

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2008

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2008

**ärinimi:** Concrete OÜ

**registrikood:** 11337501

**põhitegevusala:** Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine  
(EMTAK 71121)

**tänava/talu nimi,**

**maja ja korteri number:** Pirnipuu pst.28

**küla/alev/alevik/linn:** Maardu

**postisihthnumber:** 74117

**maakond:** Harju

**telefon:** +372 52 78 888

**e-posti aadress:** Kristjan@varia.ee

**Sisukord**

|                                                                              |    |
|------------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE                                                               | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                                 | 4  |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele                             | 4  |
| Bilanss                                                                      | 5  |
| Kasumiaruanne <a href="#">[SKEEM 1]</a>                                      | 6  |
| Rahavoogude aruanne <b>(otsene meetod)</b>                                   | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                 | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                           | 9  |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted | 9  |
| Lisa 2 Raha                                                                  | 15 |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara                                                  | 15 |
| Lisa 4 Omakapital                                                            | 16 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                                                   | 16 |
| Lisa 6 Müügitulu                                                             | 16 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK                                     | 17 |
| Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele                           | 18 |

**TEGEVUSARUANNE**

Concrete OÜ tegeles 2008. aastal ehitusalase konsultatsiooniga. Firms põhikohaga töötajaid ei ole. Osanikud on vastava eriharidusega ning osutavad projekteerimisteenust. Nimetatud teenust osutatakse oma põhitöö kõrvalt ja seetõttu on mahud väiksed. Käive oli ainult ühel kuul aastas. 2009. aastal on plaanis jätkata samas valdkonnas. Aktiivet müügitööd ega reklaamikampaaniaid plaanis ei ole.

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab Concrete OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Concrete OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.
4. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi: 01.01.2008-31.12.2008 kohta.

---

Juhatuse liige  
(Kristjan Edula)

---

Juhatuse liige  
(Heiki Onton)

Tallinn, 28. mai 2009

**Bilanss**

(tuhandetes kroonides)

|                                          | <b>Lisa nr</b> | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|------------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| <b>VARAD</b>                             |                |                   |                   |
| <b>Käibevara</b>                         |                |                   |                   |
| Raha                                     | 2              | 77 645            | 86 979            |
| <b>Põhivara</b>                          |                |                   |                   |
| Materiaalne põhivara                     | 3              | 162 320           | 182 610           |
| <b>VARAD KOKKU</b>                       |                | <b>239 965</b>    | <b>269 589</b>    |
|                                          |                |                   |                   |
| <b>KOHUSTUSED JA NETOVARA</b>            |                |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>           |                |                   |                   |
| Võlad ja ettemaksed                      | 5              | 360               | 1 485             |
| <b>Netovara</b>                          |                |                   |                   |
| Osakapital                               | 4              | 40 000            | 40 000            |
| Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem |                | 216 699           | 0                 |
| Kohustuslik reservkapital                |                | 11 405            | 0                 |
| Aruandeperioodi tulem                    |                | -28 499           | 228 104           |
| <b>NETOVARA KOKKU</b>                    |                | <b>239 605</b>    | <b>268 104</b>    |
| <b>KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU</b>      |                | <b>239 965</b>    | <b>269 589</b>    |

**Kasumiaruanne [\[SKEEM 1\]](#)**

(tuhandetes kroonides)

|                                    | 31.12.2008     | 31.12.2007     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                          | 10 000         | 322 070        |
| Mitmesugused tegevuskulud          | -18 362        | -72 949        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus  | -20 290        | -20 290        |
| <b>Ärikasum</b>                    | <b>-28 652</b> | <b>228 831</b> |
| <b>Finantstulud-ja kulud</b>       |                |                |
| Intressikulud                      | 153            | -727           |
| <b>Finantstulud-ja kulud kokku</b> | <b>153</b>     | <b>-727</b>    |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>     | <b>-28 499</b> | <b>228 104</b> |

**Rahavoogude aruanne (otsene meetod)**

(tuhandetes kroonides)

|                                                    | 31.12.2008    | 31.12.2007    |
|----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Rahavoog äritegevusest</b>                      |               |               |
| kaupade ja teenuste müügist laekunud raha          | 0             | 380 148       |
| kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha | -525          | -83 972       |
| materiaalse põhivara soetus                        | 0             | -239 422      |
| makstud maksud                                     | -3 975        | -10 000       |
| saadud intressid                                   | 153           | 225           |
| makstud intressid                                  | -961          | 0             |
| aruandvatele isikule hüvitatud kulud               | -387          | 0             |
| makstud riigilõiv                                  | -280          | 0             |
| makstud töötasud                                   | -3 358        | 0             |
| <b>Kokku rahavoog äritegevusest</b>                | <b>-9 334</b> | <b>46 979</b> |
|                                                    |               |               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>  | <b>86 979</b> | <b>40 000</b> |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                  | -9 334        | 46 979        |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>    | <b>77 645</b> | <b>86 979</b> |

