

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Portal Invest
Äriregistri kood	11039100
Aadress	Kruusa 21-1, 76607 Keila
Telefon	+372 54 54 99 55
Elektronpost	info@portalinvest.com
Kodulehekülg	www.portalinvest.com
Põhitegevusala	Internetiportaalide arendus ja e-kaubandus
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Vahur Suvi

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Sissejuhatus.....	3
Tulud, kulud ja kasum.....	3
Investeeringud.....	3
Personal.....	3
Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kohustused ja omakapital.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Materiaalne põhivara.....	10
Vara väärtuse vähenemine.....	10
Immateriaalne põhivara.....	11
Tulude arvestus.....	11
Rahavoogude aruanne.....	11
Lisa 2. Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 3. Immateriaalne põhivara.....	12
Lisa 4. Pikaajalised kohustused.....	13
Lisa 5. Osakapital.....	13
Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes ja EMTAK-i koodidega....	13
Lisa 7. Müüdud kaupade kulud.....	14
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega.....	14
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele.....	15
Kasumi jaotamise ettepanek.....	16
Osanike nimekiri:.....	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Portal Investi 2008 aasta peamiseks tegevusaladeks olid endiselt arvutivõrkude ja hooldusega seotud tegevused ja sellega lähedalt seotud tegevused. Jõudsalt on arenenud erinevate internetiportaalide osakaal, millest saadav kasum moodustab juba märgatava osa firma käibest. Lisaks on olulisel kohal ka arvutite ja arvutivõrkude hooldus ja seoses sellega ka riistvara müük. Lisaks tegeletakse endiselt ka kodulehtede valmistamisega.

2008 aastal pandi alus ka trükitehnikal baseeruva e-poe avamisele, mille arendused jätkuvad endiselt. Peamiseks suundadeks e-poodide osas on klientide isikupäraste meenete valmistamine ja müük ja valmis piltidega suveniiride müük. Kuna poed pandi püsti alles 2008 aasta teises pooles, siis on nende käibed ka tagasihoidlikud veel.

Tulud, kulud ja kasum

OÜ Portal Invest kasum aruande aastal oli 12929,00 krooni. Antud tuleml on planeeritud jätta firmasse edasiseks arenduseks.

Investeeringud

Aruandeperioodil teostati investeeringuid ettevõtte põhivarasse 47 900 krooni eest. Selle raha eest parandati ettevõtte materjaalset baasi ja täiustati e-poodide tarkvara.

Personal

OÜ Portal Investil pole hetkel ühtegi palgalist töötajat. Vajaminevad tööd ja teenused on sisse ostetud teistelt firmadelt.

OÜ Portal Investi juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liige oma töö eest palka ei saa.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Portal Investi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on Linuxi ja vabavaralise e-poe lõplik avamine. Selleks on sõlmitud lepingud erinevate hulgimüüjatega, lisaks on olemas ka korralik trükitehnika, mis võimaldab paljusid meeneid ise valmistada. Ka on plaanis laiendada klientidele meenete valmistamist online poes nende enda piltidest.

Vahur Suvi

juhatuse esimees

.....

29 juuni 2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

OÜ Portal Invest juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Portal Invest finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Portal Invest on jätkuvalt tegutsev

Vahur Suvi

juhatuse esimees

.....

29 juuni 2009

Bilanss**VARAD**

(täiskroonides)	Lisa	2008	2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		31943	63429
Käibevara kokku		31943	63429
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Serverid		34818	23194
Muu materiaalne põhivara		53926	60135
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		23485	23485
Kokku materiaalne põhivara		65259	59844
Immateriaalne põhivara			
Immateriaalne põhivara (port	3	40000	21000
Kokku immateriaalne põhivara		40000	21000
Põhivara kokku		105259	80844
VARAD KOKKU		137202	144273

Kohustused ja omakapital

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

			2008	2007
KOHUSTUSED				
	Lisa			
Pikaajalised kohustused				
Pikaajalised võlakohustused				
	Laen	4	0	20000
Pikaajalised kohustused kokku			0	20000
Kohustused kokku			0	20000
OMAKAPITAL				
Osakapitali nimiväärtus	5		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum			84273	41115
Aruandeaasta kasum/kahjum			12929	43158
Omakapital kokku			137202	124273
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU			137202	144273

Kasumiaruanne**Kasumiaruanne**

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	6	170293	215620
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	7	157364	172462
Brutokasum		12929	43158
Ärikasum		12929	43158
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		12929	43158

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne			
	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum/kahjum		12929	43158
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1,2,3	23485	23485
Kokku rahavood äritegevusest		36414	66643
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	2,3	-47900	-60030
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-47900	-60030
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	45000
Saadud laenude tagasimaksed		-20000	-19546
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-20000	25454
RAHAVOOD KOKKU		-31486	32067

Omakapitali muutuste aruanne**Omakapitali muutuste aruanne**

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40000	-	-	40000
Saldo 31.12.2006	40000	-	-	40000
Saldo 31.12.2007	40000 -		41115	81115
Saldo 31.12.2008	40000 -		84273	124273

Aruande perioodil omakapitalis muutusi sisse ei viidud

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Portal Invest 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Portal Investi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000,00 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Serverid	20 – 25%	5 aastat
Arvutid	25 - 33%	4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	3-4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele.

Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Kuna ettevõtte põhitegevusala on erinevate portaalide arendamine (ja viimased kantakse immateriaalse põhivara alla), siis aja jooksul nende väärtus tõuseb. Sellest tulenevalt hinnatakse vastavalt turusituatsioonile ja vara kasumitootlikusele vara ümber. Esialgu võetakse aga vara arvele vastavalt tema soetamiskuludele.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Serverid	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	15918	43926	59844
Soetused	18900	10000	28900
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	34818	53926	88744
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	24066	25782	49848
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	7276	16209	23485
Põhivara müük	-	-	-
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	31342	41991	73333
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	15918	43926	59844
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	27542	37717	65259

Lisa 3. Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Ostetud litsentsid, domeenid jms.	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	21000	21000
Soetused	19000	19000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	40000	40000
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	21000	21000
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	40000	40000

Aruande perioodi teostati olulisi investeeringuid mitme e-poe arendusele ja sellest ka nende väärtuse tõus. Kuna väärtus domeenidel/portaalidel suureneb, siis amortisatsiooni ei arvestata.

Lisa 4. Pikaajalised kohustused

(kroonides)

Pikaajalised kohustused (kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Investeeringislaen	0	-	-	EEK	Investeeringislaen ettevõtte omanikult 0% intressiga

Investeeringislaen on tagastatud.

Lisa 5. Osakapital

(kroonides)

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 01.01.2008	10	40000

OÜ Portal Invest osade nominaalväärtus on 4 000 krooni. Käesoleval majandusaastal uusi osakuid ei emiteeritud.

Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes ja EMTAK-i koodidega

(kroonides)

Tegevusala	EMTAK kood	2008	2007
Arvutihooldus	62031	45690	66870
Kodulehtede valmistamine	62011	30150	141000
Riistvara müük	46511	74395	0
Kodulehtede majutus	63111	3805	7750
Reklaami tulu	63121	11710	0
Veebipoe müük	47783	1223	0
Trükiteenused	18129	3320	0
Kokku		170293	215620

Piirkond	2008	2007
Eesti	160198	215620
Muu maailm (reklaami tulu portalidest)	10095	0
Kokku	170293	215620

Lisa 7. Müüdnud kaupade kulud

(tuhandetes kroonides)

	2008	2007
Serverite majutus ja sidekulud	22212	20198
Serverite halduskulud	0	12000
Instrumendid ja muud väikevahendid	89550	52925
Sisseostetud tööd ja teenused	0	62800
Muud kulud	22708	24539
Materjalid	22894	0
Kokku müüdnud kaupade kulud	157364	172462

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

OÜ Portal Invest on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Vahur Suvi	omanik, juhatuse esimees	28000	-

OÜ Portal Invest käesoleval aruandeaastal on ettevõtte omanikult soetatud mitmesuguseid vahendeid kokku 28 000,00 krooni eest.

Ettevõtte hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel allkirjades 2008. aasta majandusaasta aruande

OÜ Portal Invest juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Vahur Suvi juhatusel esimees 29 juuni 2009

Kasumi jaotamise ettepanek

2008. aasta kasum 12929,00

Kasum jäetakse firmasse edasisteks investeeringuteks.

Vahur Suvi juhatuse esimees 29 juuni 2009

Osanike nimekiri:

OÜ Portal Invest osanikeks nimekiri aastaaruande kinnitamise hetkel (29.06.2009) seisuga oli alljärgnev:

1. Vahur Suvi

Isiku- või registrikood:	38101192218
Aadress:	Kruusa 21-1, Keila 76607
Osa suurus:	40000,00
Osalus protsent:	100%

Vahur Suvi on OÜ Portal Invest ainuomanik alates 4 juuli 2004a.

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11039100	OÜ Portal Invest	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	info@portalinvest.com
Mobiiltelefon	+372 56489029
Telefon	+372 54549955
Interneti WWW aadress	www.portalinvest.com

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Vahur Suvi	38101192218	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	45690	26.83	Jah
Programmeerimine	62011	30150	17.70	Ei
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara hulgimüük	46511	74395	43.69	Ei
Veebiportaalide tegevus	63121	11710	6.88	Ei
Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	63111	3805	2.23	Ei
Mujal liigitamata trükkimine, k.a siiditrükk	18129	3320	1.95	Ei
Meenete, kunstiesemete ja -tarvete jaemüük	47783	1223	0.72	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Portal Invest (registrikood: 11039100) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Vahur Suvi (Juhatuse liige) - kinnitanud 29.06.2009