

267487
Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

09 -07- 2009

Õnne Kaurist

.....

Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 13.september 2007

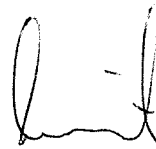
Aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2008

OÜ GREIVEL INVEST

Äriregistri kood	11424832
Tänavaga nimi	Pärnu mnt.
Maja number	110
Linn	Tallinn
Postisihthumber	11313
Maakond	Harjumaa
Telefon:	+372 56244671
Tegevjuht:	Kalev Vist

Sisukord

Sisukord	2
Juhatuse deklaratsioon	3
Tegevusaruanne 2008	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 2. Sidusettevõtete osalus	10
Lisa 3. Osakapital	10
Omanike nimekiri	11
Majandusaasta aruande allkirjad	12
Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek	13



Juhatuse deklaratsioon

OÜ Greivel Invest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

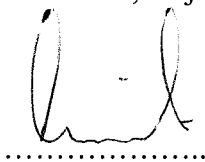
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Greivel Invest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

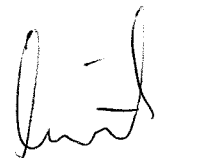
Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30.juunil 2009.a.



juhatuse liige

Kalev Vist



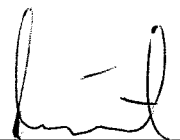
Tegevusaruanne 2008

Ettevõtte on moodustatud 13.september 2007 aastal. Ettevõtte loomise eesmärgiks oli osaluse omandamine Rumeenia killustikku kaevandavas ettevõttes. 21.09.07. ostis OÜ Greivel Invest Rahva Toit OÜ-lt 28 osa ehk 28% Rumeenia ettevõtte S.C.Polva Consult S.R.L (tänapäevaseks nimeks muudetud Nordic Stone S.R.L-iks) osadest. 2007 ja 2008 a. jooksul osteti kaevandamiseks kokku sobivaid maid. Maade ostu finantseerisid ettevõtte osanikud. Kaevandamine ning killustiku tootmine ja müümine algab 2009 a. jooksul.

OÜ Greivel Invest EMTAK/64201 Valdusfirmade tegevus.

Ettevõttes ei ole töölepinguga tööl töötajaid ning üheliikmeline juhatus oma töö eest palka ei saanud.

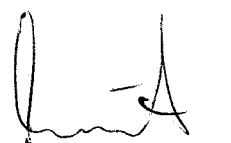
Osaühing on jätkuvalt tegutsev.



Bilanss

kroonides

AKTIVA		31.12.2008	13.09.2007
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	607 342	40 000
Nõuded ja ettemaksud			
Muud lühiajalised nõuded	Lisa 2	10 883 460	0
Viitlaekumised		811 675	0
Kokku		11 695 135	40 000
KÄIBEVARA KOKKU		12 302 477	40 000
PÕHIVARA			
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD			
Sidusettevõtete aktsiad	Lisa 2	1 220	0
PÕHIVARA KOKKU		1 220	0
AKTIVA KOKKU		12 303 697	40 000
PASSIVA			
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud	Lisa 2	12 097 620	0
KOHUSTUSED KOKKU		12 097 620	0
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses	Lisa 3	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		166 077	0
KOKKU OMAKAPITAL		206 077	40 000
PASSIVA KOKKU		12 303 697	40 000



Kasumiaruanne skeem 1

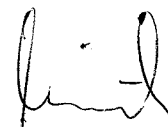
	2008	kroonides
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	0	
Muud äritulud	0	
Äritulud kokku	0	
ÄRIKULUD		
Muud ärikulud	83 974	
Ärikulud kokku	83 974	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-83 974	
FINANTSTULUD	815 610	
Muud intressi- ja finantstulud	815 610	
FINANTSKULUD	565 559	
Intressikulud ja finantskulud	565 559	
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	166 077	
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	166 077	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	166 077	



Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 13.09.2007	40 000	0	0	0	40 000
2008.a. kasum				166 077	
Seisuga 31.12.2008	40 000	0	0	166 077	206 077

Täpsem informatsioon osakapitali kohta lisas 3



Rahavoogude aruanne

	2008	kroonides 2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	166 077	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-811 675	0
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-645 598	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Sidusettevõtete soetus	-1 220	0
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-1 220	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	12 097 620	0
Antud laenud	-10 883 460	
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	1 214 160	0
RAHAVOOD KOKKU	567 342	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	567 342	0
RAHA ALGJÄÄK	40 000	40 000
RAHA LÖPPJÄÄK	607 342	40 000



Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Greivel Invest 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugined rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pangas, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Kassas ja arvelduskontol olev valuuta on ümber arvestatud 31.12.2008 Eesti Panga kursiga.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

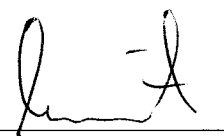
Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste kulu vähenemisena.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	13.09.2007
Sularaha kassas, EEK	0	0
Arveldusarvel DNB EEK	1	0
Arveldusarvel DNB EUR/EEK	467 769	0
Arveldusarvel SEB EEK	1 141	40 000
Arveldusarvel SEB EUR/EEK	138 431	0
Kokku	607 342	40 000

Lisa 2. Sidusettevõtete osalus

Vastavalt ostu- müügi lepingule ostis OÜ Greivel Invest 21.09.07 Rahva Toit OÜ-lt Rumeenias registreeritud ettevõttest S.C. Polva Consult S.R.L 28 osa (moodustab 28% ettevõttest) nimiväärtusega 10 RON iga osa, mis Eesti kroonides on kokku 1220 krooni. S.C.Polva Consult S.R.L on killustiku kaevandamiseks loodud ettevõtte, mis 2007 ja 2008 aasta jooksul ostis kokku kavandamiseks sobivaid maid. Maade ostu finantseerimiseks andsid ettevõttele laenu osanikud. OÜ Greivel Invest on andnud 31.12.08. seisuga laenu S.C.Polva Consult S.R.L kokku 10 883 460 krooni. Selleks on võetud lühiajaline laen finantsasutusest summas 8 386 578 krooni ning eralaen 3 711 042 krooni.

Lisa 3. Osakapital

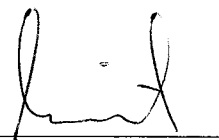
	31.12.2008	13.09.2007
Osakapital (kroonides), EEK	40 000	40 000

Osaühingu miinimumkapitali suuruseks on nelikümmend tuhat (40 000) krooni ja maksimumkapitali suuruseks on ükssada kuuskümmend tuhat (160 000) krooni.



OÜ Greivel Invest osanikud:

Ärinimi / Nimi	Osalus	Reg. kood / Isikukood	Asukoht
K.V.P Invest OÜ	67,5%	11419529	Pärnu mnt 110, Tallinn
Toomas Kajak	32,5%	35901080264	Eesti



Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Greivel Invest juhatus on koostanud 2008. majandusaasta aruande, millele on alla kirjutanud juhatuse liige.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Kalev Vist

Juhatus liige



Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	0	krooni
31.12.2008.a. lõppenud majandusaasta kasum	166 077	krooni

Juhatus teeb ettepaneku suunata 2008.a. kasum summas 166 077 krooni alljärgnevalt:

Jaotamata kasumi (kahjumi) jääk	162 077	krooni
Kohustuslik reservkapital	4 000	krooni

.

