

Majandusaasta aruanne

OÜ A ja O Koolitus

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007.a.

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007.a.

Ettevõtja ärinimi:	OÜ A ja O Koolitus
Äriregistrikood:	1 0 9 5 5 8 1 7
Postiaadress:	Vägeva tee 43-33, Peetri küla Rae vald Harjumaa
Telefon:	55 510 000
e-mail:	jaanus@bld.ee
Juhatuse liikmed:	Jaanus Silm
Põhitegevusala:	Vara rendile andmine

OÜ A ja O Koolitus
Majandusaasta aruanne 2007

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Majandusaasta aruande allkirjad	12
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek.....	13
Osanike nimekiri seisuga 31. detsember 2007.a.	14

Tegevusaruanne

OÜ A ja O Koolitus asutati 2003 aastal ja aktiivset tegutsemist alustati 2004.a. kevadel. 2005.a. jätkus aktiivne tegevus. 2006.a. jätkas äriühing tegutsemist nii koolitussektoris, finantseerimisteenuste osutamisel kui ka alustati kinnisvara vahendusega.

Äriühingu peamisteks tegevusaladeks 2007.a on vara rendile andmine ning laenude andmine.

2007.a. lõpetati 35 609,57 kroonise kasumiga.

Äriühingu kasumit mõjutas oluliselt tegevussuundade muutumine ja osaline põhivara võõrandamine. Ühingu kasumi kasvu pärssis ennekõike 2007.a. kinnisvara turul toimuv järsk lagus, mis tingis äriühingul nimetatud tegevuse seiskumise ja tegevussuundade ümbervaatamise.

Äriühingul töölepinguga töötajaid ei ole ja 2007.a. töötasu ei makstud.

2007.a. eest dividende ei maksta ning kasum suunatakse edasisse äritegevusse ja selle laiendamisse.

Juhatuse hinnangul on OÜ A ja O Koolitus majandustegevust jätkav äriühing 2008.a. kasumiks prognoositakse 100 000,00 krooni. Samuti planeeritakse investeringute suunamist äritegevusse. Jätkatakse tegutsemist finantsteenuste vahendamist pakkuva ettevõttena.

Juhatus on kaheliikmeline ning juhatuse liikmetele tasu ei maksta.

16.märts 2008.a.

Jaanus Silm

OÜ A ja O Koolituse juhatuse liige

Juhatuse deklaratsioon

Osaühingu A ja O Koolitus juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansis kuupäeva 31.12.2007.a. ja aruande koostamise kuupäeva 16.03.2008.a.vahemikul.

Vara ja kohustusi hinnatakse kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise päeva seisuga.

Juhatus kinnitab 2007.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 16.märts 2008.a.

Jaanus Silm
(juhatuse liige)

Raamatupidamisbilanss

AKTIVA	Seisuga	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Käibevara			
Raha ja Pangakontod		32 653,49	366 096,77
Nõuded ostjate vastu		151 587,26	24 083,02
Väljaantud laenud ja			
muud nõuded		1 617 154,95	2 127 003,95
ettemaksud		118,30	0,00
		1 801 514,00	2 517 183,74
Põhivara			
Masinad kapitalirendil		1 024 150,14	192 286,43
Amortisatsioon			
perioodil		-67 855,40	-11 591,43
Amortisatsioon eelmisel			
perioodil		-11 591,43	0
Jääkmaksumus		947 708,33	180 695,00
AKTIVA KOKKU		2 749 222,33	2 697 878,74
PASSIVA			
Võlgnevused			
Tasumata arved		977 780,74	156 599,36
laenud		292 043,59	1 027 228,59
maksuvõlad		- 63 122,36	-1 101
Omakapital		1 542 520,36	1 506 910,79
Osakapital		40 000,00	40 000,00
Reservkapital		4 000,00	4 000,00
Eelmiste perioodide			
kasum/kahjum		1 462 910,79	917 012
Kasum(kahjum miinusega)		35 609,57	545 898,79
PASSIVA KOKKU		2 749 222,33	2 697 878,74

