

361444
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2009

.....KRISTEL LEN.....

OÜ SV IZOLBET

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
01-07-2009

Majandusaasta algus

1. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp

31.detsember 2008

Ärinimi

OÜ SV Izolbet

Äriregistri kood

11301897

Aadress:

Sõle 67, Tallinn 10312

Telefon:

+ 372 6 610 653

Faks:

+ 372 6 818 538

Elektronpost

izolbet@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Osakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
Lisa 2 Raha.....	15
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	15
Lisa 4. Maksud.....	15
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 6. Kapitalirendi korras soetatud põhivara.....	16
Lisa 7. Kapitalirent.....	17
Lisa 8. Võlad ja ettemaksed.....	17
Lisa 9. Omakapital.....	17
Lisa 10. Müügitulu.....	18
Lisa 11. Muud äritulud ja muud ärikulud.....	18
Lisa 12. Kaubad, materjal ja teenused.....	18
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele.....	19
Osanike nimekiri.....	20
Kasumi jaotamise ettepanek.....	21
Tegevusalade loetelu.....	22

TEGEVUSARUANNE

OÜ SV Izolbet asutati 2006.aasta lõpul. 2006-2008.aastal ettevõtte põhitegevuseks oli ehitusmaterjalide müük.

OÜ SV Izolbet majandustegevust iseloomustas 2008 aastal uute klientide leidmine realiseerimismahi suurendamiseks. OÜ SV Izolbet põhieesmärkideks järgneval majandusaastal on turuosa säilitamine, positsiooni tugevdamine ja uute klientide leidmine.

Tulud, kulud ja kasum.

2008.aastal moodustas OÜ SV Izolbet müügitulu 1 487 175 krooni. Müügitulust moodustas 97.66% ehitusmaterjalide müük, 2.34% - ehitusteenused.

OÜ SV Izolbet müügitulusi moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ SV Izolbet brutokasumiks kujunes 29 037 krooni. Brutokasumi kasv tugines müügi kasvul.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (kr)	1 487 175	3 315 988
Tulu kasv	-55.15%	100%
Puhaskasum (kr)	29 037	22 099
Kasumi kasv	31.40%	100%
ROA	4.06%	4.22%
ROE	31.86%	35.59%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008-2007)/ müügitulu 2007 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Juhatusel liige

Aruandeperioodil investeeringud materiaalsesse põhivarasse ei olnud.

Personal

OÜ SV Izolbet keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2008.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 168140 krooni .

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ SV Izolbet põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ehitusmaterjalide täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2008.aastal müüki.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

SV Izolbet OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 15.04.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on SV Izolbet OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30.04. 2009.a

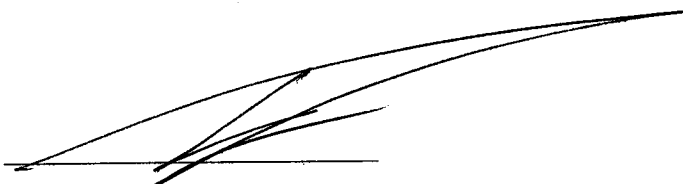
Vladimir Palamar
Juhatuse liige



Semjon Ivanov
Juhatuse liige



Juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	181 430	101 709
Nõuded ja ettemaksed	3	255 156	257 552
Varud		149 329	
Käibevara kokku		585 915	359 261
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5,6	129 000	165 000
Põhivara kokku		129 000	165 000
AKTIVA (VARAD) KOKKU		714 915	524 261
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	18 425	16 137
Võlad ja ettemaksed	8	520 033	342 278
Lühiajalised kohustused kokku		538 458	358 415
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7	85 321	103 747
Pikaajalised kohustused kokku		85 321	103 747
KOHUSTUSED KOKKU		623 779	462 162
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus*			
Emettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital*			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		18 099	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9	29 037	22 099
OMAKAPITAL KOKKU		91 136	62 099
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		714 915	524 261

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	11	1 487 175	3 315 988
			0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-1 055 114	-2 885 647
Mitmesugused tegevuskulud	12	-182 966	-138 097
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-126 424	0
Sotsiaalmaksud		-41 716	0
Tööjõu kulud kokku		-168 140	-247 788
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-36 000	-15 000
Muud ärikulud	11	-532	-411
			0
Ärikasum (-kahjum)		44 423	29 604
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		-15 386	-7 505
Finantstulud ja -kulud kokku		-15 386	-7 505
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		29 037	22 099
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		29 037	22 099

Juhatuses liige

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	9	29 037	22 099
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	36 000	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-146 934	-253 911
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8	180 044	354 773
Kokku rahavood äritegevusest		98 147	137 961
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	0	-180 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-180 000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7	-18 426	103 747
Omaaktsiate tagasiostmine			40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			
Rahavood kokku		79 721	101 709
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		101 709	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		79 721	101 709
Valuutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		181 430	101 709

