

Harju Maakohus
Registrikontseptsioon
SISSE TULNUD

01.07.2009

360284
.....
Kristel Uibo

**KONSOLIDEERIMISGRUPI
MAJANDUSAASTA ARUANNE**

aruandeaasta algus: 01.01.2008
aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

äri nimi: OÜ VARIAX
registrikood: 10479417

tänava nimi: Akadeemia tee
maja number: 33

linn: Tallinn
postisihtnumber: 12618
maakond: Harjumaa

telefon: 6 513546
faks: 6 513546
e-posti aadress: variax.vent@neti.ee
veebileht: [www.//variax.ee](http://www.variax.ee)

SISUKORD

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE.....	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE.....	6
KONSOLIDEERITUD BILANSS.....	7
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI ARUANNE.....	9
LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	10
Lisa 2 Raha.....	14
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	14
Lisa 4 Müügitulu.....	14
Lisa 5 Finantstulud ja kulud.....	14
Lisa 6 Tulumaksukulu.....	15
Lisa 7 Mitmesugused nõuded.....	15
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 9 Maksuvõlad.....	16
Lisa 10 Kasutusrent.....	16
Lisa 11 Kapitalirent.....	16
Lisa 12 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt.....	17
Lisa 13 Tütarettevõtted.....	17
Lisa 14 Tehingud seotudosapooltega.....	17
Lisa 15 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne.....	18
Lisa 16 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss.....	19
Lisa 17 Emaettevõtte konsolideerimata rahavood.....	20
Lisa 18 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne.....	21
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	22
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	23

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Variax (edaspidi ka "emaettevõtte") on eesti-soome ühisfirma, mis tegeleb ventilatsioonisüsteemide projekteerimisega, katsetamisega, reguleerimisega ja passistamisega. Ka tegeleme ekspertiiside tegemisega ventilatsiooniprojektidele. OÜ Variax on asutatud ja äriregistrisse kantud 17.08.98.a. OÜ Variax asub aadressil Akadeemia tee 33 Tallinn.

OÜ Variax-le on Eesti Akrediteerimiskeskuse poolt väljastatud EVS-EN ISO/IES 17025 vastavustunnistus (akrediteerimistunnistus nr.L 113 ning RETTER poolt erinõuetega tegevusala registreering EP10479417-001 (projekteerimine) ja EK10479417-0001 (ekspertiisid)). Ettevõtte on sõlmitud erialase tegevuse tsiviilvastutuse kindlustusleping-ventilatsioonisüsteemide projekteerimisest, katsetamisest, reguleerimisest ja passistamisest ning ventilatsiooniprojektide ekspertiisi teostamisest tekkiv kindlustatu seadusjärgne tsiviilvastutus.

Konsolideerimisgruppi kuuluvad OÜ Variax ja OÜ Variax 100% tütarfirma OY Variaks Marine, mis asub Soome Vabariigis Raumas aadressil Kauristie 20C. Variaks Marine tegeleb Soomes ventilatsioonisüsteemide katsetamise, reguleerimise ja passistamisega ehitatavatel laevadel

Tulud, kulud ja kasum

2008.aastal moodustas kontserni müügitulu 12432 tuhat krooni. Müügitulust moodustas enamuse ventilatsioonisüsteemide katsetamine, reguleerimine ja passistamine (99 %) ja 1% moodustas projektidele ekspertiiside tegemine ja ventilatsioonisüsteemide surve-katsetustööd.

Põhiline müük toimus Eestisse (65%) ja Soome (44%), minimaalselt Leetu (1%).

Konsolideerimisgrupi 2008.aasta puhaskasumiks kujunes 343 tuhat krooni.

Aruandeperioodil tehti panus tütarfirma positsioonide kindlustamisele Soome Vabariigis.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatus ei ole palgaline. Keskmise töötajate arv kontsernis 2008.a oli 17. Tööjõukulud kokku moodustasid 2008.aastal 5102 tuhat krooni.



