

SNEGOVIK OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta

1. jaanuar - 31. detsember 2008

Aadress	Videviku 12-21, Tallinn 10134
Registrikood	11127620
Tegevjuht	Daniel Lumi
Sidevahendid	tel. +372 5153576
Põhitegevusala	finants – ja juhtimisalane nõustamine, investeermis- ja finantstegevus
EMTAK - koodid	70221, 64991
Ettevõtluse vorm	osaühing
Aruandele lisatud	1) Kasumi jaotamise ettepanek 2) Osanike nimekiri 3) Müügitulu jaotus

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss (tuh. kroonides)	5
Kasumiaruanne (skeem 1).....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
LISA 2 Raha.....	12
LISA 3 Aktsiad, väärtpaberid ja võlakirjad	12
LISA 4 Sidusettevõtete aktsiad ja osad	12
LISA 5 Põhivara.....	12
LISA 6 Muud nõuded	13
LISA 7 Laenukohustused.....	13
LISA 8 Intressivõlg	13
LISA 9 Muud lühiajalised võlad	14
Muude lühiajaliste võlgade all on kajastatud dividendivõlg väljamaksmata dividendidelt.	14
LISA 10 Maksuvõlad	14
LISA 11 Muud finatstulud	14
LISA 12 Muud finantskulud	14
LISA 13 Tehingud seotud osapooltega	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
OSANIKE NIMEKIRI	17

TEGEVUSARUANNE

Aasta 2008 oli OÜ Snegovik neljas tegevusaasta. Ettevõtte põhitegevuseks on finantsinvesteeringud.

Neljanda tegevusaastal finantsinvesteeringuid ei teostatud, tegevuse tulemuseks oli kahjum.

2008. aastal sai ettevõtte tulu finantsinvesteeringute müügist ja laenudelt arvestatud intressituludest. Kahjumid finantsinvesteeringutelt muutunud majandusolukorrast tulenevatest ümberhindlustusest põhjustasid 2008.a. kahjumi. Lisaks eelnevatele aastatele lisandus tuludele nõustamisteenus.

2009. aastal jätkab ettevõtte samadel tegevusaladel ning suure tõenäosusega täiendavaid investeeringuid ei teosta.

2009. aastal väljaminekuid arengu- ja uurimistegevuseks ei planeerita.

2008. aastal töötasu ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud, samuti ei antud soodustusi.

Ettevõtte juhtimist teostab juhatuse liige, teisi töötajaid ettevõttel pole.

Daniel Lumi

Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus on 30. juunil 2009.a. koostanud Snegovik OÜ 2008. a tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2008.a. lõppenud majandusaasta kohta.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani 30.juuni 2009.a.;
3. aruandes esitatud informatsioon on täielik võttes nõuetekohaselt arvesse kõik teadaolevad asjaolusid, mis on selgunud kuni aruande koostamise kuupäevani 30. juuni 2009.a.
4. Snegovik OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Daniel Lumi
Juhatus liige

Bilanss (tuh. kroonides)

	lisa	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	362	134
Kokku		362	134
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	71	470
Muud lühiajalised nõuded	5	2 598	2 358
Kokku		2 669	2 708
Käibevara kokku:		3 031	2 962
Põhivara			
Pikaajaline nõue sidusettevõtte osaluse müügist		715	
Investeering tütarettevõttesse	4	562	1 243
Hooned ja rajatised	5	2 366	2 366
Kulum		394	276
Põhivara kokku		3 249	3 332
Aktiva kokku		6 280	6 295
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
<i>Laenukohustused</i>			
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed järgmisel lühiajaline laen	7	72	68
Kokku	7	550	300
Kokku		622	368
<i>Võlad ja ettemaksed</i>			
Intressivõlg	8	471	350
Muud lühiajalise võlad	9	158	0
Maksuvõlad	10	42	
Hankijatele tasumata arved		2	1
Kokku		672	351
Lühiajalised kohustused kokku		1 294	2 286
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7	4 160	3 861
Pikaajalised kohutused kokku		4 160	3 861
Kohustused kokku:		5 454	4 581
Osakapital			
Reservid		140	140
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		14	14
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		1 361	898
Omakapital kokku		825	1 715
Passiva kokku		6 280	6 295

Kasumiaruanne (skeem 1)

tuh. kroonides

	2008	2007
Müügitulu	142	64
Muud tegevuskulud	256	16
Põhivara kulu ja väärtuse langus	118	118
Ärikasum (-kahjum)	-232	-70
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud investeeringutest sidusettevõttesse	34	682
Muud finantstulud finantsinvesteeringutelt	0	245
Intressitulud	234	122
Muud finantskulud finantsinvesteeringutelt	399	20
Intressikulud	326	295
Finantstulud ja -kulud kokku	-394	733
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-690	663

