

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus

registrikood: 10052245

tänava/talu nimi, Kalevi põik 2

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93815

telefon: +372 4521045

faks: +372 4521042

e-posti aadress: eva.magi@automaailm.ee

veebilehe aadress: saareauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustused	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Võlad tarnijatele	15
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 15 Aktsiakapital	16
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Muud ärikulud	18
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 23 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

AS Kuressaare Autoteenindus põhitegevusalad:

Sõiduautode müük

Autode hooldus ja remont

Autotarvikute ja –varuosade müük

Autode rent

Kuressaare Autoteenindus esindab Saaremaal Peugeot, Kia ja Opel automärke. Müügiturg on Eesti, peamiselt Saaremaa.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli AS-i Kuressaare Autoteenindus müügitulu 0,8 milj, mis on suurem tulemus kui 2011 aastal (0,7 milj). Müügiettevõttele iseloomulikult moodustas suurema osa ärikuludest kauba ja varuosade kulu. Võrreldes eelneva aruandeperioodiga suurenes autode müügitulu umbes 11% (2012: 302 tuhat ; 2011 : 289 tuhat eutot). 2012 aastal toimus teenuste hinnatõus ca 10%. 2013 majandusaastal planeerime müügitulu kasvu 20%. Samuti eeldame automüügi elavnemist 2013 aastal ja seda just KIA mudelite osas. KIA mudelite müügiedu toetab kindlasti 2012 aastal lõpul uue KIA imago kasutuselevõtmine.

Personalipoliitika

Ettevõttes töötas 2012 aastal keskmisel 9 töötajat ning töötajatele arvestatud töötasude üldsumma oli 114 tuhat eurot. Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kes tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina ning ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest. Juhatus liikmele arvestati välja töötasu üldsummas 19 tuhat eurot. Nõukogu liikmetele tasu ei ole makstud. Juhatus ja nõukogu liikmete tagasikutsumise korral täiendavaid kompensatsioone ja tasusid ette nähtud ei ole.

Investeeringud sidusettevõttesse

Kuressaare Autoteenindus omab 50% OÜ Autovärvi osakutest. Autovärvi OÜ tegeleb sõiduautode keretöödega ja värvimisega. 2012 aastal oli Autovärvi kasum 691 eurot (2011 aastal oli 2 246 eurot).

AS Kuressaare Autoteenindus peamised finantsarvud:

	Arvutamise metoodika	2011	2011
Käibe kasv	(müügitulu 2011 – müügitulu 2010) / müügitulu 2010	0,10%	0,28%
Varade rentaablus (ROA)	puhaskasum / keskmine varade maksumus	-3,28 %	-3,68 %
Omakapitali rentaablus (ROE)	puhaskasum / keskmine omakapital	-47,32 %	-30,72 %
Maksevõime üldine tase	käibevara / lühiajalised kohustused	0,42	0,49
Puhasrentaablus	puhaskasum / müügitulu	- 2,45%	- 2,68%
Kasumi kasv	(puhaskasum 2011 – puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010	-0,69 %	63,88 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 956	9 795	2
Nõuded ja ettemaksed	33 200	43 428	3
Varud	78 318	78 665	7
Kokku käibevara	117 474	131 888	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 195	3 195	6
Materiaalne põhivara	259 090	255 131	9
Immateriaalne põhivara	5 000	0	9
Kokku põhivara	267 285	258 326	
Kokku varad	384 759	390 214	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 000	9 947	11
Võlad ja ettemaksed	267 160	256 960	12
Kokku lühiajalised kohustused	282 160	266 907	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	63 520	63 520	11
Kokku pikaajalised kohustused	63 520	63 520	
Kokku kohustused	345 680	330 427	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	52 000	52 000	15
Ülekurss	49 129	49 129	
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-46 455	-23 633	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 708	-22 822	
Kokku omakapital	39 079	59 787	
Kokku kohustused ja omakapital	384 759	390 214	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	755 284	685 858	16
Muud äritulud	18 455	19 985	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-563 717	-498 792	18
Mitmesugused tegevuskulud	-59 227	-49 692	19
Tööjõukulud	-152 958	-157 626	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 499	-17 955	
Muud ärikulud	-832	-145	21
Ärikasum (kahjum)	-18 494	-18 367	
Finantstulud ja -kulud	-2 214	-4 455	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 708	-22 822	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 708	-22 822	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-18 494	-18 367	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 499	17 955	
Kokku korrigeerimised	15 499	17 955	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 228	-9 225	
Varude muutus	347	-9 473	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 094	-10 261	
Laekunud intressid	4	6	
Makstud intressid	-112	-2 467	
Kokku rahavood äritegevusest	15 566	-31 832	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-24 458	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 458	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	142 000	26 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-136 947	-39 975	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	50 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 053	36 025	
Kokku rahavood	-3 839	4 193	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 795	5 602	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 839	4 193	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 956	9 795	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	51 129		5 113	-23 633	32 609
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	51 129		5 113	-23 633	32 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-22 822	-22 822
Muutused muudest omanike sissemaksetest	871	49 129			50 000
31.12.2011	52 000	49 129	5 113	-46 455	59 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-20 708	-20 708
31.12.2012	52 000	49 129	5 113	-67 163	39 079