Juhatusesimees

Finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta:

	2008.a.	2007.a.
Müügikäibe ärirentaablus: ärikasum/müügitulu *100	34,6	15,9
Omakapitali rentaablus: puhaskasum/omakapital *100	24,4	82,8
Puhasrentaablus: puhaskasum/müügitulu*100	2,8	13,8
Investeeringute puhasrentaablus: puhaskasum/vara kokku*100	8,9	46,6

Arengusuunad järgnevaiks majandusaastaks

2009.a. planeerime tootmismahuks vastavalt: OÜ Variax 5000000.- ja Oy Variaks Marine 4000000 krooni. Planeeritud investeeringud seadmetesse ja aparatuuri on vastavalt OÜ Variax - 80000.- krooni ja Oy Variaks Marine – 125000.- krooni.

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi-ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- * deebitoride võimalikud maksuraskused ja pankrotid võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- * seoses suure langusega ehitusturul on võimalikud raskused tööde hankimisel, mis toob endaga kaasa käibe ja teenuse hindade languse .

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele ja finantspoliitikale. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

**KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANNE**

**JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

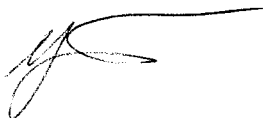
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel kuni esitatud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kontsern ja emaettevõtte on jätkuvalt tegutsevad.

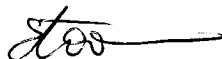
Mati Rebo
Juhatuse esimees



Urmas Jesmin
Juhatuse liige



Ele Toomik
Juhatuse liige




Juhatuse esimees

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE
kroonides, aasta kohta

	2008.a.	2007.a.	Lisad
Äritulud			
Müügitulu	12432106	11045970	4
Muud äritulud	139113	0	
Kokku äritulud	12571219	11045970	
Ärikulud			
Kaubad, materjal, teenused	-23563	-34665	
Mitmesugused tegevuskulud	-2595427	-2413415	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	-7153917	-5 102718	
Sotsiaalmaksud	-2036528	-1599516	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-331371	-141391	8
Muud ärikulud	-659	0	
Kokku ärikulud	-12141465	-9291705	
Ärikasum	429754	1754265	
Finantstulud ja -kulud	-39353	473	5
Kasum enne maksustamist	390401	1754738	
Tulumaks	-47616	-231571	6
Aruandeaasta puhaskasum	342785	1523167	

KONSOLIDEERITUD BILANSS
kroonides, seisuga 31.detsember 2008

VARAD	31.12.2008	31.12.2007	Lisad
Käibevara			
Raha	1511811	2005754	2
Nõuded ostjate vastu	1220528	926967	3
Mitmesugused nõuded	259092	13311	7
Ettemaksed	38825	26265	
Käibevara kokku	3030256	2972297	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	811332	298304	8
Põhivara kokku	811332	298304	
VARAD KOKKU	3841588	3270601	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2008	31.12.2007	
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlakohustused	250776	0	11
Võlad tarnijatele	56834	60395	
Võlad töövõtjatele	912537	666927	
Maksuvõlad	1067625	581408	9
Muud võlad	20001	59849	
Dividendi võlad	0	63000	
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>2307773</i>	<i>1431579</i>	
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Pikaajalised võlakohustused	132008	0	11
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	<i>132008</i>	<i>0</i>	
Omakapital			
Osakapital	52000	52 000	
Reservid	5200	5200	
Eelm.perioodide jaotamata kasum	1001822	258655	
Aruandeaasta kasum	342785	1523167	
Omakapital kokku	1401807	1839022	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	3841588	3270601	



KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE
kroonides, aasta kohta

	2008	2007	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	429754	1754265	
Põhivara amortisatsioon	331371	141391	8
Kasum(kahjum) põhivara müügist	-118459	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ette- maksete muutus	-317203	-575236	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ette- maksete muutus	453720	795153	
Makstud intressid	-44986	-1776	5
Dividendide tulumaks	-47616	-223188	
Rahavood äritegevusest kokku	686581	1890609	
Rahavood investeeringutest			
Põhivara soetus	-33195	-151420	8
Põhivara müük	161559	0	8
Saadud intressid	5634	2 249	5
Rahavood investeeringutest kokku	133998	-149171	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-843000	-288000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-471522	-72624	
Rahavood finantseerimisest kokku	-1314522	-360624	
RAHAVOOD KOKKU	-493943	1380814	
Raha perioodi alguses	2005754	624940	
Raha muutus	-493943	1380814	
Raha perioodi lõpus	1511811	2005754	

