

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus

registrikood: 10052245

tänava/talu nimi, Kalevi põik 2

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93815

telefon: +372 4521045

faks: +372 4521042

e-posti aadress: kuressaare@automaailm.ee

veebilehe aadress: saareauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 13 Aktsiakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	18
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

AS Kuressaare Autoteenindus põhitegevusalad:

Sõiduautode müük

Autode hooldus ja remont

Autotarvikute ja –varuosade müük

Autode rent

Kuressaare Autoteenindus on Peugeot, KIA ja Opel automarkide ametlik müügi- ja teenindusesindus Saaremaal. Müügiturg on Eesti, peamiselt Saaremaa.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli AS-i Kuressaare Autoteenindus müügitulu 1 902 tuhat eurot, mis on suurem mõnevõrra väiksem kui 2017 aastal (1 909 tuhat eurot). Müügiettevõttele iseloomulikult moodustas suurema osa ärikuludest kauba ja varuosade kulu. 2019 majandusaastal planeerime müügitulu kasvu 10%. 2019 aastal ootame müügitulu kasvu just uute sõidukite müügist.

Personalipoliitika

Ettevõttes töötas 2018 aastal keskmisel 10 töötajat ning töötajatele arvestatud töötasude üldsumma oli 188 tuhat eurot. Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kes tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina ning ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest. Juhatus liikmele arvestati välja töötasu üldsummas 36 tuhat eurot. Nõukogu liikmetele tasu ei ole makstud. Juhatus ja nõukogu liikmete tagasikutsumise korral täiendavaid kompensatsioone ja tasusid ette nähtud ei ole.

Investeeringud

Kuressaare Autoteenindus omab 50% OÜ Autovärvi osakutest. Autovärvi OÜ tegeleb sõiduautode keretöödega ja värvimisega. 2018 aastal oli Autovärvi kasum 18 745 eurot (2017 aastal oli 29 082 eurot). 2018 aastal maksis ettevõtte dividende AS -le Kuressaare Autoteenindus : 50 000 eurot ja AS-le Tesman Auto 50 000 eurot.

AS Kuressaare Autoteenindus peamised finantsarvud:

Arvutamise metoodika		2018	2017
Käibe kasv	(müügitulu 2018 – müügitulu 2017) / müügitulu 2017	0,003 %	0,45%
Varade rentaablus (ROA)	puhaskasum / keskmine varade maksumus	7,81 %	2,41 %
Omakapitali rentaablus (ROE)	puhaskasum / keskmine omakapital	42,74 %	23,48 %
Maksevõime üldine tase	käibevara / lühiajalised kohustused	0,51	0,46
Puhasrentaablus	puhaskasum / müügitulu	2,96 %	0,93 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 379	9 561	2
Nõuded ja ettemaksed	60 581	58 466	3
Varud	141 909	176 129	4
Kokku käibevarad	233 869	244 156	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	110 878	101 506	
Materiaalsed põhivarad	366 819	379 098	7
Immateriaalsed põhivarad	3 027	1 902	8
Kokku põhivarad	480 724	482 506	
Kokku varad	714 593	726 662	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	59 886	160 000	10
Võlad ja ettemaksed	397 375	368 362	11
Kokku lühiajalised kohustised	457 261	528 362	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	123 520	123 520	10
Võlad ja ettemaksed	3 208	0	11
Kokku pikaajalised kohustised	126 728	123 520	
Kokku kohustised	583 989	651 882	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	52 000	52 000	13
Ülekurss	49 129	49 129	
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 462	-49 021	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 824	17 559	
Kokku omakapital	130 604	74 780	
Kokku kohustised ja omakapital	714 593	726 662	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 887 909	1 893 523	14
Muud äritulud	14 427	15 869	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 553 036	-1 564 433	16
Mitmesugused tegevuskulud	-76 311	-62 794	17
Tööjõukulud	-249 714	-247 940	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 765	-23 134	
Muud ärikulud	-247	-937	19
Ärikasum (kahjum)	-737	10 154	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	9 372	14 541	20
Muud finantstulud ja -kulud	47 189	-7 136	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 824	17 559	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 824	17 559	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-737	10 154	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	23 765	23 134	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-580	
Kokku korrigeerimised	23 765	22 554	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 115	-31 247	
Varude muutus	34 220	-28 007	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	38 807	21 263	
Makstud intressid	-9 397	-5 246	
Kokku rahavood äritegevusest	84 543	-10 529	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-12 611	-33 579	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	580	
Laekunud dividendid	50 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	37 389	-32 999	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	206 000	618 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-330 000	-547 500	
Arvelduskrediidi saldo muutus	23 886	-24 576	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-100 114	45 924	
Kokku rahavood	21 818	2 396	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 561	7 165	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 818	2 396	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 379	9 561	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	52 000	49 129	5 113	-49 021	57 221
Aruandeaasta kasum (kahjum)				17 559	17 559
31.12.2017	52 000	49 129	5 113	-31 462	74 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)				55 824	55 824
31.12.2018	52 000	49 129	5 113	24 362	130 604

