

36 8751

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16 -07- 2009

ANNE JOASOO

.....

AS MAP Eesti

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Ärinimi	AS MAP Eesti
Äriregistri kood	10236815
Aadress	Linamäe 6, Tänassilma küla, Saku vald, 76401 Harjumaa
Telefon	372 6 800 910
Faks	372 6 800 912
Elektronpost	map@mapbaltic.com
Kodulehekülg	www.mapantalis.ee
Põhitegevusala	Paberi- ja paberikaupade hulgimüük

Lisatud dokumendid

1. Sõltumatu audiitori aruanne
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate
aktsionäride nimekiri
4. Tegevusalade loetelu



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2. Majanduskriisi mõjud	17
Lisa 3. Raha ja pangakontod	18
Lisa 4. Nõuded ostjate vastu	18
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded	18
Lisa 6. Maksunõuded ja -kohustused	18
Lisa 7. Varud	19
Lisa 8. Sidusettevõtete aktsiad	19
Lisa 9. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid	20
Lisa 10. Materiaalne põhivara	20
Lisa 11. Kasutusrent	20
Lisa 12. Aktsiakapital	21
Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	21
Lisa 14. Turustuskulud	21
Lisa 15. Üldhalduskulud	22
Lisa 16. Muud äritulud	22
Lisa 17. Muud ärikulud	22
Lisa 18. Tingimuslikud kohustused	22
Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega	22
Sõltumatu audiitori aruanne	25
Kasumi jaotamise ettepanek	26
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	27
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	28
AS MAP Eesti müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	29

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

MAP Eesti AS tegevusalaks on kontori-, trüki- ja pehmepaberi hulgimüük. Map Merchant Group, mis kuulus metsa- ja paberitööstuskontsernile M-real, müüdi 2007.a. lõpus Euroopa suurimale paberi hulgimüügi kontsernile Antalis. MAP Eesti AS nimi jäi muutmata, aga Antalis Grupi logo on meie ametlikul dokumentatsioonil näitab meie kuuluvust sinna ühendusse.

2008.a. tulemus oli MAP Eestil pisut parem kui sügisel tehtud ennustus aastalõpu tulemuste kohta kuid 2007.a. sügisel tehtud eelarve eesmärgid jäid saavutamata. 2008.a. esimene pool oli Eesti majanduses aktiivsem, nii ka paberi müügis. Suvi oli oodatust kehvem, kuid sügis kujunes pisut paremaks kui oma viimases prognoosis planeerisime. Vaatamata Eesti majanduse allakäigule lõpetasime 2008.a. kasumlikult. MAP Eesti on endiselt Eesti paberimüügi turul liidripositsioonil.

MAP Eesti AS müüs 2008.a. paberitooteid 180 tonni rohkem kui 2007.a., kasv tonnides oli 1 % võrreldes eelmise aastaga. Majanduskliima halvenemine Eesti Vabariigis ning tellimuste vähenemine välisriikidest olid trükitööde mahtude vähenemise peamised põhjused. Kontoripaberite tarbimine vähenes võrreldes eelmise aastaga; turg langes -5%. Samas meie müük kasvas 12% tänu lepingulistele otsetarnetele. Peamine põhjus kontoripaberi turu langusel on tarbimise oluline vähenemine ning firmade kokkuhoiu poliitika. Omapoolset mõju on avaldanud elektroonilise kirjavahetuse areng. Pehme paberi tarbimine Eestis kasvab jätkuvalt, meie kasv võrreldes 2007.a. oli 10%.

MAP Eesti AS arendab oma kontorikaupade müügitegevust läbi edasimüüjate, kelleks on hulgimüügifirmad ja kauplused Eesti suuremates keskustes. Trükipabereid müüakse enamasti otse trükikodadele ja kirjastustele. Pehme paberi müük toimub peamiselt suurte hulgimüüjate kaudu. Lisaks sellele vahendab MAP Eesti M-reali ja Myllykoski tehaste LWC (kergelt kaetud paberid) ning MWC (keskmiselt kaetud paberid) paberite müüki.

