooni.

LISA 12. LÜHI- JA PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

Ettevõttel on alljärgnevad lühi- ja pikaajalised võlakohustused:

	31.12.2008	31.12.2007
	EEK	EEK
Võlakohustused kokku	39 316 781	43 533 788
Sealhulgas lühiajaline osa	5 012 328	2 451 019
Pikaajaline osa	<u>34 304 453</u>	<u>41 082 769</u>

LISA 13. OSAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2008 on Ettevõtte osakapital 40 000 krooni.

LISA 14. MÜÜGITULU

Kogu müügitulu on toimunud Eestis ja jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
	EEK	EEK
Enda ruumide rendile andmine 68201	3 341 626	1 847 982
Vahendustasu 68311	1 650 000	0
Kokku	<u>4 991 626</u>	<u>1 847 982</u>

LISA 15. LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

Ettevõtte on pantinud võlakohustuste katteks alljärgnevad varad (bilansilises maksumuses):

	EEK
Narva mnt. 122	<u>30 000 000</u>
Kokku	<u>30 000 000</u>

OÜ Novo Grupp

JUHATUSE ALLKIRJAD

31.DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

* * *

Juhatus on 08. mai 2009 koostanud OÜ Novo Grupp majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ettepaneku kasumi jaotamise kohta ning audiitori järelalusotsuse läbi vaadanud ja esitanud ainuosanikule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

Raivo Remmelgas juhatuses liige _____ 28.05.2009

OÜ Novo Grupp juhatus teeb ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskahjum summas
5 034 994 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

08.05.2008

Raivo Remmelgas
Juhatuses liige

OÜ Novo Grupp

OSANIKE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 08. mai 2009 on Ettevõtte osanikud:

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus
Raivo Remmelgas	Tallinn	36812110229	40 000.-

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11209080	Osaühing NOVO GRUPP	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	raivo@bern.ee
Telefon	+372 6998218

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Raivo Rimmelgas	36812110229	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3341626	66.94	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	1650000	33.06	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing NOVO GRUPP (registrikood: 11209080) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Raivo Remmelgas (Juhatuse liige) - kinnitanud 07.07.2009