

352549

Harju Maakohus
Registrikontode
SISSE TULNUD

30 -06- 2009

OÜ HITEH AUTOTEENINDUS

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2008

Majandusaasta aruanne

30-06-2009

Ärinimi	OÜ Hiteh Autoteenindus
Äriregistri kood	10448931
Aadress	Kadaka pst 165a, Tallinn 11625
Telefon	+ 372 6711 628
Faks	+ 372 6711 623
Elektronpost	autoteenindus@hiteh.ee
Kodulehekül	www.hiteh.ee
Põhitegevusala	45201 - sõidukite hooldus ja remont
Majandusaasta algus	01 jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31 detsember 2008
Tegevjuht	Raul Põdersalu
Audiitor	TPMM Nordic

Lisatud dokumendid

- Kasumi jaotamise ettepanek
- Audiitori järeldusotsus
- Osanike nimekiri
- Tegevusalade loetelu

Sisukord

Sisukord	3	
TEGEVUSARUANNE	4	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	7	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	7	
Bilanss	8	
Kasumiaruanne	10	
Rahavoogude aruanne	11	
Omakapitali muutuste aruanne	12	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	13	
Lisa 1	Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	13
Lisa 2	Raha ja pangakontod	16
Lisa 3	Muud lühiajalised nõuded	16
Lisa 4	Varud	16
Lisa 5	Materiaalne põhivara	17
Lisa 6	Kapitalirent	18
Lisa 7	Võlad töövõtjatele	18
Lisa 8	Maksuvõlad	19
Lisa 9	Osakapital	19
Lisa 10	Müügitulu tegevusalade lõikes	19
Lisa 11	Müü äritulu	20
Lisa 12	Kasutusrent	20
Lisa 13	Tehingud seotud osapooltega	21
Lisa 14	Bilansivälised varad	22
Juhatuse allkirjad 2008a. majandusaasta aruandele	23	
Lisatud dokumendid		
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24	
Audiitori järeldusotsus	25	
OÜ Hiteh Autoteenindus osanike nimekiri seisuga 30.05.08	26	
Tegevusalade loetelu	27	

2008.a. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Hiteh Autoteenindus põhitegevuseks oli 2008.aastal sõidu- ja pakiautode hooldus ja remont, pleki- ja värvimistööd, autorent ning varuosade jaemüük. 2008. aastal jäi müügitulu võrreldes 2007.a. majandusaastaga enam vähem samaks.

Tulud, kulud ja kasum

2008.a. moodustas OÜ Hiteh Autoteenindus müügitulu 33,1 mln krooni, langedes aastaga 0,5% Müügitulust moodustas teenuste müük 50,4% ning varuosade ja materjalide müük 49,6%

OÜ Hiteh Autoteenindus brutokasumiks kujunes 2008. majandusaastal 0,3 mln krooni. Ettevõtte 2008.a. põhivarade kulum moodustas 493 tuhat krooni, ehk 9% rohkem, kui 2007 aastal.

	2008	2007
Müügitulu	33 137 002	35 021 097
Tulu kasv	-0,54%	26,5%
Brutokasumi määr%	1%	3,1%
Kasumi kasv %	-68%	332,72%
Puhasrentaablus	1%	3,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,66	1,51
ROA %	6%	17,66%
ROE %	11,69%	42,97%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * brutokasumi määr (%) = brutokasum/ müügitulu *100
- * käibe kasv (%) = (müügitulu 2005-müügitulu 2004)/müügitulu 2004*100
- * kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005-puhaskasum 2004)/ puhaskasum 2004*100
- * puhasrentaablus(%) = puhaskasum/müügitulu x 100
- * lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- * ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku x 100
- * ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku x 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 682 tuhat krooni, millest enamuse moodustasid investeeringud Kadaka pst. töökoja seadmetesse ja tööriistadesse.

Tegevus

OÜ Hiteh Autoteenindus töötas 2008. a. AS Hiteh tütarettevõttena. Firma tootmispinnad renditi AS Hiteh'ilt, Citymotors AS-lt. Detsembris 2008.a. asusime jõuliselt suurendama oma turuosa alustades uue, sõidukite remondi "täisteenust" pakkuva töökoja avamise ettevalmistamistust Väike-Paala tänaval. Selleks sõlmisime pikaajalise rendilepingu Glaskek AS-ga. Kokku oli kasulikku teeninduspinda 2008.a. aasta lõpuks ca 2000m².

