

OÜ Arita Kinnisvara
majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: **01.01.2008**
Aruandeaasta lõpp: **31.12.2008**

Ärinimi: **OÜ Arita Kinnisvara**
Registrikood: **11159146**

Aadress: **Tehnika 37A-8**
Tallinn 10137

Sidevahendid: **telefon** **372 51 33 381**

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded.....	13
Lisa 4. Maksunõuded ja kohustused.....	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 6. Kinnisvara investeeringud.....	14
Lisa 7. Vaba omakapital.....	14
Lisa 8. Osakapital.....	14
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	14
Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud.....	15
Lisa 11. Muud ärikulud.....	15
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega.....	15
EMTAK.....	16
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele.....	17
Kasumi jaotamise ettepanek.....	18

Lisatud dokumendid

Osanike nimekiri

Tegevusaruanne

Ühing tegeles 2008. aastal kinnisvara hindamisega ja konsultatsioonide andmisega. 2009. majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

2008. aastal oli OÜ Arita Kinnisvara müügitulu 408 545 krooni. Aruandeperioodil oli ettevõtte kasum 269 644 krooni.

Suurimaks kliendiks aruandeperioodil oli Rime Kinnisvara Vahendus AS. Ettevõtte 2008. aasta põhivarade kulum moodustas 12 666 krooni.

Aruandeperioodil ettevõtte soetas kinnisvara.

Osakapitali suurus on 40 000 krooni ja 2008. aastal see ei muutunud.

Osaühingul on üheliikmeline juhatuse liikmele 2008 aastal töötasu ei makstud. Juhatuse liikmete ametist lahkumisel või tagasi astumisel pole neile soodustusi ega tasusid ette nähtud.

Ühingu 2008. aastal töötajaid ei olnud.

Peamised finantssuhtarvud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu (kr)	408 545	301 931
Tulu kasv	35,31 %	- 13,86 %
Brutokasumi määr %	93,68 %	100,00%
Puhaskasum (kr)	269 644	270 965
Kasumi kasv	- 0,49%	- 20,87 %
Puhasrentaablus	66%	89,74%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	50,77	56,45
ROA	28,69 %	40,75 %
ROE	29,21 %	41,47 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007)/ müügitulu 2007 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Arita Kinnisvara eesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Meelis Tammre

juhatuse liige

.....

30.06.2009.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Arita Kinnisvara tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ❑ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ❑ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Arita Kinnisvara finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ❑ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.06.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ❑ OÜ Arita Kinnisvara on jätkuvalt tegutsev.

Meelis Tammre

juhatuse liige

.....

30.06.2009.a.

Bilanss

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
<u>AKTIVA (VARAD)</u>			
Käibevara			
Raha		825 819	651 603
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	33 660	0
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	132	0
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	3	81	20
<i>Kokku</i>		33 873	20
Käibevara kokku		859 692	651 623
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud		74 000	0
Materiaalne põhivara			
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>	5	6 668	13 334
<i>Kokku</i>	5	6 668	13 334
Põhivara kokku	5	80 668	13 334
AKTIVA (VARAD) KOKKU		940 360	664 957
<u>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</u>			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		16 926	0
<i>Maksuvõlad</i>	4	376	11 543
<i>Kokku</i>		17 302	11 543
Lühiajalised kohustused kokku		17 302	11 543
Kohustused kokku		17 302	11 543
Omakapital			
Osakapital (nimiväärtuses)	8	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Jaotamata kasum	7	879 058	609 414
Omakapital kokku		923 058	653 414
Passiva kokku		940 360	664 957

Kasumiaruanne

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	9	408 545	301 931
Kaubad, toore, materjal ja teenused		25 833	0
Mitmesugused tegevuskulud	10	94 737	16 305
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	12 666	8 728
Muud ärikulud	11	5 746	5 978
Ärikasum		269 563	270 920
Finantstulud ja -kulud			
<i>Muud finantstulud ja -kulud</i>		81	45
Kokku finantstulud ja -kulud		81	45
Kasum majandustegevusest		269 644	270 965
Kasum enne tulumaksustamist		269 644	270 965
Aruandeaasta puhaskasum		269 644	270 965