Kasumiaruanne

	Seisuga	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Müügitulu		241 769,35	566 635
Muud äritulud		0,09	966 000
<i>Tulu äritegevusest</i>		<i>241 769,44</i>	<i>1 532 635</i>
Mitmesugused tegevuskulud		-61 100,00	737 887
Muud ärikulud		-48 339,40	200 135
Põhivara kulum		-67 855,40	11 591
<i>Kulu äritegevusest</i>		<i>-177 294,80</i>	<i>949 613</i>
Ärikasum (-kahjum)		64 474,64	583 021
Intressikulu		-80 583,40	56 185
Finantstulu		51 718,39	19 062
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		35 609,57	545 899

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Ümber hindlus e reserv	Kohus tuslik reserv kapita l	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande aasta kasum või kahjum	KOKKU
Seisuga 31.12.2004.a.	40 000	0	0	0	269 950	309 950
Seisuga 31.12.2005.a.	40 000	0	4 000	265 950	724 590	1 034 540
Seisuga 31.12.2006.a.	40 000	0	4 000	917 012	545 899	1 506 911
Seisuga 31.12.2007.a.	40 000	0	4 000	1 462 910,79	35 609,57	1 542 520,36

Ettevõtte põhikirjale vastavalt on osahõingu osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 Eesti krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 Eesti krooni.

2007.a. eest dividende ei makstud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude Aruanne

EEK

Kurss: 1

31.12.2007

31.12.2006

1.01.2006

1.01.2007

Rahakontode muutus 366 096,77 - 333 443,28

	2007.a.	2006.a.
Rahavood otsemeetodil		
Rahavood äritegevusest		
Kaupade või teenuste müügist laekunud raha	135 470,90	4 185 840,63
Kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha	- 720 206,17	43 277,22
Makstud palgad	- 8 241,00	- 241 421,00
Kohustused hankijate ees	913 255,31	140 006
Makstud tulumaks	0,00	0,00
Makstud intressid	- 120 668,79	- 49 299,63
Kokku rahavood äritegevusest	49 838,33	3 174 913,83
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük	0,00	-1 800 000,00
Kinnisvarainvesteeringute ost ja müük	0,00	0,00
Tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük	0,00	0,00
Muude finantsinvesteeringute ost ja müük	0,00	0,00
Teistele osapooltele antud laenud	300 185,00	-1 880 000,00
Antud laenude laekumised	0,00	0,00
Saadud intressid ja dividendid	51 718,39	19 062,35
Kokku rahavood investeerimisest	351 903,39	-3 660 937,65
Rahavood Finanseerimistegevusest		
Laenude saamine	- 735 185,00	- 108 891,41
Saadud laenude tagasimaksmine	0,00	0,00
Aktsiate emiteerimine	-0,00	0,00
Dividendide maksmine	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 735 185,00	- 68 891,41
Rahavood KOKKU:	- 333 443,28	- 554 915,23
Kassa ja pangakontod aasta alguses	366 096,77	0
Kassa ja pangakontod aasta lõpus	32 653,49	366 096,77
Rahajäägi muutus	- 333 443,28	366 096,77

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa nr. 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Kassa	24 747,80	317 595
Pank	7 905,69	48 501
KOKKU	32 653,49	366 096,77

Lisa nr. 2 nõuded

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
laenud	1 579 815,00	1 880 000
Tasumata arved	151 587,24	24 083,02
Aruandvad isikud	37 339,95	247 004
KOKKU	1 617 154,95	1 929 959,20

Lisa nr. 3 maksuvõlad

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
tulumaks	0	3 166,00
sotsiaalmaks	0	4 664,00
töötukindlustus	0	128
pensionikindlustus	0	283
käibemaks	-63 122,36	-1 101
KOKKU	-63 122,36	7 140,00

Lisa nr. 4 Põhivara kapitalirendil

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Põhivara kapitalirendil soetusmaksumuses	1 024 150,14	192 286
1) Mitsubishi DUBEL CAB	147 196	147 196
2)Chrysler Voyager (võõrandatud 2007.a.)	0	45 090
3)Audi Allroad	398 305	
4)Hunday Santa Fe	478 649,14	

2007.a. võõrandasime Chrysler Voyager'i hinnaga 55 000.- krooni (hinnale lisandus käibemaks. Kasum põhivara (Chrysler Voyage) müügist 2007.a. 12 915.- krooni.

