

347 R80

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29-06-2009

Mirjam Annovitsch

.....

CIVEN OÜ

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Civen OÜ
Äriregistri kood	10503995
Aadress	Narva mnt.7D-B 4k, Tallinn 10117
Telefon	+372 6 408 591
Faks	+372 6 408 591
Elektronpost	paavo@civen.ee
Põhitegevusala	projekteerimis- ja ehitusremonditööd
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Paavo Pikand
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Audiitori järeldusotsus 3. Osanike nimekiri 4. Tegevusalade loetelu

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	15
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	15
Lisa 4. Materiaalne põhivara	15
Lisa 5. Immateriaalne põhivara	17
Lisa 6. Võlad töövõtjatele	17
Lisa 7. Osakapital	17
Lisa 8. Müügitulu	18
Lisa 9. Tingimuslikud kohustused.....	18
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20
Osanike nimekiri	21
Tegevusalade loetelu	24

Tegevusaruanne

Civen OÜ põhitegevuseks on projekteerimistööd ning ekspertiis remonditööd. Ettevõtte ei kuulu kontsernidesse või teistesse ühendustesse.

Edasine ettevõtte juhtkonna tegevus teenib eesmärki jätkata majanduskriisi tingimustes tegutseva ettevõtte ka aastal 2009 ja aastal 2010. Turupositsiooni tugevdamine ja ettevõtte laienemine on võimatu. Töömahud vähenevad 2009. aastal umbes 75 % võrra eelmiste aastate käivetest. Eesolev periood annab võimaluse selekteerida ja välja õpetada kaadrit, et omada meeskonda majandusolude paranemisel.

Ette on näha muutusi osanike koosseisus ja sellele vastavalt täpsustuvad ettevõtte arengusuunad ja võimalikud struktuurimuutused. Põhimõtteliselt uusi majandamise alasid ja arengusuundi ette ei nähta. Jätkatakse senise põhitegevusega

2008. aastal investeeriti arvutustehnikasse ja ehitustehnilise tarkvara uuendamiseks kokku 183 523 krooni. Arendustegevuseks eraldi (planeeritavaid) summasid ette ei nähta. Kulude üle otsustatakse jooksvalt iga kord eraldi.

2009. aastal on planeeritud investeerida ca 50 000 krooni tarkvara litsentseide pikendamiseks ja arvutipargi jooksvaks tehniliseks teenindamiseks.

Ettevõtte finantsseisund hetkel täiendavaid investeeringuid ei vaja. Võetud kohustuste ja müügitulu tasakaal on olemas ja stabiilne.

Ettevõttel on määratlemata rahaline kohustus, ehitusliku varingu asjaoludel Magnum Medicali ehitusobjektile. Kohtuvaidlus jätkub. Võimalik esialgne nõue (umbes 3 milj kr) on kaetud kindlustuse ja tasumata projekteerimistööde arvega.

Dividendipoliitika: on tõenäoline, et osanikud võtavad ettevõtetest välja 5 milj krooni (mis sisaldab ettevõtte tulumasku) dividende.

Finatsriskidest on olulisim firma jätkamine ilma igasuguste reservideta peale dividendide väljamaksmist.

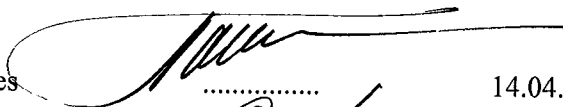
Laenu ja valuutariske meie ettevõttes ei ole.

Oleme 100% Eesti kapitalil põhinev ettevõtte ja välismaist investorit ei kaasa.

2008. aastal oli Civen OÜ müügitulu 13,2 miljonit krooni ning puhaskasumiks kujunes 23 797 krooni. Civen OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 ning tööjõukulud moodustasid 2,6 miljonit krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid ei makstud.

Paavo Pikand

juhatuse esimees



14.04.2009

Andreas Henn Otsmaa

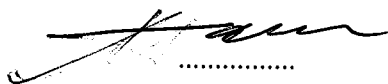
juhatuse liige



14.04.2009

Andres Laur

juhatuse liige



14.04.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Civen OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Civen OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (14.04.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Civen OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Paavo Pikand

