

347779

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29-06-2009

~~KRISTELIEN~~

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Ärinimi: ORKANAS OÜ
Äriregistri kood: 10997715
Aadress: Suur-Sõjamäe 10a, Tallinn 11415
Telefon: (372) 55 15 713
Faks: (372) 65 24 292
Elektronpost: orkanas@mail.ru
Tegevjuht: Vladimir Zaikin

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Juhatuse liikme pädevuse pikendamine otsus
3. Tegevusalade loetelu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 2 Raha ja pangakontod	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Ettemaksud teenuste eest	10
Lisa 5 Varud.....	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 7 Kasutusrent.....	11
Lisa 8 Viitvõlad	11
Lisa 9 Maksud	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	13
Lisa 12 Muude kasumiaruande kirjete all-liigendused	13
Muud tegevuskulud.....	13
Muud äritulud ja ärikulud.....	13
Juhatuse allkiri 2008.a majandusaasta aruandele.....	14
Kasumi jaotamise ettepanek.....	15
Omanike nimekiri.....	16
Juhatuse liikme pädevuse pikendamise otsus.....	17
Tegevusalade loetelu	18



Vladimir Zaikin, juhatuse liige

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2004. aastal asutatud, Eesti erakapitalil põhinev Orkanas OÜ on ettevõtte, mille peamine tegevusala on soojustehniliste-, remondi- ja ehitustööde teostamine, õigusteenuste ja raamatupidamiste osutamine. 2008. aastal jätkus OÜ Orkanas traditsioonilise äritegevust.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ Orkanas netokäive 980,4 tuhat krooni. OÜ Orkanas lõpetas 2008 aasta kahjumiga 14,5 tuhat krooni. OÜ Orkanas müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Peamised finantssuhtarvud

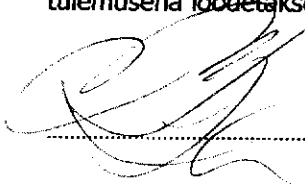
	2008 aasta	2007 aasta
Müügitulu kasv (%)=(2008a. müügitulu-2007a. müügitulu) / 2007a. müügitulu*100	-1%	25%
Ärikasumi määr (%)=ärikasum/müügitulu*100	-	4%
Puhasrentaabilus (%)=puhaskasum / müügitulu*100	-	4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara / lühiajalised kohustused	0,93	0,77
ROA (%)=puhaskasum/varad kokku*100	-5%	14%
ROE (%)=puhaskasum / omakapital*100	-23%	47%

Personal

2008.aastal oli OÜ's Orkanas kaks töötajat. Juhatus koosneb 1 liikmest. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud sotsiaalmaksudega – 43 550 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2009. aastal OÜ Orkanas on kavas tegevust jätkata, oma klientuuri säilitada ja laiendada, ning selle tulemusena loodetakse müügitulu juurdekasvu.

 27.06.2009 (kuupäev, allkiri)

Vladimir Zaikin
juhatuse liige


Vladimir Zaikin, juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Orkanas juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Orkanas finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.



27.06.2009 (kuupäev, allkiri)

Vladimir Zaikin
juhatuse liige



Vladimir Zaikin, juhatuse liige

Bilanss

kroonides

VARAD	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Raha ja pangakontod	2	108 637	106 913
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	30 879	8 532
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	183	2 620
Muud lühiajalised nõuded		30 000	0
Ettemaksed teenuste eest	4	23 814	19 546
Kokku		84 876	30 698
Varud			
Tooraine ja materjal	5	0	9 432
Kokku		0	9 432
Käibevara kokku		193 513	147 043
Materiaalne põhivara			
Muu põhivara (jääkmaksumuses)	6	76 586	121 309
Põhivara kokku		76 586	121 309
Varad kokku		270 099	268 352
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		0	128 260
Võlad töövõtjale	8	4 076	4 177
Maksuvõlad	9	4 424	2 194
Muud võlad		199 522	57 145
Lühiajalised kohustused kokku		208 022	191 776
Kohustused kokku		208 022	191 776
Omakapital			
Osakapital	10	40 000	40 000
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)		36 576	334
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-14 499	36 242
Omakapital kokku		62 077	76 576
Kohustused ja omakapital kokku		270 099	268 352



Vladimir Zaikin, juhatuse liige

Kasumiaruanne

kroonides

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	11	980 389	991 483
Muud äritulud		66 609	0
		1 046 998	993 483
Muud tegevuskulud	12	-956 849	-898 157
Tööjõukulud			
a) Palgakulu		-30 250	-27 600
b) Sotsiaalmaksud		-13 300	-9 669
c) Töötuskindlustusmaks (tööandja osa)		-22	-12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-63 388	-19 639
Muud ärikulud		0	-399
Ärikasum/kahjum		-16 811	36 007
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		2 312	235
Kokku finantstulud ja -kulud		2 312	235
Kasum enne tulumaksustamist		-14 499	36 242
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		-14 499	36 242



Vladimir Zaikin, juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

kroonides

	Lisa	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-16 811	36 007
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	63 388	19 639
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-54 178	3 424
Varude muutus		9 432	-9 432
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		16 246	53 709
Kokku rahavood äritegevusest		18 077	103 347
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-18 665	-129 918
Saadud intressid		2 312	235
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-16 353	-129 683
Rahavood kokku		1 724	-26 336
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		106 913	133 249
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 724	-26 336
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	108 637	106 913

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osakapital	Jaotama kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	334	40 334
Aruandeaasta puhaskasum 2007		36 242	36 242
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	36 576	76 576
Aruandeaasta puhaskasum 2008		-14 499	-14 499
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	22 077	62 077



Vladimir Zaikin, juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Orkanas 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Orkanas kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Lähtudes olulisusest printsiibist kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuludesse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 10%-20%
- muu inventar 20%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tulude arvestus


Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.



