

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus

registrikood: 10052245

tänava/talu nimi, Kalevi põik 2

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93815

telefon: +372 4521045

faks: +372 4521042

e-posti aadress: kuressaare@automaailm.ee

veebilehe aadress: saareauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 14 Aktsiakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Muud ärikulud	20
Lisa 21 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	20
Lisa 22 Intressikulud	20
Lisa 23 Seotud osapooled	20
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Aruande allkirjad	23

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Kuressaare Autoteenindus põhitegevusalad:

Sõiduautode müük

Autode hooldus ja remont

Autotarvikute ja –varuosade müük

Autode rent

AS Kuressaare Autoteenindus on Peugeot ja KIA automarkide ametlik müügi- ja teenindusesindus Saaremaal. Müügiturg on Eesti, peamiselt Saaremaa.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli AS-i Kuressaare Autoteenindus tulu 1 419 tuhat eurot, mis on väiksem kui 2019 aastal (1 952 tuhat eurot). Müügiettevõttele iseloomulikult moodustas suurema osa ärikuludest kauba ja varuosade kulu. Aruandeaasta kasumiks kujunes 2020 aastal 17,4 tuhat eurot (2019 aastal 35,8 tuhat eurot).

Personalipoliitika

Ettevõttes töötas 2020 aastal keskmiselt 8 töötajat ning töötajatele arvestatud töötasude üldsumma oli 168 tuhat eurot. Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kes tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina ning ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest. Juhatusel liikmele arvestati välja töötasu üldsummas 33 tuhat eurot. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Juhatusel ja nõukogu liikmete tagasikutsumise korral täiendavaid kompensatsioone ja tasusid ette nähtud ei ole.

Investeeringud

Kuressaare Autoteenindus omab 50% OÜ Autovärvi osakutest. Autovärvi OÜ tegeleb sõiduautode keretöödega ja värvimisega. 2020 aastal oli Autovärvi kasum 47,9 tuhat eurot (2019 aastal 64,5 tuhat eurot). 2020 aastal eraldas Autovärvi OÜ dividende Kuressaare Autoteenindus AS 30 tuhat eurot ja Tesmam Auto OÜ 30 tuhat eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2021 aastal jätkatakse majandustegevust põhitegevusalal.

AS Kuressaare Autoteenindus peamised finantsarvud:

	Arvutamise meetodika	2020	2019
Käibe kasv	(müügitulu 2020 – müügitulu 2019) / müügitulu 2019	- 26,94 %	2,84 %
Varade rentaablus (ROA)	puhaskasum / keskmine varade maksumus	1,88 %	5,55 %
Omakapitali rentaablus (ROE)	puhaskasum / keskmine omakapital	14,98 %	26,76 %
Maksevõime üldine tase	käibevara / lühiajalised kohustused	0,53	0,51
Puhasrentaablus	puhaskasum / müügitulu	1,23 %	1,846 %

