

Harjo Mäkelä 3 55159
Rekordikood
SISSE TULNUD

30-06-2009

OÜ Oldest Capital

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2008 – 31.12.2008

Aadress:

Ilmarise 2-4
Tallinn, 11613
Eesti Vabariik

Äriregistri kood:

11342436

Sisukord

OÜ Oldest Capital.....	1
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 1 Raha, aktsiad ja väärtpaberid.....	9
Lisa 2 Mitmesugused nõuded	9
Lisa 3 Tütarettevõtete aktsid ja osakud.....	9
Lisa 4 Müügitulu.....	9
Majandusaasta aruande allkirjad.....	9

Tegevusaruanne

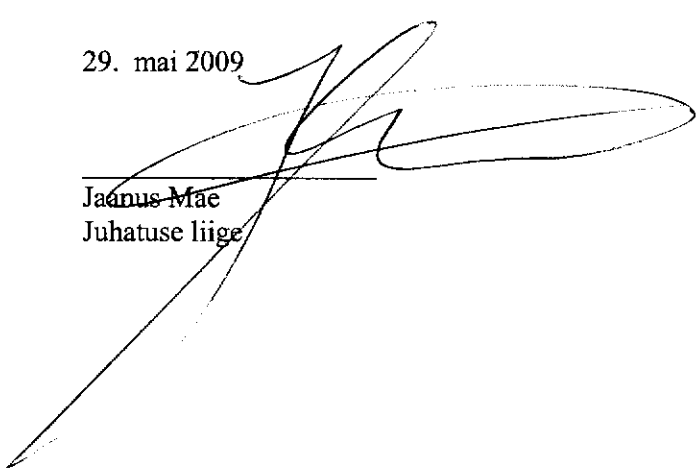
2008 aastal Oldest Capital OÜ tegevusalaks on kinnisvara alane tegevus.(6810)

2008 aastal aktiivne majandustegevus puudus.

2008 aastal osaühingus töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele tasu ei makstud.

29. mai 2009

Jaanus Mae
Juhatuseliige



Raamatupidamise aastaaruanne

01.01.2008 - 31.12.2008

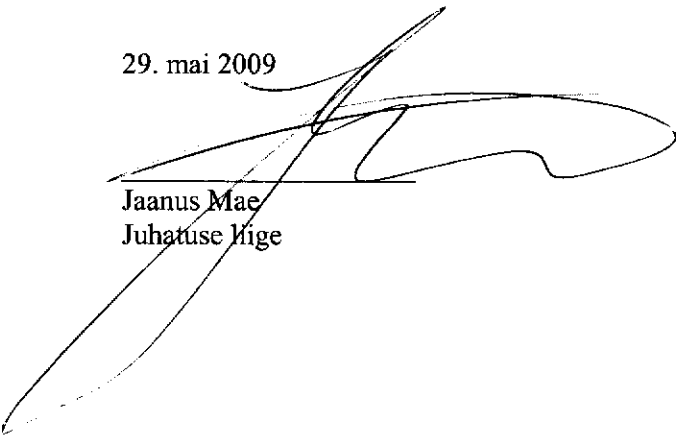
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 10 toodud OÜ Oldest Capital 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Oldest Capital finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Oldest Capital on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

29. mai 2009

Jaanus Mae
Juhatuses liige



Bilanss
(kroonides)

VARAD	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	1	6 700	2 006 951
Aktsiad ja muud väärtpaberid	1	53 774	77 005
Mitmesugused nõuded	2	3 502 426	3 030 018
Viitlaekumised	2	469 393	163 439
Käibevara kokku		4 032 292	5 277 413
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	1 585 834	20 000
Põhivara kokku		1 585 834	20 000
VARAD KOKKU		5 618 126	5 297 413

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused		25 000	63 700
Võlad ja ettemaksed		0	295
Lühiajalised kohustused kokku		25 000	63 995
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		5 189 418	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		359 708	5 193 418
Omakapital kokku		5 593 126	5 233 418
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 618 126	5 297 413

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	4	0	8 737 000
Muud äritulud		0	4 789 000
KOKKU ÄRITULUD		0	13 526 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	6 000 000
Muud tegevuskulud		8 308	24 460
KOKKU ÄRIKULUD		8 308	6 024 460
Ärikasum (-kahjum)		- 8 308	7 501 540
Finantstulud,-kulud		368 016	-2 308 121
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		359 708	5 193 418

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Ärikasum (-kahjum)		359 708	5 193 418
Aktsiad ja muud väärtpaberid	1	23 231	-77 005
Muud lühiajalised nõuded	2	-472 408	-3 030 018
Intressid	2	-305 953	-163 439
Lühiajalised laenud		-38 700	63 700
Hankijatele tasumata arved		-295	295
Kokku rahavood äritegevusest		-2 359 959	-3 206 467
Tütaretevõtte aktsida või osakud		0	-20 000
Pikaajaline investering		-1 565 834	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 565 834	-20 000
Osakapital nimiväärtuses		0	40 000
Kokku rahavood finantseerimisest		0	40 000
Rahavood kokku		-2 000 251	2 006 951

