

OÜ KOBAR PROJEKT

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2008 – 31.12.2008

Äriregistri kood	11355433
Aadress	A.H.Tammsaare tee 99-110, Tallinn, 12913
Telefon	+37255660552
Juhatuse liige	Leelo Villak
Majandusaasta algus	21. veebruar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Põhitegevusala	Sisearhitektuur

Lisatud dokumendid	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri
--------------------	--

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 1. Maksud	10
Lisa 2. Ostjate laekumata arved	10
Lisa 3. Materiaalne põhivara	10
Lisa 4. Omakapital	10
Lisa 5. Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	11
Juhatuse allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele	12

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kobar Projekt on kantud Tallinna Äriregistrisse 21.02.2007.a
OÜ Kobar Projekt põhitegevuseks sisearhitektuursete teenuste pakkumine
Samas valdkonnas plaanitakse jätkata ka järgmistel majandusaastatel.

2008. aasta müügituluga võib igati rahule jääda.

Aruandeperioodil osahingus ei olnud ühtegi töötajat.

Osaühingu Kobar Projekt juhatus koosneb ühest liikmest, kellele majandusaastal tasu ei makstud.

Osakapitali suuruses ja omanikeringis aruandeperioodil muutusi ei toimunud.

Leelo Villak

juhatuse liige

.....

20.06.2009


.....
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

01.01.2008-31.12.2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ KOBAR PROJEKT juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kobar Projekt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ OÜ Kobar Projekt on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus

Leelo Villak

juhatuse liige



20.06.2009



juhatuse liige

Raamatupidamisbilanss
(kroonides)

	<i>Lisa</i>	<i>31.12.2008</i>	<i>31.12.2007</i>
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		12 987	45 872
Nõuded ja ettemaksed	1,2	12 304	13 172
Käibevara kokku		25 291	59 044
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	153 325	176 381
Kokku		153 325	176 381
Põhivara kokku		153 325	176 381
AKTIVA (VARAD)			
KOKKU		178 616	235 425
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed	4	3 050	88 900
Lühiajalised kohustused kokku		3 050	88 900
Kohustused kokku		3 050	88 900
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	5	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		102 525	-
Aruandeaasta kasum		29 041	102 525
		175 566	175 566
PASSIVA KOKKU			
		178 616	235 425

Kasumiaruanne
(kroonides)

	<i>Lisa</i>	2008	2007
Müügitulu	6	168 250	190 250
Muud äritulud		-	-
Põhi tegevuskulud		-69 384	-53 762
Muud tegevuskulud		-31 480	-18 874
Muud ärikulud		-14	-267
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-38 331	-10 822
Ärikasum (-kahjum)		29 041	106 525
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		29 041	106 525
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		29 041	106 525
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		29 041	106 525

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	<i>Lisa</i>	2008	2007
RAHAVOOD			
ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum (-kahjum)		29 041	106 525
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	38 331	10 822
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		868	-13 172
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-85 850	88 900
Kokku rahavood äritegevusest			
Põhivara soetus		-15 275	-187203
RAHA JÄÄK PERIOODI ALGUSES		45 872	40 000
Rahajäägi kogumuutus		-32 885	5872
RAHA JÄÄK PERIOODI LÕPUS		12 987	45 872

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeperioodi kasum (-kahjum)	Omakapital kokku
31.12.2007	40 000	4 000		102 525	146 525
Reservkapital					0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)			102 525	-102 525	0
Aruandeperioodi puhaskasum				29 041	29 041
31.12.2008	40 000	4 000	102 525	29 041	175 566

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Kobar Projekt 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Kobar Projekt kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvateks arveid ei tunnistatud.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus algab 10 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse ostumomendil 100%-liselt kuludesse.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	20 - 40%	3 - 5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 3.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamise kuupäeva 20.06.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 1. Maksud

(kroonides)

	31.12.2008		12.31.2007	
Maksuliik	ettemaks	volg	ettemaks	võlg
Käibemaks	504	-	13 172	-
Käibemaksu intress		-	-	20
Kokku	504	-	13 172	20

Lisa 2. Ostjatelt laekumata summad

(kroonides)

	31.12.2008	12.31.2007
Maksuliik		
Ostjatelt laekumata summad	11 800	0
Kokku	11 800	0

Lisa 3. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	176 381	176 381
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	153 325	153 325
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	10 822	10 822
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	38 331	38 331
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	10 822	10 822
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	176 381	176 381
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	153 325	153 325

Lisa 4. Omakapital

(kroonides)

	31.12.2008	21.02.2007
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Osade arv (tk.)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 131 566 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedagi kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 34 973 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 96 593 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2009. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008.

Lisa 5. Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	2008	2007
Maksuvõlad (vt. Lisa 1)	-	20
Muud lühiajalised võlad	3 050	88 880
Kokku	3 050	88 900

Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2008	2007
Sise-kujundus	168 250	190 250
Kokku	168 250	190 250

Piirkond	2008	2007
Eesti	168 250	190 250
Kokku	168 250	190 250

Juhatuses allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Kobar Projekt OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus

Leelo Villak

juhatuse liige



20.06.2009


juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	102 525
2008. aasta puhaskasum (-kahjum)	29 041
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008	131 566
Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.	
<i>Jaotamata kasumi jääk</i>	
peale majandusaasta aruande kinnitamist	131 566

Juhatus

Leelo Villak

juhatuse liige

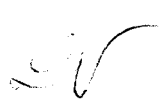

.....

20.06.2009


.....
juhatuse liige

**Osanike nimekiri 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamise
seisuga**

Nimi	isikukood	elukoht	osaluse %	osa nimiväärtus
Leelo Villak	45606190228	Tallinn	100 %	40 000 krooni


.....
juhatuse liige