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 164	9 932	2
Nõuded ja ettemaksed	83 124	70 606	3,5
Varud	164 456	126 177	4
Kokku käibevarad	281 744	206 715	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	87 154	93 168	
Materiaalsed põhivarad	556 381	344 318	7
Immateriaalsed põhivarad	1 646	2 042	8
Kokku põhivarad	645 181	439 528	
Kokku varad	926 925	646 243	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	36 000	48 411	10,23
Võlad ja ettemaksed	491 268	355 302	5,11,23
Kokku lühiajalised kohustised	527 268	403 713	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	263 520	123 520	10,23
Võlad ja ettemaksed	2 245	2 566	11
Kokku pikaajalised kohustised	265 765	126 086	
Kokku kohustised	793 033	529 799	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	52 000	52 000	14
Ülekurss	49 129	49 129	
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 202	-25 638	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 448	35 840	
Kokku omakapital	133 892	116 444	
Kokku kohustised ja omakapital	926 925	646 243	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 418 500	1 941 456	15
Muud äritulud	20 466	11 018	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 125 754	-1 618 789	17
Mitmesugused tegevuskulud	-66 880	-67 090	18
Tööjõukulud	-225 157	-235 789	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 616	-24 581	7,8
Muud ärikulud	-858	-161	20
Ärikasum (kahjum)	-4 299	6 064	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	23 986	32 290	21
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	-2 241	-2 514	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 448	35 840	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 448	35 840	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 299	6 064	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	24 616	24 581	7,8
Kokku korrigeerimised	24 616	24 581	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 518	-10 026	3,5,23
Varude muutus	-38 279	15 732	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	135 646	-42 715	5,11,23
Laekunud intressid	2	0	
Makstud intressid	-2 240	-2 514	22
Kokku rahavood äritegevusest	102 928	-8 878	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-236 285	-1 095	7,8
Laekunud dividendid	30 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-206 285	-1 095	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	140 000	70 000	10,23
Saadud laenude tagasimaksed	0	-70 000	10,23
Arvelduskrediidi saldo muutus	-12 411	-11 474	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	127 589	-11 474	
Kokku rahavood	24 232	-21 447	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 932	31 379	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24 232	-21 447	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 164	9 932	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	52 000	49 129	5 113	-25 638	80 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	35 840	35 840
31.12.2019	52 000	49 129	5 113	10 202	116 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	17 448	17 448
31.12.2020	52 000	49 129	5 113	27 650	133 892

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kuressaare Autoteenindus 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne koostamise aluseks on Eesti finantsaruandluse standard, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum. AS Kuressaare Autoteenindus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. AS Kuressaare Autoteenindus ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest 100 % kuulub Eesti registreeritud emattevõttele AS Salome Auto (registrikood 10043453, aadress: Kadaka tee 42C Tallinn), kes on seaduste kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande.

Vigade korrigeerimine

2019 aasta majandusaasta aruannet koostades selgus viga kapitaliosaluse meetodi kajastamisel aastal 2018. Korrigeeritud on bilansi, kasumiaruande 31.12.2018 aasta majandusaasta aruande saldosid.

Finantsvarad

Ettevõtte finantsvarad on raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded).

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete osad ja muud pikemaajaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle investorettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest. Investeeringud sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kuni 2011 aastani soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. 2013 aastal otsustati sidusettevõtet kajastada bilansis kapitaliosaluse meetodil, korrigeerides ka 2012 aastat. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud (ostetud kaubad müügiks) võetakse arvele nende soetusmaksumuses ja muudest otsestest kulustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse varude perioodilise arvestussüsteemi meetodit.

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Aruandeperioodil on läbi viidud varude inventuur. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	10-40 aastat
Muud masinad ja seadmed	6-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5-10 aastat
Muu immateriaalne põhivara	7-10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

emaettevõtja (ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

tütär- ja sidusettevõtjad;

teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaettevõtja ülejäänud tütarettevõtjad);

tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele;

eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	9 332	6 039
Raha arvelduskontol	24 832	3 893
Kokku raha	34 164	9 932

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	55 228	55 228	
Ostjatelt laekumata arved	55 228	55 228	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 208	5 208	23
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 781	17 781	5
Muud nõuded	2 134	2 134	
Ettemaksed	2 773	2 773	
Tulevaste perioodide kulud	2 773	2 773	
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 124	83 124	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	55 831	55 831	
Ostjatelt laekumata arved	55 831	55 831	
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 856	9 856	23
Muud nõuded	1 979	1 979	
Ettemaksed	2 940	2 940	
Tulevaste perioodide kulud	2 940	2 940	
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 606	70 606	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	164 456	126 177
Müügiks ostetud kaubad	164 456	126 177
Kokku varud	164 456	126 177

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0		9 175
Üksikisiku tulumaks		2 904		2 940
Erisoodustuse tulumaks		0		24
Sotsiaalmaks		4 935		5 347
Kohustuslik kogumispension		299		322
Töötuskindlustusmaksed		359		386
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		4 791		4 710
Ettemaksukonto jääk	17 781		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 781	13 288		22 904

