

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	Geodeesiatööde OÜ
Äriregistri kood	11289446
Juriidiline aadress	Kaera 6, 10318 Tallinn
Telefon	372 564 86 607
Elektronpost	info@geodeesiatoode.ee
Põhitegevusala	Ehitusgeodeetilised tööd
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Vallo Padari
Lisatud dokumendid	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri Müügitulu vastavalt EMTAK

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2008-31.12.2008.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Maksuvõlad.....	12
Lisa 4. Viitvõlad	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Kapitalirent	13
Lisa 7. Võlakohustused.....	14
Lisa 8. Tingimuslikud kohustused.....	14
Lisa 9. Müügitulud	14
Juhatuse allkirjad 2008 aasta majandusaasta aruandele	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Osanike nimekiri.....	17
Geodeesiatööde OÜ müügitulu vastavalt EMTAK	18

Tegevusaruanne

Vastavalt EMTAK 2008.a. järgi on Geodeesiatööde OÜ põhitegevusala kood 71122 – ehitusgeodeetilised ja kartograafilised tööd. 2008.a. tegevus jagunes võrdselt topogeodeetiliste ja ehitusgeodeetiliste tööde vahel. Valdavalt tegelesime trasside (vesi, kanalisatsioon, gaas, soojusorustikud) märkimis- ja teostusmõõtmistöödega ning topogeodeetiliste uurimistöödega. 2008 aastal moodustas Geodeesiatööde OÜ müügitulu 823 tuhat krooni, Geodeesiatööde OÜ müügitulust moodustas 100 % müük Eestis.

2009. aastal olulist müügitulu kasvu ei ole ette näha. Põhieesmärgiks 2009.aastal on firma turupostitsiooni säilitamine ja olla usaldusväärseks partneriks olevatele ja tulevastele klientidele.

2008 aasta palgakulu oli 378 270 krooni . Keskmine töötajate arv 2008 aastal oli 1 inimest.

Geodeesiatööde OÜ juhatus koosneb kahest liikmest, kellele juhatuse liikmena töötasu ei arvestatud.

Aruande koostanud

Vallo Padari
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2008-31.12.2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Geodeesiatööde OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ❑ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- ❑ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Geodeesiatööde OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- ❑ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (15.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- ❑ Geodeesiatööde OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige
Vallo Padari

Juhatuse liige
Rein Koor

Bilanss**VARAD**

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	45 527	40 000
Nõuded ja ettemaksud		218 227	0
Varud		1 622	0
Käibevara kokku		265 376	40 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
Masinad ja seadmed		395 000	0
Muu materiaalne põhivara		43 757	0
Akumuleeritud kulum		-77 207	0
Põhivara kokku		361 550	0
VARAD KOKKU		626 926	40 000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6, 7	78 705	0
Võlad tarnijatele		10 015	0
Muud lühiajalised võlad		40 000	0
Maksuvõlad	3	47 911	0
Viitvõlad	4	43 449	0
Lühiajalised kohustused kokku		220 080	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	6, 7	197 775	0
Pikaajalised kohustused kokku		197 775	0
KOHUSTUSED KOKKU		417 855	0
OMAKAPITAL			
Osakapitali nimiväärtus		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		169 071	0
OMAKAPITAL KOKKU		209 071	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		626 926	40 000

Kasumiaruanne

	Lisa	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	9	823 463	0
Kokku äritulud		823 463	0
Ärikulud			
Tegevuskulud		175 088	0
Tööjõu kulud		378 270	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus		77 207	0
Muud ärikulud		4 600	0
Kokku ärikulud		635 165	0
Ärikasum (kahjum)		188 298	0
Finantstulud ja -kulud			
Intressi kulud ja tulud		-16 804	0
Muud finantskulud ja tulud		-2 421	0
Kokku finantstulud ja kulud		-19 225	0
Kasum (kahjum) majandustegevusest		169 071	0
ARUANDEAASTA KASUM		169 071	0