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kuressaare Autoteenindus 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Kuressaare Autoteenindus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. AS Kuressaare Autoteenindus ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest 100 % kuulub Eesti registreeritud emaettevõttele AS Salome Auto (registrikood 10043453, aadress: Kadaka tee 42C Tallinn), kes on seaduste kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande. 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud (ostetud kaubad müügiks) võetakse arvele nende soetusmaksumuses ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel kasutatakse varude perioodilise arvestussüsteemi meetodit. Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Aruandeperioodil on läbi viidud varude inventuur. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Seadmed Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused

objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Seadmed	20
Muu invetar	10

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekul näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Tingimuslikuks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa

usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

emaettevõtja (ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

tütar- ja sidusettevõtjad;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaettevõtja ülejäänud tüdrettevõtjad);

tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega erasikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;

eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	4 630	3 011
Arvelduskontod	1 326	6 784
Kokku raha	5 956	9 795

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	37 298	37 298			
Ostjatelt laekumata arved	37 298	37 298			
Ettemaksed	6 130	6 130			
Tulevaste perioodide kulud	6 120	6 120			
Muud makstud ettemaksed	10	10			
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 428	43 428			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	29 270	29 270			
Ostjatelt laekumata arved	29 270	29 270			
Ettemaksed	3 930	3 930			
Tulevaste perioodide kulud	3 902	3 902			
Muud makstud ettemaksed	28	28			
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 200	33 200			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	29 270	37 298
Kokku nõuded ostjate vastu	29 270	37 298

	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-982	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	982	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 219	2 708
Üksikisiku tulumaks	1 992	1 977
Sotsiaalmaks	3 682	3 666
Kohustuslik kogumispension	223	144
Töötuskindlustusmaksed	369	404
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 982	3 103
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 467	12 002

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10657729	Autovärvi OÜ	Eesti	Mootorsõidukite remont ja hooldus	50	50

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	78 318	78 665
Kokku varud	78 318	78 665