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		269 563	270 920
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	12 666	8 728
Kahjum põhivara mahakandmisest	5	0	5 925
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 33 853	14 023
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		5 759	11 543
Kokku rahavood äritegevusest		254 135	311 139
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteering		- 80 000	0
Saadud intressid		81	45
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 79 919	45
RAHAVOOD KOKKU		174 216	311 184
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		651 603	340 419
Raha ja raha ekvivalentide muutus		174 216	311 184
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		825 819	651 603

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 10.08.2005	40 000	0	0	40 000
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	342 449	342 449
Saldo 31.12.2006	40 000	0	342 449	382 449
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	270 965	270 965
Reservkapitali suurendamine	-	4 000	- 4 000	0
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	609 414	653 414
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	269 644	269 644
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	879 058	923 058

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Arita Kinnisvara 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Arita Kinnisvara kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 *Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes* muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimis-tegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Inventar, sisseseade ja muu	3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5% -lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10 % ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist, mille kohaselt võetakse investeering algsele arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse selle eeldatavalt kasulikust elueast lähtudes. Amortisatsioonimäär kinnisvarainvesteeringutele oli aruandeaastal 10 %, mida arvestati lineaarselt.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

1. emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. tütar- ja sidusettevõtjad;
3. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaettevõtja ülejäänud tütarettevõtjad);
4. tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
5. eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	33 660	0
Kokku	33 660	0

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Laekumata pangakonto intress	81	20
Kokku	81	20

Lisa 4. Maksunõuded ja kohustused

	31.12.2008		31.12.2007
Maksuliik	Ettemaks	Kohustus	Kohustus
Käibemaks		376	11 543
Erijuhtude tulumaks	132	0	0
Kokku	132	376	11 543

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	35 000	35 000
Müük ja mahakandmised	- 15 000	- 15 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	20 000	20 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	7 013	7 013
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	8 728	8 728
Müük ja mahakandmised	- 9 075	- 9 075
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	6 666	6 666
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	6 666	6 666
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	13 332	13 332
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	27 987	27 987
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	13 334	13 334
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	6 668	6 668

Lisa 6. Kinnisvara investeeringud

	Ehitis	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 01.01.2008	0	0
Kinnisvarainvesteering	80 000	80 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	80 000	80 000
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 01.01.2008	0	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	6 000	6 000
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	6 000	6 000
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	74 000	74 000

Lisa 7. Vaba omakapital

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 879 058 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 233 674 krooni.

Lisa 8. Osakapital

Põhikirja kohaselt on OÜ Arita Kinnisvara miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2008	2007
Kinnisvarabüroode tegevus (68311)	408 545	301 931
Kokku	408 545	301 931

Piirkond	2008	2007
Eesti	408 545	301 931
Kokku	408 545	301 931

Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Pangateenused	949	1 318
Lähetuskulud	42 530	0
Konsultatsioonid	40 465	0
Muud tegevuskulud	10 793	14 987
Kokku mitmesugused tegevuskulud	94 737	16 305

Lisa 11. Muud ärikulud

	2008	2007
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	5 925
Maksuviivised	523	0
Muud ärikulud	5 223	53
Kokku muud ärikulud	5 746	5 978

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatuse ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

OÜ Arita Kinnisvara on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Müük
AS Rime Kinnisvara Vahendus	Juhatusel liikmega seotud	473 501

EMTAK

Tegevusala	2008	2007
Kinnisvarabüroode tegevus (68311)	408 545	301 931
Kokku	408 545	301 931

Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Arita Kinnisvara juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Arita Kinnisvara kinnitas käesoleva aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku 30.juuni 2009.a.otsusega.

OÜ Arita Kinnisvara juhatus

Meelis Tammre juhatuses liige 30.06.2009.a.

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	609 414
2008. aasta puhaskasum	269 644

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: **879 058**

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Dividendideks

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist **879 058**

Meelis Tammre juhatuses liige 30.06.2009.a.

Osanike nimekiri

2008. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Osaniku nimi	Aadress	Isiku või registrikood	Osa nimiväärtus EEK
Meelis Tammre	Tehnika 37A-8, Tallinn 10137	37804045226	40 000

Juhatuse liige

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11159146	OÜ ARITA KINNISVARA	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	meelis.tammre@rime.ee
Mobiiltelefon	+372 5133381

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Meelis Tammre	37804045226	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	408545	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ ARITA KINNISVARA (registrikood: 11159146) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Meelis Tammre (Juhatuses liige) - kinnitanud 30.06.2009