Töökodades tegeldi sõidukite remondiga spetsialiseerudes enam markidele Mercedes-Benz, Mazda, Volkswagen, Renault, Dacia, Porsche. Uutest markidest tuli juurde Ssangyong. Balti Laager AS-i kauplus jätkas Hiteh Autoteeninduse töökodade varustamist varuosadega, kuid pidevalt on suurenes tarnete hulk otse maaletoojatelt. Sõidukite värvimaterjaliks kasutasime Värvifoorum OÜ poolt pakutavat kaubavalikut. Kliendirahulolu suurendamiseks vahetati osaliselt välja asendusautod.

2008.a. hakkasime pakkuma koostöös Värvifoorum OÜ-ga keretöökodadele nõustamisteenust. Koostöös aitasime käivitada Inchcape Motors Estonia OÜ uue kere- ja värvitöökoja Läike teel.

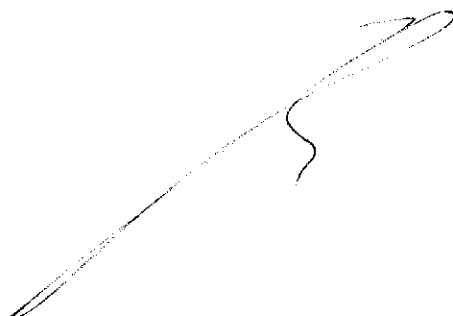
Personal

OÜ Hiteh Autoteenindus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 31 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 9,89 mln. krooni, suurenedes aastaga 5% Ettevõtte juhatuse töötasu moodustas majandusaastal 414 040 krooni.

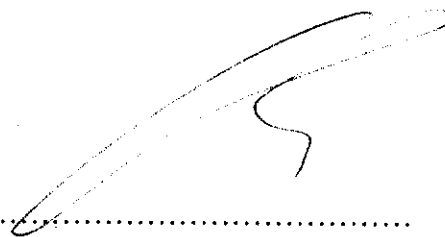
Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

1. Edukalt käivitada uus töökoda Väike-Paala tänaval.
2. Tugevdada ja säilitada sidemeid kindlustusseltsidega autode avariiremontide teostamisel.
3. Suurendada turuosa nende ettevõtete seas, kes ise ei teosta kereremondi- ja värvitöid, kuid tahavad seda klientidele pakkuda.
4. Hoida teenuse maht, võrreldes 2008. aastaga, sama.
5. Vähendada alltöövõttu, muutes oma teenuse universaalsemaks ja tähtajad lühemaks.
6. Pöörata tähelepanu personali efektiivsusele ja koolitusele.
7. Parandada klienditeenindust.
8. Suurendada kliendirahulolu.

Raul Põdersalu
tegevjuht



Juhatus liige.....



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Hiteh Autoteenindus juhatus deklareerib oma vastutust 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestamismeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Oü Hiteh Autoteenindus finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid.

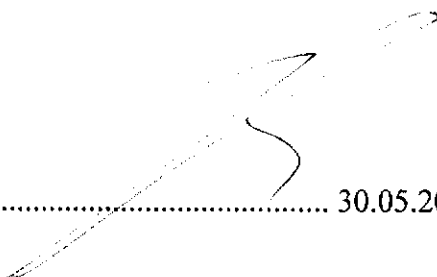
Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Oü Hiteh Autoteenindus on jätkuvalt tegutsev.

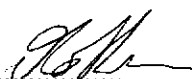
Toomas Kriisa juhatusesimees

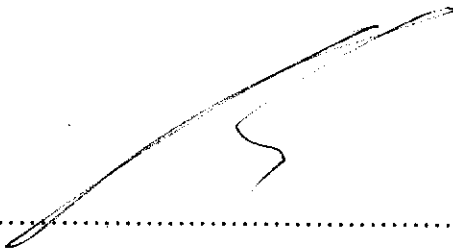
.....30.05.2009.

Raul Põdersalu juhatuseliige

..... 30.05.2009.

Tõnu Kriisa juhatuseliige

..... 30.05.2009.

Juhatuseliige.....


