

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

17 -07- 2009

Liana Kaar

368953

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2008

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: OÜ Leafway Solutions

Registrikood: 11426127

Aadress: Uuetoa talu Hüüru küla Saue vald

Postisihtnumber: 76902

Maakond: Harjumaa

Telefon: 50 14 021

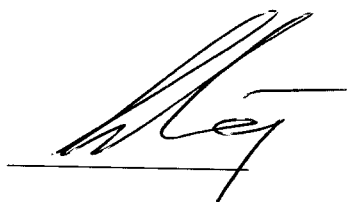
OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Konsolideeritud bilanss seisuga 31.12.2008	5
Konsolideeritud kasumiaruanne (skeem 1)	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4. Varud	10
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6. Materiaalne põhivara	12
Lisa 7. Pikaajalised- ja lühiajalised laenukohustused	12
Lisa 8. Kapitalirent	13
Lisa 9. Kasutusrent	13
Lisa 10. Laenude tagatised ja panditud vara	13
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 12. Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13. Maksuvõlad	14
Lisa 14. Müügitulu	15
Lisa 15. Emaettevõtte raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	21
Juhatuse allkiri 2008.a.majandusaasta aruandele	22
OÜ Leafway Solutions osanik	23
Tegevusalade loetelu vastavalt EMTAK koodidele	24

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



OÜ Leafway Solutions 2008. a. tegevusaruanne

OÜ Leafway Solutions kanti Äriregistrisse 20.09.2007. Kuni jaanuarini 2008 ettevõttes tehinguid ei tomonud. Leafway Solutions OÜ majandusaasta kestab 01.jaanuarist kuni 31.detsembrini. 2008 aasta jaanuaris tegi Leafway Solutions OÜ investeeringu Jukat Eesti OÜ-sse, omandades nimetatud ettevõttes 100% osaluse ning muutudes tehingust tulenevalt ematettevõtteks. Investeeringuga seoses omandati ühtlasi ka tütre tütarettevõtte - Gregory ja KO OÜ, kelle 100% osanikuks on Jukat Eesti OÜ. Lisaks investeeris Leafway Solutions OÜ 2008 aastal veel reisikorraldamisega tegelevasse firmasse - Aafrika Reisid OÜ. Investeeringust tulenevalt omandati ettevõttes 25% osalus.

Leafway Solutions OÜ esimene majandusaastaruanne on koostatud 16 kuu andmete põhjal ja see on konsolideeritud kõiki eelmainitud ettevõtete 1 aasta andmeid arvesse võttes. Aafrika Reisid OÜ investeering on kajastatud aasta lõpu andmetes kapitaliosaluse meetodil.

OÜ Leafway Solutions põhitegevusalaks on valdusfirmade haldamine (EMTAK 67139). 2008 aasta müügitulu oli kontserni ematettevõttel 2 677 726.- krooni, konsolideeritud müügitulu aga 110 794 911.- krooni. Aruandeaasta puhaskasum oli 473 339.- krooni, konsolideeritud kahjum 202 759.- krooni.

Personal

2008 aastal ei töötanud ematettevõttes ühtegi töötajat. Töötasu ja juhatusel liikme tasu ei makstud. Tütarettevõttes Jukat Eesti OÜ töötas samal perioodil 121 töötajat, kelle töötasudeks kokku arvestati 19 661 763 krooni. Tütre tütarettevõttes Gregory ja Ko OÜ-s töötas 2008 aastal 6 töötajat, kelle töötasudeks arvestati 887 900.- krooni.