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010						
Soetusmaksumus	3 732	349 345	69 870	69 870	36 065	459 012
Akumuleeritud kulum	0	-112 048	-44 201	-44 201	-29 677	-185 926
Jääkmaksumus	3 732	237 297	25 669	25 669	6 388	273 086
Amortisatsioonikulu		-9 853	-5 884	-5 884	-2 218	-17 955
31.12.2011						
Soetusmaksumus	3 732	349 345	69 870	69 870	36 065	459 012
Akumuleeritud kulum	0	-121 901	-50 085	-50 085	-31 895	-203 881
Jääkmaksumus	3 732	227 444	19 785	19 785	4 170	255 131
Ostud ja parendused					19 458	19 458
Amortisatsioonikulu		-9 183	-4 837	-4 837	-1 479	-15 499
31.12.2012						
Soetusmaksumus	3 732	349 345	69 870	69 870	55 523	478 470
Akumuleeritud kulum	0	-131 084	-54 922	-54 922	-33 374	-219 380
Jääkmaksumus	3 732	218 261	14 948	14 948	22 149	259 090

Aruandeaastal soetati väikeinventari summas 1 077 eurot.

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
Ostud ja parendused	5 000	5 000
31.12.2012		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	5 000	5 000

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011
Kasutusrenditulu	15 764	13 672

Sõiduautode rendist saadud tulu: 2012 : 9 128; 2011: 7 037 eurot.

Renditulu saadi veel rentides sidusettevõttele tootmisruume : 2012 : 6 636

2011: 6 635 eutot

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	15 827	9 842
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	1 851	4 185

AS Kuressaare Autoteenindus on võtnud kasutusrendile sõiduautod. Rentimise eesmärk on paremini ostjatele tutvustada ettevõtte poolt müüdavaid autosid.

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
laen emaettevõttelt	15 000	15 000			4%	10.11.2013
Lühiajalised laenud kokku	15 000	15 000				
Muud laenukohustused						
laenud emaettevõttelt	63 520			63 520	3%	01.01.2025
Muud laenukohustused kokku	63 520			63 520		
Laenukohustused kokku	78 520	15 000		63 520		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud laenukohustused						
investeeringislaen	9 947	9 947			2,2%+EURIBOR	30.06.2012
laen emaettevõttelt	63 520			63 520	3%	01.01.2025
Muud laenukohustused kokku	73 467	9 947		63 520		
Laenukohustused kokku	73 467	9 947		63 520		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	3 732	3 732
Ehitised	218 261	227 444
Masinad ja seadmed	14 948	19 785
Muu materiaalne põhivara	22 149	4 169
Kokku	259 090	255 130

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	235 849	235 849			13
Võlad töövõtjatele	9 085	9 085			14
Maksuvõlad	12 002	12 002			5
Saadud ettemaksed	24	24			
Muud saadud ettemaksed	24	24			
Kokku võlad ja ettemaksed	256 960	256 960			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	245 850	245 850			13
Võlad töövõtjatele	8 819	8 819			14
Maksuvõlad	12 467	12 467			5
Saadud ettemaksed	24	24			
Muud saadud ettemaksed	24	24			
Kokku võlad ja ettemaksed	267 160	267 160			

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	245 849	235 849
Kokku võlad tarnijatele	245 849	235 849

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad töövõtjatele	8 819	9 085
Kokku võlad töövõtjatele	8 819	9 085

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	52 000	52 000
Aktsiate arv (tk)	8 000	8 000
Aktsiate nimiväärtus	6.50	6.50

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	754 454	685 858
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	830	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	755 284	685 858
Kokku müügitulu	755 284	685 858
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite hooldus ja remont	105 799	101 112
Sõidukite varuosade ja tarvikute müük	320 312	288 608
Sõidukite müük	320 045	289 101
Rendi-ja transportteenused	9 128	7 037
Muu		
Kokku müügitulu	755 284	685 858

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Rendi- ja üüritulu	6 636	6 636
Kindlustusteenuste müük	1 100	3 923
Kindlustuselt vara kahju hüvitamine	0	4 445
Töötukassa väljamaksed	0	1 642
Haldusteenused	2 531	2 531
Muud	8 188	808
Kokku muud äritulud	18 455	19 985

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	1 529	3 196
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	535 569	474 120
Transpordikulud	1 057	434
Üür ja rent	15 827	11 231
Muud	9 735	9 811
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	563 717	498 792