AKTIVA (varad)		<i>Lisa</i>	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA				
Raha	2		1 421 858	1 448 424
Nõuded ja ettemaksed				
Nõuded ostjate vastu			2 085 454	2 735 598
Muud lühiajalised nõuded	3		61 518	43 852
Ettemaksed teenuste eest			115 469	59 108
Kokku			2 262 441	2 838 558
Varud				
	4			
Tooraine ja materjal			12 572	0
Lõpetamata toodang			0	225 488
Müügiks ostetud kaubad			606 785	585 714
Kokku			619 357	811 202
KÄIBEVARA KOKKU			4 303 656	5 098 184
PÕHIVARA				
Materiaalne põhivara				
	5			
Rendipindade parendused			75 357	
Masinad ja seadmed			1 144 298	948 321
Muu materiaalne põhivara			90 940	92 651
Kokku			1 310 595	1 040 972
Immateriaalne põhivara				
Immateriaalne põhivara			0	5 400
Kokku				5 400
PÕHIVARA KOKKU			1 310 595	1 046 372
AKTIVA (varad) KOKKU			5 614 251	6 144 556

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	<i>Lisa</i>	31.12.2008	31.12.2007
---	-------------	-------------------	-------------------

KOHUSTUSED**Lühiajalised kohustused****Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest**

Ostjate ettemaksed		25 000	0
--------------------	--	--------	---

Kokku		25 000	0
--------------	--	---------------	----------

Võlakohustused	6	81 656	76 985
----------------	---	--------	--------

Võlad tarnijatele	13	1 202 564	1 759 706
-------------------	----	-----------	-----------

Võlad töövõtjatele	7	758 351	805 652
--------------------	---	---------	---------

Maksuvõlad	8	513 021	729 326
------------	---	---------	---------

Muud võlad		13 600	5 440
------------	--	--------	-------

Kokku		2 594 192	3 377 109
--------------	--	------------------	------------------

Lühiajalised kohustused kokku		2 594 192	3 377 109
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Pikaajalised kohustused**Pikaajalised laenukohustused**

Kapitaliliisingu pikaajaline kohustus	6	171 660	252 267
---------------------------------------	---	---------	---------

Kokku		171 660	252 267
--------------	--	----------------	----------------

Pikaajalised kohustused kokku		171 660	252 267
--------------------------------------	--	----------------	----------------

KOHUSTUSED KOKKU		2 765 852	3 629 376
-------------------------	--	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	9	794 000	794 000
--------------------------	---	---------	---------

Ülekurss	9	789 900	789 900
----------	---	---------	---------

Kohustuslik reservkapital		50 756	50 756
---------------------------	--	--------	--------

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		880 524	-190 194
--	--	---------	----------

Aruandeaasta kasum (kahjum)		333 219	1 070 718
-----------------------------	--	---------	-----------

OMAKAPITAL KOKKU		2 848 399	2 515 180
-------------------------	--	------------------	------------------

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		5 614 251	6 144 556
---	--	------------------	------------------

KASUMIARUANNE (skeem 1)	<i>Lisa</i>	2008a	2007a
Tulud			
Müügitulu	10	32 758 629	35 021 097
Muud äritulud	11	435 945	243 391
Tulud kokku		33 194 574	35 264 488
Kulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		15 395 428	17 079 467
Mitmesugused tegevuskulud		6 837 749	6 953 049
Tööjõu kulud		9 891 319	9 431 298
palgakulu		7 470 863	7 057 475
sotsiaalmaksud		2 420 456	2 373 823
Põhivara kulum ja väärtuse langus		493 135	450 896
Muud ärikulud		243 869	257 036
Kulud kokku		32 861 500	34 171 746
Ärikasum (-kahjum)		333 074	1 092 742
Finantstulud ja -kulud			
muud finantstulud ja -kulud		145	-22 024
Kokku finantstulud ja -kulud		145	-22 024
Kasum (kahjum) majandustegevusest		333 219	1 070 718
			0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		333 219	1 070 718

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2008a	Kroonides 2007a
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	333 074	1 092 742
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	493 135	452 282
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest	-2 500	-200
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	592 587	-244 255
Varude muutus	191 846	-146 057
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-781 869	517 727
Makstud intressid		-22 151
Kokku rahavoog äritegevusest	826 273	1 650 088
RAHAVOOD INVESTEERMISTEGEVUSEST		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-757 359	-152 331
Materiaalse põhivara müük	2 500	5 000
Antud laenud	-642 000	-48 000
Antud laenude tagasimaksed	625 529	28 471
Saadud intressid	147	127
Kokku rahavoog investeerimistegEVusest	-771 183	-166 733
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenude tagasimaksed		-12 159
Kapitaliliisingu pikaajaline kohustus	-81 656	-147 452
Kokku rahavood finantseerimistegEVusest	-81 656	-159 611
Rahavood kokku	-26 566	1 323 744
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 448 424	124 680
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 566	1 323 744
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 1 421 858	1 448 424