**Omakapitali muutuste aruanne**

(tuhandetes kroonides)

|                         | Osakapital    | Eelmiste<br>perioodide<br>tulem | Reservkapital | Aruande-<br>perioodi<br>tulem | Kokku          |
|-------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|-------------------------------|----------------|
| <b>Seisuga 08.01.07</b> | <b>40 000</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>      | <b>0</b>                      | <b>40 000</b>  |
|                         |               |                                 |               |                               |                |
| <b>Seisuga 31.12.07</b> | <b>40 000</b> | <b>0</b>                        | <b>0</b>      | <b>228 104</b>                | <b>268 104</b> |
|                         |               |                                 |               |                               |                |
| <b>Seisuga 31.12.08</b> | <b>40 000</b> | <b>216 699</b>                  | <b>11 405</b> | <b>-28 499</b>                | <b>239 605</b> |

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 4.

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Concrete OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

### **A. Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### **B. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud**

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

### **C. Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada,

et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

#### D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit .

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

#### F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- |                              |        |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised      | 3-5%   |
| • Tootmiseseadmed            | 8-10%  |
| • Muud masinad ja seadmed    | 10-20% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-30% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiototel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

## G. Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

**Negatiivne firmaväärtus** on negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

## H. Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivaraks loetakse materiaalsed või immateriaalsed põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügiotel põhivara“.

## I. Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

## J. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**K. Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31. detsembrini 2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**L. Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**M. Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

**Lisa 2 Raha**

|                   | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2008</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas   | 20 000            | 24 438            |
| Pangakontod       | 66 979            | 53 207            |
| <b>Raha kokku</b> | <b>86 979</b>     | <b>77 645</b>     |

**Lisa 3 Materiaalne põhivara**

|                       |                                | <b>Kokku</b>      |
|-----------------------|--------------------------------|-------------------|
|                       | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |                   |
|                       | <b>31.12.2008</b>              | <b>31.12.2007</b> |
| <b>Soetusmaksumus</b> | <b>202 900</b>                 | <b>202 900</b>    |
| Akumuleeritud kulum   | -40 580                        | -20 290           |
| <b>Jääkmaksumus</b>   | <b>162 320</b>                 | <b>182 610</b>    |

Materiaalseks põhivaraks on tootmisseedmed ja amortisatsiooninorm on 10% aastas lineaarse meetodiga.

**Lisa 4 Omakapital**

|                                                                                                     | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Osakapital (tuhandetes kroonides)                                                                   | 40 000            | 40 000            |
| Osade arv (tk)                                                                                      | 2                 | 3                 |
| Osade nimiväärtus kroonides-Kristjan Edula(ik:38005276010, elukoht: Pirnipuu pst.28, Maardu)-1 tk.  | 20 200            | 13 600            |
| Osade nimiväärtus kroonides-Heiki Onton(ik:37801010336, elukoht: Roosikrantsi 13-15, Tallinn)-1 tk. | 19 800            | 13 200            |
| Osade nimiväärtus kroonides-Taavi Varb (ik:37707260344, elukoht: Lai 30 A1, Tallinn)-1 tk.          | 0                 | 13 200            |

29.09.2008 võõrandas Taavi Varb oma osad võrdselt Kristjan Edulale ja Heiki Ontonile.

**Lisa 5 Võlad ja ettemaksed**

|            | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|------------|-------------------|-------------------|
| Maksuvõlad | 360               | 1 485             |

**Lisa 6 Müügitulu**

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes:

|                                   | <b>2008</b> | <b>2007</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| EMTAK 43991                       |             |             |
| Vundamendi-,betooni jm. müüritööd | 10 000      | 322 070     |

**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

2008.aasta lõppes kahjumiga ja seetõttu eraldisi reservkapitali teha ei saa.

**Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele**

Concrete OÜ 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse poolt 25.[mai 2009](#) otsusega, allkirjastamine 28.[mail 2009](#):

---

Juhatuse liige  
([Kristjan Edula](#))

---

Juhatuse liige  
([Heiki Onton](#))

## Üldandmed

| Registrikood | Ärinimi     | Majandusaasta algus | Majandusaasta lõpp |
|--------------|-------------|---------------------|--------------------|
| 11337501     | Concrete OÜ | 01.01.2008          | 31.12.2008         |

## Sidevahendid

| Liik                  | Sisu              |
|-----------------------|-------------------|
| Elektronposti aadress | kristjan@varia.ee |

## Osanikud

| Nimi / Ärinimi | Kood / Sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osade summaarne nimiväärtus (kroonides) |
|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------------|
| Heiki Onton    | 37801010336     | Tallinn           | 19800                                   |
| Kristjan Edula | 38005276010     | Maardu            | 20200                                   |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                              | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhi-tegevusala |
|-----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|-----------------|
| Vundamendi- ja betoonitööd jm müüritööd | 43991      | 10000           | 100.00      | Jah             |

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

Concrete OÜ (registrikood: 11337501) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Edula Kristjan (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009