

**AS SILMANI ELEKTER
TALLINN**

2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kadaka tee 56 12915 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10006280
Telefon:	372 6711 220
Faks:	372 6711 221
E-mail:	info@silman.ee
Audiitor:	Väino Meistre
Aruandeaasta algus ja lõpp: :	01.01.2008-31.12.2008

Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek
---------------------	---

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali liikumise aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
o Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
o Lisa 2 Raha	17
o Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	17
o Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	17
o Lisa 5 Maksunõuded ja -kohustused	18
o Lisa 6 Varud	18
o Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	18
o Lisa 8 Materiaalne põhivara	19
o Lisa 9 Kasutusrent	19
o Lisa 10 Laenukohustused	20
o Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	20
o Lisa 12 Omakapital	21
o Lisa 13 Müügitulu	21
o Lisa 14 Muud äritulud	22
o Lisa 15 Muud ärikulud	22
o Lisa 16 Laenu tagatis ja panditud vara	22
o Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	22
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD	23
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Silmani Elekter peamiseks tegevusalaks on elektriinstallatsioonimaterjalide ja valgustite maaletoomine ning hulgi- ja projektimüük. Ettevõtte turustab oma kauba põhiliselt Eestis. AS Silmani Elekter annab tööd 27 töötajale. Firma omanikeks on 100% eesti residentidest eraisikud.

Juriidiline aadress:	Kadaka tee 56 12915 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10006280
Telefon:	372 6711 220
Faks:	372 6711 221
E-mail:	info@silman.ee
Audiitor:	Väino Meistre

TEGEVUSARUANNE

2008. aastal tegeles Silmani Elekter AS oma põhitegevusalaga - elektrimaterjalide maaletoomise, levitamise, hulgi- ja projektimüügiga.
Silmani Elekter AS käive moodustas 2008. aastal 75,8 miljonit krooni ja puhaskasum 6,3 miljonit krooni. Ekspordi osatähtsus moodustas käibest alla 1%.

2008. aastal täiendati kaupade sortimenti järgmiste tootjate toodetega:

- valgusallikad: Osram GmbH (Saksamaa),
- disainvalgustid: Insta Elektro GmbH (Saksamaa); Eclairage Roger Praider (Prantsusmaa),
- küttejuhtimisseadmed: Eberle Control GmbH (Saksamaa).

2008. aastal osales AS Silmani Elekter järgmistel messidel:

- "Eesti Ehitab/Estbuild 2008" 02-05.04.2008: Berkeri (Saksa) B.7 ja K.1 pesade-lülitite sarja ja Fontini (Hispaania) pesade-lülitite sarjade ekspositsiooniga;
- Tartu Ehitusmess 16-18.10.2008: Berkeri pesade-lülitite ja Fontini pesade-lülitite sarjade ekspositsiooniga.

Kaupade tutvustamiseks klientidele korraldati mitmeid seminare ja õppepäevi ning külastati klientidega tarnijaid.

2008. aastal suurematest teostatud projektidest võiks välja tuua Tallinna Tehnikaülikooli akadeemikute allee projekti valguslahenduse väljatöötamise ja valgustite tarnimise.

2009. aasta üheks olulisemaks sündmuseks kujuneb osalemine Vabadussõja võidusammast ümbritseva maa-ala valguslahenduse projekti väljatöötamisel ja valgustite tarnimisel.

Aprillis 2009 võttis firma osa messist "Eesti Ehitab/Estbuild 2009" Tallinnas väljapanekutega Berkeri (Saksamaa) Q.1 pesade-lülitite sarja ja Viabizzuno (Itaalia) disainvalgustite valikuga ning oktoobris on plaanis osaleda Tartu Ehitusmessil.

2009. aastal on kavas jätkata klientidele traditsioonilise tootetutvustusseminaride korraldamist ja tarnijate külastamist. Teisel poolaastal on plaanis anda välja täiendatud tootekataloog-hinnakiri.

2008. aastal investeeriti põhivarasse 291,2 tuhat krooni.