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006.a.	794 000	789 900	50756	-190 194	1 444 462
Aruandeperioodi kasum				1 070 718	1 070 718
Saldo seisuga 31.12.2007.a.	794 000	789 900	50 756	880 524	2 515 180
Aruandeperioodi kasum				333 219	333 219
Saldo seisuga 31.12.2008.a.	794 000	789 900	50 756	1 213 743	2 848 399

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa1-Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Hiteh Autoteenindus 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Hiteh Autoteenindus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasum, äritegevusega seotud kohustuste ja saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis – ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

<u>Materiaalse põhivara grupp</u>	<u>Amortisatsiooninorm</u>	<u>Kasulik eluiga</u>
Seadmed	5%-20%	10 - 20a
Sõidukid	20-40%	2,5 - 5a
Muu inventar	20-40%	2,5 - 5a

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude tööiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruande perioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna ning väljarenditud vara rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korredeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või on oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Hiteh Autoteenindus käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtet
- teisi samasse konsolideerumisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- punktis 3 kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid

Lisa 2-Raha ja pangakontod

	2008	2007
Sularaha kassas	81 070	93 911
Ühispank	20 901	12 342
Hansapank	17 018	13 592
Sampo pank	1 302 869	1 328 579

Kokku **1 421 858** **1 448 424**

Lisa 3-Muud lühiajalised nõuded

Muud lühiajalised nõuded summas 61 518.- koosnevad eraisikutele antud laenudest ja arveldustest aruandvate isikutega. Laenude tagasimakse tähtaeg on 2009. aasta. Intressimäär on 4,9% aastas.

Lisa 4-Varud

	2008	2007
Kütteõli	12 572	
Pooleliolevad tööd hoolduse ja keretööde osakonnas		225 488
Autovaruosad müügiks	606 785	585 714
	619 357	811 202

Lisa 5-Materiaalne põhivara

	Rendipindadele tehtud parendused	Immateriaalne põhivara	Masinad ja seadmed	Muu mater põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus		27 000	2 094 578	143 626	2 265 204
Akumuleeritud kulum		-10 800	-834 465	-68 818	-914 083
Jääkmaksumus		16 200	1 260 113	74 808	1 351 121
2007. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused per. jooksul		0	84 514	67 818	152 332
Müük		0	-24 000	0	-24 000
Müüdnud põhivara amortisatsioon			19 200		19 200
Amortisatsioonikulu		-10 800	-391 507	-49975	-452 282
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus		27 000	2 155 092	211 444	2 393 536
Akumuleeritud kulum		-21 600	-1 206 772	-118 793	-1 347 165
Jääkmaksumus		5 400	948 320	92 651	1 046 371
2008.a toimunud muutused					
Ostud ja parendused per. jooksul	75 357		631 353	50 647	757 357
Müük				7 400	7 400
Müüdnud põhivara amortisatsioon			0	7 400	7 400
Amortisatsioonikulu		-5 400	-435 376	-52 357	-493 133
Saldo seisuga 31.12.2008					
Soetusmaksumus	75 357	27 000	2 786 445	254 691	3 143 493
Akumuleeritud kulum		-27 000	-1 642 148	-163 750	-1 832 898
Jääkmaksumus	75 357	0	1 144 297	90 941	1 310 595

Lisa 6-Kapitalirent**2007-2008**

Kapitalirendi kohustus	Kohustuse algjääk	Põhiosa tagasimaks	Intress	Intressimäär	Makse kokku
Sillastend	537 401				0
Tasutud 2007.a.		147 459	22 150	5,9%	169 609
Tasuda 2008.a.		76 985	17 378	5,9%	94 364
Tasuda 2009.a.-2011a		252 267	22 962	5,9%	275 228
KOKKU		476 711	62 490		539 201
Kapitalirendi kohustus	Kohustuse algjääk	Põhiosa tagasimaks	Intress	Intressimäär	Makse kokku
Sillastend	537 401				0
Tasutud 2008.a.		76 985	17 378	5,9%	94 363
Tasuda 2009.a.		81 656	11 489	5,9%	93 145
Tasuda 2010.a.-2011a		171 660	10 254	5,9%	181 914
KOKKU		330 301	39 121		369 422

