

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing Karmilles

registrikood: 10015451

tänava/talu nimi, Sõpruse 4A
maja ja korteri number:

linn: Põltsamaa linn

maakond: Jõgeva maakond

postsihtnumber: 48106

telefon: +372 5078190, +372 7752962

faks: +372 7752962

e-posti aadress: karmilles@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Intressikulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Osaühing Karmilles on tegutsenud juba aastast 1996.a. Jätkuvalt on jäänud peamiseks tegevusalaks raamatupidamisteenused. Raamatupidamisteenuseid osutatakse äriühingutele, sihtasutustele, mittetulundusühingutele, korteriühistutele kui ka füüsilisest isikust ettevõtjatele. Klientide tegevusvaldkonnad on suhteliselt erinevad. Oleme saavutanud suhteliselt hea püsiklientuuri, mis tagab ka ettevõtte majandustegevuse stabiilsuse.

Ettevõtte tegeleb ka vähesel määral kinnisvarade rentimisega. Jätkati eelmisel majandusaastal soetatud kinnistu renoveerimisega. Kinnisvara soetamisega kaasnesid ka suuremad tegevuskulud, mistõttu majandusaastal jäi kasum tagasihoidlikuks.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse sama tegevusega ja suurematest investeeringutest on ette näha soetatud kinnistu renoveerimine ning planeeritakse ühe kinnistu müüki.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Müügitulu (eurodes)	102 209	108 887
Müügitulu kasv (%)	-0,1	6,5
Puhaskasum (eurodes)	12 307	16 706
Puhaskasumi kasv (%)	-40,0	35,7
Puhasrentaablus (%)	12,0	15,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,82	0,91
ROA (%)	6,30	6,9
ROE (%)	6,91	8,6

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%)=[(müügitulu 2014-müügitulu 2013)/müügitulu 2013]x100

Puhaskasumi kasv (%)=[(puhaskasum 2014-puhaskasum 2013)/puhaskasum 2013]x100

Puhasrentaablus (%)=[puhaskasum/müügitulu]x100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%)=[(puhaskasum/varad)x 100]

ROE (%)=[(puhaskasum/omakapital)x100]

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 634	20 453	2
Nõuded ja ettemaksed	10 014	10 520	3
Kokku käibevara	30 648	30 973	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	34 650	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	158 786	146 838	5
Materiaalne põhivara	15 167	17 333	6
Kokku põhivara	208 603	164 171	
Kokku varad	239 251	195 144	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 529	0	8
Võlad ja ettemaksed	18 236	17 064	9
Kokku lühiajalised kohustused	33 765	17 064	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 700	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	10 700	0	
Kokku kohustused	44 465	17 064	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 876	2 876	10
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 916	162 609	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 706	12 307	
Kokku omakapital	194 786	178 080	
Kokku kohustused ja omakapital	239 251	195 144	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	108 887	102 209	11
Muud äritulud	73	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 436	-10 602	12
Mitmesugused tegevuskulud	-11 735	-14 111	13
Tööjõukulud	-60 159	-54 224	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 589	-9 480	
Muud ärikulud	-150	-150	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	16 891	13 642	
Intressikulud	-289	0	16
Muud finantstulud ja -kulud	104	260	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 706	13 902	
Tulumaks	0	-1 595	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 706	12 307	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	16 891	13 642	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 589	9 480	
Kokku korrigeerimised	11 589	9 480	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 206	4 253	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 172	8 445	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 595	
Kokku rahavood äritegevusest	30 858	34 225	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-21 371	-56 125	
Antud laenud	-37 000	0	17
Antud laenude tagasimaksed	1 650	0	17
Laekunud intressid	104	260	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-56 617	-55 865	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	30 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-3 771	0	
Makstud intressid	-289	0	
Makstud dividendid	0	-6 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	25 940	-6 000	
Kokku rahavood	181	-27 640	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 453	48 093	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	181	-27 640	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 634	20 453	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 876	288	168 609	171 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 307	12 307
Makstud dividendid			-6 000	-6 000
31.12.2013	2 876	288	174 916	178 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 706	16 706
31.12.2014	2 876	288	191 622	194 786

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr.1 ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu, viitlaekumisi ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid (sh. laenu nõudeid, deposiite) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kulumina.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida osaühing hoiab eelkõige renditulu teenimise ja väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivarale, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Maad ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- heakorra- raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.)

Muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised, k.a. maksutrahvid ja -intressid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- 1.tegev- ja kõrgem juhtkond ning nendega seotud ettevõtted;
- 2.tütar- ja sidusettevõtted;
- 3.ettevõtte töötajad;
- 4.eelpool loetletud isikute lähikondlased.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	20 634	10 453
Tähtajalised deposiidid	0	10 000
Kokku raha	20 634	20 453

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 612	7 612	0
Ostjatelt laekumata arved	7 612	7 612	0
Muud nõuded	37 052	2 402	34 650
Laenunõuded	37 000	2 350	34 650
Intressinõuded	52	52	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 664	10 014	34 650

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 870	8 870	0
Ostjatelt laekumata arved	8 870	8 870	0
Muud nõuded	1 650	1 650	0
Laenunõuded	1 650	1 650	0
Intressinõuded	0	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 520	10 520	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 366	1 381
Üksikisiku tulumaks	827	660
Sotsiaalmaks	1 548	1 273
Kohustuslik kogumispension	103	77
Töötuskindlustusmaksed	111	92
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 955	3 483

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	9 597	128 311	137 908
Akumuleeritud kulum		-39 905	-39 905
Jääkmaksumus	9 597	88 406	98 003
Ostud ja parendused	2 500	53 625	56 125
Amortisatsioonikulu	0	-7 290	-7 290
31.12.2013			
Soetusmaksumus	12 097	181 936	194 033
Akumuleeritud kulum	0	-47 195	-47 195
Jääkmaksumus	12 097	134 741	146 838
Ostud ja parendused	0	21 371	21 371
Amortisatsioonikulu	0	-9 423	-9 423
31.12.2014			
Soetusmaksumus	12 097	203 307	215 404
Akumuleeritud kulum	0	-56 618	-56 618
Jääkmaksumus	12 097	146 689	158 786

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	10 469	10 269
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	8 436	10 602

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	21 667	21 667	1 395	23 062
Akumuleeritud kulum	-2 167	-2 167	-1 372	-3 539
Jääkmaksumus	19 500	19 500	23	19 523
Amortisatsioonikulu	-2 167	-2 167	-23	-2 190
31.12.2013				
Soetusmaksumus	21 667	21 667	0	21 667
Akumuleeritud kulum	-4 334	-4 334	0	-4 334
Jääkmaksumus	17 333	17 333	0	17 333
Amortisatsioonikulu	-2 166	-2 166	0	-2 166
31.12.2014				
Soetusmaksumus	21 667	21 667	0	21 667
Akumuleeritud kulum	-6 500	-6 500	0	-6 500
Jääkmaksumus	15 167	15 167	0	15 167

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrenditulu	10 469	10 269	5
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	59 633	38 401	
Kokku	59 633	38 401	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	2 805	2 805	13

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	26 229	15 529	10 700		6 kuu EURIBOR+3,75% aastas	EUR	20.08.2016
Pikaajalised laenud kokku	26 229	15 529	10 700				
Laenukohustused kokku	26 229	15 529	10 700				
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	0	0	0		0	0	0
Pikaajalised laenud kokku	0	0	0				
Laenukohustused kokku	0	0	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Maa	9 146	0
Ehitised	26 009	0
Kokku	35 155	0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 719	1 719	
Võlad töövõtjatele	4 758	4 758	
Maksuvõlad	3 955	3 955	4
Muud võlad	7 804	7 804	
Muud viitvõlad	7 804	7 804	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 236	18 236	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 287	1 287	
Võlad töövõtjatele	4 214	4 214	
Maksuvõlad	3 483	3 483	4
Muud võlad	8 080	8 080	
Muud viitvõlad	8 080	8 080	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 064	17 064	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 876	2 876
Osade arv (tk)	1	1

Vastavalt OÜ Karmilles põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2500 eurot ja maksimaalseks suuruseks 10000 eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	108 887	102 209	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	108 887	102 209	
Kokku müügitulu	108 887	102 209	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Raamatupidamisteenus EMTAK 69202	95 424	88 639	
Sõiduauto kasutusrent EMTAK 77111	2 512	2 793	
Büroohaldus EMTAK 82111	482	508	
Kinnisvara üürileandmine EMTAK 68201	10 469	10 269	7
Kokku müügitulu	108 887	102 209	

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kinnistute korrashoiukulud	8 436	10 602	5
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 436	10 602	

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	2 805	2 805	7
Energia	317	320	
Elektrienergia	317	320	
Mitmesugused bürookulud	4 361	6 949	
Koolituskulud	65	150	
Riiklikud ja kohalikud maksud	242	281	
Kindlustuskulud	820	820	
Auto ülalpidamiskulud	2 677	2 018	
Muud	448	768	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 735	14 111	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	45 005	40 537
Sotsiaalmaksud	15 154	13 687
Kokku tööjõukulud	60 159	54 224
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Liikmemaksud	150	150
Kokku muud ärikulud	150	150

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	289	0
Kokku intressikulud	289	0

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	638
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 052	1 650

2014	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 983	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	37 000	1 650

2013	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 061	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	1 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	11 291	9 600

Tegev- ja kõrgmale juhtkonnale ei ole ette nähtud tasu ega soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2015

osaühing Karmilles (registrikood: 10015451) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMBI KAASIK	juhatuse liige (juhataja)	18.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 706
Kokku	191 622
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	181 622
Kokku	191 622

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 706
Kokku	191 622
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	181 622
Kokku	191 622

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	95424	87.64%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10469	9.61%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	2512	2.31%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	482	0.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Imbi Kaasik	45910022761		2876 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7752962
Faks	+372 7752962
Mobiiltelefon	+372 5159649
E-posti aadress	karmilles@gmail.com