2008.a. algul saavutasime olulisi tulemusi kvaliteetpaberite (finepaper) turul, pakkudes laiemat valikut katmata-, raamatu- ja eripabereid. Kahjuks aasta teisel poolel vähenes nende paberite turg Eestis majanduslanguse tõttu oluliselt. Katmata paber poognas müüs hästi vaatamata majanduslangusele. 2008.a. müüsisime katmata pabereid 6% rohkem kui eelneval aastal. Peamine põhjus oli konkurentsivõimelise hinnaga toote saamine oma tooteportfelli.

2008.a. tulemused võib lugeda headeks, vaatamata suurele konkurentsile paberiturul ja Eesti ning kogu maailma mõjutanud majanduslangusele.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas MAP Eesti AS müügitulu 320 mln krooni. Müügitulust moodustas 98% paberi- ja paberitoodete müük ning 2% rullipaberi- ja muu müügitulu. Seejuures kasvas paberi- ja paberitoodete müük aastaga 3% ja rullipaberi müügitulu ning muu müügitulu 5%.

AS MAP Eesti brutokasumiks kujunes 56 mln krooni mis on 1,7% vähem kui eelmisel aastal. Turustuskulud olid 20 mln krooni vähenedes eelmise aastaga 5% ja üldhalduskulud 24 mln krooni kasvades 18%. Turustuskulude vähenemise tingis eelkõige marketingitegevuste konstruktiivne ning läbimõeldud tegevuskava. Üldkulude kasvu põhjustas personalikulude ning rendi- ja hoolduskulude suurenemine.

Ettevõtte 2008. aasta ärikasumiks kujunes 11 mln krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh. kr)	319 709	309 934
Tulu kasv	3%	9%
Brutokasumi määr %	18%	18%
Puhaskasum (tuh. kr)	18 248	24 790
Puhasrentaablus	5,7%	8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,8	2,7
ROA	12,2%	20%
ROE	17,6%	29%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{keskmised varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{keskmise omakapital kokku} * 100$

Valuutakursside muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad peamiselt eurodes, vähesel määral ka Rootsi kroonides. Tehingud klientidega toimuvad enamjaolt Eesti kroonides ning vähesel määral ka eurodes. Lähtuvalt eelnenust on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse kokku 937 tuh. krooni. IT alaseid investeeringuid tehti 305 tuh. krooni ulatuses, lisaks uuendati kontoriseadmeid (37 tuh. krooni) ning soetati uut majandusinventari (595 tuh. krooni).

Sidusettevõtted

Ettevõtte Leedu Vabariigis asuv sidusettevõtte MAP Lietuva UAB lõpetas majandusaasta 17,3 mln kroonise kasumiga.

Personal

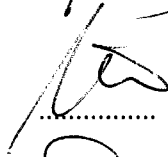
AS MAP Eesti keskmine põhikohaga töötajate arv majandusaastal oli 40 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 18 021 tuh. krooni, kasvades aastaga 6%. Tööjõukulude kasvu tingisid suurenenud müügiimahud ning mõõdukas palgakulude kasv.

Juhatuse esimees



Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS MAP Eesti põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on hoida teeninduse taset ISO9001 sertifikaadi tasemel ning pakkuda klientidele kvaliteetseid kaupu. Samuti on eesmärgiks hoida eelmiste aastate turuosa taset vähemalt 40% ning olla turuliider, töötada kasumlikult, ning täita omanike poolt püstitatud eesmärgid. Paremini ja efektiivsemalt kasutada oma lao ressursse ja hoida ning kasvatada MAP Eesti osa lojaalsete klientide juures.

Külli Meister	juhatuse esimees		07. juuli 2009
Udo Viira	juhatuse liige		07. juuli 2009
Terje Urb	juhatuse liige		07. juuli 2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

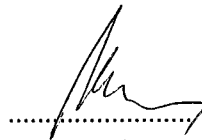
Juhatus kinnitab lehekülgedel 6-24 toodud AS Map Eesti 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ AS MAP Eesti on jätkuvalt tegutsev.