Real "Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" on kajastatud detsembri kuu eest arvestatud palkade tööandjapoolsed maksukohustused, mille maksukohustus tekib jaanuaris 2021 palkade väljamaksmisel.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10657729	Autovärvi OÜ	Eesti	Mootorsõidukite hooldus ja remont	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Autovärvi OÜ	93 168	-30 000	23 986	87 154
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	93 168	-30 000	23 986	87 154

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018						
Soetusmaksumus	3 732	474 125	111 637	61 001		650 495
Akumuleeritud kulum	0	-173 143	-74 218	-36 315		-283 676
Jääkmaksumus	3 732	300 982	37 419	24 686		366 819
Ostud ja parendused	0	0	2 166	0		2 166
Amortisatsioonikulu	0	-10 965	-6 760	-6 942		-24 667
31.12.2019						
Soetusmaksumus	3 732	474 125	106 493	61 001		645 351
Akumuleeritud kulum	0	-184 108	-73 668	-43 257		-301 033
Jääkmaksumus	3 732	290 017	32 825	17 744		344 318
Ostud ja parendused	0	0	7 154	1 682	227 449	236 285
Muud ostud ja parendused			7 154	1 682	227 449	236 285
Amortisatsioonikulu	0	-10 965	-6 145	-7 112	0	-24 222
31.12.2020						
Soetusmaksumus	3 732	474 125	112 576	62 683	227 449	880 565
Akumuleeritud kulum	0	-195 073	-78 742	-50 369	0	-324 184
Jääkmaksumus	3 732	279 052	33 834	12 314	227 449	556 381

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arenguväljaminekud	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	7 726	7 726
Akumuleeritud kulum	-4 699	-4 699
Jääkmaksumus	3 027	3 027
Amortisatsioonikulu	-985	-985
31.12.2019		
Soetusmaksumus	7 726	7 726
Akumuleeritud kulum	-5 684	-5 684
Jääkmaksumus	2 042	2 042
Amortisatsioonikulu	-396	-396
31.12.2020		
Soetusmaksumus	7 726	7 726
Akumuleeritud kulum	-6 080	-6 080
Jääkmaksumus	1 646	1 646

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrenditulu	15 519	13 227	23

Sõiduautode rendist saadud tulu 2020: 8 563 eurot s.h sidusettevõttelt saadi tulu 445 eurot; 2019: 6 271 eurot s.h. sidusettevõttelt 551 eurot.

Renditulu tootmisruumide rentimisest sidusettevõttele saadi: 2020: 6 636 eurot; 2019: 6 636 eurot.

Põhivara rendist sidusettevõttele saadi renditulu 2020: 320 eurot; 2019: 320 eurot.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrendikulu	33 709	28 590	

AS Kuressaare Autoteenindus on võtnud kasutusrendile sõiduautod. Rentimise eesmärk on ettevõtte poolt müüdavate autode tutvustamine.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen emattevõttelt	36 000	36 000			1%	EUR	31.12.2021	23
Lühiajalised laenud kokku	36 000	36 000						
Pikaajalised laenud								
Laen emattevõttelt	263 520	0	123 520	140 000	1%	EUR	31.12.2030	23
Pikaajalised laenud kokku	263 520	0	123 520	140 000				
Laenukohustised kokku	299 520	36 000	123 520	140 000				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen emattevõttelt	36 000	36 000			1%	EUR	31.12.2020	23
Arvelduskrediit	12 411	12 411			3,5%	EUR	30.11.2020	
Lühiajalised laenud kokku	48 411	48 411						
Pikaajalised laenud								
Laen emattevõttelt	123 520	0	123 520		1%	EUR	31.12.2021	23
Pikaajalised laenud kokku	123 520	0	123 520					
Laenukohustised kokku	171 931	48 411	123 520					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	3 732	3 732
Ehitised	279 052	290 017
Masinaid ja seadmed	33 834	32 825
Muud materiaalsed põhivarad	12 314	17 744
Kokku	328 932	344 318

Kuressaare Autoteenindus AS-l on Swedpanga kasuks seatud kommertstagatis summas 252 451 eurot.