juhatuse esimees



14.04.2009

Andreas Henn Otsmaa

juhatuse liige



14.04.2009

Andres Laur

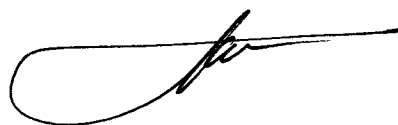
juhatuse liige



14.04.2009

Bilanss

VARAD			
(kroonides)			
	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		5 546 759	5 177 831
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	369 800	1 372 320
Ettemaksed teenuste eest		1 360	0
Maksude ettemaksed	3	23 953	0
Muud lühiajalised nõuded		0	2 169
Kokku nõuded ja ettemaksed		395 113	1 374 489
Varud			
Ettemaksed tarnijatele		52 647	29 740
Käibevara kokku		5 994 519	6 582 060
Põhivara			
Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	4		
Masinad ja seadmed		362 877	491 505
Muu materiaalne põhivara		129 468	154 919
Kokku materiaalne põhivara		492 345	646 424
Immateriaalne põhivara	5		
Muu immateriaalne põhivara		140 889	111 998
Põhivara kokku		633 234	758 422
VARAD KOKKU		6 627 753	7 340 482
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
(kroonides)			
	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Ostjate ettemaksed		20 000	481 747
Võlad tarnijatele		249 843	54 891
Võlad töövõtjatele	6	451 746	760 515
Maksuvõlad	3	0	160 962
Kokku võlad ja ettemaksed		721 589	1 458 115
Lühiajalised kohustused kokku		721 589	1 458 115
Kohustused kokku		721 589	1 458 115
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	7	40 000	40 000
Ülekurss		6 402	6 402
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 831 965	5 771 966
Aruandeaasta kasum		23 797	59 999
Omakapital kokku		5 906 164	5 882 367
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		6 627 753	7 340 482



Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	8	13 203 990	13 911 406
Muud äritulud		24 980	94 601
Äritulud kokku		13 228 970	14 006 007
Ärikulud			
Ostetud kaubad ja teenused		7 962 525	7 968 071
Mitmesugused tegevuskulud		1 297 014	1 450 930
Tööjõukud			
Palgakulud		2 633 911	3 153 166
Sotsiaalmaksud		809 857	1 104 672
Põhivara kulum	4,5	308 711	273 620
Muud ärikulud		202 206	3 826
Ärikulud kokku		13 214 224	13 954 285
Ärikasum		14 746	51 722
Finantstulud ja -kulud			
Muud intressi- ja finantstulud		9 051	8 277
Kokku finantstulud ja – kulud		9 051	8 277
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		23 797	59 999



Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		23 797	59 999
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	4,5	308 711	273 620
Kahjum põhivara müügist	4,5	0	-89 602
Äritegevusega seotud nõuete, ettemaksete muutus		979 376	127 456
Varude muutus		-22 907	-29 740
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-736 526	190 233
Kokku rahavood äritegevusest		552 451	531 966
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud põhivara müügist		0	144 068
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	4,5	-183 523	-618 492
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-183 523	-474 424
RAHAVOOD KOKKU		368 928	57 542
Raha ja pangakontod perioodi alguses		5 177 831	5 120 289
Raha ja pangakontode muutus		368 928	57 542
Raha ja pangakontod perioodi lõpus		5 546 759	5 177 831

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	6 402	4 000	5 771 966	5 822 368
Aruandeperioodi puhaskasum				59 999	59 999
Saldo 31.12.2007	40 000	6 402	4 000	5 831 965	5 882 368
Aruandeperioodi puhaskasum				23 797	23 797
Saldo 31.12.2008	40 000	6 402	4 000	5 855 762	5 906 164



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Civen OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Civen OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja pangakontod

Bilansireal Raha pangakontod kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.



Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Seadmed	5 aastat
Sõidukid	5 aastat
Arvutid	3 aastat
Muu inventar	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	3-5 aastat

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande Lisas 9.



Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	2008	2007
Nõuded ostjate vastu	369 800	1 372 320

Aruandeperioodil kanti kuludesse ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid summas 170 620 krooni, mis on kajastatud kasumiaruandes muude ärikuludena.

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	305 393		292 163	-
Üksikisiku tulumaks		99 416		166 225
Sotsiaalmaks		175 590		273 907
Töötuskindlustusmakse		1 803		6 060
Pensionikindlustusmakse		3 568		6 373
Erisoodustuse tulumaks		1 063		1 128
Viivised			568	
Kokku	305 393	281 440	292 731	453 693

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Transpordi- vahendid	Bürootehnika	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	643 157	278 692	296 789	1 218 638
Soetused 2008		77 874		77 874
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	643 157	356 566	296 789	1 296 512
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	151 652	223 212	197 350	572 214
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	128 628	49 048	54 277	231 953
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	280 280	272 260	251 627	804 167
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	491 505	55 480	99 439	646 424
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	362 877	84 306	45 162	492 345



Lisa 5. Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid jms.
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	237 666
Soetused 2008	105 650
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	343 316
Akumuleeritud kulum ja allahindlused	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	125 668
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	76 759
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	202 427
Jääkväärtus	
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	111 998
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	140 889

Lisa 6. Võlad töövõtjatele

Arvestatud, kuid veel väljamaksmata palka kajastatakse summas 98 045 krooni ning puhkusereservi summas 353 701 krooni. Kokku moodustab võlad töövõtjatele 451 746 krooni.

Lisa 7. Osakapital

	Osade arv	Osakapital
Saldo 31.12.2007	13	40 000
Saldo 31.12.2008	12	40 000

Põhikirja kohaselt on Civen OÜ miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni krooni.