2008. aastal oli AS-i Silmani Elekter keskmine töötajate arv 27,2 töötajat ning palgakulu oli 4,2 miljonit krooni, millele lisandus palgamaksudena sotsiaalmaks 33% ja töötuskindlustusmaks 0,3%.

2008. aastal juhatuse ja nõukogu liikmetele liikmeks olemise eest eraldi tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud:	2008	2007
maksevõime kordaja (käibevara/lühiajalised kohustused):	2,9	2,6
käibe puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu):	7,9	12,3
aktivate rentaablus (puhaskasum/aktiva):	12,9	21,9
omakapitali rentaablus (puhaskasum/omakapital):	18,7	36,6

Firma sortimendis olevad kaubad vastavad Euroopa Liidus kehtestatud nõuetele ja firma täidab keskkonnakaitse normidega nõutud utiliseerimisnõudeid. AS Silmani Elekter on delegeerinud pakendite kogumise ja taaskasutamise korraldamise MTÜ-le Eesti Pakendiringlus, kellega on sõlmitud vastav leping.

Tallinnas, 20. mail 2009

Juhatuse liige
Anton Amelin

Juhatuse liige
Siim Porila

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 22 toodud AS-i Silmani Elekter 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Silmani Elekter on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tallinnas, 20. mail 2009

Juhatuse liige
Anton Amelin

Juhatuse liige
Siim Porila

BILANSS

(krooni)

	Lisa	31.12.08	31.12.07
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha	2	11151820	11143910
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	1219086	1095000
Nõuded ja ettemaksed	4	6556497	8577264
Varud	6	13780888	11313905
KÄIBEVARA KOKKU		32708291	32130079
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	605746	33020
Materiaalne põhivara (jääkväärtuses)	8	13339082	13311048
PÕHIVARA KOKKU		13944828	13344068
VARAD KOKKU		46653119	45474147
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	10	2238003	1258400
Võlad ja ettemaksed	11	9133959	11098012
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		11371962	12356412
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	10	3072593	5883200
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		3072593	5883200
KOHUSTUSED KOKKU		14444555	18239612
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital nimiväärtuses	12	5100000	5100000
Kohustuslik reservkapital		510000	510000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		20574535	11654411
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6024029	9970124
OMAKAPITAL KOKKU		32208564	27234535
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		46653119	45474147

KASUMIARUANNE

(krooni)

Skeem 2

	Lisa	2008	2007
MÜÜGITULU	13	75777497	80803566
MÜÜDUD KAUPADE KULU		-59872728	-63519306
BRUTOKASUM		15904769	17284260
TURUSTUSKULUD		-7686627	-6803059
ÜLDHALDUSKULUD		-1920051	-1730774
MUUD ÄRITULUD	14	781325	1600519
MUUD ÄRIKULUD	15	-382907	-309101
ÄRIKASUM		6696508	10041845
FINANTSTULUD JA –KULUD			
Intressikulud		-423353	-450740
Muud finantstulud ja –kulud		29991	425550
FINANTSTULUD JA –KULUD KOKKU		-393362	-25190
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		6303146	10016655
TULUMAKS		-279117	-46531
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		6024029	9970124

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(krooni)

	Lisa	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		6696508	10041845
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	263216	273909
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		2020767	-1247449
Varude muutus		-2466983	-4171876
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1964053	581679
Makstud intressid		-423353	-450740
Makstud dividendi tulumaks		-279117	-46531
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		3846985	4980837
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	8	-291250	-522050
Pikaajalise nõude soetus		-572726	-33020
Muude finantsinvesteeringute soetus	3	-742619	-1095000
Saadud intressid		648524	425550
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-958071	-1224520
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenude tagasimaksed	10	-1899529	-1470400
Saadud laenud	10	68525	0
Makstud dividendid		-1050000	-330000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-2881004	-1800400
RAHAVOOD KOKKU		7910	1955917
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	11143910	9187993
Raha ja raha ekvivalentide muutus		7910	1955917
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	11151820	11143910