Swedbank on seadnud Kuressaare Autoteenindus AS kasuks garantiid seisuga 31.12.2019 summas 110 400 eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	446 826	446 826	0	0	
Võlad töövõtjatele	14 451	14 451	0	0	
Maksuvõlad	13 288	13 288	0	0	5
Muud võlad		0	0	0	
Saadud ettemaksed	18 948	16 703	1 604	641	
Tulevaste perioodide tulud	4 848	2 603	1 604	641	
Muud saadud ettemaksed	14 100	14 100	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	493 513	491 268	1 604	641	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	312 970	312 970	0	0	
Võlad töövõtjatele	14 368	14 368	0	0	
Maksuvõlad	22 904	22 904	0	0	5
Muud võlad	50	50	0	0	
Muud viitvõlad	50	50	0	0	
Saadud ettemaksed	7 576	5 010	1 604	962	
Tulevaste perioodide tulud	5 066	2 500	1 604	962	
Muud saadud ettemaksed	2 510	2 510	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	357 868	355 302	1 604	962	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Tagasiostukohustus	730 146	592 223
Kokku tingimuslikud kohustised	730 146	592 223

AS Kuressaare Autoteeninduse potentsiaalsed kohustised on klientide poolt ostetud autode tagasiostukohustised peale liisingu lõppemist. Kohustuse suuruseks on liisingulepeest tulenevalt autode jääkväärtused. Juhatuse hinnangul ei ole tõenäoline, et need kohustised tulevikus reaalseks osutuvad.

Aasta: kohustuse summa:

2021 : 141 713 eurot

2022 : 127 241 eurot

2023 : 178 530 eurot

2024 : 171 858 eurot
 2025 : 104 434 eurot
 2026 : 6 370 eurot
 KOKKU: 730 146 eurot

Lisa 13 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Töötukassa	11 721	11 721	16
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	11 721	11 721	
Kokku sihtfinantseerimine	11 721	11 721	

Aruandeaastal sai Kuressaare Autoteenindus AS sihtfinantseeringuga palgatoetus Töötukassalt, mis on seotud COVID-19 eriolukorra kehtestamisest tingitud käibelangusest.

Lisa 14 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	52 000	52 000
Aktsiate arv (tk)	8 000	8 000
Aktsiate nimiväärtus	6.50	6.50

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 417 252	1 914 789
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 248	26 667
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 418 500	1 941 456
Kokku müügitulu	1 418 500	1 941 456
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite hooldus ja remont	196 014	193 430
Sõidukite varuosade ja tarvikute müük	408 235	446 533
Sõidukite müük	805 687	1 295 222
Rendi-ja transportteenused	8 564	6 271
Muu		
Kokku müügitulu	1 418 500	1 941 456

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	11 721	0	13
Rendi- ja üüritulu	6 636	6 636	23
Kindlustusteenuste müük	177	251	
Haldusteenused	1 041	1 679	
Hüvitised	259	1 620	
Muud	632	832	
Kokku muud äritulud	20 466	11 018	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	8 812	11 263
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 046 959	1 539 495
Transpordikulud	1 338	1 574
Üür ja rent	34 939	30 417
Muud	33 706	36 040
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 125 754	1 618 789

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	9 879	13 516
Elektrienergia	3 925	4 192
Soojusenergia	3 004	4 458
Kütus	2 950	4 866
Mitmesugused bürookulud	324	541
Lähetuskulud	602	1 084
Koolituskulud	690	2 937
Riiklikud ja kohalikud maksud	567	453
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 630	0
Veekulu	284	483
Ostutööd ja -teenused	0	298
Kindlustusteenused	4 984	4 790
Hoolduskoristused,prügivedu	12 727	9 970
Pangateenused ja -tasud	2 617	2 605
Reklaamikulud	10 135	11 251
Side- ja transportteenused, valveteenused, ajakirjad	1 385	1 962
Töö- ja turvariided	2 799	3 773
Väikevahendid	0	1 454
Remondikulud	0	298
Arvutitega seotud kulud	2 701	3 165
Raamatupidamis- ja auditeerimisteenus	13 360	6 107
Muud	2 196	2 403
Kokku mitmesugused tegevuskulud	66 880	67 090