Rahavoogude aruanne

Tuhandetes kroonides	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-232	-70
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	118	118
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-253	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	200	0
Kokku rahavood äritegevusest:	-167	48
Rahavood investeerimistegevusest:		
Sidusettevõtete müük	- 681	0
Finantsinvesteeringute müük	0	0
Muud finantstulud	715	245
Intressitulu	0	0
Makstud intressid	-206	-101
Muud finantskulud	-399	-20
Finantsinvesteeringute müük	399	1 737
Antud laenude tagasimaksed	225	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	53	1 861
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	965	852
Antud laenud	- 209	-2 013
Saadud laenude tagasimaksed	- 414	- 627
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	343	- 1788
Rahavood kokku	228	121
Raha ja ekvivalentide muutus	228	121
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	134	12
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	362	134

Omakapitali muutuste aruanne

Tuhandetes kroonides

	Osakapital	Reservid	Kasum (kahjum)	Kokku
Aruandeperioodi puhaskasum	140	14	663	
Saldo 31.12.2007	140	14	1 561	1 715
Aruandeperioodi puhaskasum	140	14	- 690	
Saldo 31.12.2008	140	14	671	825

Potentsiaalne tulumaksukohustus seisuga 31.12.2008 kogunenud 671 tuhande krooni suuruse vaba omakapitali väljamaksmiseks netodividendideks aastal 2009 on 178 tuhat krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Snegovik on Eesti Vabariigi äriseadustiku alusel asutatud osaühing. Käesolev 2008.a. raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti raamatupidamisstandardist ja heast raamatupidamistavast.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Aastaaruande koostamisel on kasutusel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Aruanne kirjeldab majandustehinguid lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Järgnevalt on toodud peamised arvestusmeetodid ja hindamiselused, mida kasutati käesoleva raamatupidamise aruande koostamisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute arvestus

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohutused on seisuga 31.12.2008 ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Saadud kursikasumid ja –kahjumid kajastuvad kasumiaruandes perioodi tulu või –kuluna.

Finantsvarade ja –kohustuste arvestus

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse võlgnevust tarnijatele, viitvõlgasid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustuste esmane arvelevõtt toimub soetusmaksumuses, milleks on antud vara või kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade ostud ja müügid on kajastatud järjepidevalt nende väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastavad kassas olevat sulraha, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide ning lühiajaliste rahaturufondide (likviidsusfondid) osakute jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil ning rahavoogusid investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus allahindused) lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral, kui see on otstarbekas, hinnatakse iga nõude laekumise tõenäosust ostjate kaupa eraldi. Kogumi puhul lähtutakse varasemate perioodide kogemusest. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse mitmesuguste tegevuskulude kirjel. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse osäühingus varaobjekte kasuliku tööeaga üle ühe aasta ning maksumusega alates 10 tuhat krooni. Madalama soetusmaksumuse või lühema kasuliku elueaga objektid kantakse kulusse kasutuselevõtul ning nende üle toimub bilansiväline arvestus.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Seisuga 31.12.2008 bilansis kajastatud põhivarade amortisatsiooninormid on järgmised:

- Maa ja hooned 5%
- sõidukid ja seadmed 20 %
- muu inventar 33 %

Põhivara parendustöid kapitaliseeritakse vaid juhul, kui seoses nendega suureneb objekti võime tulevikus majanduslikku kasu tuua. Sellisel juhul need kulutused lisatakse põhivaraobjekti soetusmaksumusele. Jooksvad hooldus- ja remonttööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse samadel põhimõtetel, kui materiaalne põhivara. Amortiseerimine toimub lineaarsel meetodil ning kasutusel on järgmised amortisatsioonimäärad:

- tarkvara litsentsid 25%

Ettevõtte tulumaks

Eesti Vabariigis maksustatakse tulumaksuga määras 21/79 kõik netodividendid. Bilansis ei kajastu potentsiaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Info nimetatud tulumaksukohustuse maksimaalse võimaliku suuruse kohta on toodud omakapitali liikumiste aruandes. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse tulumakskuluna kasumiaruandes dividendide väljakuulutamise perioodil.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu kajastab kaupade või osutatud teenuste eest saada olevaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist ja kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides teenuse osutamisega kaasnevate kuludega. Kauba müügitulu kajastatakse siis, kui kõik kauba omandiga seotud olulised riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning tehingu kulud on usaldusväärselt määratavad.