Lisa 7-Võlad töövõtjatele

Nimetus	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	461 630	482 782
Puhkusereserv	296 721	322 871
Kokku	758 351	805 653

Lisa 8-Maksuvõlad

	Saldo 31.12.2008		Saldo 31.12.2007.a.	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		68 373		122 503
Sotsiaalmaks		327 484		450 346
Üksikisiku tulumaks		103 161		143 132
Töötuskindlustusmaks		4 790		2 222
Kohustuslik kogumispension		9 213		11 122
KOKKU		513 021	0	729 325

Lisa 9-Osakapital

Osakapital koosneb ühes osast ja selle suurus on 794 000 krooni. Põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 1 015 600 krooni. 31.12.2008 seisuga moodustas ettevõtte vaba omakapital kokku 1 213 743 krooni. Kogu vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena (arvestades kasumi suunamist kohustuslikku reservkapitali) kaasneks tulumaksukohustus summas 248 871 krooni. Seega oleks võimalik dividendidena välja maksta 936 228 krooni.

Lisa 10-Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusalad	2008a		2007a	
	summa	%	summa	%
Müügikäive	32 758 630	100,0%	35 021 097	100,0%
<u>Tegevusalade lõikes</u>				
Varuosade müük	16 156 006	49,3%	17 604 012	50,3%
Autode hooldus ja remonttööd	262 156	0,8%	3 057 457	8,7%

Autode keretööd	16 137 274	49,3%	14 258 635	40,7%
Autode renditulud	203 194	0,6%	100 993	0,3%
Käive kokku	32 758 630	100,0%	35 021 097	100,0%
<u>Turgude lõikes</u>				
Eesti	32 758 630	100,0%	35 021 097	100,0%
Käive kokku	32 758 630	100,0%	35 021 097	100,0%

Lisa 11-Muu äritulu

Muud äritulud summas 378 373.- koosnevad tuludest, mis ei tulene firma põhitegevusest. Siin on kajastatud:

1. koristusteenuse osutamine AS-le Balti Laager
2. remondikulude edastamine emaeettevõttele.
3. kindlustushüvitised

Lisa 12-Kasutusrent

1. OÜ Hiteh Autoteenindus rendib kasutusrendi korras kolme töökoda. Ühe töökoja rendileping on sõlmitud emaeettevõttega määramata ajaks, teise rendileping on pikendatud 2009 aasta lõpuni ning kolmanda leping lõpeb 2011.aastal. 2008 aastal tasuti ruumide rendi makseid kokku 2 059 238 krooni
2. Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid sõiduautosid, mida kasutatakse klientide rendiautodena. Aruandeaastal kajastati kuludes sõidukite kasutusrendimakseid 226 841 krooni.

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed	KOKKU	
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	200 544	200 544	
1-5 aastat	275 761	275 761	

Lisa 13-Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise äripoole otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud
2. Tütar ja sidusettevõtted
3. Osauhinna tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud väljaarvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad ja nende mõju all olevad ettevõtted

OÜ Hiteh Autoteenindus on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu ja müügitehinguid sõlminud alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost 2008	Müük 2008
Hiteh AS	emaettevõtte	2 749 931	432 913
Hiteh Kinnisvara OÜ	kontserni kuuluv ettevõtte	12 600	61 458
Värvifoorum OÜ	kontserni kuuluv ettevõtte	3 138 964	86 566
Balti Laager AS	kontserni kuuluv ettevõtte	4 474 932	115 423
Kokku		10 376 427	696 360

Saldod bilansipäeva seisuga

Lühiajalised nõuded

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldod 31.12.2008	Saldod 31.12.2007
Hiteh AS	emaettevõtte	62 734	79 759
Hiteh Kinnisvara OÜ	kontserni kuuluv ettevõtte	71 391	30 035
Balti Laager AS	kontserni kuuluv ettevõtte	0	23 770
Värvifoorum OÜ	kontserni kuuluv ettevõtte	3 546	8 077
Kokku		137 671	141 641

Saldod bilansipäeva seisuga
Lühiajalised kohustused

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Kohustuste jääk 31.12.2008	Kohustuste jääk 31.12.2007
Hiteh AS	emaettevõte	275 743	92 526
Värvifoorum OÜ	kontserni kuuluv ettevõte	139 619	184 348
Balti Laager AS	kontserni kuuluv ettevõte	345 294	677 369
Hiteh Kinnisvara OÜ	kontserni kuuluv ettevõte	14 868	
Kokku		775 524	954 243

Lisa 14-Bilansivälised varad

Bilansivälised varad summas 406 200.- koosnevad vastutaval hoiul olevatest varadest. Aluseks on õlileping, mille järgselt kohustutakse 4 aasta jooksul müüma AS Hydrotexaco ja AS Baltic Petroleumi õli.