Vladimir Zaikin, juhatuse liige

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	kroonides	
	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	735	2 130
Pangakontod	107 902	104 783
Kokku:	108 637	106 913

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	kroonides	
	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	30 879	8 532
Kokku:	30 879	8 532

Lisa 4 Ettemaksed teenuste eest

	kroonides	
	31.12.2008	31.12.2007
Kindlustusmakse	23 814	19 546
Kokku:	23 814	19 546

Lisa 5 Varud

	kroonides	
	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	0	9 432
Kokku:	0	9 432



Lisa 6 Materiaalne põhivara

kroonides

	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus		
Saldo 31.12.2007	144 638	144 638
soetused	18 665	18 665
Saldo 31.12.2008	163 303	163 303
Akumuleeritud kulum		
Saldo 31.12.2007	23 329	23 329
Akumuleeritud kulum	63 388	63 388
Saldo 31.12.2008	86 717	86 717
Jääkväärtus		
31.12.2007	121 309	121 309
31.12.2008	76 586	76 586

Lisa 7 Kasutusrent

	2008	2007
MITSUBISHI PAJERO SPORT	41 787	40 058
Kokku:	41 787	40 058

2008.a. OÜ Orkanas tasus kasutusrendi rendimakseid 41 787 krooni. Rendiperiood on 60 kuud ja vara tagastamine tähtaeg on 23.12.2010.a.

Lisa 8 Viitvõlad

kroonides

	31.12.2008	31.12.2007
Palgavõlg	2 199	2 300
Puhkusetasu reserv	1 877	1 877
Kokku:	4 076	4 177



Vladimir Zaikin, juhatuse liige

Lisa 9 Maksud

kroonides

Maksuliigid	31.12.2008		31.12.2007	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Ettemaksukonto	-	183	-	-
Käibemaks	1 539	-	-	2 620
Üksikisiku tulumaks	164	-	64	-
Sotsiaalmaks	1 155	-	759	-
Kohustuslik kogumispension	56	-	46	-
Töötuskindlustusmakse	7	-	4	-
Potentsiaalsed maksud	1 503	-	1 321	-
Kokku:	4 424	183	2 194	2 620

Potentsiaalsed maksud

Maksuliigid	31.12.2008	31.12.2007
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	1 502	1 320
Töötuskindlustusmakse	1	1
Kokku:	1 503	1 321

Lisa 10 Osakapital

kroonides

	31.12.2008	31.12.2007
Osakute nimiväärtus	40 000	40 000
Osakute arv (tk)	1	1
Osakapital	40 000	40 000



Vladimir Zaikin, juhatuse liige

Lisa 11 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

kroonides

Geograafilised piirkonnad Eesti 100%	2008	2007
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus (43221)	571 614	560 276
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)	381 075	373 517
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus (69102)	300	37 290
Raamatupidamine, maksualane nõustamine (69202)	27 400	20 400
Kokku:	980 389	991 483

Lisa 12 Muude kasumiaruande kirjete all-liigendused Muud tegevuskulud

kroonides

	2008	2007
Remondi- ja sanitaartehtniiline teenused	768 459	691 972
Sõiduautode kulud	128 710	111 488
Sidekulud	26 279	22 434
Ruumide üürikulud	7 775	10 960
Muud kulud	25 626	61 303
Kokku:	956 849	898 157

Muud äritulud ja ärikulud

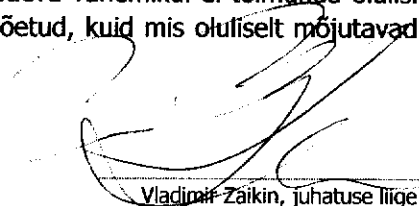
kroonides

	2008	2007
Muud äritulud	66 609	0
Kokku:	66 609	0

	2008	2007
Muud ärikulud	0	399
Kokku:	0	399

Lisa 13 Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul ei toimunud olulisi sündmusi, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust.



Vladimir Zaikin, juhatuse liige

Juhatuses allkiri 2008.a majandusaasta aruandele

OÜ Orkanas juhatus koostas 2008.a majandusaasta aruande.

OÜ Orkanas juhatus on koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

OÜ Orkanas 2008.a majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike koosoleku poolt 27.juuni 2009.a. otsusega.

.....27.06.2009 (kuupäev, allkiri)


Vladimir Zaikin
juhatuse liige


Vladimir Zaikin, juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

2008. aasta kahjum	-14 499
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	36 576
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008	22 077

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	22 077
--	--------



27.06.2009 (kuupäev, allkiri)

Vladimir Zaikin
juhatuse liige



Vladimir Zaikin, juhatuse liige

ORKANAS OÜ

Äriregistri kood: 10997715


Omanikute nimekiri seisuga 31.12.2008.a.

Nimi	isikukood	osakute arv
Vladimir Zaikin Elukoht: Maardu	35806300263	1

Osaühingu osakapitali suurus on 40 000 krooni ning see on jagatud 1-ks nimeliseks osa nimiväärtusega - 40 000 krooni.



Vladimir Zaikin
juhatuse liige



Vladimir Zaikin, juhatuse liige

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2008 tegevusalad	Summad
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus (43221)	571 614
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)	381 075
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus (69102)	300
Raamatupidamine, maksualane nõustamine (69202)	27 400
Kokku	980 389

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. – 31.12.2009
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus (43221)
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus (69102)
Raamatupidamine, maksualane nõustamine (69202)



Vladimir Zaikin, juhatuse liige