

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing Karmilles

registrikood: 10015451

tänavatalu nimi, Sõpruse 4A

maja ja korteri number:

linn: Põltsamaa linn

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48106

telefon: +372 5159649, +372 7752962

faks: +372 7752962

e-posti aadress: karmilles@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Muud äritulud	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Muud ärikulud	17
Lisa 17 Intressikulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Osaühing Karmilles on tegutsenud juba aastast 1996.a. Jätkuvalt on jäänud peamiseks tegevusalaks raamatupidamisteenused. Osakaal majandusaastal oli 90,97%. Raamatupidamisteenuseid osutatakse äriühingutele, sihtasutustele, mittetulundusühingutele, korteriühistutele kui ka füüsilisest isikust ettevõtjatele. Klientide tegevusvaldkonnad on suhteliselt erinevad. Oleme saavutanud suhteliselt hea püsiklientuuri, mis tagab ka ettevõtte majandustegevuse stabiilsuse.

Ettevõtte tegeleb ka vähesel määral kinnisvarade rentimisega. Jätkati eelmisel majandusaastal soetatud kinnistu renoveerimisega. Kinnisvara soetamisega kaasnesid ka suuremad tegevuskulud, mistõttu majandusaastal jäi kasum tagasihoidlikuks.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse sama tegevusega ja suurematest investeeringutest on ette näha soetatud kinnistu renoveerimine ning planeeritakse ühe kinnistu müüki.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:

	2015	2015
Müügitulu (eurodes)	127 970	108 887
Müügitulu kasv (%)	17,5	6,5
Puhaskasum (eurodes)	30 962	16 706
Puhaskasumi kasv (%)	85,3	35,7
Puhasrentaablus (%)	24,2	15,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,0	0,9
ROA (%)	12,3	6,9
ROE (%)	14,4	8,6

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%)=[(müügitulu 2015-müügitulu 2014)/müügitulu 2014]x100

Puhaskasumi kasv (%)=[(puhaskasum 2015-puhaskasum 2014)/puhaskasum 2014]x100

Puhasrentaablus (%)=[puhaskasum/müügitulu]x100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%)=[(puhaskasum/varad)x 100]

ROE (%)=[(puhaskasum/omakapital)x100]

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	64 342	20 634	2
Nõuded ja ettemaksed	8 336	10 014	3
Kokku käibevara	72 678	30 648	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	32 250	34 650	3
Kinnisvarainvesteeringud	132 656	158 786	5
Materiaalne põhivara	14 494	15 167	6
Kokku põhivara	179 400	208 603	
Kokku varad	252 078	239 251	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 696	15 529	8
Võlad ja ettemaksed	25 634	18 236	9
Kokku lühiajalised kohustused	36 330	33 765	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	10 700	8
Kokku pikaajalised kohustused	0	10 700	
Kokku kohustused	36 330	44 465	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 876	2 876	10
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	181 622	174 916	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 962	16 706	
Kokku omakapital	215 748	194 786	
Kokku kohustused ja omakapital	252 078	239 251	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	127 970	108 887	11
Muud äritulud	7 759	73	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 451	-8 436	13
Mitmesugused tegevuskulud	-11 393	-11 735	14
Tööjõukulud	-69 124	-60 159	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 582	-11 589	6
Muud ärikulud	-149	-150	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	34 030	16 891	
Intressikulud	-751	-289	17
Muud finantstulud ja -kulud	183	104	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 462	16 706	
Tulumaks	-2 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 962	16 706	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	34 030	16 891	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 582	11 589	
Muud korrigeerimised	-7 259	0	12
Kokku korrigeerimised	5 323	11 589	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 728	1 206	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 102	1 172	
Kokku rahavood äritegevusest	35 979	30 858	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 520	0	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-21 371	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	23 000	0	5
Antud laenud	0	-37 000	18
Antud laenude tagasimaksed	2 350	1 650	18
Laekunud intressid	183	104	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	24 013	-56 617	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	30 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-15 533	-3 771	
Makstud intressid	-751	-289	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 284	25 940	
Kokku rahavood	43 708	181	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 634	20 453	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	43 708	181	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 342	20 634	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 876	288	174 916	178 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	16 706	16 706
31.12.2014	2 876	288	191 622	194 786
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	30 962	30 962
Makstud dividendid	0	0	-10 000	-10 000
31.12.2015	2 876	288	212 584	215 748

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr.1 ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu, viitlaekumisi ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid (sh. laenu nõudeid, deposiite) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kulumina.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida osaühing hoiab eelkõige renditulu teenimise ja väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivarale, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Maad ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10
Masinad ja seadmed	5-10

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenuse osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja

arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- heakorra- raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.)

Muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised, k.a. maksutrahvid ja -intressid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (2014.a.

kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- 1.tegev- ja kõrgem juhtkond ning nendega seotud ettevõtted;
- 2.tütar- ja sidusettevõtted;
- 3.ettevõtte töötajad;
- 4.eelpool loetletud isikute lähikondlased.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	64 327	20 634
Sularaha kassas	15	0
Kokku raha	64 342	20 634

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 936	5 936	0
Ostjatelt laekumata arved	5 936	5 936	0
Muud nõuded	34 650	2 400	32 250
Laenunõuded	34 650	2 400	32 250
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 586	8 336	32 250

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 612	7 612	0
Ostjatelt laekumata arved	7 612	7 612	0
Muud nõuded	37 052	2 402	34 650
Laenunõuded	37 000	2 350	34 650
Intressinõuded	52	52	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 664	10 014	34 650

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 512	1 366
Üksikisiku tulumaks	756	827
Sotsiaalmaks	1 490	1 548
Kohustuslik kogumispension	113	103
Töötuskindlustusmaksed	85	111
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 956	3 955

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	12 097	181 936	194 033
Akumuleeritud kulum	0	-47 195	-47 195
Jääkmaksumus	12 097	134 741	146 838
Ostud ja parendused	0	21 371	21 371
Amortisatsioonikulu	0	-9 423	-9 423
31.12.2014			
Soetusmaksumus	12 097	203 307	215 404
Akumuleeritud kulum	0	-56 618	-56 618
Jääkmaksumus	12 097	146 689	158 786
Müügid	-100	-15 641	-15 741
Amortisatsioonikulu	0	-10 389	-10 389
31.12.2015			
Soetusmaksumus	11 997	185 260	197 257
Akumuleeritud kulum	0	-64 601	-64 601
Jääkmaksumus	11 997	120 659	132 656

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	9 891	10 469
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-8 451	-8 436
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	23 000	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2013				
Soetusmaksumus	21 667	0	21 667	21 667
Akumuleeritud kulum	-4 334	0	-4 334	-4 334
Jääkmaksumus	17 333	0	17 333	17 333
Amortisatsioonikulu	-2 166	0	-2 166	-2 166
31.12.2014				
Soetusmaksumus	21 667	0	21 667	21 667
Akumuleeritud kulum	-6 500	0	-6 500	-6 500
Jääkmaksumus	15 167	0	15 167	15 167
Ostud ja parendused		1 520	1 520	1 520
Amortisatsioonikulu	-2 167	-26	-2 193	-2 193
31.12.2015				
Soetusmaksumus	21 667	1 520	23 187	23 187
Akumuleeritud kulum	-8 667	-26	-8 693	-8 693
Jääkmaksumus	13 000	1 494	14 494	14 494

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014	Lisa nr
Kasutusrenditulu	9 891	10 469	5,11
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	54 119	59 633	
Kokku	54 119	59 633	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014	Lisa nr
Kasutusrendikulu	192	2 805	

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	10 696	10 696	0		6 kuu EURIBOR+3,75% aastas	EUR	20.08.2016
Pikaajalised laenud kokku	10 696	10 696					
Laenukohustused kokku	10 696	10 696					
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	26 229	15 529	10 700		6 kuu EURIBOR+3,75% aastas	EUR	20.08.2016
Pikaajalised laenud kokku	26 229	15 529	10 700				
Laenukohustused kokku	26 229	15 529	10 700				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2015	31.12.2014
Maa	9 146	9 146
Ehitised	22 763	26 009
Kokku	31 909	35 155

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	715	715	
Võlad töövõtjatele	5 263	5 263	
Maksuvõlad	3 956	3 956	4
Muud võlad	15 700	15 700	
Dividendivõlad	10 000	10 000	
Muud viitvõlad	5 700	5 700	
Kokku võlad ja ettemaksed	25 634	25 634	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 719	1 719	
Võlad töövõtjatele	4 758	4 758	
Maksuvõlad	3 955	3 955	4
Muud võlad	7 804	7 804	
Muud viitvõlad	7 804	7 804	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 236	18 236	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 876	2 876
Osade arv (tk)	1	1
Vastavalt OÜ Karmilles põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2500 eurot ja maksimaalseks suuruseks 10000 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	127 970	108 887	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	127 970	108 887	
Kokku müügitulu	127 970	108 887	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Raamatupidamisteenus EMTAK 69202	116 413	95 424	
Sõiduauto kasutusrent EMTAK 77111	0	2 512	
Büroohaldus EMTAK 82111	1 666	482	
Kinnisvara üürileandmine EMTAK 68201	9 891	10 469	5,7
Kokku müügitulu	127 970	108 887	

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	7 259	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	144	73
Muud	356	0
Kokku muud äritulud	7 759	73

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kinnistute korrashoiukulud	-8 451	-8 436	5
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 451	-8 436	

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Üür ja rent	-2 805	-2 805	7
Energia	-325	-317	
Elektrienergia	-325	-317	
Mitmesugused bürookulud	-4 467	-4 361	
Lähetuskulud	-214	0	
Koolituskulud	-125	-65	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-111	-242	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-249	0	
Kindlustuskulud	-823	-820	
Auto ülalpidamiskulud	-2 274	-2 677	
Muud	0	-448	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-11 393	-11 735	

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-51 775	-45 005
Sotsiaalmaksud	-17 349	-15 154
Kokku tööjõukulud	-69 124	-60 159
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Liikmemaksud	-149	-150
Kokku muud ärikulud	-149	-150

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-751	-289
Kokku intressikulud	-751	-289

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 650	37 052

2015	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 094	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	2 350

2014	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 983	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	37 000	1 650

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	11 800	11 291

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole ette nähtud tasu ega soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2016

osaühing Karmilles (registrikood: 10015451) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMBI KAASIK	juhatuse liige (juhataja)	20.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	181 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 962
Kokku	212 584
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	202 584
Kokku	212 584

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	181 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 962
Kokku	212 584
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	202 584
Kokku	212 584

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	116413	90.97%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9891	7.73%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	1666	1.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Imbi Kaasik	45910022761		2876 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7752962
Faks	+372 7752962
Mobiiltelefon	+372 5159649
E-posti aadress	karmilles@gmail.com