Peamised finantssuhtarvud ematettevõtte 2008 aasta kohta on järgmised:

Müügitulu	2 677 726
Puhaskasum	473 339
Puhasrentaablus %	17,68%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades	1,11
Maksevalmiduse kordaja	0,844
ROA % (puhaskasum/varad)	2,32%
ROE % (puhaskasum/omakapital)	2,6%

Peamised finantssuhtarvud kontserni 2008 aasta kohta on järgmised:

Müügitulu	110 794 911
Kahjum	-202 759
Puhasrentaablus %	-0,18%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades	1,28
Maksevalmiduse kordaja	0,16
ROA % (puhaskasum/varad)	-0,4%
ROE % (puhaskasum/omakapital)	-1,16%

Kasutatud valemid finantssuhtarvude leidmiseks

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja = (käibevara - varud) / lühiajaliste kohustustega

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

OÜ Leafway Solutions 2009. aasta plaaniks on hakata tegelema mängumaade arendamise ja välja rentimisega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal ei ole toimunud sündmusi, mis oleksid mõjutanud OÜ Leafway Solutions edasist tegevust.

OÜ Leafway Solutions on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

OÜ Leafway Solutions juhatusel liige: Marko Mägi



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

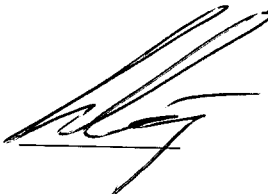
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 19 toodud OÜ Leafway Solutions 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Leafway Solutions on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

14-07-2009

Allkiri ...
Enn Ojsep, audiitor

Konsolideeritud bilanss (kroonides)

	Lisa nr	2008	20.09.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 416 835	40 000
Nõuded ja ettemaksed	3	3 798 102	0
Varud	4	35 616 121	0
Käibevara kokku		40 831 058	40 000
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	322 827	0
Materiaalne põhivara	6	9 205 824	0
Põhivara kokku		9 528 651	0
VARAD KOKKU		50 359 709	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7/11	13 119 361	0
Võlad ja ettemaksed	12/13	18 776 073	0
Lühiajalised kohustused kokku		31 895 434	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7/11	907 570	0
Pikaajalised kohustused kokku		907 570	0
KOHUSTUSED KOKKU		32 803 004	0
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Elmiste perioodide jaotamata kasum		17 719 464	0
Aruandeaasta kasum / (-kahjum)		- 202 759	0
OMAKAPITAL KOKKU		17 556 705	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		50 359 709	40 000

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

14 -07- 2009

Allkiri
Enn Ossep, auditor

Konsolideeritud kasumiaruanne (SKEEM 1)

	Lisa nr	2008
Müügitulu	14	110 794 911
Muud äritulud		135 480
Kaubad, toore, materjal		-57 601 302
Muud tegevuskulud		-29 819 045
Tööjõukulud		
Palgakulu		-15 741 291
Sotsiaalmaks		-5 190 437
Põhivara kulum		-1 679 989
Muud ärikulud		-193 790
Ärikasum		704 537
Intressikulud		-640 185
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-217 397
Muud finantstulud ja -kulud		-17 817
Finantstulud ja -kulud kokku		-875 399
Kasum /(-kahjum) enne tulumaksustamist		-170 862
Tulumaks		-31 897
Aruandeaasta kahjum		-202 759

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

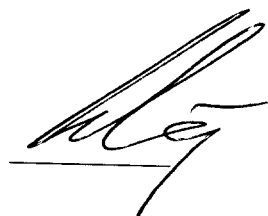
14 -07- 2009

Allkiri
Enn Osep, auditor

Konsolideeritud rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

	Lisa	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		704 537
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	6	1 679 989
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		4 486 736
Varude muutus		-3 700 947
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 089 547
Kasum/kahjum (+/-) valuutakursist		-217 397
Muud finantskulud		-17 772
Makstud intressid		-640 185
Makstud ettevõtte tulumaks		-31 897
Kokku rahavood äritegevusest		173 517
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus		-5 054 499
Tütarettevõtete soetus		-10 000
Finantsinvesteeringute soetus		-12 870
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-5 077 369
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		3 455 620
Saadud laenude tagasimaksed		-877 433
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-470 117
Makstud dividendid		-120 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 988 070
RAHAVOOD KOKKU		-2 915 782
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		4 332 617
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-2 915 782
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 416 835