M. Rees

Juhatuse esimees

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv	Jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.07.a.	52000	5200	327070	191585	575855
Eelmiste per.kasum			191585	-191585	
Aruandeaasta kasum				1523167	
Makstud dividendid			-260000		
Seisuga 31.12.07.a.	52000	5200	258655	1523167	1839022
Eelmiste per.kasum			1523167	-1523167	
Aruandeaasta kasum				342785	
Makstud dividendid			-780000		
Seisuga 31.12.08.a.	52000	5200	1001822	342785	1401807

M. Releo

Juhatuse esimees

LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Variax (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtte (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Variax ning selle tütarettevõtte Variaks Marine Oy finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud.

Investeering tütarettevõttesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 16) on investeering tütar-, ettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Välisvaluuta arvestus

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.


Juhatuse esimees

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Kui tütarettevõtte arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte arvestusvaluutaga (Variaks Marine Oy), siis kasutatakse tütarettevõtte välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmist valuutakurssi: (1 EUR = 15,6466 EEK)

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, mis kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna real "muud tegevuskulud".

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena või ebatõenäoliselt laekuvate arvetena nõuete juures bilansis.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud" (lisas 3 real – "muud finantstulud ja -kulud" kui tegemist on lühiajaliste nõuetega ning "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt" kui tegemist on pikaajaliste nõuetega).



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse. .

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Transpordivahendid 30%
- Masinad ja seadmed 20 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 %

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Ettevõtte tulu maksustamine

Emaettevõtte

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Alates 1.jaanuarist 2008.a on maksumääraks 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas .

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide välja- kuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Välismaal registreeritud tütarettevõtte

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, Soomes tulumaksuga maksustatav (maksumäär on 26%).


Juhatus esimees

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetamismaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.



Lisa 2 Raha

	2008.a.	2007.a.
Sularaha kassas	26	800
Pangakontod	1511785	2004954
Kokku	1511811	2005754

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1220528.- 2008.a. kanti lootusetuks arveid 65288.-eest ja ebatõenäolisteks arveid 179481.- eest.

Lisa 4 Müügitulu
kroonides, aasta kohta

Kontserni müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2008.a	2007.a.
Eesti	6861720	5270090
Soome	5492841	5775880
Leedu	77545	0
Kokku	12432106	11045970

Tegevusalad	2008.a	2007.a.
71121 –Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	31700	287300
43221 –Kütte-, ventilatsiooni ja kliima-seadmete paigaldus	12400406	10758670
Kokku	12432106	11045970

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud
kroonides, aasta kohta

	2008.a	2007.a
Intressitulu	5634	734
Intressikulu	-44986	-261
Finantstulud ja -kulud kokku	-39353	473

Lisa 6 Tulumaksukulu

Kontserni 2008.a. tulumaksukulu kokku summas 47616 krooni koosneb emaettevõtte tulumaksust summas 207342 ja tütaretevõtte 2007.a tulumaksuümberarvestusest-159726 kr.

Lisa 7 Mitmesugused nõuded

kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Muud lühiajalised nõuded	0	860
Tagasisaadav tulumaks	190347	0
Tagasisaadav käibemaks	68745	12451
Muud nõuded kokku	259092	13311

Lisa 8 Materiaalne põhivara

Kroonides

	Transpordi vahendid	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	287186	460876	748062
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-100506	-359281	- 459787
Jääkmaksumus 31.12.2006	186680	101595	288275
Ostud ja parendused		151420	151420
Aruandeaasta amortisatsioon	- 86148	-55243	- 141391
Soetusmaksumus 31.12.2007	287186	492861	780047
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-186654	- 295089	-481743
Jääkmaksumus 31.12.2007	100532	197772	298304

Ostud ja parendused	854304	33195	887499
Müük	- 161559		-161559
Arvelt maha võetud	-125627		-125627
Aruandeaasta amortisatsioon	- 213576	-117795	-331371
Müüdud ja mahak. p/v kulum	287186		287186
Soetusmaksumus 31.12.2008	854304	526056	1380360
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-113044	-412884	-525928
Jääkmaksumus 31.12.2008	698160	113172	811332



Juhatuse esimees

OÜ VARIAX

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2008

Kontsern soetas uusi põhivarasid 887499 krooni eest, s.h. kapitalirendi teel 2 kasutatud sõiduautot soetusmaksumusega 854304 krooni (vt. kapitalirendi lisa nr.11) Maha müüdi 7 sõiduautot müügihinnaga 161559 krooni, (kasum 118459 krooni).