Külli Meister

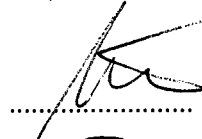
juhatuse esimees



07. juuli 2009

Udo Viira

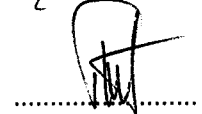
juhatuse liige



07. juuli 2009

Terje Urb

juhatuse liige



07. juuli 2009

Juhatus esimees



Intsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Intsiaalid/initials <u>K.K</u>
Kuupäev/date <u>07.07.09</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Bilanss**VARAD**

(tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	3	19 418	17 666
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	4	55 668	50 626
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	5	423	20 419
<i>Muud ettemaksed</i>		260	213
<i>Kokku</i>		56 351	71 258
Varud	7	17 044	15 627
Käibevara kokku		92 813	104 552
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Sidusettevõtete aktsiad</i>	8	18 588	14 091
<i>Muud aktsiad ja väärtpaberid</i>	9	11 650	11 650
<i>Pikaajalised nõuded</i>	19	39 249	-
<i>Kokku</i>		69 487	25 741
Materiaalne põhivara	10	3 529	3 543
Põhivara kokku		73 016	29 284
VARAD KOKKU		165 830	133 836

Lisad lehekülgedel 12 kuni 24 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Juhatuse esimees



Intiaalliseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.K.
 Kuupäev/date 08.08.09
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
------------------------	------	------------	------------

KOHUSTUSED**Lühiajalised kohustused****Võlad ja ettemaksud**

<i>Võlad tarnijatele</i>		42 843	32 108
<i>Võlad töövõtjatele</i>		3 202	1 448
<i>Maksuvõlad</i>	6	4 742	4 996
<i>Muud võlad</i>		2 004	495
<i>Kokku</i>		52 792	39 047

Lühiajalised kohustused kokku		52 792	39 047
--------------------------------------	--	---------------	---------------

OMAKAPITAL

Aktiikapital	12	8 491	8 491
Kohustuslik reservkapital		849	849
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		85 449	60 659
Aruandeaasta kasum		18 248	24 790
Omakapital kokku		113 037	94 789

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		165 830	133 836
---------------------------------------	--	----------------	----------------

Intsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u> K.K. </u> Kuupäev/date <u> 08.05.09 </u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn
--

Lisad lehekülgedel 12 kuni 24 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Juhatuse esimees



Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2008	2007
Müügitulu	13	319 709	309 934
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		263 643	252 886
Brutokasum		56 067	57 048
Turustuskulud	14	20 322	21 415
Üldhalduskulud	15	23 727	20 026
Muud äritulud	16	313	627
Muud ärikulud	17	1 103	41
Äri kasum		11 228	16 193
Finantstulud ja -kulud			
<i>Finantstulud investeringutelt sidusettevõttesse</i>	8	4 497	6 458
<i>Finantstulud</i>	9	-	1 455
<i>Kasum/kahjum valuutakursi muutustest</i>		159	-67
<i>Muud finantstulud ja -kulud</i>		2 364	1 161
Kokku finantstulud ja -kulud		7 020	9 007
Kasum enne maksustamist		18 248	25 200
Tulumaks		-	410
ARUANDEAASTA KASUM		18 248	24 790

Lisad lehekülgedel 12 kuni 24 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Juhatusesimees



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials K.K.
 Kuupäev/date 02.02.09
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
(tuhandetes kroonides)			
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		11 228	16 193
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10	931	874
Kasum põhivara müügist, neto		-166	-2
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-5 500	-2 883
Varude muutus		-1 417	-1 994
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		13 745	2 586
Makstud ettevõtte tulumaks		-	-410
Kokku rahavood äritegevusest		18 821	14 363
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	10	-937	-328
Ettemaks materiaalse põhivara eest	10	-	19
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		187	5
Antud laenud		-18 843	-15 654
Saadud intressid		2 364	1 161
Saadud dividendid		-	5 282
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-17 229	-9 516
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-	-5 282
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-	-5 282
RAHAVOOD KOKKU		1 593	-434
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		17 666	18 167
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 752	-501
sh. valuutakursside muutuste mõju		159	-67
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		19 418	17 666

Lisad lehekülgedel 12 kuni 24 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Juhatuse esimees



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.K.
 Kuupäev/date 07.07.09
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	8 491	849	65 940	75 280
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	24 790	24 790
Välja kuulutatud dividendid	-	-	-5 282	-5 282
Saldo 31.12.2007	8 491	849	85 448	94 789
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	18 248	18 248
Saldo 31.12.2008	8 491	849	103 696	113 037

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 11.

Lisad lehekülgedel 12 kuni 24 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Juhatuse esimees



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>K.K</u>
Kuupäev/date	<u>07.08.09</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS MAP Eesti 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu- ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust analoogiliselt ettevõtte omanduses olevate samasuguste finantsvarade kajastamisele.