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kuressaare Autoteenindus 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne koostamise aluseks on Eesti finantsaruandluse standard, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum. AS Kuressaare Autoteenindus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. AS Kuressaare Autoteenindus ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest 100 % kuulub Eesti registreeritud emaettevõttele AS Salome Auto (registrikood 10043453, aadress: Kadaka tee 42C Tallinn), kes on seaduste kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle investorettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50 % hääleõiguslikest osadest. Investeeringud sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kuni 2011 aastani soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. 2013 aastal otsustati sidusettevõtet kajastada bilansis kapitaliosaluse meetodil, korrigeerides ka 2012 aastat. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud (ostetud kaubad müügiks) võetakse arvele nende soetusmaksumuses ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse varude perioodilise arvestussüsteemi meetodit.

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Aruandeperioodil on läbi viidud varude inventuur. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Seadmed Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Seadmed	20
Muu inventar	15
Immateriaalne põhivara	10

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

emaettevõtja (ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

tütar- ja sidusettevõtjad;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaettevõtja ülejäänud tütarettvõtjad);

tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;

eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	16 379	4 564
Raha arvelduskontol	15 000	4 997
Kokku raha	31 379	9 561

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	48 805	48 805
Ostjatelt laekumata arved	48 805	48 805
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 493	7 493
Ettemaksed	4 283	4 283
Tulevaste perioodide kulud	3 458	3 458
Muud makstud ettemaksed	825	825
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 581	60 581
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	47 366	47 366
Ostjatelt laekumata arved	47 366	47 366
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 544	5 544
Ettemaksed	5 556	5 556
Tulevaste perioodide kulud	4 202	4 202
Muud makstud ettemaksed	1 354	1 354
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 466	58 466

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	141 909	176 129
Kokku varud	141 909	176 129

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 970	-13 086
Üksikisiku tulumaks	3 493	3 080
Erisoodustuse tulumaks		138
Sotsiaalmaks	6 055	5 974
Kohustuslik kogumispension	366	376
Töötuskindlustusmaksed	440	428
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 184	5 292
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 508	2 202

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
10657729	Autovärvi OÜ	Eesti	Mootorsõidukite hooldus ja remont	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2018
Autovärvi OÜ	101 506	9 372	110 878
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	101 506	9 372	110 878

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016						
Soetusmaksumus	3 732	454 503	103 092	103 092	57 198	618 525
Akumuleeritud kulum		-155 222	-71 746	-71 746	-23 092	-250 060
Jääkmaksumus	3 732	299 281	31 346	31 346	34 106	368 465
Ostud ja parendused		23 622	7 471	7 471	1 891	32 984
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		23 622				23 622
Muud ostud ja parendused			7 471	7 471	1 891	9 362
Amortisatsioonikulu		-10 956	-4 983	-4 983	-6 412	-22 351
31.12.2017						
Soetusmaksumus	3 732	474 125	102 979	102 979	59 089	639 925
Akumuleeritud kulum		-162 178	-69 145	-69 145	-29 504	-260 827
Jääkmaksumus	3 732	311 947	33 834	33 834	29 585	379 098
Ostud ja parendused			8 658	8 658	1 912	10 570
Muud ostud ja parendused			8 658	8 658	1 912	10 570
Amortisatsioonikulu		-10 965	-5 073	-5 073	-6 811	-22 849
31.12.2018						
Soetusmaksumus	3 732	474 125	111 637	111 637	61 001	650 495
Akumuleeritud kulum		-173 143	-74 218	-74 218	-36 315	-283 676
Jääkmaksumus	3 732	300 982	37 419	37 419	24 686	366 819

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed		580
Muud masinad ja seadmed		580
Kokku		580