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	168 374	176 489	23
Sotsiaalmaksud	56 783	59 300	
Kokku tööjõukulud	225 157	235 789	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	8	8	

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1
Lepingutasud	587	0
Muud	271	160
Kokku muud ärikulud	858	161

Lisa 21 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2020	2019
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	23 986	32 290
Kasum kapitaliosaluse meetodil	23 986	32 290
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	23 986	32 290

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	1 617	1 783	23
Intressikulu arvelduskrediidilt	624	731	
Kokku intressikulud	2 241	2 514	

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaaettevõtja nimetus	Aktsiaselts Salome Auto
Riik, kus aruandekohustuslase emaaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	534 873	38	413 228
Sidusettevõtjad	5 208	15 370	9 818	756
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	250	0	250

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Kuressaare Autoteenindus AS	140 000	0	1%	EUR	30.12.2030

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Osaühing Autovärvi	70 000	70 000	0%	EUR	17.09.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	123 888	6 157	195 379	2 748
Sidusettevõtjad	18 053	53 922	6 277	62 119
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 502	0	2 580	0

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara
Sidusettevõtjad	12 850	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	33 423	37 838

Aruandeaastal maksti tasu juhatuse liikmele töölepingu alusel.

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Esimesed teated uuest koroonaviirusest SARS-CoV-2 (COVID-19) jõudsid Hiinast Maailma Tervishoiuorganisatsioonini (WHO) 2019. aasta detsembris ja 2020. esimeses kvartalis jõudis koroonaviirus puhang ka Eestisse. Praeguseks on COVID-19 levinud üle kogu maailma ja ei näita rahunemise märke ka alanud 2021 aastal. Käesoleval, st 2021 aastal, on Eesti Vabariigi Valitsus seoses Covid-19 nakatunute arvu plahvatusliku kasvuga üha enamal määral rakendamas koroonaviiruse levimise tõkestamiseks piiranguid ettevõttele, mis tõenäoliselt põhjustab probleeme ettevõtjatele ja sedakaudu võib tuua üldisele majandustegevusele kaasa majanduse arengu olulise aeglustamise. Käsitleme haiguspuhangut ja selle põhjustatud aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena. Aruande koostamise ja heakskiitmise hetkel on meie hinnangul võimatu ennustada, kuidas muutub ja areneb olukord tulevikus, mis tekitab ebakindlust majandusarengu perspektiivide suhtes ning sellest tulenevalt ei pea me võimalikuks anda realistlikke kvantitatiivseid hinnanguid võimaliku mõju kohta meie tuleviku finantsnäitajatele. Hetkeseisuga oleme jätkanud oma majandustegevust, täites endale võetud kohustusi õigusaktidest ja lepingutest tulenevatel tingimustel. Monitoorime järjepidevalt majanduse arengu olukorda ning analüüsime regulaarselt riske, kuid hetkeseisu kaalutluse tulemusena hindame, et meie majandustegevus jätkub ja me suudame tagada jätkusuutlikkuse pikemas perspektiivis. Võimalikud finantsmõjud, kui need on selgunud, kajastame 2021. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel. Hinnang põhineb raamatupidamise aastaaruande allkirjastamisel kättesaadaval teabel, mistõttu edasiste sündmuste mõju ettevõtja tegevusele võib tulevikus erineda juhtkonna hetkehinnangust

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2021

aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus (registrikood: 10052245) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRGEN TUULING	Juhatuse liige	05.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditori number 197

Assertum Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

05.05.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Kuressaare Autoteenindus (registrikood: 10052245) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	05.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 202
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 448
Kokku	27 650
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 650
Kokku	27 650

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	805687	56.80%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	408235	28.78%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	196014	13.82%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	8564	0.60%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4521045
Faks	+372 4521042
E-posti aadress	kuressaare@automaailm.ee
Veebilehe aadress	saareauto.ee