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

(krooni)

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.2007	5100000	510000	11984411	17594411
Dividendid			-330000	-330000
2007. aasta kasum	0	0	9970124	9970124
Seisuga 31.12.2007	5100000	510000	21624535	27234535
Seisuga 01.01.2008	5100000	510000	21624535	27234535
Dividendid			-1050000	-1050000
2008. aasta kasum	0	0	6024029	6024029
Seisuga 31.12.2008	5100000	510000	26598564	32208564

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Silmani Elekter 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Õiglasel väärtusel kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu- ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina, analoogiliselt ettevõtte omanduses olevate samasuguste finantsvarade kajastamisele.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse

õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude ärikuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised	0%
- Muud masinad ja seadmed	10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed	20-50%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 5 nõuetele 2008. aastal hoonet ei amortiseeritud, kuna tema reaalne turuväärtus ületas oluliselt bilansilist jääkväärtust

Varade väärtuse langus

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need

tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	314182	168627
Pangakontod	10737638	3975283
Tähtajalised hoiused	100000	7000000
Raha kokku	11151820	11143910

Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Fondiosakud	195872	95000
LHV investeerimisportfell	1023214	1000000
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	1219086	1095000

Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	6401831	8454091
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>6738105</i>	<i>8756418</i>
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	<i>-336274</i>	<i>-302327</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	9189	25948
Muud lühiajalised nõuded, sh.	55035	59086
<i>Intressid</i>	<i>21459</i>	<i>12058</i>
<i>Muud nõuded</i>	<i>33576</i>	<i>47028</i>
Ettemaksed teenuste eest	90442	38139
Nõuded ja ettemaksed kokku	6556497	8577264

Lisa 5. Maksunõuded ja –kohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	9189	521922	25948	731063
Üksikisiku tulumaks	-	62311	-	50901
Sotsiaalmaks	-	121012	-	95259
Töötuskindlustusmakse	-	3300	-	2602
Kohustuslik kogumispension	-	7048	-	5551
Dividendi tulumaks	-	3975	-	4462
Intressid	-	3598	-	3598
Kokku	9189	723166	25948	8893436

Lisa 6. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	13744812	11202094
Ettemaksed hankijatele	36076	111811
Varud kokku	13780888	11313905

Lisa 7. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Pikaajalised nõuded	605746	33020
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	605746	33020

Lisa 8. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	12891779	1841351	46000	14779130
Soetused	-	291250	-	291250
Ümberkanne		-41905	-	-41905
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	12891779	2090696	46000	15028475
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-283991	-1184090	-	-1468081
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-	-221312	-	-221312
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-283991	-1405402	-	-1689393
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	12607788	657261	46000	13311049
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	12607788	685294	46000	13339082

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2008 oli 867435 krooni (31.12.2007: 800542 krooni).

2008. a. bilansis on kinnistu Tallinnas, Kadaka tee 56 kajastatud soetusmaksumuses 12,9 milj. krooni ja jääkväärtuses 12,6 milj. krooni. Vastavalt põhivara ülevaatusele hindab juhatus kinnistu turuväärtust oluliselt kõrgemaks kui bilansilist. Bilansilise ja turuväärtuse vahet ei kajastata bilansis vastavalt Eesti heale raamatupidamise tavale.

Lisa 9. Kasutusrent

Ettevõtte rentis kasutusrendi tingimustel ruume ja transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 813650 krooni (2007:644919 krooni). Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	211200	590671	-	801871
1-5 aastat	-	677099	-	677099
üle 5 aasta	-	-	-	-
Kokku	211200	1267770	-	1478970

Lisa 10. Laenukohustused

	<i>Tagasi maksta</i>				Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	68525	68525	0	0	20.01.2009	0
Pikaajalised pangalaenud	5242071	2169478	3072593	0	03.05.2011	6,75%
Kokku	5310596	2238003	3072593	0		

	<i>Tagasi maksta</i>				Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	188000	188000	0	0	31.12.2008	0
Pikaajalised pangalaenud	6953600	1070400	5883200	0	03.05.2011	6,75%
Kokku	7141600	1258400	5883200	0		