Intressitulu kajastatakse lähtuvalt vara sisemisest intressimäärast.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

LISA 2 Raha

kroonides

31.12.2008

Kassa	3 646
Pank EEK	358 723

Kokku	362 369
--------------	----------------

LISA 3 Aktsiad, väärtpaberid ja võlakirjad

Aktsiad, väärtpanerid ja võlakirjad	kogus	väärtus 31.12.2008
-------------------------------------	-------	--------------------

ASA Kindlustus	307	3 070
Metro Ventspils I.T.	20 000	68 219

Kokku		71 289
--------------	--	---------------

LISA 4 Sidusettevõtete aktsiad ja osad

Sidusettevõtte nimie	Business Advisor OÜ
Põhitegevusala	juhtimis- ja finantsalane nõustamine
Osade arv 31.12.2008	13 400
Osalus	33,3%

LISA 5 Põhivara

Tuhandetes kroonides

Soetusmaksumus	Materiaalne põhivara	Kokku
Algsaldo 31.12.2007	2 366	2 366
Soetused	0	
Saldo 31.12.2008	2 366	2 366
Kulum		
Algsaldo 31.12.2007	276	276
Arvestatud	118	
Saldo 31.12.2008	394	394

Jääkväärtus

Seisuga 31.12.2007	2 090
Seisuga 31.12.2008	1 972

LISA 6 Muud nõuded

Muude nõuete all on üleval lühiajaline nõuded juriidiliste isikute suhtes summas 2 598 tuhat krooni, millest 2 362 tuhat krooni moodustab nõue sidusettevõtte vastu.

LISA 7 Laenukohustused

Laenukohustused (tuhandetes kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Laen eraisikult	675	31.12.2009	10%	EEK
Laen eraisikult	250	31.12.2009	13,6%	EEK
Laen juriidiliselt isikult	1 739	31.12.2009	5%	EEK
Laen juriidiliselt isikult	300	31.08.2009	8%	EEK
Laen juriidiline isik	116	03.05.2021	Euribor + 1.2%	EUR

LISA 8 Intressivõlg

Tuhandetes	summa	alusvaluuta
Eraisikute ees	352	EEK
Juriidiliste isikute ees	142	EEK
Finantsinstitutsiooni ees	8	EUR

LISA 9 Muud lühiajalised võlad

Muude lühiajaliste võlgade all on kajastatud dividendivõlg väljamaksmata dividendidelt.

LISA 10 Maksuvõlad

Tuhandetes kroonides

Maksuliik	Saldo 31.12.2008
Ettevõtte tulumaks	42
Kokku	42

LISA 11 Muud finatstulud

Tuhandetes kroonides	2008
Finantstulu sidusettevõtte osaluse müügist	715
Kokku	715

LISA 12 Muud finantskulud

Tuhandetes kroonides	2008
intressikulu	326
muud finantskulud investeringutelt	399
Kokku	727

LISA 13 Tehingud seotud osapooltega

Osaniku ja juhatuse liikmega seotud tehingud (tuhandetes kroonides):

	jääk seisuga 31.12.2008	jääk seisuga 31.12.2007
Antud laenud	2 015	2 238
Saadud laenud	2 413	2 302

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest on kinnitanud ja sellele on alla kirjutanud Snegovik OÜ juhatuse kõik liikmed.

*Nimi**Allkiri**Kuupäev**....Daniel Lumi..... /juhatuse liige/**15. juuli .2008*

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 361
<u>2008. aasta kahjum</u>	<u>- 690</u>
Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2007:	671

Juhatus teeb osanikule ettepaneku:

Kanda 2008.a. kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale ning dividende mitte maksta.

Daniel Lumi
Juhatus liige

OSANIKE NIMEKIRI

Snegovik OÜ nimeliste osade omanike nimekiri on järgnev:

1. Daniel Lumi

Isiku- või registrikood:	37603254248
Aadress:	Viieaia tee 18, Laiakül, Viimsi Vald 74009
Osade liik:	osa
Osade arv:	1 404
Osa nimiväärtus:	100
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	19.04.2005

Müügitulu jaotumine EMTAK järgi

Osühingu Snegovik OÜ 2008.a. müügitulu 142 tuhat krooni jagunes järgmiste tegevuste vahel

Tegevusala nimetus	EMTAK kood	Summa	Selgitus
Enda või renditud kinnisvara Üürileandmine või käitlus	68201	54 tuh. krooni	põhivara väljaüürimine ja haldus- teenuste edasimüük
Finants- ja juhtimisalane nõustamine	70221	88 th. krooni	finants- nõustamine

Daniel Lumi
Juhatuse liige

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11127620	Snegovik OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	daniel.lumi@ba.ee
Mobiiltelefon	+372 5153576

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Daniel Lumi	37603254248	Tallinn	140400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	88000	61.97	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	54000	38.03	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Snegovik OÜ (registrikood: 11127620) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Daniel Lumi (Juhatuse liige) - kinnitanud 02.07.2009