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

14 -07- 2009

Allkiri
Enn Osepp, auditor

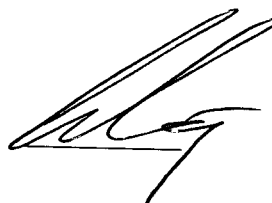
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

Emaettevõtjate omanikele kuuluv omakapital

	Osakapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2007	40 000	0	40 000
MUUTUSED 2008			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		17 719 464	17 719 464
Aruandeperioodi kasum/(-kahjum)		-202 759	-202 759
Saldo 31.12.2008	40 000	17 516 705	17 556 705

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige:

Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks.

14 -07- 2009

Allkiri  Enn Ossep, auditor

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Leafway Solutions 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Leafway Solutions on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, kuna ettevõtte omandas 2008 aastal 100 %-lise osaluse Jukat Eesti OÜ-s. Investeeringuga seoses omandati ühtlasi ka tütre tütarettvõtte Gregory ja KO OÜ. Sellest tulenevalt on finantsnäitajad aastaaruandes konsolideeritud rida realt. Ema- ja tütarettvõtte ning tütre tütarettvõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on aruannetest elimineeritud.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassades olevat sularaha ja arvelduskonto jääki (v.a. arvelduskrediit) ja veel arvelduskontole laekumata kaardimakseid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas olevad rahalised vahendid on bilansipäeva seisuga kehtiva Eesti Panga kursiga ümber arvestatud Eesti kroonidesse.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved ja lootusetud nõuded on kantud kuludesse.

Ostetud kaubad, materjalid on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud teistest ostestest väljaminekutest millest on mhaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse nende kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Tütarettvõttes võetakse materiaalse põhivarana arvele varad maksumusega alates 10 000 krooni ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Soetusmaksumusega alla 10 000 krooni kantakse nende kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Tütretütarettvõttes võetakse põhivarana arvele seadmed ja kontoritehnika väärtusega üle 3 000 krooni ja kasutuseaga üle ühe aasta.

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identitiseerimiseks:

14-07-2009

Allkiri
Enn Osoep, auditor

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Aastaruande lisades eelmise aasta kohta võrdlusandmed praktiliselt puuduvad, kuna emaettevõtte alles alustas tegevust 2007 aasta septembris ja kontserniaruanne sellises kosseisus koostatakse esmakordselt.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	20.09.2007
Sularaha kassas	246 603	40 000
Pangakontod	919 532	0
Raha teel	250 700	0
Raha kokku	1 416 835	40 000

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

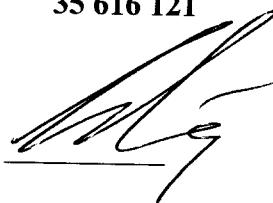
	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	3 279 250
Tulevaste per.kulud ja kindlustus	518 852
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 798 102

Lisa 4. Varud

Raamatupidamisbilansis on varud müügiks ostetud kaubad ja ettemaksed hankijatele. Varusid ei ole alla hinnatud soetusmaksumusest madalamaks.

	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	33 905 572
Ettemaksed tarnijatele	1 710 549
Varud kokku	35 616 121

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identiftseerimiseks

14-07-2009

Allkiri Enn Pesepp, auditor

Jukat Eesti OÜ-s	31 413 580
Gregory ja Ko OÜ-s	2 434 460
Leafway Solutions OÜ-s	57 532
Varud kokku	33 905 572

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud**Tütarettevõtte**

2008. aastal omandas OÜ Leafway Solutions 100 %-lise osaluse Jukat Eesti Osahingus. Tütarettevõtte soetati seotud osapoolt. Tütarettevõtte põhitegevuseks on mänguasjade, rõivaste, imikukaupade, sporditarvete jae- ja hulgimüük.

Tütarettevõtte väärtus ostumomendil on kindlaks määratud vastavalt ostuanalüüsile ja kajastatud bilansis pikaajaliste finantsinvesteeringute koosseisus. Investeering on kajastatud korrigeeritud ostumeetodil bilansilises väärtuses.