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aktisia- kapital	Ülekurss aktsiad	Oma- aktsiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.08.2006						
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	22 099	22 099
Kohustusliku reservkapitali suurendamine				0		0
Emiteeritud aktsiakapital	40 000		0	0	0	40 000
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	0	0	22 099	62 099
Aruandeperioodi puhaskasum					29 037	91 136
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	0	4 000		91 136
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000			4 000	47 136	91 136

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ SV Izolbet 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Osakud ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringuid osakutesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Osakud ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud

kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	176 504	32 842
Pangakontod	4 926	68 866
Raha kokku	181 430	101 708

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	247 811	253 911
Nõuded ostjate vastu kokku	247 811	253 911
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	3 641
Tulevaste perioodide kulud	7 346	0
Ettemaksed kokku	7 346	3 641
Nõuded ja ettemaksed kokku	255 157	257 552

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008		31.08.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	130	3641	0
Ettevõtte tulumaks	0	532	0	564
Üksikisiku tulumaks	0	2 255	0	10 031
Sotsiaalmaks	0	5 999	0	17 883
Kohustuslik kogumispension	0	80	0	288
Töötuskindlustusmaks	0	136	0	465
Kokku		9132	3641	29231

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Lisa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006		0	0	0
Soetused				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007		180 000	0	180 000
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006		0	0	0
Aruandeperioodi kulum				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007		15 000	0	15 000
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006		0	0	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007		165 000	0	165 000
Aruandeperioodi kulum		36 000		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008		51 000	0	51 000
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008		129 000	0	129 000

Lisa 6**Kapitalirendi korras soetatud põhivara**

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	180 000	180 000
Jääkmaksumus 31.12.2007	165 000	165 000
Jääkmaksumus 31.12.2008	129 000	129 000

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus (tuhandetes kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2008		
sh makseperiood alla 1 aasta	18 425	18 425
sh makseperiood 1-5 aastat	85 321	85 321
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	16 137	16 137
Aruandeperioodil makstud intressid	15 391	15 391
Alusvaluuta	EEK	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	468 120	259 376
Võlad töövõtjatele	7 781	18 671
Maksuvõlad	9 132	29 231
Muud võlad	35 000	35 000
Võlad ja ettemaksed kokku	520033	342278

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osakute arv	2	2
Osakute nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 27037 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 14298 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 3801 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 14298 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 3801 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

OÜ SV Izolbet müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	1 487 175	3 315 988
Kokku	1 487 175	3 315 988

OÜ SV Izolbet müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2008	2007
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	1 452 415	3 315 988
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	34 760	0
Kokku	1 487 175	3 315 988

Lisa 11 Muud ärikulud ja muud äritulud

Muud ärikulud	2008	2007
Kahjum valuutakursi muutusest	-532	-412
Muud äritulud kokku	-532	-412

Lisa12 Kaubad, materjal ja teenused

	2008	2007
Kaubad müügiks	-1 055 114	-2 863 681
Tegevusega seotud kontorikulud	-182 966	-81 075
Reklaamikulud	0	-14 062
Turustuskulud	0	-64 926
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-1 238 080	-3 023 744

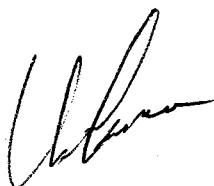
Tegevjuhatkonna ja nõukogu allkirjad 2008. aasta a majandusaasta aruandele

OÜ SV Izolbet 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
29.06.2009, kinnitamine

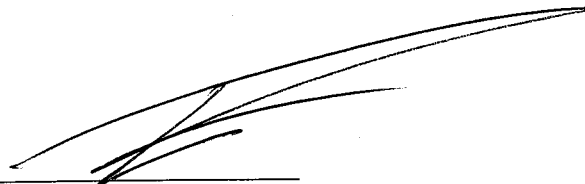
Vladimir Palamar
Juhatuseliige



Semjon Ivanov
Juhatuseliige



Juhatuseliige



Osanike nimekiri

OÜ SV Izolbet osanike nimekiri:

Vladimir Palamar

Isiku- või registrikood:

37302240250

Aadress:

Sepa 2-49, Tallinn

Osakute arv:

1

Osakute nimiväärtus:

20 000.-EEK

Semjon Ivanov

Isiku- või registrikood:

36306020036

Aadress:

Kotka 1-66, Tallinn

Osakute arv:

1

Osakute nimiväärtus:

20 000.-EEK

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ SV Izolbet juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 29 037.- krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali 4000 krooni
2. jaotamata kasumisse 25 037 krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku ei maksta aktsionäridele jaotamata kasumist dividende .

Tegevusalade loetelu

Tegevusalad	2008
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük (46732)	1 452 415
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201)	34 760
Kokku	1 487 175