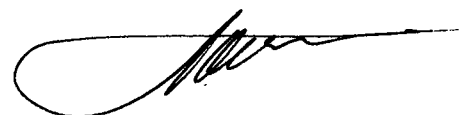
Lisa 8. Müügitulu

Tegevusala	EMTAK	31.12.2008	31.12.2007
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine	71121	13 203 990	13 911 406
Piirkond			
Eesti	71121	9 007 572	
Venemaa	71121	4 196 418	
Kokku:		13 203 990	13 911 406



Lisa 9. Tingimuslikud kohustused***Tulumaks***

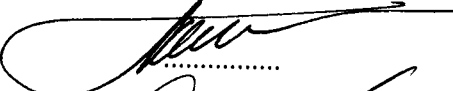
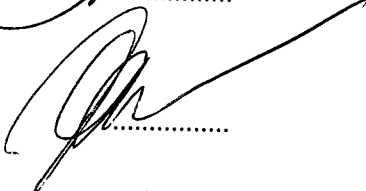
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 5 855 762 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedagi kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 229 710 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 4 626 052 krooni.



Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Civen OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Paavo Pikand	juhatuse esimees		14.04.2009
Andreas Henn Otsmaa	juhatuse liige		14.04.2009
Andres Laur	juhatuse liige		14.04.2009

Kasumi jaotamise ettepanek

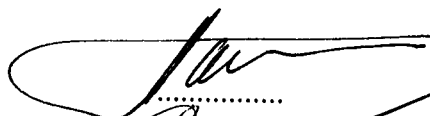
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 831 965
2008. aasta puhaskasum	23 797

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: 5 855 762

Juhatus teeb ettepaneku netodividendidena välja maksta 3 950 000 krooni.

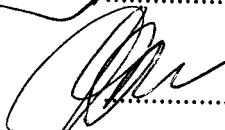
Jaotamata kasum peale kasumi jagamist: 1 905 762

Paavo Pikand juhatuse esimees



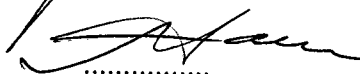
14.04.2009

Andreas Henn Otsmaa juhatuse liige



14.04.2009

Andres Laur juhatuse liige



14.04.2009

Osanike nimekiri

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (14.04.2009) seisuga oli alljärgnev:

1. Paavo Pikand

Isiku- või registrikood: 35808020265
Aadress: Videviku 14-19, Tallinn
Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 13 00

2. Tiina Vilberg

Isiku- või registrikood:
Aadress: Jahe tee 8, Tallinn
Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 3000

3. Andres Laur

Isiku- või registrikood: 33912060233
Aadress: Kentmani 9-53, Tallinn
Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 5000

4. Karin Elm

Isiku- või registrikood: 45204020294
Aadress: Tuisu 17-5, Tallinn
Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 1000

5. Elmar Jaan Just

Isiku- või registrikood: 34004182145
Aadress: Sõpruse pst. 210-1, Tallinn
Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 4000

6. Ülle Kullasepp

Isiku- või registrikood: 45404300238
Aadress: Paldiski mnt. 161-5, Tallinn
Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 5000

7. Vello Otsmaa

Isiku- või registrikood: 33203290268
Aadress: Rõõmu 14-4, Tallinn



Civen OÜ

Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 4000

8. Iivi Peetsalu

Isiku- või registrikood: 44802220311
Aadress: Männiku tee 10-5, Tallinn
Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 2000

9. Ljudmila Tammsalu

Isiku- või registrikood: 44401260224
Aadress: Saue, Laagri, Kuuse 24-46, Harjumaa
Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 2000

10. Kaie Vahe

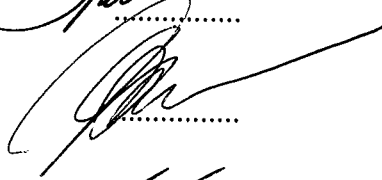
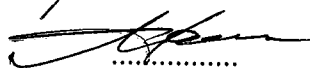
Isiku- või registrikood: 44805220348
Aadress: Paekaare 16-124, Tallinn
Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 1000



Tegevusalade loetelu

Tegevusala	EMTAK	31.12.2008	31.12.2007
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine	71121	13 203 990	13 911 406
Piirkond			
Eesti	71121	9 007 572	
Venemaa	71121	4 196 418	
Kokku:		13 203 990	13 911 406

Civen OÜ põhitegevusala on Ehituslik insener-tehniline projekteerimine 2009. aastal plaanitakse tegeleda samal tegevusalal.

Paavo Pikand	juhatuse esimees		14.04.2009
Andreas Henn Otsmaa	juhatuse liige		14.04.2009
Andres Laur	juhatuse liige		14.04.2009

Punktuales

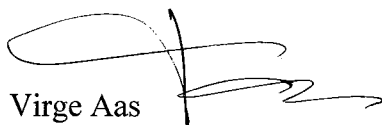
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Civen osanikele

Olen auditeerinud OÜ Civen (registrikood 10503995) 31.detsembril 2008.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhatuse kohustus. Minu ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et OÜ Civen 2008.majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne, milles bilansi lõppsummaks on 6 627 753 krooni ja aruandeperioodi tulemiks on kasum summas 23 797 krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Civen finantsseisundit seisuga 31.detsember 2008.


Virge Aas
Audiitor (tunnistus nr.298)

9.aprillil 2009.a., Tallinnas