Lisa 11. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	7008431	9044485
Võlad töövõtjatele	505161	397588
Maksuvõlad (lisa 5)	723166	889838
Intessivõlad	23754	36240
Muud võlad	764145	457745
Saadud ettemaksed	109302	272116
Võlad ja ettemaksed kokku	9133959	11098012

Lisa 12. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Aksiakapital	5100000	5100000
Aksiade arv (tk)	5100	5100
Aksiade nimiväärtus (kroonides)	1000	1000

Ettevõtte aksiakapital seisuga 31.12.2008 koosneb 5100 lihtaktsiast nimiväärtusega 1000 krooni, mille eest on täielikult tasutud.

2008. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 1 050 0000 krooni (2007.a 330 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 279117 krooni (2007. a summas 46531 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 26 598 564 (31. detsember 2007: 21 624 535) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2008 kehtis sama maksumäär 21/79 ning kuni 31. detsember 2007 maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 21 012 866 krooni (31. detsembril 2007: 17083 383 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 5 585 698 krooni (31. detsembril 2007: 4 541 152 krooni).

Lisa 13. Müügitulu

AS Silmani Elekter müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	75528459	80569039
Euroopa Liit	249038	234527
Kokku	75777497	80803566

AS Silmani Elekter müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2008	2007
46692	Elektrimaterjalide, -tarvikute ja -seadmete hulgimüük, sh, kaablid	75777497	80803566
	Kokku	75777497	80803566

Lisa 14. Muud äritulud

	2008	2007
Boonus ostudelt	371836	804466
Tulu kasutusrendist (Kadaka tee 56 II korrus)	0	398412
Kasum valuutakursi muutustest	1198	8613
Kohustuse aegumine (Eltra)	0	70863
Muud äritulud	408291	318165
Kokku muud äritulud	781325	1600519

Lisa 15. Muud ärikulud

	2008	2007
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	366020	302327
Kohalikud maksud	16887	6755
Muud ärikulud	0	19
Kokku muud ärikulud	382907	309101

Lisa 16. Laenu tagatis ja panditud vara

Kinnistu soetamiseks võetud pikaajalise investeerimislaenu (vt lisa 10) tagatised on alljärgnevad:

- * hüpoteek ettevõtte kinnistule (kinnistu maksumus: 12607788 kr);
- * kommertsant ettevõtte varudele summas 4000000 krooni.

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Seotud osapooltega tehinguid ei teostatud ja saldo bilansipäeva seisuga oli null.

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

AS-i Silmani Elekter juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Anton Amelin	juhatuse liige		20.05.2009
Siim Porila	juhatuse liige		20.05.2009

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Olavi Prei	nõukogu esimees		20.05.2009
Ain Paavo	nõukogu liige		20.05.2009
Rein Otu	nõukogu liige		20.05.2009

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

19314535

2008. aasta puhaskasum

6024029

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:

25338564

Juhatus teeb ettepaneku jätta 2008.a. kasum jaotamata.

Anton Amelin	juhatuse liige		20.05.2009
Siim Porila	juhatuse liige		20.05.2009

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Silmani Elekter AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Silmani Elekter AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi, seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 22, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

1 lk
KRISTEL LEN

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas. Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused. Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamishinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Me ei vaadelnud varude füüsilist loendamist seisuga 31. detsember 2008. a., sest see kuupäev eelnes kuupäevale mil meid esmakordselt valiti Silmani Elekter AS audiitoriks.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus. Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Silmani Elekter AS (registri number 10006280) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Siiski jätame endale eksimisvõimaluse tulenevalt lõigus "Audiitori kohustused" eelviimases lauses kirjeldatud asjaolust.

Asjaolu rõhutamine. Tegemata antud asjaolu osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu aruande lisale 8, milles selgitatakse materiaalse põhivara hindamist aruandeaastal.

Aadu Kaar

03. august 2009, Tallinn