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt), (välisvaluutas fikseeritud finantsvarade valuutakursside muutustest tingitud ümberhindluse vahed, sisemise intressimäära alusel arvestatud intressitulu ja omakapitaliinstrumentidelt saadud dividenditulu kajastatakse kokkese kasumiaruandes).

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

Juhatuse esimees



Intialiceeritud ainult identifitseerimiseks Initiated for the purpose of identification only
Intialice/initials K.K
Kuupäev/date 07.07.08
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

- (a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);
 - (b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele (diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);
 - (c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.
- Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Väärtuse languse tühistamised:

- (a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.
- (b) Nende finantsvarade puhul, mida kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, allahindlusi ei tühistata.
- (c) Õiglases väärtuses väärtuse muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi kajastatavate finantsvarade allahindluse tühistamisel lähtutakse järgnevast: aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine omakapitali ümberhindluse reservis; võlakirjade ja muude võlainstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine kasumiaruandes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhatuse esimees



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	K.K
Kuupäev/date	07.07.09
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Sidusettevõtted

Sidusettevõte on ettevõtte, mille üle Ettevõtte on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusle. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid tütar- ja sidusettevõtete vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Osalust omandatud ettevõtte varades ja kohustustes ning tekkinud firmaväärtust (s.o. vahe, mille võrra omandatud osaluse soetusmaksumuse ületas omandatud netovara õiglast väärtust) kajastatakse netosummana vastavalt kirjel „Sidusettevõtete aktsiad“. Osalust omandatud sidusettevõtete tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana real „Finantstulud investeeringutelt sidusettevõtetesse“.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Nende tütar- ja sidusettevõtete puhul, mis vastavad müügiotol põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 647 krooni.

Juhutuse esimees

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	K.K.
Kuupäev/date	07.07.09
Priõwaterhouse Coopers Tallinn	

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed	10-25%
Muu inventar ja IT seadmed	6-33%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügiikulutused või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Varade väärtuse langus

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutusega materiaalse põhivara (maa) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügiikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara

Juhatuse esimees



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
initialised for the purpose of identification only

Initialiaid/initials

K.K

Kuupäev/date

07.07.09

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78)

Juhatuse esimees



Intialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Intiaalid/initials
Kuupäev/date
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise alates 2010. aastast kuni 2012. aastani: 2010. aastal on maksumäär 20/80, 2011. aastal 19/81 ja alates 2012. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (lühiajalised ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2. Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühiajalisteks ohtudeks:

Juhatare esimees



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	K.K
Kuupäev/date	07.07.08
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- langenud nõudluse/finantsturgude ebalikviidsuse tõttu võib Ettevõtte varade väärtus langeda;
- Ettevõtte tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes

Lisa 3. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	41	2
Arvelduskonto	19 377	17 664
Kokku	19 418	17 666

Lisa 4. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	56 364	50 491
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-814	-22
Nõuded ematõevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	108	152
Nõuded sidusettevõtte vastu	10	5
Kokku	55 668	50 626

Täiendav teave ematõevõtte, teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete ja sidusettevõtetega seotud nõuete kohta on avaldatud lisa 19.

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2008	31.12.2007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-22	-
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	22	-
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-814	-22
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-814	-22

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Kontserniettevõttele antud lühiajaline laen	-	20 407
Muud lühiajalised nõuded	423	12
Kokku	423	20 419

Lisa 6. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuliik	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	3 479	3 274
Üksikisiku tulumaks	425	589
Sotsiaalmaks	763	1 016
Töötuskindlustusmaks	20	26
Erisoodustuse tulumaks	17	28

Juhatuse esimees



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialiaid/initials K.K

Kuupäev/date 04.04.09

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kogumispension	37	48
Ettevõtte tulumaks	1	15
Kokku	4 742	4 996

Lisa 7. Varud

Varude grupp	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	17 044	15 627
Kokku	17 044	15 627

Aruandeperioodil on kaupade allahindlustest ümberhindlustest ning mahakannetest tulenevalt kajastatud müüdud toodangu (kaupade/teenuste) kuludes 1 008 tuhat krooni.

Aruandeperioodil on varude kasutuskõlbmatuse tõttu kuludesse kantud 53 tuhande krooni väärtuses kahjustatud kaupasid.