Aruandeaastal soetati väikeinventari summas 3 748 eurot. (2017: 3 200 eurot)

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arenguväljaminekud	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	5 090	5 090
Akumuleeritud kulum	-3 000	-3 000
Jääkmaksumus	2 090	2 090
Ostud ja parendused	595	595
Amortisatsioonikulu	-783	-783
31.12.2017		
Soetusmaksumus	5 685	5 685
Akumuleeritud kulum	-3 783	-3 783
Jääkmaksumus	1 902	1 902
Ostud ja parendused	2 041	2 041
Amortisatsioonikulu	-916	-916
31.12.2018		
Soetusmaksumus	7 726	7 726
Akumuleeritud kulum	-4 699	-4 699
Jääkmaksumus	3 027	3 027

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	15 276	15 909

Sõiduautode rendist saadud tulu 2018: 8 640 (s.h sidusettevõttelt saadi tulu 587 eurot; 2017: 9 274 (s.h. emaettevõttelt saadi renditulu 489 eurot ja sidusettevõttelt 520 eurot;

Renditulu saadi veel rentides sidusettevõttele tootmisruume :2018 : 6636; 2017 : 6 636 eurot

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	26 113	22 377

AS Kuressaare Autoteenindus on võtnud kasutusrendile sõiduautod. Rentimise eesmärk on paremini ostjatele tutvustada ettevõtte poolt müüdavaid autosid.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen emaattevõttelt	36 000	36 000			1%	31.12.2019
Arvelduskrediit	23 886	23 886			3,50%	30.11.2019
Lühiajalised laenud kokku	59 886	59 886				
Pikaajalised laenud						
Laen emaattevõttelt	123 520		123 520		1%	31.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	123 520		123 520			
Laenukohustised kokku	183 406	59 886	123 520			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen sidusettevõttelt	15 000	15 000			1%	30.11.2018
Laenud sidusettevõttelt	84 000	84 000			1%	31.01.2018
Lühiajalised laenud kokku	99 000	99 000				
Pikaajalised laenud						
Laenud emaattevõttelt	184 520	61 000	123 520		1%	31.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	184 520	61 000	123 520			
Laenukohustised kokku	283 520	160 000	123 520			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	3 732	3 732
Ehitised	300 982	311 947
Masinaid ja seadmed	37 419	33 834
Muud materiaalsed põhivarad	24 686	29 585
Kokku	366 819	379 098

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	310 530	310 530	
Võlad töövõtjatele	14 822	14 822	
Maksuvõlad	21 508	21 508	
Muud võlad	26 043	26 043	
Intressivõlad	2 286	2 286	
Muud viitvõlad	23 757	23 757	
Saadud ettemaksed	27 680	24 472	3 208
Tulevaste perioodide tulud	26 291	23 083	3 208
Muud saadud ettemaksed	1 389	1 389	
Kokku võlad ja ettemaksed	400 583	397 375	3 208

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	340 767	340 767	
Võlad töövõtjatele	16 103	16 103	
Maksuvõlad	2 202	2 202	
Muud võlad	8 873	8 873	
Intressivõlad	8 873	8 873	
Saadud ettemaksed	417	417	
Muud saadud ettemaksed	417	417	
Kokku võlad ja ettemaksed	368 362	368 362	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Tagasiostukohustus	155 204	45 705
Kokku tingimuslikud kohustised	155 204	45 705

AS Kuressaare Autoteeninduse potentsiaalsed kohustused on klientide poolt ostetud autode tagasiostukohustused peale liisingu lõppemist. Kohustuse suuruseks on liisinguleppest tulenevalt autode jääkväärtused. Juhatus hinnangul ei ole tõenäoline, et need kohustused tulevikus reaalseks osutuvad.

Aasta: kohustuse summa:

2020 : 31 tk ; 133 460

2021 : 53 tk ; 241 036

2022 : 27 tk ; 113 293

2023 : 68 tk ; 318 093

Kokku 179 tk 805 882 eurot

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	52 000	52 000
Aktsiate arv (tk)	8 000	8 000
Aktsiate nimiväärtus	6.50	6.50

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 886 928	1 893 523
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	981	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 887 909	1 893 523
Kokku müügitulu	1 887 909	1 893 523
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite hooldus ja remont	187 390	167 383
Sõidukite varuosade ja tarvikute müük	405 030	410 714
Sõidukite müük	1 286 848	1 306 152
Rendi-ja transportteenused	8 641	9 274
Muu		
Kokku müügitulu	1 887 909	1 893 523

