

371961

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26-08-2009

L 22 Sirje Mägi

**OÜ FibroTx
Tallinn**

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Akadeemia tee 15 Tallinn, 12618 Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11183541
Telefon:	372 6 663 450
Faks:	372 6 663 472
Põhitegevusala:	Teadus- ja arendustegevus biotehnoloogia vallas
EMTAK 2008:	72111
Audiitor:	A. Kangust & Partnerid OÜ
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008



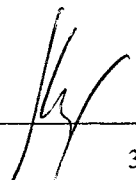
Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 4 Maksud.....	13
Lisa 5 Müügiotel immateriaalne põhivara	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 7 Immateriaalne põhivara.....	14
Lisa 8 Kasutusrent.....	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	15
Lisa 10 Saadud laenud.....	15
Lisa 11 Omakapital.....	15
Lisa 12 Müügitulu.....	15
Lisa 13 Muud äritulud.....	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	16
Lisa 15 Üldhalduskulud.....	16
Lisa 16 Sihtfinantseerimine.....	16
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega.....	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	19
Osanike nimekiri	20
OÜ FibroTx müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le.....	21

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ FibroTx peamiseks tegevusalaks on teadus ja arendustegevus biotehnoloogia vallas. OÜ FibroTx annab tööd kolmeteistkümnele töötajale.

Juriidiline aadress:	Akadeemia tee 15 Tallinn, 12618 Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11183541
Telefon:	372 6 663 450
Faks:	372 6 663 472



TEGEVUSARUANNE

FibroTx OÜ peamiseks tegevusalaks on teadus- ja arendustegevus.

2008 aastal oli müügitulu 7 621 tuhat krooni ja muud äritulud 3 650 tuhat krooni.

FibroTx OÜ juhatuses on kaks liiget. Juhatuse liikmele maksti 2008 aastal töötasu koos maksudega 719 820 krooni (sh. Sotsiaalmaks 178 200 ja töötuskindlustusmaks 1 620). Juhatuse liikmele masti ka 2007 aastal töötasu 719 820 krooni.

Tööjõukulud 2008 aastal kokku olid 2 902 tuhat krooni.

2008 aastal jätkati EAS poolt kaasfinantseeritavaid projektidega ning alustati uue projektiga: „Haavade paranemise stimuleerimine: personaalmeditsiiniline lähenemine”. Nimetatud projekt kestab kuni 2011 aasta lõpuni.

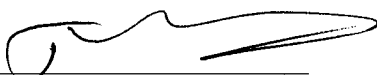
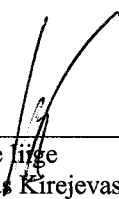
Teadustegevuste alaste lepingute täitmisel oli FibroTx OÜ 2008 aastal täitjaks kolmes projektis, mille tellijateks olid USA biotehnoloogiafirmad.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatusse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud OÜ FibroTx 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ FibroTx on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhatusse liige
Toomas Neuman
Juhatusse liige
Vyngants Kirejevas

Tallinn, 16. juuni 2009

Allkirjastatud identifitseerimiseks/

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 10.07.2009

Allkiri/signature HR

4.Kangust & Partnerid OÜ

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	272 795	170 225
Nõuded ja ettemaksed	3	8 647 035	894 482
Müügiootel immateriaalne põhivara	5	0	3 054 743
Käibevara kokku		8 919 830	4 119 450
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	567 467	743 195
Immateriaalne põhivara	7	0	42 561
Põhivara kokku		567 467	785 756
VARAD KOKKU		9 487 297	4 905 206
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9	2 135 665	693 337
Laenukohustused		0	2 593 946
Lühiajalised kohustused kokku		2 135 665	3 287 283
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad		0	270 222
Pikaajalised laenukohustused	10,17	4 789 347	0
Pikaajalised kohustused kokku		4 789 347	270 222
KOHUSTUSED KOKKU		6 925 012	3 557 505
Omakapital			
Osakapital	11	81 600	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 303 701	13 969
Aruandeaasta kasum		1 172 984	1 289 732
OMAKAPITAL KOKKU		2 562 285	1 347 701
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		9 487 297	4 905 206

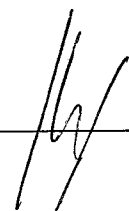
Allkirjastatud identifitseerimiseks/

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date10.07.2009.....

Allkiri/signature.....