2008

Omandatud osaluse %	100
Omandatud osaluse soetusmaksumus	240 000
Omandatud netovara bilansiline väärtus	17 959 464
Kasum investeeringust ostumomendil	17 719 464
Osaluse % aasta lõpus	100
Investeeringu väärtus aasta lõpus	17 719 464

Aasta lõpus on käesolev investeering konsolideeritud bilansist elimineeritud.

Sidusettevõtte

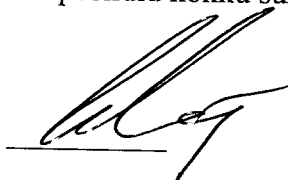
2008. aastal omandas OÜ Leafway Solutions 10 000 krooni eest 25 %-lise osaluse Aafrika Reisid Osahingus. Sidusettevõtte põhitegevuseks on reiskorraldus. Soetatud ettevõtte väärtus ostumomendil oli 40 000 krooni, millest 25% osalus moodustas 10 000 krooni. Investeering on aasta lõpus kajastatud kapitaliosaluse meetodil, korrigeerides soetusmaksumust 27 krooni võrra madalamaks. Kirje on kajastatud bilansis pikaajaliste finantsinvesteeringute koosseisus.

Omandatud osaluse %	25%
Omandatud osaluse soetusmaksumus	10 000
Omandatud netovara bilansiline väärtus	10 000

Osaluse % aasta lõpus	25%
Investeeringu väärtus aasta lõpus	9 973

Põhivara koosseisus on pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatud tütarettevõtte poolt erinevatele kaubanduskeskustele makstud rendi deposiidid kokku summas 312 854 krooni.

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

14-07-2009

Allkiri
Enn Ossep, auditor

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 20.09.2007 emettevõttes	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2007			
tütarettevõttes/tütretütarettevõttes	1 441 809	4 361 904	5 803 713
Sellest soetusmaksumus	1 979 136	6 062 446	8 041 582
Akumuleeritud kulum	-537 327	-1 700 542	-2 237 869
2008. a toimunud muutused			
2008 soetatud põhivara kontsernis	0	5 082 100	5 082 100
Akumuleeritud kulum	-311 137	-1 368 852	-1 679 989
Saldo seisuga 31.12.2008	1 130 672	8 075 152	9 205 824
Sellest soetusmaksumus	1 979 136	11 144 546	13 123 682
Akumuleeritud kulum	-848 464	-3 069 394	-3 917 858

Leafway Solutions OÜ-s ja Jukat Eesti OÜ raamatupidamises kajastatakse põhivarana vara maksumusega alates 10 000 kroonist, Gregory ja Ko -s kajastatakse põhivarana vara maksumusega üle 3 000 krooni.

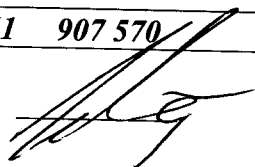
Amortisatsiooninormideks on arvutisüsteemide puhul 15 -25% aastas, sisustusmööbli puhul 10 % aastas. Kasutatud mööbli puhul on normiks 25% ja 20% vastavalt kulumisastmele. Muul inventaril 10-33%.

Ema ja tütarettevõtte vahelised põhivaratehingud on konsolideeritud ettevõttes elimineeritud.

Lisa 7. Pikaajalised- ja lühiajalised laenukohustused**Laenukohustused 2008**

	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Tagasimakse	
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	tähtaeg	Intressimäär
Swedbank	911 761	722 445	189 316	03.2010	7,5%
Swedbank	413 309	413 309		03.2009	5,138%
Swedbank	332 267	332 267		03.2009	5,138%
Swedbank	119 920	119 920		04.2009	6,08%
Swedbank	447 357	447 357		05.2009	5,464%
Swedbank	2 603 936	2 603 936		07.2009	6 kuu
Swedbank*	3 436 597	3 436 597		03.2009	EUR+2%
Swedbank Liising	1 003 358	285 104	718 254	2010	7,5%
Omanikud	3 437 500	3 437 500		2009	4,4-6,5%
Eraisikud	1 320 926	1 320 926		2009	0%
Kokku	14 026 931	13 119 361	907 570		0%

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

14 -07- 2009

Allkiri

Enn Essep, auditor

Emaettevõtte laenukohutus moodustab käesolevast tabelis 1 710 000 krooni. Tütarettevõttel 11 496 005 krooni.