Lisa 9 Maksuvõlad

kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a
Käibemaks	58418	44661
Ettevõtte tulumaks	291584	17702
Sotsiaalmaks	207672	285817
Üksikisiku tulumaks	81211	156095
Muud maksud	9532	4240
Erisoodustuste tulumaks	3190	3949
Töötuskindlustusmakse	18130	7607
Kohustusliku kogumispensionikindl.makse	397888	44590
Potentsiaalne dividendi kohustus	0	16747
Maksuvõlad kokku	1067625	581408

Lisa 10 Kasutusrent

2008.a. oli ruumide, autode ja arvutite kasutusrendi lepingutest tulenev rendikulu kokku : 792303.-

See jagunes järgnevalt: ruumid: 442460.-

autod : 318246.-

arvutid: 31597.-

Kontsernil on kasutusrendilepingute alusel renditud 6 transpordivahendit, mille renditasu on arvatud jooksvalt kuludesse.

Lisa 11 Kapitalirent

kroonides

Kapitalirendi kohustus	31.12.2008.a.	31.12.2007.a
Kapitalirendi võlgnevus	382784	0
s.h. maksetähtajaga kuni 1 aasta	250776	
maksetähtajaga kuni 2 aastat	132008	

Kapitalirendile võetud varad	Masinad	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	0
Aruandeperioodil soetatud	854304	854304
Aruandeperioodi kulum	-213576	-213576
Soetusmaksumus 31.12.2008	854304	854304
Jääkmaksumus 31.12.2008	640728	640728

2008 tasutud kap.rendi makseid	471520	471520
2009 tasuda	250776	250776
2010 tasuda	132008	132008
Intress 6,9% aastas.		



Juhatuse esimees

Lisa 12 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Alates 2000. aastal kehtima hakanud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa Eestis registreeritud juriidilised isikud enam tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008.a. moodustab 1344607.- krooni (2007.a. 1781822.- kr.) Kuna Eesti emaettevõtte oli kasumis ja tütarvõtte Soomes kahjumis, siis käesolevas lisas arvutatud kasumiajaotusest on maha arvatud tütarvõtte kahjum. Kuigi see iseenesest ei mõjuta emaettevõtte jaotamisõiguslikku kasumit. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu võimaliku konsrneri jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 282367.- kr. (2007.a. =374183.-). Seega netodividendidena võib maksta 1062240.- kr. (2007.a. = 1407639.- kr.).

Lisa 13 Tütarvõtted
kroonides

Kontserni osalused seisuga 31. detsember:

Ettevõtte nimi	Asukohamaa	Osalus%		Kontserni osa omakapitalist	
		2008.a	2007.a	2008. a	2007. a
Variaks Marine OY	Soome	100%	100%	-274446	493723

Ühegi tütar- ja ühisettevõtte aktsiad või osad ei ole börsil noteeritud. 10.09.2007.a. lõi kontsern 100%-lise osalusega tütarvõtte Soome Vabariiki. Investeeringu soetusmaksumuseks kujunes 39117 krooni.

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega
kroonides

Müügid	2008.a.	2007.a.
Kontserni emaettevõtte	1173495	547631
Ostud	2008.a.	2007.a.
Tütarvõtte	1173495	547631
Nõuded	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Tütarvõtte	0	234699
Kohustused	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Kontserni emaettevõtte	0	234699

Lisa 15 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne
kroonides, aasta kohta

	2008.a.	2007.a.
Müügitulu	8112760	9531442
Muud äritulud	118459	0
Muud tegevuskulud	-1581623	-2281947
Tööjõukulud		
a) palgakulud	- 3921694	-4480571
b) sotsiaalmaksud, töötuskindlustus	-1268701	- 1492029
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-112871	- 141391
Muud ärikulud	-659	0
Ärikasum	1345671	1135504
Finantstulud ja -kulud	-27375	-261
Kasum majandustegevusest	1318296	1135243
Tulumaksu kulu	207342	71845
Aruandeaasta puhaskasum	1110954	1063398