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	580
Rendi- ja üüritulu	6 636	6 636
Kindlustusteenuste müük	516	1 421
Haldusteenused	3 572	2 531
Hüvitised	2 029	2 678
Muud	1 674	2 023
Kokku muud äritulud	14 427	15 869

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	9 981	6 427
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 487 494	1 502 772
Transpordikulud	1 904	1 615
Üür ja rent	26 113	22 377
Muud	27 544	31 242
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 553 036	1 564 433

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Energia	13 627	13 839
Elektrienergia	4 802	4 782
Soojusenergia	3 787	4 085
Kütus	5 038	4 972
Mitmesugused bürookulud	328	381
Koolituskulud	1 262	2 700
Riiklikud ja kohalikud maksud	393	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	16 523	0
Veekulu	635	762
Ostutööd ja -teenused	3 934	8 978
Halduskaubad	0	2 285
Kindlustusteenused	5 324	4 715
Hoolduskoristused,prügivedu	9 339	9 250
Pangateenused ja -tasud	3 104	2 524
Reklaamikulud	7 737	8 355
Side- ja transportteenused, valveteenused	2 065	1 439
Töö- ja turvariided	2 402	2 893
Väikevahendid	3 748	3 200
Remondikulud	1 338	1 473
Arvutitega seotud kulud	2 062	0
Muud	2 490	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	76 311	62 794

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	187 615	186 823
Sotsiaalmaksud	62 099	61 117
Kokku tööjõukulud	249 714	247 940
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	33	0
Muud	214	937
Kokku muud ärikulud	247	937

Lisa 20 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2018	2017
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	9 372	14 541
Kasum kapitaliosaluse meetodil	9 372	14 541
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	9 372	14 541

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
intressikulud laenudelt	-2 286	-6 673
intressikulud arvelduskrediidilt	-525	-463
Dividenditulud	50 000	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	47 189	-7 136

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Salome Auto
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		415 122		440 416
Sidusettevõtjad	7 493	359	5 544	99 794
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				117
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		179		

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
AS Salome Auto		25 000	1%	31.12.2019
Sidusettevõtjad				
Autovärvi OÜ	206 000	305 000	1%	30.11.2018

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
AS Salome Auto		13 500	1%	31.12.2018
Sidusettevõtjad				
Autovärvi OÜ	618 000	534 000	1%	31.01.2018

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	245 081	12 455	409 325	15 154
Sidusettevõtjad	1 615	52 653	2 170	53 499
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	48		923	104
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 330			

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	37 177	36 478

OSTUD :

Emaettevõtte Salome Auto AS :

2018 a. 2017 a.

kaubad	243 154	401 897
muud ostud	0	1 118
laenu intress	1 927	6 310
teenused	0	170

Sidusettevõtte Autovärvi OÜ :

	2018 a.	2017 a.
kaubad	868	769
teenustööd	0	891
muud ostud	31	149
laenu intress	359	361
muud	356	0

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõtja Salome Pärnu AS

	2018 a.	2017 a.
kaubad	48	93

Kõrgema juhtkonna olulise mõju all olev ettevõtja Salome Tartu AS:

	2018 a.	2017 a.
muud teenused	2 330	830

MÜÜK :

Emaettevõtte Salome Auto AS:

	2018 a.	2017 a.
kaubad	3 435	4 469
teenustööd	882	392
renditeenused		489
hüvitised	8 138	9 804

Sidusettevõtte Autovärvi OÜ:

	2018 a.	2017 a.
kaubad	32 405	37 975
teenustööd	1 924	876
renditulu	7 223	7 156
haldusteenused	6 919	9 361
muud	4 182	1 131

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõtja Salome Pärnu AS:

	2017 a.
kaubad	79

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõtja Salome Tartu AS:

	2017 a.
kaubad	104

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2019

aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus (registrikood: 10052245) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRGEN TUULING	Juhatuse liige	19.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditori number 197

Assertum Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

19.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus (registrikood: 10052245) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	19.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 824
Kokku	24 362

Juhatuse ettepanek on jätta kasum summas 24 362 eurot jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1286848	68.16%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	405030	21.45%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	187390	9.93%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	8641	0.46%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4521045
Faks	+372 4521042
E-posti aadress	kuressaare@automaailm.ee
Veebilehe aadress	saareauto.ee