Tütarettevõttel on sõlmitud arvelduskrediidi leping summale 3 500 000. Seisuga 31.12.2008 oli kasutamata krediidisumma 63 403 krooni.

Tütretütar ettevõtte laenukohustus oli 31.12.2008 seisuga kogusummast 820 926 krooni.

Lisa 8. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne pv.	Kokku
Kapitalirendi jääkmaksumus			
31.12.2007 tütar- ja tütretütarettevõttes	1 148 088	482 666	1 630 754
Kapitalirendi jääkmaksumus 31.12.2007			
emaettevõttes	0	0	0

2008 toimunud muudatused kontsernis

Akumuleeritud kulum 2008	-253 334	-262 388	-515 722
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-761 561	-483 678	-1 245 239
Kapitalirendi jääkmaksumus			
kontsernis 31.12.2008	885 700	229 332	1 115 032

Tütarettevõtte rendib liisinglepingu alusel Swedbank Liising AS-ilt viit sõiduauto. Liisinglepingute alusel soetatud vara amortisatsiooni arvestatakse kogu rendiperioodi jooksul ühtlaselt. Emaettevõttes ja tütre tütarettevõttes kapitalirendilepinguid sõlmitud ei ole.

Lisa 9. Kasutusrent

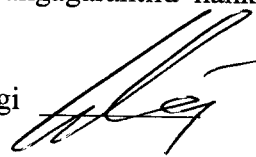
Emaettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kaubikut. 2008.a. kasumiaruandes on kuludena kajastatud 42 371 krooni. Tütarettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel vara (auto, arvutisüsteemid, muu inventar), mille kulud olid 2008 aastal 110 459 krooni. Nimetatud kulud on kajastatud jooksva aasta kasumiaruandes. Tütre tütarettevõtte rendib kaubikut. 2008. a. kuludes on kajastatud 30 407 krooni.

Lisa 10. Laenude tagatised ja panditud vara

Tütarettevõttel Swedpangalt saadud laenude tagatiseks on:

1. kommerts pant ettevõtte varadele 10 300 000
 2. hüpoteek omanikule kuuluvale kinnistule 4 583 000
- Seisuga 31.12.2008 oli tütarettevõttel saadud pangagarantiid hankijatele tasutavate arvete katteks summas 4 000 000 krooni.

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

14 -07- 2009

Allkiri
Enn Essep, audiitor

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Leafway Solutions seotud osapoolteks on Jukat Eesti OÜ ja Gregory ja KO OÜ ning vastavate ettevõtete osanikud ja lähisugulased.

Jukat Eesti OÜ tehingud Gregory ja Ko OÜ-ga	2008	2007
Ost	4 345 504	2 544 952
Müük	3 108 996	2 698 344
Jukat Eesti OÜ nõue Gregory ja Ko OÜ vastu	2 064 348	3 325 243
Jukat Eesti OÜ kohustused Gregory ja Ko OÜ ees	108 094	2 206 764

Leafway Solutions OÜ tehingud Jukat Eesti OÜ-ga	2008	2007
Müük	2 677 726	0
Leafway Solutions OÜ nõue Jukat Eesti OÜ vastu	1 806 684	0
Leafway Solutions OÜ kohustus osaniku ees	1 710 000	0

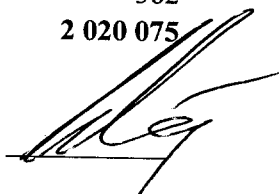
Lisa 12. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008
Võlad tarnijatele	14 453 044
Võlad töövõtjatele	2 302 954
Maksuvõlad	2 020 075
Kokku	18 776 073