Lisa 16 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss
kroonides, seisuga 31.detsember

VARAD	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha	1252381	1296159
Nõuded ostjate vastu	884533	819944
Mitmesugused nõuded	0	860
Ettemaksed	31808	26265
Käibevara kokku	2168722	2143228
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtjate osad	39117	39117
Materiaalne põhivara	155833	298304
Põhivara kokku	194950	337421
VARAD KOKKU	2363672	2480649
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2008	31.12.2007
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele	31496	58952
Võlad töövõtjatele	289359	387855
Maksuvõlad	319546	531740
Dividendivõlad	0	63000
Muud võlad	13064	59849
Lühiajalised kohustused kokku	653465	1101396
Omakapital		
Osakapital	52 000	52 000
Reservid	5200	5200
Eelm.perioodide jaotamata kasum	542053	258655
Aruandeaasta kasum	1110954	1063398
Omakapital kokku	1710207	1379253
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	3636722	2480649

Lisa 17 Emaettevõtte konsolideerimata rahavood
kroonides, aasta kohta

	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1345671	1135504
Põhivara amortisatsioon	112871	141391
Kasum-kahjum põhivara müügist	-118459	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ette- maksete muutus	-69272	-455762
Makstud intressid	-30205	-1776
Äritegevusega seotud kohustuste ja ette- maksete muutus	-384931	401970
Dividendide tulumaks	-207342	-63462
Rahavood äritegevusest kokku	648333	1157865
Rahavood investeeringutest		
Põhivara soetus	-13500	-151420
Tütarettevõtjate osakud		-39117
Põhivara müük	161559	0
Saadud intressid	2830	1515
Rahavood investeeringutest kokku	150889	-189022
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-72624
Makstud dividendid	-843000	-225000
Rahavood finantseerimisest kokku	- 843000	- 297624
RAHAVOOD KOKKU	-43778	671219
Raha perioodi alguses	1296159	624940
Raha muutus	-43778	761219
Raha perioodi lõpus	1252381	1296159

Lisa 18 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
31.12.2006. a	52000	5200	327070	191585	575855
Suunamine eelmiste perioodide kasumisse			191585	-191585	
Aruandeaasta puhaskasum				1 063398	1063398
Makstud dividendid			-260000		-260000
31.12.2007. a	52000	5200	258655	1063398	1379253
Suunamine eelmiste perioodide kasumisse			1063398	- 1063398	
Dividendide deklar.			-780000		- 780000
Aruandeaasta puhaskasum				1110954	1110954
31.12.2008. a	52000	5200	542053	1110954	1710207

Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital (äriseadustikus kehtestatud nõuetele vastavuse arvestamiseks) on seisuga 31. detsember järgmine:

	2008. a	2007. a
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital	1710207	1379253
Tütaretevõtte väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis (miinus)	-39117	-39117
Tütaretevõtete väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil (pluss)	0	498886
Kokku	1671088	1839022

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Variax juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku kontserni 2008.a. puhaskasum summas 342785 krooni ja eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt 437215 krooni välja maksta dividende 780000 krooni, pärast mida moodustab jaotamata kasum 564607 krooni. Dividendide väljamaksmine toimub vastavalt võimalustele .

Mati Rebo



OÜ Variax juhatuse esimees

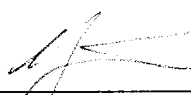


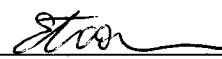
Juhatuse esimees

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Variax 2008 majandusaasta aruande allkirjastamine **29** juunil 2009 (aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt **29** juuni.2009.a.):


Mati Rebo
Juhatuse esimees


Urmas Jesmin
Juhatuse liige


Ele Toomik
Juhatuse liige


Juhatuse esimees

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Variax osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Variax konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Variax finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Tallinnas 10. juunil 2009.a.

Virge Haiba
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 142
Haiba Audit OÜ