

361 800

Maakohtu
Registriteenindus
KESSE TULNUD

17.07.2008

OÜ Haikson**KRISTEL LEN**

2008,A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kalda 36
	76901 Tabasalu
	Harku vald
	Harjumaa
Registrikood:	1090095 10900305
Telefon:	5093170
Faks:	6014237
E- mail:	gert @ fector.ee
Aruandeaasta algus:	01,01,2008,a,
Aruandeaasta lõpp:	31,12,2008,a,

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMTUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised nõuded	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 5 Muud aktsiad ja väärtpaberid	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Omakapital	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Haiksoni peamiseks tegevusalaks on inkassoteenused, kinnisvarainvesteeringud, ettevõtlusalased konsultatsioonid ning laenude andmine. OÜ Haiksonil töötajaid ei ole.

OÜ Haiksoni sidusettevõtteks on OÜ Impera Broker.

Juriidiline aadress	Kalda 36
	76901 Tabasalu
	Harku vald
	Harjumaa
Registrikood	1090095
Telefon	5093170
Faks	6014237
E- mail	gert@ fector.ee



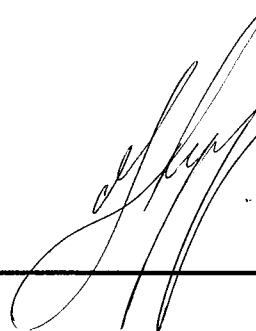
TEGEVUSARUANNE

OÜ Haikson on registreeritud äriregistris registrikoodiga 1090095. Äriühingu peamiseks tegevusalaks 2008.a. oli inkassotegevus, ning sellega kaasnevad tegevused nagu võlanõuete haldamine, laenu andmine ja võlanõuetega seonduvad konsultatsioonid.

Aruandeaastal on tegeletud peamiselt võlanõuete haldamisega, laenu andmisega ja juriidiliste konsultatsioonide andmisega. Samuti on peetud läbirääkimisi potentsiaalsete äripartnerite ja investoritega.

Aruandeaastal ei olnud äriühingul lepingulisi töötajaid ning äriühingu juhatuse liige ei saanud tasu ega soodustusi.

Ettevõtte peamiseks eesmärgiks aastal 2009.a. on väljaantud laenude haldamine.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhataja kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhataja kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 OÜ Haiksoni 2008.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhataja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ HAIKSON on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Gert Sepp
ainuosanik

21. 06. 2009 a.

kuupäev

BILANSS

kroonides

	Lisa	31,12,08,	31,12,07,
KÄIBEVARA			
Raha	2	2 276 720	1 545 760
Nõuded ja ettemaksed			
Muud lühiajalised nõuded	3	640 000	1 450 000
Maksude ettemaksed	6	758	25
Müügiootel põhivara		0	406 779
KÄIBEVARA KOKKU		2 917 478	3 402 564
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	3 386 917	2 846 917
Sidusettevõtte osad	4	24 750	24 750
Muud aktsiad ja väärtpaberid	5	487 314	713 561
Materiaalne põhivara	8	345 763	0
PÕHIVARA KOKKU		4 244 744	3 585 228
VARAD KOKKU		7 162 222	6 987 792
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	100 000	100 000
Pikaaj. laenuk. tagasim. järgmisel perioodil	10	27 849	24 080
Kokku		127 849	124 000
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7	1 473 322	1 729 401
Kokku		1 473 322	1 729 401
KOHUSTUSED KOKKU		1 601 171	1 853 481
OMAKAPITAL			
Osakapital	9	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 094 311	3 949 390
Aruandeaasta kasum/ kahjum		426 740	1 144 921
OMAKAPITAL KOKKU		5 561 051	5 134 311
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 162 222	6 987 792