A.Kangust & Partnerid OÜ



Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	01.01.2008- 31.12.2008	01.01.2007- 31.12.2007
Müügitulu	12	7 621 070	609 216
Muud äritulud	13	3 650 063	2 809 069
Valmis- ja lõpetamata kontseptsioonide varude jääkide muutus		0	2 199 201
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-5 770 672	-1 294 481
Mitmesugused tegevuskulud	15	-883 493	-468 615
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		-2 222 048	-1 636 087
<i>Sotsiaalmaks</i>		-679 565	-529 675
Tööjõu kulud kokku		-2 901 613	-2 165 762
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-209 742	-203 562
Muud ärikulud		-34 280	-9 031
Äri kasum		1 471 333	1 476 035
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-293 044	-181 925
Intressitulud		249	0
Muud finantstulud ja -kulud		-5 554	-4 378
Finantstulud ja -kulud kokku		-298 349	-186 303
Kasum enne tulumaksustamist		1 172 984	1 289 732
Aruandeaasta puhaskasum		1 172 984	1 289 732

Allkirjastatud identifitseerimiseks/

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 10.07.2009

Allkiri/signature 

A.Kangust & Partnerid OÜ

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 471 333	1 476 035
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	203 610	203 562
Immateriaalse põhivara väärtuse muutus ja mahakandmine	5	3 097 304	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-7 752 554	897 717
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 072 896	111 258
Varude muutus		0	-2 285 502
Makstud intressid		-195 792	0
Kokku rahavood äritegevusest		-2 103 203	403 070
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-27 882	-50 660
Saadud intressid		249	463
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-27 633	-50 197
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10	5 470 114	3 262 029
Saadud laenude tagasimaksed	10	-3 272 754	-3 260 083
Makstud intressid		0	-181 925
Osakapitali sissemakse	11	41 600	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2 238 960	-179 979
Rahavood kokku		108 124	172 894
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	170 225	2 172
Raha ja raha ekvivalentide muutus		108 124	172 894
Valuutakursside muutuste mõju		-5 554	-4 841
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	272 795	170 225

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	17 969	57 969
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	4 000	-4 000	0
2007.a kasum	0	0	1 289 732	1 289 732
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	1 303 701	1 347 701
Osakapitali suurendamine	41 600	0	0	41 600
Aruandeperioodi kasum	0	0	1 172 984	1 172 984
Saldo seisuga 31.12.2008	81 600	4 000	2 476 685	2 562 285

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.

Allkirjastatud identifitseerimiseks/

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 10.07.2009

Allkiri/signature WP

A.Kangust & Partnerid OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ FibroTx 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediiti), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

2. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

3. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

4. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

5. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks

Allkirjastatud identifitseerimiseks/

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 10.07.2009

Allkiri/signature 

A.Kangust & Partnerid OÜ

tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiotel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

6. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

7. Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivaraks loetakse materiaalselt või immateriaalselt põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevarana ning selle amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Lähtudes sellest, kumb on väiksem, kajastatakse müügiotel põhivara kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused.

8. Varade väärtuse langus

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

9. Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Allkirjastatud identifitseerimiseks/

Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 10.07.2009

Allkiri/signature [Signature]

A.Kangust & Partnerid OÜ

10. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

11. Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

12. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2008 kehtis maksumäär 21/79 ning kuni 31. detsembrini 2007 maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

13 Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval

Allkirjastatud identifitseerimiseks/

Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 10.07.2009

Allkiri/signature 

A.Kangust & Partnerid OÜ

ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

14. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

15. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

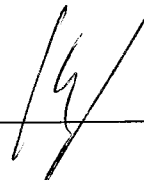
Allkirjastatud identifitseerimiseks/

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 10.07.2009

Allkiri/signature 

A.Kangust & Partnerid OÜ



Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	272 795	170 225
Raha kokku	272 795	170 225

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	191 203	88 115
Lühiajalised nõuded töötajatele	635	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 661	0
Muud lühiajalised nõuded	8 449 470	798 005
Ettemaksed kauba või teenuse eest	4 066	8 362
Nõuded ja ettemaksed kokku	8 647 035	894 482

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 987	0	0
Käibemaks	191 203	0	88 115	12
Üksikisiku tulumaks	0	77 650	0	61 673
Sotsiaalmaks	0	146 603	0	99 304
Kohustuslik kogumispension	0	5 788	0	2 784
Töötuskindlustusmaks	0	3 766	0	2 708
Kokku	191 203	237 794	88 115	166 481

Lisa 5 Müügiotel immateriaalne põhivara

	Patendid	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0
2007 a. toimunud muutused		
Ostud	3 054 743	3 054 743
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	3 054 743	3 054 743
Jääkmaksumus	3 054 743	3 054 743
2008. a toimunud muutused		
Ümberklassifitseerimine	42 561	42 561
Kuluks ümberklassifitseerimine	-3 097 304	-3 097 304
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Allkirjastatud identifitseerimiseks/