Ettevõttele kuuluvaid varusid on teiste isikute käes vastutaval hoiul bilansilise maksumusega 3 140 tuhat krooni. (31.12.2007: 3 695 tuhat krooni).

Lisa 8. Sidusettevõtete aktsiad

	MAP Lietuva UAB
Asukoht	Leedu Vabariik
Põhitegevusala	Paberitoodete hulgimüük
Osaluse % aasta alguses	48,91%
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	14 091
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	8 474
Ettevõtete ühendamise mõju	- 3 977
Kokku kapitaliosaluse kasum	4 497
Osaluse % aasta lõpus	48,91%
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	18 588
Aktsiate ja osade arv 31.12.2007	24 453
Aktsiate ja osade arv 31.12.2008	24 453
Soetusmaksumus 31.12.2007	12 331
Soetusmaksumus 31.12.2008	12 331

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2008

	MAP Lietuva UAB	
	LTL	EEK
Aktsiakapital	2 500	11 329
Kohustuslik reservkapital	250	1 133
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 814	8 218
Aruandeaasta kasum	3 823	17 325
Omakapital kokku	8 387	38 006
Investeeriija osa omakapitalist	48,91%	48,91%
Investeeriija osalus omakapitalist	4 102	18 588

AS MAP Eesti osalus sidusettevõttes MAP Lietuva UAB ei ole aruandeaastal muutunud. MAP Lietuva UAB aktsiad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu neil puudub turuhind. Finantsinvesteeringut sidusettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille tulemusena on MAP Eesti finantstuludes kajastatud kasum 4 497 tuhat krooni.

Juhatusesimees

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.K 19
 Kuupäev/date 02.02.09

Lisa 9. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

	MAP Latvia lihtaktsia Kogus	Väärtus
Algsaldo 31.12.2007	151 268	11 650
Lõppsaldo 31.12.2008	151 268	11 650

MAP Eesti omab 9,3% osalust ettevõttes MAP Latvia. MAP Latvia lihtaktsiate õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav kuna nendega ei kaubelda aktiivselt. Investeeringut MAP Latvia aktsiatesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. 2008. aastal ei ilmnunud asjaolusid, mis oleksid nõudnud investeeringu väärtuse korrigeerimist.

2008. aastal Map Latvia dividende ei tasunud (2007.a. 1 455 tuhat krooni).

Lisa 10. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Veo- vahendid	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	2 423	2 705	2 331	19	7 477
Soetused ja parendused	115	-	213	-19	309
Müük ja mahakandmised	-37	-	-67	-	-104
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	2 501	2 705	2 477	-	7 683
Soetused ja parendused	-	-	937	-	937
Müük ja mahakandmised	-126	-624	-235	-	-985
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	2 375	2 081	3 179	-	7 635
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006					
2007 aruandeperioodi amortisatsioonikulu	247	384	243	-	874
Müük ja mahakandmised	-37	-	-64	-	-101
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	1 148	1 669	1 322	-	4 139
2008 aruandeperioodi amortisatsioonikulu	235	384	312	-	931
Müük ja mahakandmised	-118	-624	-223	-	-965
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	1 265	1 429	1 411	-	4 105
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	1 353	1 036	1 154	-	3 543
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	1 110	652	1 767	-	3 529

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2008 oli 677 tuhat krooni (2007: 1 430 tuhat krooni).

Lisa 11. Kasutusrent**Kasutusrent**

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel lao- ja kontorihoonet ning mitmeid transpordivahendeid. 2008. aasta hoonete kasutusrendimaksed moodustasid kokku 3 584 tuhat krooni (2007: 2 888 tuhat

Juhatuses esimees



krooni), transpordivahendite kasutusrendimaksed 1 663 tuhat krooni (2007: 1 340 tuhat krooni). Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(tuhandetes kroonides)	Hooned	Transpordivahendid	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	4 020	1399	5 419
1-5 aastat	20 100	4 197	24 297

Lisa 12. Aktsiakapital

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2008	8 491	8 491
Saldo 31.12.2008	8 491	8 491

AS MAP Eesti aktsiate nominaalväärtus on 1 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on AS MAP Eesti miinimumkapital 4 mln krooni ja maksimumkapital 16 mln krooni.

Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu tegevusalade lõikes:

Tegevusala	2008	2007
Paberi-ja paberitooted	314 142	304 651
s.h. kontoripaber	49 191	46 591
Trükipaber	144 312	153 151
Pehmepaber	120 639	104 909
Rullipaberi müügitulu	5 471	5 163
Muu	96	120
Kokku	319 709	309 934

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Piirkond	2008	2007
Eesti	313 340	304 094
Soome	3 532	3 489
Läti	819	657
Taani	26	-
Saksamaa	1 992	1 694
Kokku	319 709	309 934

Lisa 14. Turustuskulud

	2008	2007
Transport	3 791	3 771
Reklaamikulud	2 697	3 579
Personalikulud	10 617	10 278
Muud kulud	3 217	3 787
Kokku turustuskulud	20 322	21 415

Juhatuse esimees



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initialed _____ K.K.
 Kuupäev/date _____ 04.04.09
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 15. Üldhalduskulud

	2008	2007
Personalikulud	10 124	8 419
Kulum	931	874
Rendikulud	6662	5 582
Muud kulud	6 010	5 151
Kokku üldhalduskulud	23 727	20 026

Lisa 16. Muud äritulud

	2008	2007
Tulud kontserni ettevõtetelt	-	610
Kasum põhivara müügist	187	2
Muud äritulud	126	15
Kokku muud äritulud	313	627

Lisa 17. Muud ärikulud

	2008	2007
Kulud kontserni ettevõtetelt	913	-
Muud ärikulud	190	41
Kokku muud ärikulud	1 103	41

Lisa 18. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 103 697 tuhat krooni (2007.a. 85 449 tuhat krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 21 776 tuhat krooni (2007.a. 17 944 tuhat krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 81 921 tuhat krooni (2007.a. 67 505 tuhat krooni).

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ sidusettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Juhatuse esimees



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Iniitsiaalid/initials	K.K
Kuupäev/date	07.07.09
PricewaterhouseCoopers Tallinn	

- Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

AS MAP Eesti emaettevõtte on Map Merchant Sweden AB, mis on registreeritud Rootsis.

Kauba ja teenuste ostu- ja müügitehingud

AS MAP Eesti on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost 2008	Ost 2007	Müük 2008	Müük 2007
MAP Latvia AS	kontserni ettevõtte	72 278	76 920	800	640
Oy MAP Merchant Ab	kontserni ettevõtte	-	-	-	20
MAP Suomi Oy	kontserni ettevõtte	26	12	79	-
Map Sverige AB	kontserni ettevõtte	2	-	-	-

AS MAP Eesti on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud teenuste ostu- ja müügitehinguid ning olnud osaline kulude jagamise kokkulepetes alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost 2008	Ost 2007	Müük 2008	Müük 2007
MAP Latvia	kontserni ettevõtte	691	2 714	15	48
MAP Lietuva	sidusettevõtte	19	10	15	27
MAP Sverige AB	kontserni ettevõtte	-	102	57	42
MAP Danmark	kontserni ettevõtte	-	3	-	-
Map Suomi Oy	kontserni ettevõtte	16	-	-	-
MAP Merchant Group Ltd	kontserni ettevõtte	-	1 332	-	-
Antalis International SAS	kontserni ettevõtte	1 314	-	-	-
Oy MAP Merchant AB	kontserni ettevõtte	-511	-360	371	350

Juhatusel ja nõukogule makstud tasud

AS MAP Eesti on aruandeaastal juhatusel ja tegevjuhile maksnud tasusid 3 271 tuhat krooni. Nõukogu liikmetele 2008. aastal tasusid ei makstud. Tegevjuhile ja juhatuse liikmetele makstud tasud on kõik aruandeaastal välja makstud.

Juhatusel ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Nõuded				
MAP Sverige AB	kontserni ettevõtte	57	-	57
MAP Lietuva	sidusettevõtte	10	-	10
Oy MAP Merchant AB	kontserni ettevõtte	50	-	50
Antalis International SAS	kontserni ettevõtte	-	39 249	39 249
Kokku nõuded		118	39 249	39 367
Kohustused				
MAP Latvia	kontserni ettevõtte	4 857	-	4 857
Antalis International SAS	kontserni ettevõtte	185	-	185
Kokku kohustused		5 042	-	5 042

Juhatusel esimees



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initiaaled/initials L.K
 Kuupäev/date 07.07.08
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

