

366 R56

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

07-07-2009

Virjam Andreovitsch

.....

**Rexam Grupp OÜ**

**Majandusaasta aruanne 2008**

## **Majandusaasta aruanne**

|                            |                                                                     |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Ärinimi</b>             | Rexam Grupp OÜ                                                      |
| <b>Äriregistri kood</b>    | 10705598                                                            |
| <b>Aadress</b>             | Niguliste 2-36, Tallinn 10146                                       |
| <b>Telefon</b>             | 372 644 8782                                                        |
| <b>Faks</b>                | 372 644 8782                                                        |
| <b>Põhitegevusala</b>      | kinnisvara rent ja vahendamine,<br>prügiveoautode müügi vahendamine |
| <b>Majandusaasta algus</b> | 1. jaanuar 2008                                                     |
| <b>Majandusaasta lõpp</b>  | 31. detsember 2008                                                  |
| <b>Tegevjuht</b>           | Björn Anders Hägglund                                               |
| <b>Lisatud dokumendid</b>  | Kasumi jaotamise ettepanek<br>Osanike nimekiri                      |



## Sisukord

|                                                                                                        |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne .....                                                                                   | 4  |
| Raamatupidamise aastaaruanne .....                                                                     | 6  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....                                                                      | 6  |
| Raamatupidamisbilanss .....                                                                            | 7  |
| Kasumiaruanne .....                                                                                    | 9  |
| Rahavoogude aruanne.....                                                                               | 10 |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                                                     | 11 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                                               | 12 |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja<br>hindamisalused ..... | 12 |
| Lisa 2. Raha ja pangakontod.....                                                                       | 15 |
| Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....                                                                      | 15 |
| Lisa 4. Maksude ettemaksed ja kohustused.....                                                          | 15 |
| Lisa 5. Tütarettevõtete aktsiad ja osad.....                                                           | 15 |
| Lisa 6. Sidusettevõtete aktsiad ja osad .....                                                          | 16 |
| Lisa 7. Kinnisvarainvesteeringud .....                                                                 | 16 |
| Lisa 8. Materiaalne ja immateriaalne põhivara.....                                                     | 16 |
| Lisa 9. Laenukohustused .....                                                                          | 17 |
| Lisa 10. Tingimuslikud kohustused.....                                                                 | 17 |
| Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega.....                                                              | 17 |
| Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele .....                                           | 19 |
| Kasumi jaotamise ettepanek .....                                                                       | 20 |
| Osanike nimekiri.....                                                                                  | 21 |
| Tegevusalade loetelu .....                                                                             | 22 |



## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Äriühingu põhitegevusaladeks on prügiveo tarbeks veoautode müük välismaale. Lisaks toodetakse Eestis kraanikausse, mille müük toimub 100% ulatuses välismaale.

### Tulud ja kasum

2008. aastal kasvas ettevõtte netokäive vähenes 8,6% võrra, moodustades kokku 7,1 milj krooni. Müük Eestis vähenes võrreldes eelmise aastaga ning moodustas kokku 46 tuh kr. Müük välisriikidesse vähenes samuti ning moodustas kokku 7 046 tuh kr.

### Peamised finantssuhtarvud

|                     | 2008   | 2007   |
|---------------------|--------|--------|
| Müügitulu (tuh kr)  | 7092   | 7 757  |
| Müügitulu kasv      | -8,6%  | 30,9%  |
| Ärikasumi määr      | 46,9%  | 57,3%  |
| Puhaskasum (tuh kr) | 2 686  | 3 716  |
| Kasumi kasv         | -27,7% | -14,4% |
| Puhasrentaablus     | 37,9%  | 47,9%  |
| ROA                 | 12,0%  | 19,4%  |
| ROE                 | 24,1%  | 41,3%  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 \* 100
- Ärikasumimäär (%) = Ärikasum / müügitulu \* 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

### Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud klientidega toimuvad peamiselt SEK-des ning EUR-des, seetõttu võib valuutakursi riski madalaks pidada. Tehingud tarnijatega on peamiselt kroonides ja eurodes.

### Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 221 tuh krooni.



***Tütaretevõtted***

Rexam Grupp OÜ on tütaretevõtte Novatek 100% omanik. Rexam Grupp OÜ omab 100%list osalust veel kahes tütaretevõttes.