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Energia	11 245	9 952
Elektrienergia	3 608	3 637
Soojusenergia	3 607	3 322
Kütus	4 030	2 993
Mitmesugused bürookulud	369	346
Lähetuskulud	1 366	0
Koolituskulud	1 427	2 066
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	982	0
Veekulu	552	549
Ostutööd ja -teenused	8 786	3 577
Halduskaubad	467	355
Kindlustusteenused	4 516	2 809
Hoolduskoristused,prügivedu	7 156	8 671
Pangateenused ja -tasud	2 095	2 318
Reklaamikulud	4 830	3 558
Side- ja transportteenused, valveteenused	2 622	2 228
Töö- ja turvariided	853	1 040
Väikevahendid ja remondimaterjalid	6 831	4 828
Lepingu- ja garantiitasud	460	0
Muud tegevuskulud	0	7 395
lootusetud nõuded	0	0
Muud	4 670	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	59 227	49 692

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	114 046	117 513
Sotsiaalmaksud	38 912	40 113
Kokku tööjõukulud	152 958	157 626
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	10

Lisa 21 Muud ärikulud (eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	64	13
Muud	768	132
Kokku muud ärikulud	832	145

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	-2 218	-4 461
Intressikulu laenudelt	-2 218	-4 461
Muud finantstulud ja -kulud	4	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 214	-4 461

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Salome Auto
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		220 620		200 612
Sidusettevõtjad	3 481	153	2 913	153
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	510	96	200	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				230

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	120 562	14 697	113 000	98 000
Sidusettevõtjad	6 382	27 320	29 000	29 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	62	20		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	298	1 076		

2011	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	111 553	21 823	20 000	20 000
Sidusettevõtjad	4 201	35 366	61 955	61 955
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	590	82		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	19 525	19 347

OSTUD :

Emaettevõtte Salome Auto AS :
 kaubad:2012:118 184 2011: 107 784
 väikeinventar: 2011: 79
 muud ostud : 2012: 271
 laenu intress:2012: 2 107; 2011:3 690

Sidusettevõtte Autovärvi OÜ :
 kaubad :2012 : 799; 2011:2 413
 teenustööd :2012:3 806 2011:1 511
 muud ostud :2012 : 1 777; 2011: 277

Tegevjuhiga seotud ettevõtja Rassiaru OÜ:
 teenustööd:2012:298 ; 2011:590

MÜÜK :

Emaettevõtte Salome Auto AS:
 kaubad :2012 : 1 023; 2011:2 267
 teenustööd :2012: 356; 2011:606
 renditeenused :2011: 1 058
 kindlustusteenus :2012 : 57; 2011:1 091
 muud teenused: 2011:218
 sõidukit müük: 2012 : 13 260; 2011: 16 583

Sidusettevõtte Autovärvi OÜ:
 kaubad :2012 : 11 667; 2011: 20 191
 teenustööd :2012: 415 2011: 15 175
 renditulu : 2012: 6 714
 haldusteenused : 2012 : 8 524
 Tegevjuhiga seotud ettevõtja Rassiaru OÜ:
 kaubad: 2012 : 600; 2011: 82
 teenustööd: 2012 : 476

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõtja Salome Auto AS:
 kaubad : 2012 : 20

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus (registrikood: 10052245) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT KUUSK	Juhatuse liige	31.01.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

KMRA Audiitorbüroo

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

31.01.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus (registrikood: 10052245) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	31.01.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-46 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 708
Kokku	-67 163
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-67 163
Kokku	-67 163

AS- i Kuressaare Autoteenindus juhatuse teeb aktsionäride üldkoosolekul ettepaneku kahjum katta järgmiste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	320312	42.41%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	320045	42.37%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	105799	14.01%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	9128	1.21%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4521045
Faks	+372 4521042
E-posti aadress	eva.magi@automaailm.ee
Veebilehe aadress	saareauto.ee