Lisa 13. Maksuvõlad

	31.12.2008
Ettevõtte tulumaks	13 735
Sotsiaalmaks	499 128
Töötuskindlustusmaks	13 264
Üksikisiku tulumaks	242 468
Kohustuslik kogumispension	21 370
Käibemaks	1 229 728
Erisoodustuse tulumaks	382
Kokku	2 020 075

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

14-07-2009

Allkiri
Enn Ossep, auditor

Lisa 14. Müügitulud

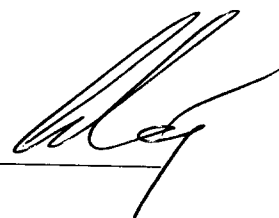
OÜ Leafway Solutions 2008.aasta kontserni müügitulu, s.o. kaupade jae – ja hulgimüük (EMTAK koodid 47651, 46493) jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes:

	2008
Eesti	109 740 586
Euroopa Liit	1 054 325
KOKKU	110 794 911

OÜ Leafway Solutions 2008.aasta kontserni müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes:

EMTAK	Tegevusala	2008
47 651	Mängude ja mänguasjade jaemüük	91 863 637
46 493	Mängude ja mänguasjade hulgimüük	16 557 471
47 641	Spordikaupade jaemüük	1 148 381
47 711	Rõivaste jaemüük	1 225 422
KOKKU		110 794 911

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

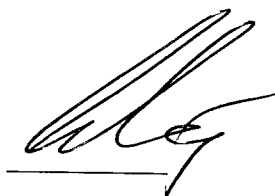
14 -07- 2009

Allkiri: 
Enn Ossep, auditor

Lisa 15. Emaettevõtte raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded**OÜ LEAFWAY SOLUTIONS BILANSS seisuga 31.12.2008**
(kroonides konsolideerimata)

	31.12.08	20.09.07
VARAD		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	389 253	40 000
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded tütarettevõtte vastu	1 806 684	
Ettemaksed teenuste eest	150 352	
Varud		
Müügiks ostetud kaubad	57 532	
KÄIBEVARA KOKKU	2 403 821	
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtete osad	17 969 437	
Materiaalne põhivara		
Muu materiaalne põhivara	25 568	
PÕHIVARA KOKKU	17 995 005	
VARAD KOKKU	20 398 826	40 000
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	311 255	
Maksuvõlad	144 768	
Muud võlad	1 710 000	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 166 023	
OMAKAPITAL		
Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	17 719 464	
Aruandeaasta kasum	473 339	
OMAKAPITAL KOKKU	18 232 803	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	20 398 926	40 000

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identiftseerimiseks

14-07-2009

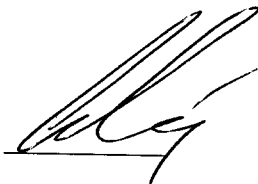
Allkiri

Eda Ossep, auditor

Leafway Solutions OÜ 2007-2008. aasta konsolideerimata kasumiaruanne

Skeem 1	31.12.2008
Müügitulu	2 677 726
Kaubad, toore, materjal	-1 985 649
Muud tegevuskulud	-193 718
Põhivara kulum	-3 440
Muud ärikulud	-8 357
ÄRIKASUM (- KAHJUM)	486 562
Finantstulud ja -kulud	
Intressikulud	-16 962
Kasum valuutakursi muutustest	3 511
Muud finantstulud	228
FINANTSTULUD JA KULUD KOKKU	-13 223
Kasum enne tulumaksustamist	473 339
Tulumaks	0
ARUANDEAASTA KASUM	473 339

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

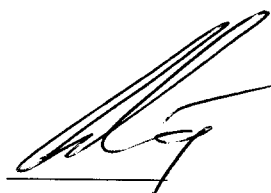
14 -07- 2009

Allkiri
Enn Ossep, auditor

Leafway Solutions OÜ 2007-2008. aasta konsolideerimata rahavoogude aruanne
(kaudmeetodil)