KASUMIARUANNE
KROONIDES

	Lisa	2008	2007
Muud äritulud	11	0	542 000
Muud tegevuskulud		- 4 260	-4 052
Põhivara kulum ja väärtuste langus	8	- 61 016	0
Muud ärikulud		- 25 069	- 22 760
ÄRIKASUM / KAHJUM		- 90 345	515 188
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Finants.tulud ja kulud pikaa.finantsinvesteeringutelt		- 226 247	101 566
Intressikulud		- 115 000	-339 538
Muud finantstulud ja -kulud		858 332	1 070 837
FINANTSTULUD JA- KULUD KOKKU		517 085	629 733
ARUANDEA: PUHASKASUM /KAHJUM /		426 740	1 144 921



RAHAVOOGUDE ARUANNE

KROONIDES

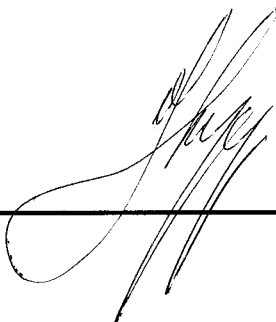
	Lisa	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		- 90 345	515 188
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	61 016	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	6	- 733	- 25
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		0	- 20 000
Finantsinvesteeringute ümberhindlus	5	226 247	131 833
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		196 185	626 996
RAHAV. INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Antud laenud	3	- 1 195 000	- 205 000
Antud laenude tagasimaksed		1 465 000	571 863
Muud finantstulud ja kulud		- 70 065	0
Saadud dividendid		41 483	32 653
Saadud intressid		660 667	936 618
Makstud intressid		- 115 000	- 339 538
KOKKU RAHAV. INVESTEERIMISTEG.		787 085	- 3 404
RAHAV.FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud lühiajalist laenu		0	100 000
Saadud pikaajalist laenu	7	350 000	390 000
Laenude tagasimaksed		- 576 000	- 189 000
Kapitalirendi tagasimaksed	10	- 26 310	- 281 133
KOKKU RAHAV. FINATSEERIMISTEG.		- 252 310	19 867
RAHAVOOD KOKKU		730 960	643 459
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 545 760	902 301
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		730 960	643 459
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	2 276 721	1 545 760



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

/ KROONIDES /

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31,12,2007,a,	40 000	5 094 311	5 134 311
Aruandeaasta kasum/-kahjum		426 740	
Seisuga 31,12,2008,a,	40 000	5 521 051	5 601 051



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Haiksoni 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetatismaksumuse printsiibist.

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse rahavoogude aruandes, kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

2. Lühi ja- pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste kajastatakse tehingupäeval. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kasumi või kahjumina.

3. Muud nõuded

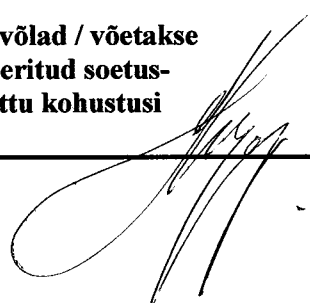
Kõiki muid nõudeid / antud laenud / kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas, arvestades nõuetelt intressitulu.

4. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsioonimäär põhivaral 20% aastas.

5. Finantskohustused

Kõik finantskohustused / võlad tarnijatele, võetud laenud, muud võlad / võetakse arvele soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.



6. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende 2008.aastal 21/79 väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu, kajastatakse tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

7. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Haiksoni aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omaniku lähedasi pereliikmeid
- b. sidusettevõtet
- c. omanikule kuuluvaid ettevõtteid

8. Kapitalirent

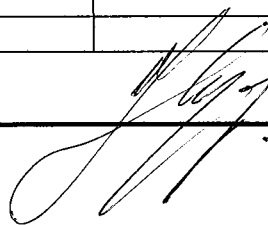
Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks / intressikulu / ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kapitalirendina käsitletakse rendilepingud, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid kanduvad üle rentnikule.