Rahavoogude aruanne

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	188 298	0
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	77 207	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-218 227	0
Varude muutus	-1 622	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	101 375	0
Makstud intressid	-16 804	0
Rahavood äritegevusest kokku	130 227	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-438 757	0
s.h. kapitalirendi tingimustel	395 000	0
Saadud intressitulud	-2 421	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-46 178	0
Rahavood muutused finantseerimisest		
Saadud laenud	140 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-100 000	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-118 522	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-78 522	0
RAHAVOOD KOKKU	5 527	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 527	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 527	40 000

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	40 000
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum		169 071	
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	169 071	209 071

Osade arv (tk)	2
Osa nimiväärtus	20 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Geodeesiatööde OÜ 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansi tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse ja seisundisse. Varde ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 %
Seadmed ja sõidukid	25-40 %
Muu inventar	25-40 %

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes sama perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumatult sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadistikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	25 843	40 000
Pangakontod	19 684	0
Raha kokku	45 527	40 000

Lisa 3. Maksuvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	20 253	0
Üksikisiku tulumaks	9 436	0
Sotsiaalmaks	16 750	0
Muud maksud	1 472	0
Kokku maksuvõlad	47 911	0

Lisa 4. Viitvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatelt	20 000	0
Puhkusereserv	23 449	0
Kokku	43 449	0

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne PV	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	0	0
Soetamine 2008	395 000	43 757	438 757
Soetusmaksumus 31.12.2008	395 000	43 757	438 757
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	0	0
Arvestatud kulum 2008	-65 833	-11 374	-77 207
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-65 833	-11 374	-77207
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2008	329 167	32 383	361 550

Lisa 6. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2008	
Soetusmaksumus	395 000
Akumuleeritud kulum	-65 833
Jääkmaksumus	329 167

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 7.

Lisa 7. Võlakohustused

Kapitalirendikohustused	Intressi-määr 7-9% alusvaluuta EUR	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
	Saldo 31.12.2008		
	276 480	78 705	197 775
Kokku	276 480	78 705	197 775

Lisa 8. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 169 071 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 35 505 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 133 566 krooni.

Lisa 9. Müügitulud

	2008	2007
Ehitusgeodeetilised tööd	823 463	0
Kokku	823 463	0

Geodeesiatööde OÜ käive toimub 100% Eesti Vabariigis

Juhatuse allkirjad 2008 aasta majandusaasta aruandele

Geodeesiatööde OÜ 2008 a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 29.06.2009 otsusega allkirjastamine 29.06.2009 :

Juhatuse liige
Vallo Padari

Juhatuse liige
Rein Koor

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
2008. aasta puhaskasum	169 071

Kokku kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	169 071
--	----------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Netodividendidena dividendideks	65 000
ülejäänud kasum jätta jaotamata	

Juhatus liige
Vallo Padari

Juhatus liige
Rein Koor

Osanike nimekiri

Osanik	Aadress	Isikukood	Osaku nimiväärtus
Rein Koor	Kiili, Allika 11/2	37305230312	20 000
Vallo Padari	Seedri tee 10, Karla küla, Rae vald	37509080252	20 000

Juhatuse liige
Vallo Padari

Juhatuse liige
Rein Koor

Geodeesiatööde OÜ müügitulu vastavalt EMTAK

EMTAK	Tegevusala	2008
71122	Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	823 463
Kokku		823 463

Juhatuse liige
Vallo Padari

Juhatuse liige
Rein Koor

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11289446	Geodeesiatööde Osaühing	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	vallo@geodeesiatööde.ee
Mobiiltelefon	+372 56486607

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Rein Koor	37305230312	Tallinn	20000
Vallo Padari	37509080252	Käina vald, Hiiumaa	20000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	71122	823463	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Geodeesiatööde Osühing (registrikood: 11289446) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Rein Koor (Juhatus liige) - kinnitanud 29.06.2009