Juhatuse allkirjad 2008 a. majandusaasta aruandele

OÜ Hiteh Autoteenindus juhatus on koostanud 2008. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest

Juhatus

Toomas Kriisa

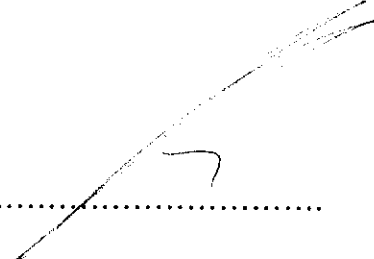
juhatuse esimees


.....

30.05.2009.
.....

Raul Põdersalu

juhatuse liige


.....

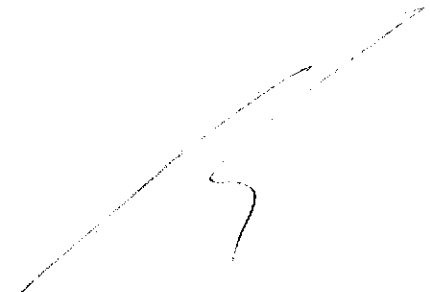
30.05.09
.....

Tõnu Kriisa

juhatuse liige


.....

30.05.2009
.....

Juhatus liige.....


Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 880 524.-

Kasum aruandeaasta majandustegevusest 333 219.-

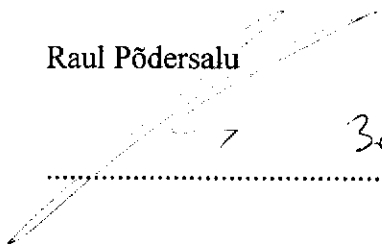
Toomas Kriisa

Juhatuse esimees

.....30.05.2009

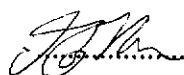
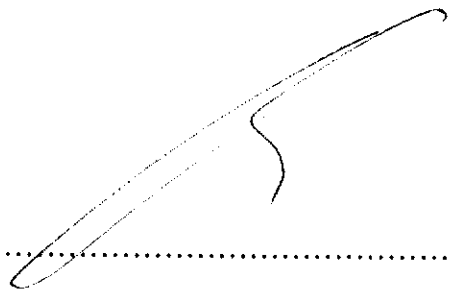
Raul Põdersalu

Juhatuse liige

.....30.05.2009

Tõnu Kriisa

Juhatuse liige

.....30.05.2009Juhatuse liige.....




TPMM
Audit & Advisory

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Hiteh Autoteenindus OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Hiteh Autoteenindus OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on toodud lehekülgedel 7 kuni 22.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega, mis nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Hiteh Autoteenindus OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

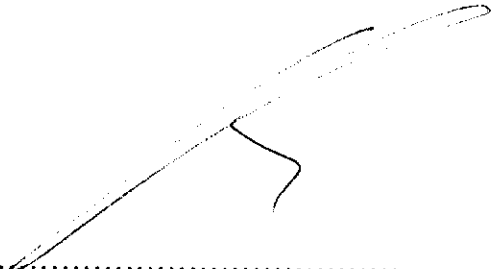
Tallinn, 30 juuni 2009

Ilmar Tälli

Vannutatud audiitor

**Oü Hiteh Autoteenindus osanike nimekiri seisuga
30.05.2009.**

OÜ Hiteh Autoteenindus osakapital koosneb ühest osast, mis kuulub emaettevõtte AS
Hitehile, Tallinn, Kadaka pst 165a, reg 10055491, osa nimiväärtus 794 000.-

Juhatus liige.....

Tegevusalade loetelu

Tegevusalad		2008a
Müügikäive	EMTAK	32 758 630
<u>Tegevusalade lõikes</u>		
Varuosade müük	45321	16 156 006
Autode hooldus ja remonttööd	45201	262 156
Autode keretööd	45201	16 137 274
Autode renditulud	45201	203 194

Juhatuse liige.....