Lisa 2. Raha

	31,12,2008	31,12,2007
Sularaha kassas	3 867	1 194
Pangakonto	2 272 853	1 544 566
RAHA KOKKU	2 276 720	1 545 760

Lisa 3. Lühiajalised investeeringud

	Intressmäär	31,12,2008	31,12,2007
Muud lühiajalised nõuded /laen/	5-8%	640 000	1 450 000



Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	Intressi- määr	31,12,2008	31,12,2007
Muud pikaajalised nõuded	5-6%	3 386 917	2 846 917

Lisa 5. Muud aktsiad ja väärtpaberid

Nimetus		Arv tk.	Turuhind soetamisel	Turuhind 31,12,2008	31,12,08	31,12,07
Tallinna vesi	aktsiad	3332	144,73	140,66	468 679	662 102
Tallink	aktsiad	3132	64,598	5,95	18 635	51 459
OÜ Impera Broker	50% osal.				24 750	24 750
KOKKU					512 064	738 311

Ümberhindluse vahe on ära toodud kasumiaruandes muude finantstulude /-kulude all.

Lisa 6. Maksud

	31,12,2008		31,12,2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	758	0	25	0

Lisa 7. Laenukohustused

Tagasi maksta				
	Saldo 31,12,2008	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Lühiajaline laen	100 000		2008	6%
Pikaajalised laenud	1 273 000	933 000	2011-2013	6-7%
	128 835		Tähtajatu	0
Kapitalirendikohustused	99 336	99 336	2012	Eurob.
KOKKU	1 601 171			

Lisa 8. Materiaalne põhivara

	Masinad	Kokku
Saldo 31,12,2006,	0	0
Soetusmaksumus	406 779	406 779
Ümberklssifitseerimine müügiototel põhivaraks	406 779	406 779
Saldo 31,12,2007	0	0
2008.a toimunud muutused		
Ümberklssifitseerimine põhivaraks	406 779	406 779
Saldo 31,12,2008		
Soetusmaksumus	406 779	406 779
Akumuleeritud kulum	61 016	61 016
Jääkmaksumus	345 763	345 763

Seoses varaobjekti kasutusotstarbe muutmisega klassifitseeriti vara 2008 aasta aprillist materiaalseks põhivaraks ja alustati varaobjekti amortiseerimist.

Lisa 9. Omakapital

		31,12,2008	31,12,2007
Osakapital	kroonides	40 000	40 000
Osakapitali	nimiväärtus	40 000	40 000

Ettevõtte 2008.aasta jaotamata kasum moodustus 5 521 051 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikule alates 01,01,2008,a kaasneb tulumaksu kulu 21/79. Seega on bilansipäeva seisuga jaotamata kasumist omanikule välja võimalik maksta 4 361 630 krooni, millega kaasneb tulumaksu tasumise kohustus summas 1 159 421 krooni.



Lisa 10. Kapitalirent

	31,12,2008	31,12,07
Aruandeaastal tekkinud kap.rendi kohustus	0	406 779
Aruandeaastal tasutud kapitalirent	26 310	281 133
Aruandeaastal tasutud intressid	7 246	5 474
Kapitalirendi võlgnevus	99 336	125 646
sh. tähtajaga kuni üks aasta	27 849	24 080
kuni neli aastat	71 487	101 566

Lisa 11. Muud äritulud

	31,12,2008	31,12,2007
Deebitoride analüüs	0	57 000
Võlanõute menetlemine	0	485 000
KOKKU	0	542 000



Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega**Saldod seotud osapooltega**

	31,12,2008	31,12,2007
Pikaajalised nõuded		
OÜ Impera Broker	3 386 917	2 421 917

	31,12,2008	31,12,2007
Pikaajalised kohustused		
OÜ Top Business	340 000	340 000
AS Fector	933 000	583 000
KOKKU	1 273 000	923 000



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Haiksoni ainuosanik kinnitab 2008. aasta majandusaasta aruande, mis näitab osaühingu varade mahtu 7 162 222 krooni ja kasumiks 426 740 krooni.

OÜ Haiksoni ainuosanik otsustas 2008 aasta kasumi kanda tulevaste perioodide jaotamata kasumi arvele.



Gert Sepp
ainuosanik

OÜ HAIKSON

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Aadress	Nimiväärtus
Gert Sepp	37211084239	Pikavere küla Koonga vald 88401, Pärnumaa	40 000 krooni