***Personal***

Aruandeperioodil arvestati Rexam Grupp OÜ-s palkadeks koos sotsiaalmaksudega kokku 413 tuh krooni, mis on ligi 10% vähem kui eelmisel majandusaastal. Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 3 töötajat.

***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on Rexam Grupp OÜ põhieesmärkideks 2009. aastal:

- Jätkata aktiivselt seni kehtinud tegevusaladel ning investeerida tütaretevõtete tegevusse.

Björn Anders Hägglund

juhatuse liige



30.06.2009

## Raamatupidamise aastaaruanne

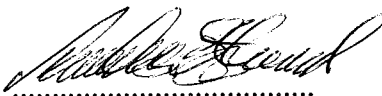
### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Rexam Grupp OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Rexam Grupp OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Rexam Grupp OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Björn Anders Hägglund

juhatuse liige



30.06.2009

## Raamatupidamisbilanss

| VARAD                                            |   | 31.12.2008        | 31.12.2007        |
|--------------------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| -                                                |   |                   |                   |
| <b>Käibevara</b>                                 |   |                   |                   |
| Raha ja pangakontod                              | 2 | 63 841            | 128 405           |
| Aktsiad ja muud väärtpaberid                     |   |                   |                   |
| Nõuded ja ettemaksud                             |   |                   |                   |
| <i>Nõuded ostjate vastu</i>                      | 3 | 4 765 859         | 2 370 743         |
| <i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>        | 4 |                   |                   |
| <i>Muud lühiajalised nõuded</i>                  |   | 4 717 968         | 5 011 289         |
| <i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>    |   | 1 870 038         | 607 219           |
| Kokku                                            |   | 11 353 865        | 7 989 252         |
| <b>Käibevara kokku</b>                           |   | <b>11 417 706</b> | <b>8 117 656</b>  |
| <b>Põhivara</b>                                  |   |                   |                   |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud               |   |                   |                   |
| <i>Tütarettevõtete aktsiad või osad</i>          | 5 | 100 000           | 100 000           |
| <i>Sidusettevõtete aktsiad või osad</i>          | 6 | 1 851 644         | 1 851 644         |
| Kokku                                            |   | 1 951 644         | 1 951 644         |
| Kinnisvarainvesteeringud                         | 7 | 7 727 587         | 7 727 587         |
| Materiaalne põhivara                             | 8 |                   |                   |
| <i>Maa</i>                                       |   |                   |                   |
| <i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>                 |   |                   |                   |
| <i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>       |   | 887 697           | 1 073 540         |
| <i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i> |   | 39 672            | 52 475            |
| <i>Ettemaksed materiaalse põhivara eest</i>      |   | 200 000           | 200 000           |
| Kokku                                            |   | 1 127 368         | 1 326 015         |
| <b>Põhivara kokku</b>                            |   | <b>10 806 600</b> | <b>11 005 246</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                               |   | <b>22 224 306</b> | <b>19 122 902</b> |

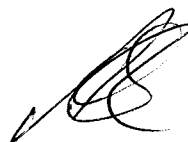
**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**

|                                                                      |    | 31.12.2008        | 31.12.2007        |
|----------------------------------------------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| <b>KOHUSTUSED</b>                                                    |    |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                                       |    |                   |                   |
| Laenukohustused                                                      |    |                   |                   |
| <i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>                             |    |                   |                   |
| <i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i> | 9  | 2 801 769         | 1 508 648         |
| <i>Kokku</i>                                                         |    | 2 801 769         | 1 508 648         |
| Võlad ja ettemaksed                                                  |    |                   |                   |
| <i>Võlad tarnijatele</i>                                             |    | 1 983 082         | 1 107 379         |
| <i>Võlad töövõtjatele</i>                                            |    | 69 634            | 78 085            |
| <i>Maksuvõlad</i>                                                    | 4  | 59 487            | 121 153           |
| <i>Muud kohustused</i>                                               |    | 2 498             | 455 794           |
| <i>Kokku</i>                                                         |    | 2 114 701         | 1 762 411         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                                 |    | <b>4 916 470</b>  | <b>3 271 059</b>  |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                                       |    |                   |                   |
| Pikaajalised laenukohustused                                         |    |                   |                   |
| <i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>                | 9  | 6 150 042         | 6 859 238         |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>                                 |    | <b>6 150 042</b>  | <b>6 859 238</b>  |
| <b>Kohustused kokku</b>                                              |    | <b>11 066 512</b> | <b>10 130 297</b> |
| <b>OMAKAPITAL</b>                                                    |    |                   |                   |
| Aktiivkapital                                                        | 10 | 40 000            | 40 000            |
| Reservid                                                             |    |                   |                   |
| <i>Kohustuslik reservkapital</i>                                     |    | 4 000             | 4 000             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                         |    | 8 427 745         | 5 232 795         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                          |    | 2 686 049         | 3 715 810         |
| <b>Omakapital kokku</b>                                              |    | <b>11 157 794</b> | <b>8 992 605</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>                                |    | <b>22 224 306</b> | <b>19 122 902</b> |



## Kasumiaruanne

|                                     | Lisa | 2008             | 2007             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Äritulud</b>                     |      |                  |                  |
| Realiseerimise netokäive            |      | 7 091 726        | 7 756 798        |
| Muud äritulud                       |      | 60 721           | 374 577          |
| <b>Kokku äritulud</b>               |      | <b>7 152 447</b> | <b>8 131 375</b> |
| <br><b>Ärikulud</b>                 |      |                  |                  |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused |      | 1 795 302        | 19 022           |
| Mitmesugused tegevuskulud           |      | 1 198 840        | 2 638 599        |
| Tööjõukulud                         |      | 412 736          | 461 575          |
| s.h. palgakulu                      |      | 296 508          | 340 703          |
| sotsiaalmaksud                      |      | 116 228          | 120 872          |
| Kulum                               | 8    | 280 425          | 419 369          |
| Muud ärikulud                       |      | 117 580          | 147 948          |
| <b>Kokku ärikulud</b>               |      | <b>3 804 883</b> | <b>3 686 513</b> |
| <br><b>Ärikasum</b>                 |      | <b>3 347 564</b> | <b>4 444 862</b> |
| <br><b>Finantstulud</b>             |      |                  |                  |
| Muud intressi- ja finantstulud      |      | 58               | 150              |
| <b>Kokku finantstulud</b>           |      | <b>58</b>        | <b>150</b>       |
| <br><b>Finantskulud</b>             |      |                  |                  |
| Intressikulud                       |      | 465 135          | 332 988          |
| <b>Kokku finantskulud</b>           |      | <b>465 135</b>   | <b>332 988</b>   |
| <br><b>Kasum majandustegevusest</b> |      | <b>2 860 297</b> | <b>4 112 024</b> |
| tulumaks                            |      | 196 438          | 396 214          |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>      |      | <b>2 686 049</b> | <b>3 715 810</b> |



## Rahavoogude aruanne

|                                                       | Lisa | 2007            | 2007              |
|-------------------------------------------------------|------|-----------------|-------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |      |                 |                   |
| Ärikasum                                              |      | 3 347 564       | 4 444 862         |
| Korrigeerimised                                       |      |                 |                   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     |      | 419 351         | 419 369           |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |      | -3 364 613      | -3 147 851        |
| Varude muutus                                         |      | 0               | 0                 |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |      | 352 290         | 300 756           |
| Makstud intressid                                     |      | -465 135        | -332 990          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            |      | -196 438        | -396 214          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |      | <b>93 019</b>   | <b>1 287 932</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |      |                 |                   |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus          |      | -220 705        | -405 854          |
| Tütarettevõtete soetus                                |      | 0               | -39 117           |
| Tütarettevõtete müük                                  |      | 0               | -5 072 373        |
| Kinnisvarainvesteeringud                              |      | 58              | 150               |
| Saadud intressid                                      |      |                 |                   |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |      | <b>-220 647</b> | <b>-5 517 194</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |      |                 |                   |
| Saadud laenud                                         |      | 1 293 121       | 5 758 526         |
| Laenude tagasimaksed                                  |      | -709 197        | -552 180          |
| Makstud dividendid                                    |      | -520 859        | -1 000 000        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |      | <b>63 065</b>   | <b>4 206 346</b>  |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                                 |      | <b>-64 563</b>  | <b>-22 916</b>    |
| <b>Valuutakursside muutuste mõju</b>                  |      |                 |                   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     |      | <b>128 404</b>  | <b>151 320</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |      | <b>-64 563</b>  | <b>-22 916</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       |      | <b>63 841</b>   | <b>128 404</b>    |

## Omakapitali muutuste aruanne

|                                     | Aksiakapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Eelmised<br>perioodid | Jaotamata<br>kasum | Kokku             |
|-------------------------------------|--------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Saldo 31.12.2005</b>             | 40 000       | 4 000                        | 2 286 112             | 807 497            | <b>3 137 609</b>  |
| Eelmiste perioodide<br>tulem        |              |                              | 807 497               | -807 497           |                   |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum       |              |                              |                       | 4 339 186          | <b>4 339 186</b>  |
| Makstud<br>dividendid               |              |                              | 0                     | -1 200 000         | <b>-1 200 000</b> |
| <b>Saldo 31.12.2006</b>             | 40 000       | 4 000                        | 3 093 609             | 3 139 186          | <b>6 276 795</b>  |
| Eelmiste perioodide<br>tulem        |              |                              | 4 339 186             | -4 339 196         |                   |
| Aruandeperioodi<br>Puhaskasum       |              |                              |                       | 3 715 810          | <b>3 715 810</b>  |
| Makstud<br>dividendid<br>dividendid |              |                              | 0                     | -1 000 000         | <b>-1 000 000</b> |
| <b>Saldo 31.12.2007</b>             | 40 000       | 4 000                        | 7 432 795             | 1 515 800          | <b>8 992 605</b>  |
| Eelmiste perioodide<br>tulem        |              |                              | 3 715 809             | -3 715 809         |                   |
| Aruande perioodi<br>puhaskasum      |              |                              |                       | 2 686 049          | <b>2 686 049</b>  |
| Makstud<br>dividendid               |              |                              |                       | -520 859           | <b>-520 859</b>   |
| <b>Saldo 31.12.2008</b>             | 40 000       | 4 000                        | 11 148 604            | -34 820            | <b>11 157 794</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Rexam Grupp OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Rexam Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### *Raha ja raha ekvivalendid*

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### *Nõuded ostjate vastu*

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

#### *Muud nõuded*

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### *Kinnisvara investeeringud*

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise ja väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteering on võetud arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehinguid. Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel lähtutakse turuhinnast, mida objekti müüja võiks saada objekti müümisel avatud turul. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

#### *Pikaajalised finantsinvesteeringud*

##### **Sidusettevõtjad**

Investeeringuid sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

##### **Tütarettevõtjad**

Tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütar-ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.



Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### ***Materiaalne põhivara***

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised aastased amortisatsiooninormid:

| <b>Materiaalse põhivara grupp</b> | <b>Amortisatsiooninorm</b> |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Masinad ja seadmed                | 25%                        |
| Muu inventar                      | 25%                        |

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

### ***Finantskohustused***

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul.

### ***Ettevõtte tulumaks***

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 10.

### ***Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine***

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutas saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### ***Tulude arvestus***

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes kehtestatud intressimääradest.

### ***Rahavoogude aruanne***

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



## Lisa 2. Raha ja pangakontod

|                 | 31.12.2007    | 31.12.2007     |
|-----------------|---------------|----------------|
| Sularaha kassas | 0             | 0              |
| Pangakontod     | 63 841        | 128 405        |
| <b>Kokku</b>    | <b>63 841</b> | <b>128 405</b> |

## Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved summas 4 765 859 krooni on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest arvestades teadaolevat informatsiooni klientide maksevõime kohta. Majandusaastal ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kuluks kantud ei ole.

## Lisa 4. Maksude ettemaksed ja kohustused

|                                     | 31.12.2008      | 31.12.2008    | 31.12.2007      | 31.12.2007     |
|-------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|----------------|
| <b>Maksuliik</b>                    | <b>Ettemaks</b> | <b>Võlg</b>   | <b>Ettemaks</b> | <b>Võlg</b>    |
| Käibemaks                           | 11 424          | 0             | 0               | 95 850         |
| Üksikisiku tulumaks                 |                 | 11 618        |                 | 6 134          |
| Sotsiaalmaks                        |                 | 41 182        |                 | 11 330         |
| Kogumispension                      |                 | 1 1415        |                 | 738            |
| Töötuskindlustusmaks                |                 | 636           |                 | 333            |
| Erisoodustuse ja ettevõtte tulumaks |                 | 16 060        |                 | 6 768          |
| Maksuintressid                      |                 | 0             |                 | 0              |
| <b>Kokku maksuvõlad</b>             | <b>11 424</b>   | <b>70 911</b> |                 | <b>121 153</b> |

## Lisa 5. Tütarettevõtete aktsiad ja osad

|                                                         | Solana Solaarium OÜ | Novatek Eesti OÜ |
|---------------------------------------------------------|---------------------|------------------|
| Asukoht                                                 | Eesti               | Eesti            |
| Põhitegevusala                                          |                     |                  |
| <b>Osalus 31.12.2006</b>                                | <b>100%</b>         | <b>100%</b>      |
| <b>Osalus 31.12.2007</b>                                | <b>100%</b>         | <b>100%</b>      |
| <b>Bilansiline maksumus 31.12.2006</b>                  | <b>50 000</b>       | <b>50 000</b>    |
| Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses | 0                   | 0                |
| <b>Bilansiline maksumus 31.12.2007</b>                  | <b>50 000</b>       | <b>50 000</b>    |
| Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses | 0                   | 0                |
| <b>Bilansiline maksumus 31.12.2008</b>                  | <b>50 000</b>       | <b>50 000</b>    |

## Lisa 6. Sidusettevõtete aktsiad ja osad

|                                                         | Oy Novatek Ab                      | Aberdale Trading AB |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|
| Asukoht                                                 | Soome                              | Rootsi              |
| Põhitegevusala                                          | Keraamiliste valamute valmistamine | Prügiautode müük    |
| <b>Aktsiate ja osade arv</b>                            | <b>14 tk</b>                       | <b>51%</b>          |
| <b>31.12.2006</b>                                       |                                    |                     |
| Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad                  | 0                                  | 0                   |
| <b>Osalus 31.12.2006</b>                                | <b>93%</b>                         | <b>51%</b>          |
| <b>Osalus 31.12.2007</b>                                | <b>100%</b>                        | <b>76%</b>          |
| <b>Osalua 31.12.2008</b>                                | <b>100%</b>                        | <b>76%</b>          |
| <b>Bilansiline maksumus</b>                             | <b>1 314 314</b>                   | <b>498 213</b>      |
| <b>31.12.2006</b>                                       |                                    |                     |
| Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses | 39 117                             | 0                   |
| <b>Bilansiline maksumus</b>                             | <b>1 353 431</b>                   | <b>498 213</b>      |
| <b>31.12.2007</b>                                       |                                    |                     |
| Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses | 0                                  | 0                   |
| <b>Bilansiline maksumus</b>                             | <b>1 353 431</b>                   | <b>498 213</b>      |
| <b>31.12.2008</b>                                       |                                    |                     |

Rexam Grupp OÜ sidusettevõtete aktsiad ja osad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu neil puudub turuhind.

## Lisa 7. Kinnisvarainvesteeringud

|                                                                                                                                                                                            | 2008      | 2007      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Saldo                                                                                                                                                                                      | 7 727 587 | 7 727 587 |
| Aruandeaastal uusi kinnisarainvesteeringuid ei tehtud. Ükski olemasolev kinnisvaraobjekt renditulused hetkel ei teeni, järgneval majandusaastal on plaanis avada korteris laste mängutuba. |           |           |

## Lisa 8. Materiaalne ja immateriaalne põhivara

|                                   | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Immateriaalne põhivara | Ettemaksed materiaalse põhivara eest | Kokku     |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------------|-----------|
| <b>Soetusmaksumus</b>             |                    |                          |                        |                                      |           |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006 | 1 565 258          | 37 959                   | 0                      | 0                                    | 1 603 217 |
| Soetused ja parendused            | 153 457            | 52 398                   | 0                      |                                      | 205 854   |
| Ettemaksed                        |                    |                          |                        | 200 000                              | 200 000   |
| Müük                              | 0                  | 0                        | 0                      |                                      | 0         |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007 | 1 718 715          | 90 357                   | 0                      | 200 000                              | 2 009 071 |



|                                             |                  |               |          |                |                  |
|---------------------------------------------|------------------|---------------|----------|----------------|------------------|
| Soetused ja parendused                      | 220 705          | 0             | 0        | 0              | <b>220 705</b>   |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008           | 1 939 420        | 90 357        | 0        | 200 000        | <b>2 229 777</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum ja allahindlused</b> |                  |               |          |                |                  |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006      | 233 647          | 30 041        | 0        | 0              | <b>263 688</b>   |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu         | 411 528          | 7 841         | 0        | 0              | <b>419 369</b>   |
| Müük                                        | 0                | 0             | 0        | 0              | <b>0</b>         |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007      | 645 175          | 37 882        | 0        | 0              | <b>683 057</b>   |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu         | 406 548          | 12 803        | 0        | 0              | <b>419 351</b>   |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008      | 1 051 723        | 50 685        | 0        | 0              | <b>1 115 211</b> |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2006</b>               | <b>1 331 611</b> | <b>7 918</b>  | <b>0</b> | <b>0</b>       | <b>1 339 529</b> |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2007</b>               | <b>1 073 540</b> | <b>52 475</b> | <b>0</b> | <b>200 000</b> | <b>1 326 014</b> |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2008</b>               | <b>887 696</b>   | <b>39 672</b> | <b>0</b> | <b>200 000</b> | <b>1 127 368</b> |

### **Lisa 9. Laenukohustused**

| <b>Kohustused (kroonides)</b> | <b>Lühiajaline</b> | <b>Lõppemine</b> | <b>Intress</b>       | <b>Tingimused</b>        |
|-------------------------------|--------------------|------------------|----------------------|--------------------------|
| Aberdale Trading Oy           | 289 868            | tähtajatu        | 0%                   | Tagatud ettevõtte varaga |
| Trinity Marketing             | 175 663            | Tähtajatu        | 0%                   | Tagatud ettevõtte varaga |
| Björn Andres Hägglund         | 2 336 238          | tähtajatu        | 0%                   | Tagatud ettevõtte varaga |
| <b>Kokku</b>                  | <b>2 801 768</b>   |                  |                      |                          |
| <b>Kohustused (kroonides)</b> | <b>Pikaajaline</b> | <b>Lõppemine</b> | <b>Intress</b>       | <b>Tingimused</b>        |
| SEB (lep.2006016681)          | 1 507 884          | 2010             | 5%                   | Tagatud ettevõtte varaga |
| Swedbank                      | 4 642 157          | 2017             | 6 kuu euribor + 2,5% | Tagatud ettevõtte varaga |
| <b>Kokku</b>                  | <b>6 150 041</b>   |                  |                      |                          |

### **Lisa 10. Tingimuslikud kohustused**

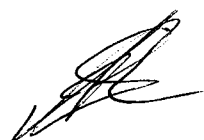
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 11 113 794 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 333 897 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 8 779 897 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008.

### **Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;



- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

| Osapoole nimi            | Osapoole kirjeldus        | Lühiajaline osa  |
|--------------------------|---------------------------|------------------|
| <b>Nõuded</b>            |                           | 0                |
| Novatek Eesti OÜ         | tütarettevõte             | 2 753 333        |
| Novatek                  | sidusettevõte             | 344 225          |
| Dispensor AS             | Juhatuses liikmega seotud | 8479             |
| <b>Kokku</b>             |                           | <b>3 106 037</b> |
| <b>Kohustused</b>        |                           |                  |
| Aberdale Trading         | tütarettevõte             | 289 868          |
| Trinity Marketing omanik | Juhatuses liikmega seotud | 175 663          |
| <b>Kokku</b>             |                           | <b>2 336 238</b> |



## Juhatuses allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Rexam Grupp OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande, mis on kinnitatud osaniku poolt ning alla kirjutatud juhatuse liikme poolt.

**Juhatus:**

Björn Anders Hägglundjuhatuse liige



30.06.2009

## Kasumi jaotamise ettepanek

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 8 948 605 |
| Dividendideks tasutud               | -520 860  |
| 2008. aasta puhaskasum              | 2 686 049 |

**Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:** 11 113 794

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb: 11 113 794

Björn Anders Hägglundjuhatuse liige



30.06.2009

## Osanike nimekiri



Björn Andres Hägglund  
Isikukood 36104150405  
Eesti

osade arve 1, summas 40 000 (100%)  
omandatud 31.08.2000.a

## Tegevusalade loetelu

| <b>Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2008 tegevusalad</b> | <b>Summad</b>    |
|------------------------------------------------------|------------------|
| Muude mootorsõidukite müük (45191)                   | 5 320 247        |
| Keraamiliste sanitaarseadmete tootmine (23421)       | 1 771 469        |
| <b>Kokku</b>                                         | <b>7 091 726</b> |

### **Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. – 31.12.2009**

|                                                |
|------------------------------------------------|
| Muude mootorsõidukite müük (45191)             |
| Keraamiliste sanitaarseadmete tootmine (23421) |

