

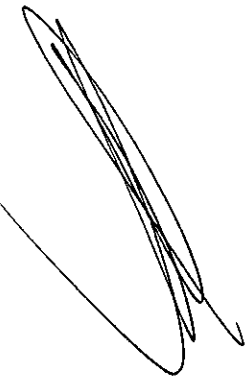
OÜ Finantsvara

Majandusaasta aruanne 2008

OÜ Finantsvara peamiseks tegevusalaks on kaubandus- ja vahendustegevus

Äriniimi :	OÜ Finantsvara
Ärregistri kood:	10618505
Aadress:	Lepiku tee 54-2, Tallinn 11913
Telefon:	+372 51 11220
E-mail:	finantsvara@hotmail.ee
Emtak:	Nr. 46131 Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine
Majandusaasta algus:	01.01
Majandusaasta lõpp:	31.12
Juhatuse liikmed:	Raimond Russak

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.
Majandusaasta aruandele lisatakse kasumi jaotamise ettepanek ja osanike nimekiri.



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidamisbilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	7
Lisa 1 Ettemaksud ja tagasinõuded	9
Lisa 2 Müügitulu	9
Lisa 3 Viitvõlad	9
Lisa 3 Potentsiaalsed kohustused	10
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	10
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	10



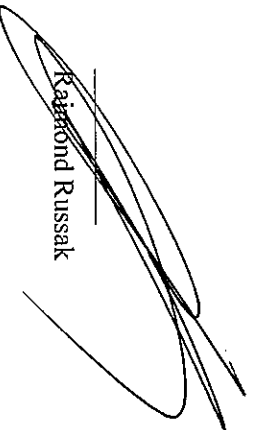
TEGEVUSARUANNE

OÜ Finantsvara põhitegevusala 2008. a. oli kaubandus- ja vahendustegevus

2008. aastal oli OÜ Finantsvara käive oli 591 895 krooni (2007. a. 108 237 krooni), mis on 5,5 korda suurem kui 2007. a.

OÜ Finantsvaras töötajaid ei olnud ja juhatuse liige töötasu ei saanud.

2009. aastal jätkatakse samal tegevusalal.



Raimond Russak

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 esitatud OÜ Finantsvara 2008. a.

raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvutusmeetodid on vastavuses

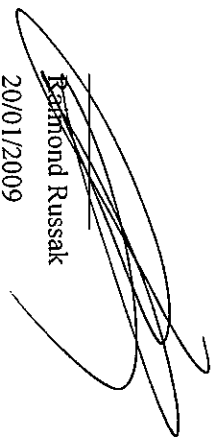
hea raamatupidamisavaga,

raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Finantsvara finantsseisundi, majandustulemusi

ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt,

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

OÜ Finantsvara on jätkuvalt tegutsev.



Raimond Russak
20/01/2009

Bilanss (kroonides)

	Lisa nr.	31/12/2008	31/12/2007
AKTIIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		85 300	53 465
Nõuded osjate vastu		111 417	1 534
Muud lühiajalised nõuded		83	50 000
Ettemaksed ja tagasinõuded	1	83 829	36
Ostetud kaubad müügiks		11 696	11 674
Kokku käibevara		292 325	116 710
KOKKU AKTIIVA		292 325	116 710
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Tarnijatele tasumata arved		1 581	0
Viitvõlad	3	96 616	27 941
Kokku lühiajalised kohustused		98 197	27 941
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		44 841	33 388
Arvandeasta kasum		105 287	11 381
Kokku omakapital osaühingus		194 128	88 769
KOKKU PASSIVA		292 325	116 710



KASUMIARUANNE

skem 1 (kroonides)

	Lisa nr.	01.01.2008- 31/12/2008	01.01.2007- 31/12/2007
ÄRITULUD			
Müügitulu	2	591 895	108 237
Äritulud kokku		591 895	108 237
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		449 898	97 589
Mitmesugused tegevusekulud		41 202	1 323
Muud ärikulud		1 015	166
Äritulud kokku		492 115	99 078
ÄRIKASUM		99 780	9 159
FINANTSTULUD			
Intressitulud		5 507	2 222
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		105 287	11 381
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		105 287	11 381

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	99 780	9 159
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-193 781	-12 145
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	70 256	0
Kokku rahavood äritegevusest	-23 744	-2 986

Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	-50 000
Antud laenude tagasimaksed	50 000	13 000
Saadud intressid	5 579	2 222
Kokku rahavood investeerimistegevusest	55 579	-34 778
Kokku rahavood	31 835	-37 764

Raha perioodi algul	53 465	91 229
Raha perioodi lõpul	85 300	53 465
Raha ja pangakontode muutus	31 835	-37 764

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)				
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	33 388	77 388
Aruandeaasta kasum	0	0	11 381	11 381
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	44 769	88 769
Aruandeaasta kasum	0	0	105 287	105 287
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	150 056	194 056

Osakapital koosneb 1 osast, mille nominaalväärtus on 40 000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid

ÕÜ Finantsvara 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

ÕÜ Finantsvara kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lissas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularahat, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakurside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kaassapõhiselt.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mitтетagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja mütte kajastatakse tehingupäeval.



Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finansivarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena. Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantistulud – ja kulud".

Muud finansivarad

Muud finansivarad kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muud finansivarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kasumid/kahjumid muudelt finansivaradelt kajastatakse kasumiaruandes real.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdsväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõttevälise eksperti abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantistulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasiliikkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 4.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide välja kuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnevad bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamispäeva vahemikul.

Lisa 1

Ettemaksed ja tagasinõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	1 574	36
Ettemakstud kindlustus, kasutusrent	82 255	0
Kokku	83 829	36

Lisa 2

Müügitulu

OÜ Finantsvara müügitulu kaubandus- ja vahendustegevusest on saadud 100% Eesti Vabariigis.

EMTAK

	2 008	2 007
Müügitulu	591 895	108 237
	461 31	

Lisa 3

Viitvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Dividendivõlad	20 000	20 000
Muud viitvõlad	76 616	7 941
Kokku laenukohustused	96 616	27 941

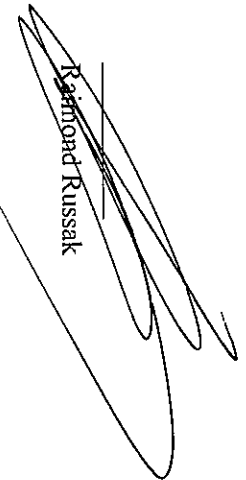
Lisa 4

Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 on 150 128 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 31 527 krooni, seega netodividendena oleks võimalik välja maksta 118 601 krooni.

Juhataja allkiri 2008. majandusaasta aruandele

OÜ Finantsvara 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20.01.2009 otsusega, allkirjastamine 20.01.2009



Raimond Russak

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Finantsvara 2008. aasta kasum oli 105 287 krooni. Jaotamata kasumite jääk seisuga 31.12.2008 on 150 128 krooni.



OÜ FINANTSVARA

Osanike nimekiri 2008.A MAJANDUSASTA ARUANDE KINNITAMISE HETKEL:

Raimond Russak

Elukoht: Eesti Vabariik

Isikukood: 37008236540

Osa nimiväärtus: 40 000 krooni

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left.

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10618505	osaühing Finantsvara	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	finantsvara@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 5111220

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Raimond Russak	37008236540	Kõlleste vald, Põlvamaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	591895	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Finantsvara (registrikood: 10618505) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Raimond Russak (Juhatuse liige) - kinnitanud 01.07.2009