2007.a. soetasime 07.03.2007.a. Audi Allroadi ja 25.07.2007.a Hunday Santa Fe

Lisa nr. 4.1 Kapitalirendil oleva põhivara amortisatsioon

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Amortisatsiooni määr	10%	10 %
1) Mitsubishi DUBEL CAB	-14 719,60	-8 586
2)Chrysler Voyager	võõrandatud	-3 005
3)Audi Allroad	-33 192,08	0
4)Hunday Santa Fe	-19 943,71	0
KOKKU	-67 855,40	- 11 591
Kapitalirendil oleva vara jääkmaksumus	947 708,33	180 695

Lisa nr. 5 võlgnevused (va. maksuvõlad)

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Tasumata arved	977 780,74	156 599
laenud	292 043,59	1 027 228
KOKKU	1 269 824,33	1 183 827

OÜ A ja O Koolitus
Majandusaasta aruanne 2007

Lisa nr. 6 tulu tegevusalade lõikes

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Tulu koolitustegevusest	0	646 735
Tulu kinnisvara investeeringutest	0	966 000
Muud tulud	0,09	19 062
Müügitulu vara rendile andmisest (EMTAK- 77111 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent)	241 769,35	0
KOKKU	241 769,44	1 625 799,02

* kõik tulud teeniti Eesti sisesest äritegevusest

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ A ja O Koolitus'e juhatus on koostanud 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud „16“ märtsi 2008.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu kõik juhatuse liikmed.

Nimi

ametinimetus

allkiri

Jaanus Silm

Juhatus liige

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

OÜ A ja O Koolitus osanike üldkoosolek otsustas aasta lõpuks tekkinud **35 609,57** kroonist kasumit mitte jaotada.

Osanike nimekiri seisuga 31. detsember 2007.a.

Osaniku nimi	aadress	isikukood	Osa nimiväärtus	Häälte arv	Osa võõrandamine
Jaanus Silm	Tallinn	37909130246	10 000	100	
Kerly Lorup	Tallinn	47711276025	30 000	300	

OÜ A ja O Koolitus
OSANIKE KOOSOLEKU OTSUS

Osaühingu ärinimi ja asukoht: OÜ A ja O Koolitus, Vägeva tee 43-33 Peetri küla Rae vald Harjumaa.

Osaühingu registrikood: 10955817

Koosoleku toimumise aeg ja koht: Tallinn , 1.03.2008.a. kell 11.00, Vägeva tee 43-33 Peetri küla Rae vald Harjumaa.

Koosolekust võttis osa:

1.Kerly Lorup –osa nimiväärtus 30 000 krooni ja häälte arv 300

2.Jaanus Silm - osa nimiväärtus 10 000 krooni ja häälte arv 100

Seega on esindatud 100 % osanike häälest ja koosolek on otsustusvõimeline

Koosolekul osalenud osanike nimekiri:

1.Kerly Lorup/allkiri/

2.Jaanus Silm/allkiri/

Koosoleku juhatajaks ja protokollijaks valiti Jaanus Silm.

Päevakord:

1. OÜ A ja O Koolitus majandusaasta aruande kinnitamine.
2. kasumi jaotamine

Osanikud otsustasid, et koosolek on otsustusvõimeline, kinnitasid päevakorra ja asusid päevakorrapunktide arutamisele.

Poolt: Kerly Lorup 300 häält
Jaanus Silm 100 häält.

OSANIKUD OTSUSTASID

1. kinnitada juhatause poolt esitatud 2007.a. majandusaasta aruanne;
2. kasumit mitte jaotada.

Poolt: Kerly Lorup 300 häält
Jaanus Silm 100 häält.

Jaanus Silm
Koosoleku juhataja ja protokollija

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10955817	Osaühing A ja O Koolitus	01.01.2007	31.12.2007

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	jaanus@bld.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Jaanus Silm	37909130246	Tallinn	10000
Kerly Lorup	47711276025	Tallinn	30000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	241769	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing A ja O Koolitus (registrikood: 10955817) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Jaanus Silm (Juhatuse liige) - kinnitanud 04.10.2009