31.12.2007 seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Nõuded				
MAP Sverige AB	kontserni ettevõtte	42	-	42
MAP Lietuva	sidusettevõtte	5	-	5
MAP Latvia	kontserni ettevõtte	48	-	48
Oy MAP Merchant AB	kontserni ettevõtte	61	-	61
Antalis International SAS	kontserni ettevõtte	20 407	-	20 407
Kokku nõuded		20 563	-	20 563
Kohustused				
MAP Latvia	kontserni ettevõtte	4 704	-	4 704
MAP Sverige AB	kontserni ettevõtte	93	-	93
Kokku kohustused		4 797	-	4 797

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2008.a nii nagu ka 2007.a moodustatud allahindluseid.

Antud laenud

Aruandeaastal on kontserni ettevõttele Antalis Internarional SAS-le antud pikaajalist laenu kogusummas 39 249 tuhat krooni. Laenu intressmäär on „EURIBOR 1M + 1,0%”. 31.12.2008 seisuga oli arvestulikke intresse kogunenud summas 1 087 tuhat krooni, mis oli aruandeaasta lõpu seisuga laekumata.

Laen kontserniettevõttele on antud tähtajatult ning teadaolevatel andmetel ei ole 2009 aastal plaanis laenu tähtaega lühendada. Laenu alusvaluutaks on Euro ning täiendavaid garantiisid ning tagatisis laenulepingus fikseeritud ei ole.

Info juhatuse ja nõukogu liikmete tasude kohta on avaldatud tegevusaruandes.

Juhatuse esimees



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initialed/initials	K.K
Kuupäev/date	07.07.09
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

AS PricewaterhouseCoopers
Pärnu mnt. 15
10141 Tallinn

Telefon 614 1800
Faks 614 1900
www.pwc.ee

SÖLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

MAP Eesti AS-i aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat MAP Eesti AS-i (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

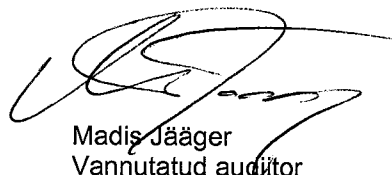
Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Tiit Raimla
AS PricewaterhouseCoopers



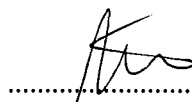
Madis Jääger
Vannutatud audiitor

7. juuli 2009

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	85 449
2008. aasta puhaskasum	18 248
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:	103 697
Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte välja maksta	
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	103 697

Külli Meister	juhatuse esimees	 	07. juuli 2009
Udo Viira	juhatuse liige	 	07. juuli 2009
Terje Urb	juhatuse liige	 	07. juuli 2009

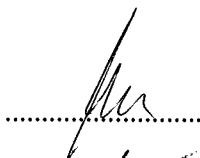
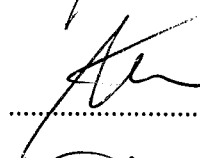
Juhatus esimees



Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

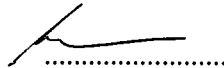
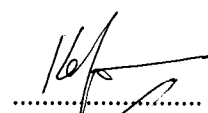
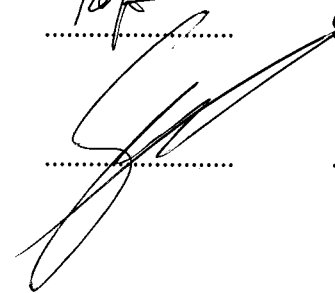
AS MAP Eesti tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Külli Meister	juhatuse esimees		07. juuli 2009
Udo Viira	juhatuse liige		07. juuli 2009
Terje Urb	juhatuse liige		07. juuli 2009

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Enn Kukk	nõukogu esimees		09. juuli 2009
Katriin Jakobson	nõukogu liige		09. juuli 2009
Gints Veckalns	nõukogu liige		 juuli 2009

Juhatuse esimees



Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS MAP Eesti üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

MAP Merchant Sweden AB	100%
Registrikood:	556616-8497
Aadress:	Box 553, 136 25 Haninge, Rootsi Kuningriik
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	8 491
Aktsia nimiväärtus:	1 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	08.04.2004



AS MAP Eesti müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

Tegevusala	
Paberi, kirjatarvete, raamatute ja ajakirjandusväljaannete hulgimüük (46491)	314 238
Muude kindlate kaupade vahendamine (46181)	5 471
Kokku	319 709