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 25.01.2007	40 000		0	40 000
Aruandeaasta kasum			5 193 418	5 193 418
Saldo 31.12.2007	40 000		5 193 418	5 233 418
Aruandeaasta kasum			359 708	359 708
Kohustuslik reservkapital		4 000	-4 000	
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	5 549 126	5 593 126

Arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Oldest Capital raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raha, aktsiad ja väärtpaberid

	31.12.08	31.12.07
Raha ja pangakontod	6 700	6 948
Deposiit	0	2 000 000
Ericsson aktsiad	53 774	77 005
Kokku	60 474	2 083 956

Lisa 2 Mitmesugused nõuded

	31.12.08	31.12.07
Laen Eesti residendist äriühingule	3 502 426	3 030 018
Laekumata laenuintressid	469 393	163 439
Kokku	3 971 819	3 193 457

Lisa 3 Tütarettevõtete aktsid ja osakud

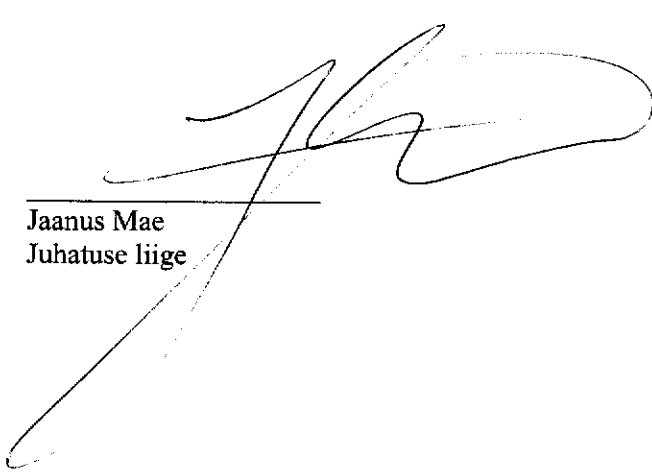
	31.12.08	31.12.07
Tütarettevõtte osalus	20 000	20 000
Pikaajaline investering	1 565 834	0
Kokku	1 585 834	20 000

Lisa 4 Müügitulu

	2008	2007
Enda kinnisvara müük - 68101	0	8 700 000
Enda kinnisvara renditulu - 68201	0	37 000
Kokku	0	8 737 000

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Oldest Capital 2008. majandusaasta aruanne kinnitati osaühingu üldkoosoleku poolt 29. mail 2009.a. ja allkirjastati juhatuse liikme poolt 29. mail 2009.



Jaanus Mae
Juhatuse liige

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

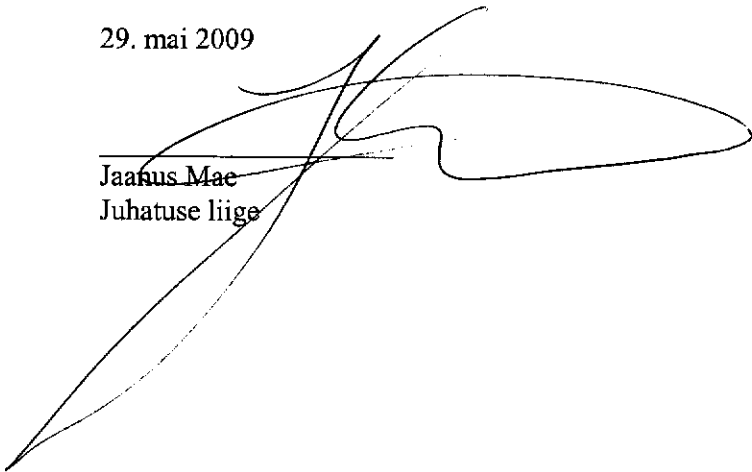
OÜ Oldest Capital puhaskasum 31.12.2008 seisuga on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 193 418
Kohustuslik reservkapital	-4 000
Aruandeaasta kasum	359 708
Jaotamata kasum kokku	5 549 126

OÜ Oldest Capital jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008 on summas 5 549 126 krooni.

29. mai 2009

Jaanus Mae
Juhatuse liige



**Müügitulu jaotus vastavalt
Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

Tegevusala		2008	2007
Enda/renditus kinnisvara renditeenus – EMTAK 68201		puudus	42%
Enda/renditus kinnisvara müük – EMTAK 68101		puudus	58%

Müügitulu prognoos tegevusalade lõikes järgmiseks aastaks

Tegevusala		2009	
Enda/renditus kinnisvara renditeenus – EMTAK 68201		100%	

OÜ Oldest Capital osakapitali jagunemine

OÜ Oldest Capital osakapital on aastaaruande kinnitamise seisuga 40 000 krooni ning koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	
Raul Vanem	Tallinn	37206230347	100,00%

29. mai 2009

Jaanus Mae
Juhatuses liige