

Majandusaasta aruanne

Kotapoeg OÜ

Majandusaasta algus: 01. jaanuar.2008
Majandusaasta lõpp: 31.detsember. 2008

Äriregistri kood 11269828.
Aadress: K.A.Hermanni 12-4, Tallinn
Telefon: +372 555 82 922
Elektronpost Matti.udras@mail.ee
Põhitegevusala: Ehitus- ja remonttööd
Tegevjuht: Matti Udras

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Kasumiaruanne [SKEEM 2].....	6
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
.ANõuded ostjate vastu.....	9
.BMateriaalne põhivara.....	9
.CKapitali- ja kasutusrendid.....	10
.DFinantskohustused.....	10
.ETulude arvestus.....	10
.FKohustuslik reservkapital.....	10
Lisa 1 Maksud.....	11
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 3 Müügitulu.....	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	13
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	14

TEGEVUSARUANNE

2008. majandusaastal teostas Kotapoeg OÜ ehitustöid peamiselt Soome Vabariigis. Võrreldes eelneva majandusaastaga vähenes käive 27%, vähenemine on seotud saabunud majandussurutisega. Sellest hoolimata sai Kotapoeg OÜ kasumit 264 376.-.

Aruandeaastal oli lisaks juhatuse liikmele 1 palgaline töötaja, neile makstud tasud kokku 212 845.-.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kotapoeg OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 16.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Kotapoeg OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 16 juunil 2009.a

Juhataja
(ees- ja perekonnanimi)

Tallinn, 16 juunil 2009

Bilanss
 (kroonides)

	Lisa nr	31.12.08	31.12.07
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		433969	162134
Nõuded ostjate vastu			2673
Viitlaekumised ja ettemaksed		81418	50000
Käibevara kokku		515387	214807
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2	7083	12083
Põhivara kokku		7083	12083
VARAD KOKKU		522470	226890
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		8845	7457
Maksuvõlad	1	24314	-32722
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud		9408	36628
Lühiajalised kohustused kokku		42567	11363
KOHUSTUSED KOKKU		42567	11363
Omakapital			
Aktiivkapital		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		175527	365740
Aruandeaasta kasum (kahjum)		264376	-190213
OMAKAPITAL KOKKU		479903	215527
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		522470	226890

Kasumiaruanne [SKEEM 2]
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	3	1046972	1436126
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		480969	1316271
Brutokasum		566003	119855
Turustuskulud		100	
Üldhalduskulud		291361	308506
Muud äritulud			609
Muud ärikulud		4045	2218
Ärikasum (-kahjum)		270497	-190260
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt			
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt			
Intressikulud		-6221	
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest			
Muud finantstulud ja -kulud		100	47
Finantstulud ja -kulud kokku		6121	47
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		264376	-190213
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		264376	-190213

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		270497	-190213
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		5000	5000
Intressikulud ja – tulud		-6121	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-28745	155967
Varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		31204	-23376
Kokku rahavood äritegevusest		271835	-52622
Rahavood kokku		271835	-52622
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		162134	214756
Raha ja raha ekvivalentide muutus		271835	-52622
Valuutakursi muutuste mõju (2)			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		433969	162134

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	<u>Aksiakapital</u>	<u>Jaotamata kasum/ kahjum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo seisuga 31.12.2007	40000	175527	215527
2007. a aastaaruandes kajastatud			
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju			
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2007	40000	175527	215527
 Aruandeperioodi puhaskasum		264376	264376
Saldo seisuga 31.12.2008	40000	439903	479903

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Kotapoeg OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

.A Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

.B Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

-
- Muud masinad ja seadmed 2-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

.C Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

.D Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

.E Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

.F Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 1 Maksud

	31.12.08		31.12.07	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	31418		46071	
Ettevõtte tulumaks				0
Üksikisiku tulumaks		8187		9156
Sotsiaalmaks		15888		3993
Töötuskindlustusmaks		239		201
Maksud kokku (lisa 4)	31418	24314	46071	13350

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	20000	20000
Soetusmaksumus 31.12.2008	20000	20000
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	7917	7917
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	5000	5000
Müüdud põhivara kulum (-)		0
Mahakantud põhivara kulum (-)		0
Allahindlus (+)		0
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	12917	12917
Jääkmaksumus 31.12.2007	12083	12083
Jääkmaksumus 31.12.2008	7083	7083

Lisa 3 Müügitulu

Kotapoeg OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	7503	12078
Soome	1039469	1424048
Kokku	1046972	1436126

Müügitulu tegevusalade lõikes:

<i>EMTAK KOOD</i>	<i>2008</i>	<i>2007</i>
43331 ehitusalased viimistlustööd	1 046 972.-	1 436 126.-

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Kotapoeg OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 264 376.- krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 264 376.- krooni

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Kotapoeg OÜ 2008. a majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 16. *juuni 2009*

Juhataja
(ees- ja perekonnanimi)

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11269828	Kotapoeg OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	matti.udras@mail.ee
Mobiiltelefon	+372 55582922

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Matti Udras	37707196526	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	1046972	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Kotapoeg OÜ (registrikood: 11269828) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Matti Udras (Juhatuse liige) - kinnitanud 10.07.2009