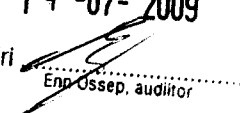
	2008
1. Rahavood äritegevusest	
Ärikasum	486 562
Mat. põhivara kulum	3 440
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 957 036
Kasum /(-kahjum) valuutakursi muutustest	3 511
Varude muutus	-57 532
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus	456 023
Makstud intressid	-16 962
Kokku rahavood äritegevusest	-1 081 994
2. Rahavood investeerimistegevusest	
Materiaalse põhivara soetus	-29 008
Tütarettevõtete soetus	-250 000
Saadud intressid	255
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-278 753
3. Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	1 710 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 710 000
Rahavood kokku	349 253
Rahajääk perioodi alguses	40 000
Raha muutus	349 253
Rahajääk perioodi lõpus	389 253

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

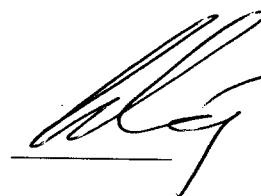
14 -07- 2009

Allkiri 
 Enn Ossep, auditor

Leafway Solutions OÜ 2007-2008.a. konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

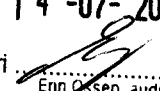
	Osakapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo 01.04.2008	40 000	0	40 000
MUUTUSED 2008			
Aruandeperioodi kasum/kahjum		473 339	473 339
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		17 719 464	17 719 464
Saldo 31.12.2008	40 000	18 192 803	18 232 803

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

14 -07- 2009

Allkiri 
Enn Ossep, auditor

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ LEAFWAY SOLUTIONS osanikule

Oleme auditeerinud OÜ LEAFWAY SOLUTIONS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgede 4 kuni 19 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ LEAFWAY SOLUTIONS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas 14. juulil 2009.a.

Enn Ossep
Vannutatud audiitor, tunnistus nr. 424



Leafway Solutions OÜ
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

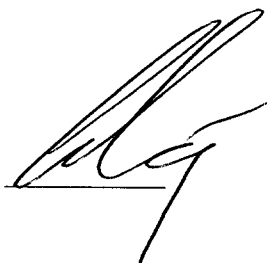
Jaotamata kasumi jääk:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	17 719 464
--	------------

Aruandeaasta kahjum	-202 759
---------------------	----------

Jaotamata kasum, mis kantakse järgmisesse aastasse peale 2008.a. aastaaruande kinnitamist	17 516 705
--	------------

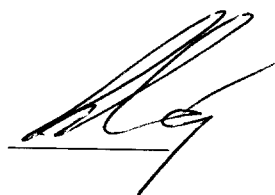
OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



JUHATUSE ALLKIRI 2008. a MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Leafway Solutions 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osapike üldkoosoleku "29." 2009 otsusega, allkirjastamine 2009:

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi

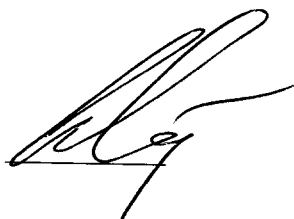


OÜ LEAFWAY SOLUTIONS OSANIK 2008.a. aastaaruande kinnitamisel:

Osakapitali omanik

Nimi	Marko Mägi
Elukoht	Uuetoa talu Hüüru küla Saue vald Harjumaa
Isikukood	36608280260
Osakapitali suurus	240 000.- EEK – 1 osa

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



TEGEVUSALADE LOETELU vastavalt EMTAK koodidele

EMTAK	Tegevusala	2008
47 651	Mängude ja mänguasjade jaemüük	91 863 637
46 493	Mängude ja mänguasjade hulgimüük	16 557 471
47 641	Spordikaupade jaemüük	1 148 381
47 711	Rõivaste jaemüük	1 225 422
KOKKU		110 794 911

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi