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 10.07.2009

Allkiri/signature [signature]

A.Kangust & Partnerid OÜ

[signature]

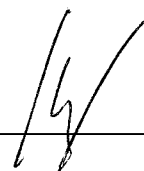
Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masina- ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	883 833	883 833
2007 a. toimunud muutused		
Ostud ja parendused	50 660	50 660
Amortisatsioonikulu	-191 298	-191 298
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	964 969	964 969
Akumuleeritud kulum	-221 774	-221 774
Jääkmaksumus	743 195	743 195
Aruandeperioodil toimunud muutused		
Ostud ja parendused	27 882	27 881
Amortisatsioonikulu	-203 610	-203 610
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	992 851	992 851
Akumuleeritud kulum	-425 384	-425 384
Jääkmaksumus	567 467	567 467

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

	Patendid, kaubamärgid	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	54 825	54 825
2007 a. toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-12 264	-12 264
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	61 307	61 307
Akumuleeritud kulum	-18 746	-18 746
Jääkmaksumus	42 561	42 561
2008. a toimunud muutused		
Ümberklassifitseerimine (lisa 5)	-42 561	-42 561
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Allkirjastatud identifitseerimiseks/
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 10.07.2009
 Allkiri/signature WK
 A.Kangust & Partnerid OÜ



Lisa 8 Kasutusrent

OÜ FibroTx on rentinud büroo pinna ja laboriaparatuuri.

	01.01.2008- 31.12.2008	01.01.2007- 31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	484 788	258 135

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	1 329 996	313 281
Võlad töövõtjatele	468 663	112 585
Maksuvõlad (lisa 4)	237 794	166 481
Muud viitvõlad	4 791	1 420
Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest	0	99 228
Muud võlad	0	342
Intressivõlad (lisa 17)	94 421	0
Võlad ja ettemaksed kokku	2 135 665	693 337

Lisa 10 Saadud laenud

	31.12.08	tagastus	lisandumine	31.12.2007
Laenukohustused	0	3 272 754	680 767	2 591 987
Laenukohustused omanikega seotud ettevõtjatele (lisa 17)	4 789 347	0	4 789 347	0

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	81 600	40 000
Osade arv (tk)	5	3
Osade nimiväärtus (kroonides)	20 200; 20 200; 11 200; 4 800; 25 200	24 000; 11 200; 4 800

Lisa 12 Müügitulu

OÜ FibroTx müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
USA	7 041 970	594 508
Eesti	579 100	14 708
Kokku	7 621 070	609 216

OÜ FibroTx müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK 2008:	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
72111-Teadus ja arendustegevus biotehnoloogia vallas	7 621 070	609 216
Kokku	7 621 070	609 216

Allkirjastatud identifitseerimiseks/

Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 10. 07. 2009

Allkiri/signature WE

A.Kangust & Partnerid OÜ

Lisa 13 Muud äritulud

	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
Tulud sihtfinantseerimisest (lisa 16)	3 641 906	2 808 405
Muud äritulud	8 157	664
	3 650 063	2 809 069

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
Ostetud kaubad ja materjalid	5 316 876	900 362
Ostetud teenused	453 796	394 119
Tegevuskulud kokku	5 770 672	1 294 481

Lisa 15 Üldhalduskulud

	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
Ostetud teenused	104 687	64 806
Lähetuskulud	90 746	92 914
Kontori ja labori kulud	530 247	258 348
Muud kulud	157 813	52 547
Üldhalduskulud kokku	883 493	468 615

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

OÜ FibroTx on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2008	2007
Tegevuskulude finantseerimine		
Saadud Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt (EAS)	3 272 456	3 511 406
Kajastatud sihtfinantseerimise nõudena	1 104 469	798 005
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	2 167 987	2 713 401
Varade sihtfinantseerimine		
Amortiseerimata jääk perioodi alguses	369 450	439 124
Saadud Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt (EAS)	0	25 330
Amortiseeritud tulusse	369 450	95 004
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus	0	369 450
Tuluna kajastatud toetus kokku	3 641 906	2 808 405

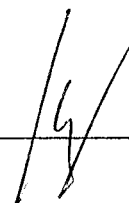
Allkirjastatud identifitseerimiseks/

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 10.07.2009

Allkiri/signature 

A.Kangust & Partnerid OÜ



Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

OÜ FibroTx aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ FibroTx on aruandeperioodil ostnud ja müünud teenuseid (sh. intressid) järgmistelt seotud osapooltelt:

	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
	Ostud	Ostud
Omanikega seotud ettevõtetelt teenused	171 323	258 135
Omanikega seotud ettevõtetelt intressid	94 634	1 959
Teenuste ost ja müük kokku	265 957	260 094

Juhatuse liikmele maksti 2008 aastal töötasu koos maksudega 719 820 krooni (sh. Sotsiaalmaks 178 200 ja töötuskindlustusmaks 1 620). Juhatuse liikmele masti ka 2007 aastal töötasu 719 820 krooni.

Saldod seotud osapooltega:

		<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			Intress
valuuta	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	
Võlad omanikega seotud ettevõtetele laenu eest	EEK 4 789 347	0	4 789 347	2012	8%
Võlad omanikega seotud ettevõtetele intresside eest	EEK 94 421	94 421	0	2009	
Võlad omanikega seotud ettevõtetele teenuste eest	EEK 193 654	193 654	0	2009	
Kokku	5 077 422	288 075	4 789 347		

		<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			Intress
valuuta	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	
Võlad omanikega seotud ettevõtetele laenu eest	EEK 342	342	0	2008	8%
Võlad omanikega seotud ettevõtetele intresside eest	EEK 1 959	1 959	0	2008	
Võlad omanikega seotud ettevõtetele teenuste eest	EEK 26 775	26 775	0	2008	
Kokku	29 076	29 076	0		

Allkirjastatud identifitseerimiseks/

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 10.07.2009

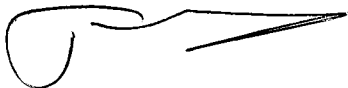
Allkiri/signature WP

A.Kangust & Partnerid OÜ

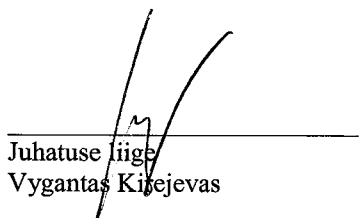
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

FibroTx OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 1 172 984 krooni alljärgnevalt:

- eraldised kohustuslikku reservkapitali 4 160 krooni
- lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumile 1 168 824 krooni.



Juhatuseliige
Toomas Neuman



Juhatuseliige
Vyantas Kisejevas

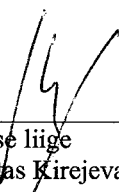
Tallinn, 16. juuni 2009

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ FibroTx 2008. a majandusaasta aruande allkirjastamine 16. juuni 2009:



Juhatuse liige
Toomas Neuman



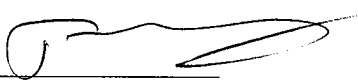
Juhatuse liige
Vyantas Kirejevas

Tallinn, 16. juuni 2009

Osanike nimekiri

OÜ FibroTx osanike nimekiri seisuga 16. juuni 2009:

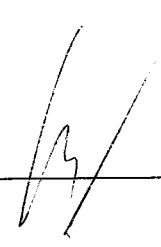
Osaniku nimi	Aadress	Isiku- või registrikood	Osa nimiväärtus
MM Grupp OÜ	Eesti	10515366	20 200 EEK
Osaühing ProtoBioS	Eesti	10981915	20 200 EEK
Osaühing Kisran Investeeringud	Eesti	10707441	11 200 EEK
Osaühing ZR Investeeringud	Eesti	10706712	4 800 EEK
Elongade Finanzierungs- und Beratungs GmbH	Austria	FN 231695 D	25 200 EEK


Juhatuse liige
Toomas Neuman
Juhatuse liige
Vyantas Kirejevas

Tallinn, 16. juuni 2009

OÜ FibroTx müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK 2008:	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
72111-Teadus ja arendustegevus biotehnoloogia vallas	7 621 070	609 216
Kokku	7 621 070	609 216



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ FibroTx osanikele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 – 17 esitatud OÜ FibroTx raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008 ning siis lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse vastutus on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle vastutuse hulka kuulub muuhulgas asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine, kasutusele võtmine ja haldamine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori vastutus

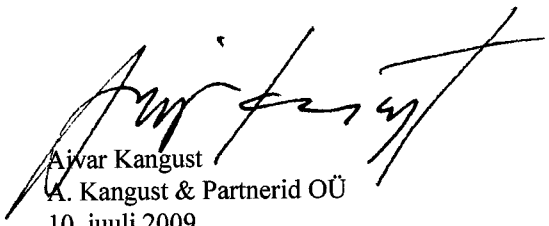
Meie vastutus on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me täidame eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamisel võtab audiitor riskihinnangutes arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, mitte aga eesmärgiga avaldada arvamust sisekontrollisüsteemi tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ FibroTx finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning siis lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Aivar Kangust
A. Kangust & Partnerid OÜ
10. juuli 2009
Tallinn