

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

15 -07- 2004

l-13

TATJANA GAZUKINA

KONTROLLITUD

OÜ CAPITAL PACIFIC EESTI
(**OÜ VEERENNI JAOTUSVÕRK** uus nimi alates märts 2004.a.)

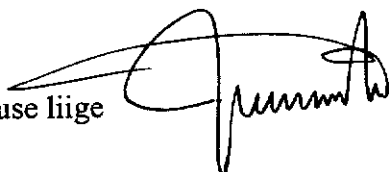
Majandusaasta aruanne 2003

15 -07- 2004

KONTAKTANDMED JA ALLKIRJAD

Ärinimi	Capital Pacific Eesti Oü
Äriregistri kood	10570388
Aadress	Pärnu mnt.69 B, 10134 Tallinn
Telefon	6261503
Põhitegevusala	Kinnisvaratehingud
Majandusaasta algus	01.01.2003
Majandusaasta lõpp	31.12.2003
Tegevusjuht	Jüri Triletski

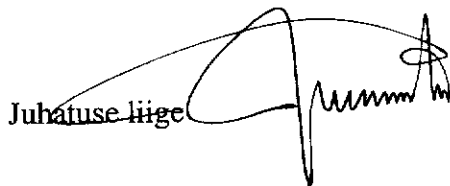
Juhatuseliige



SISUKORD.

Tegevusaruanne	lk.	4
Juhatuse deklaratsioon	lk.	5
Bilanss	lk.	6
Kasumiaruanne	lk.	8
Rahavoogude aruanne	lk.	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ja arvestuspõhimõtted	lk.	10
Lisa 1 Maksud	lk.	12
Lisa 2 Immateriaalne põhivara	lk.	12
Lisa 3 Omakapital	lk.	12
Juhatuse allkirjad	lk.	13

Juhatuse liige



15 -07- 2004

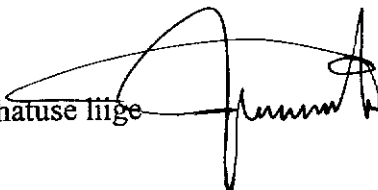
TEGEVUSARUANNE

Oü Capital Pacific Eesti on registreeritud 15. 07. 1999. a. Majandusaasta koosneb 12 kuust. Juhatus koosneb ühest liikmest. 2003. a. puudus ettevõttes palgaline tööjõud.

2003. a. oli netokäibeks 10 tuhat krooni.

2004. a. jätkatakse majandustegevust kinnisvara konsultatsioonidega, mille netokäibeks planeeritakse 15,0 tuhat krooni kinnisvara arendamisega.

Juhatuse liige



15 -07- 2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 14 toodud Oü Capital Pacific Eesti 2003. a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga

raamatupidamise aastaaruanne kajastab Oü Capital Pacific Eesti finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt

Oü Capital Pacific Eesti on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Jüri Triletski
Juhatuseliige

Juhatuseliige

BILANSS.Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

15 -07- 2004

01. 01 2004

01. 01. 2003

AKTIVA (vara)**Käibevara**

1. Raha ja pangakontod	890	1070
2. Nõuded ostjate vastu		
2.1. Ostjatelt laekumatta arved	74526	62726
3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
3.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2722	4522
Käibevara kokku	78138	68318

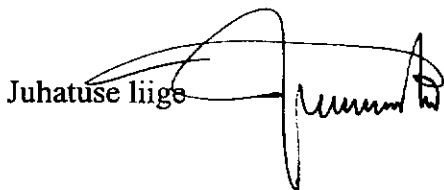
Põhivara

4. Immateriaalne põhivara		
4.1. Arenguväljaminekud	7201	12286
Põhivara kokku	7201	12286
AKTIVA (vara) KOKKU	85339	80604

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Kohustused****Pikaajalised kohustused**

5. Pikaajalised võlakohustused		
5.1. Mittekonverteeritud võlakohustused	40000	40000
Pikaajalised kohustused kokku	40000	40000
Kohustused kokku	40000	40000

Juhatuse liige

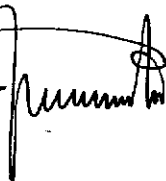


01.01.04

Omakapital

6. Osakapital nominaalväärtuses	40000	40000
7. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	604	516
8. Aruandeaasta kasum (kahjum)	4735	88
Omakapital kokku	45339	40604
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	85339	80604

Juhatusel liige

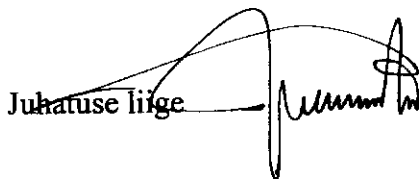


15 -07- 2004

KASUMIARUANNE

	2003	2002
ÄRITULUD		
1. Realiseerimise netokäive	10000	5700
Äritulud kokku	10000	5700
ÄRIKULUD		
2. Mitmesugused tegevuskulud	180	530
3. Põhivara kulum ja väärtuse langus	5085	5085
Ärikulud kokku	5265	5615
Ärikasum (- kahjum)	+ 4735	+ 85
FINANTSTULUD		
4. Muud intressi- ja finantstulud	-	3
Finantstulud kokku	-	3
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	-	3
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	4735	88

Juhatusel liige

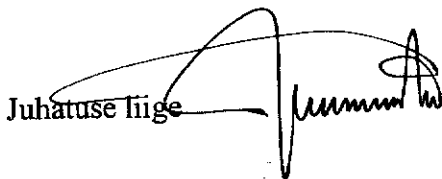


15 -07- 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2003	2002
<u>Rahavood äritegevusest</u>		
1. Ärikasum	+ 4735	+ 88
2. Põhivara amortisatsioon	+ 5085	+ 5085
3. Käibevara jääkide muutus		
3.1.Nõuded ostjate vastu	- 11800	- 6726
3.2.Ettemakstud käibemaks	+ 1800	+ 1026
Kokku rahavood äritegevusest	- 180	- 527
Rahavood kokku	- 180	- 527
<u>Rahajäägi muutus</u>		
Kassa ja pangakontode jääk 01.01.03	1070	1597
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.03	890	1070
Kokku rahajäägi muutus	- 180	- 527

Juhatusel liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

15 -07- 2004

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ja arvestuspõhimõtted

Osahingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalselt informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise päeva seisuga. Juhatuse hinnangul on äriühing Oü Capital Pacific Eesti jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Koostamise alused

Majandusaasta algas 01. Jaanuar 2003 ja lõppes 31. detsember 2003.a.
Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

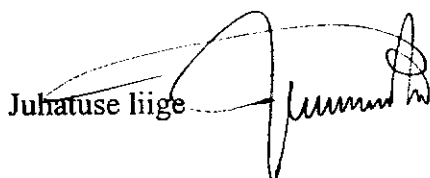
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Väljaminekud on periodiseeritud tulenevalt nende osalemisest aruandeaasta tulude moodustamisel. Tulevaste perioodide kuludes on kajastatud maksude ettemaksed.

Immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse 100%- liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestus bilansiväliselt. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Arenguväljaminekud	20%
--------------------	-----

Juhatusel liige 

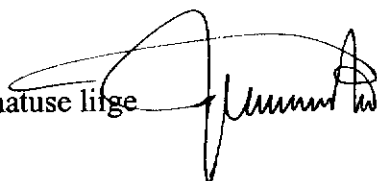
Kohustused

Lühiajalistena on bilansis esitatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansi 07- 2004 kuupäevast, on varasem kui üks aasta. Ülejäänud kohustused on esitatud pikaajalistena.

Kulude arvestus

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Kulud on oma iseloomult perioodikulud (üldhalduskulud, muud ärikulud ja finantskulud). Perioodikuluseid ei kapitaliseerita. Kulude esitamise aluseks finantskuludena on nende seotus investeerimis- või finantseerimistegevusega.

Juhatuse liige



Lisa 1. MAKSUD

15 -07- 2004

	31.12.2003		31.12.2002	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	2722		4522	
Kokku	2722		4522	

Lisa 2. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Immateriaalne põhivara on bilansis väljendatud soetusmaksumuses 1 allkonto lõikes – arenguväljaminekud.

Amortisatsiooni normiks on 20 % aastas.

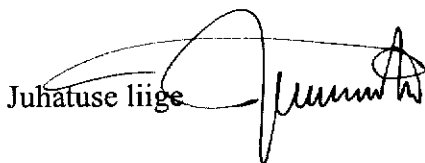
Põhivaraks loetakse vara, mille soetusmaksumus ületab 5000 kr.

	Pv.algmaksumus	Kulum	Kokku
2003.a. alguseks	25424	-13138	12286
2003.a.soetatud	0	0	0
2003.a. arvestatud amortisatsioon		-5085	-5085
Kokku	25424	-18223	7201

Lisa 3. OMAKAPITAL

	31.12.2003	31.12.2002
Osakapitali nimiväärtus	40000	40000
Jooksva aasta kasum (-kahjum)	4735	88
Eelmise perioodi jaotamata kasum (-kahjum)	604	516
Kokku	45339	40604

Juhatuses liige

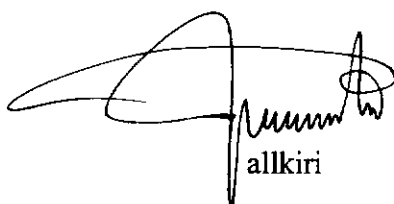


15 -07- 2004

Juhatuse allkirjad 2003. majandusaasta aruandele.

Juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Jüri Triletski
Isikukood 36507020275
Juhatuse liige



allkiri

kuupäev