

396808

Harju Maakotus
Registriosakond

SISSE TULNUD

31.12.2008

122

Liana Kaar

PPMR OÜ

Majandusaasta aruanne 2007/2008

Majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
31-12-2008

Ärinimi

PPMR OÜ

Äriregistri kood

11446851

Aadress

Rännaku pst 12, Tallinn 10917

Telefon

+ 372 677 62 60

E-post

info@laen24.ee

Majandusaasta

09.11.2007-30.06.2008

Juhatus liige: _____



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 2. Raha ja pangakontod	9
Lisa 3. Võetud muud pikaajalised laenud	9
Lisa 4. Osakapital	9
Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega	9
Kahjumi katmise ettepanek	10
Juhatuse allkirjad 2007/2008. aasta majandusaasta aruandele	11



Tegevusaruanne

OÜ PPMR asutati eesmärgiga osta ettevõtte nimele kinnistu Kaberneeme külas. Ettevõtte pikemaajaliseks eesmärgiks on ostetud kinnistut arendama asuda. Kinnistu on sihtotstarbelt ärimaa ning sellel asub 22-kohalise puhkebaasi vundament.

Seoses kinnisvaraturu „jahtumisega” on hetkel kahtluse all kinnistu arendusprojekti kohene jätkamine kuid kindlasti on tuleval majandusaastal kavas kinnistul paiknev vundament konserveerida ning viia lõpule ehituseks ettevalmistav tööjärg.

OÜ PPMR juhatus koosneb kahest liikmest, keda 2007/2008 aastal ei tasustatud. Ettevõttes puuduvad palgalised töötajad

2007/2008 majandusaasta jooksul ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis võiksid mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, kuid mis ei ole kajastatud käesolevas majandusaasta aruandes.

Mihkel Kõrgmaa

Juhatuse liige

12.12.2008

Hannes Rosin

Juhatuse liige

12.12.2008

Raamatupidamise aastaaruanne

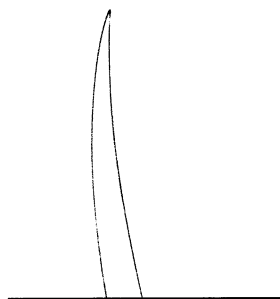
Juhatusdeklaratsioon

PPMR OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt PPMR OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- PPMR OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Mihkel Kõrgmaa

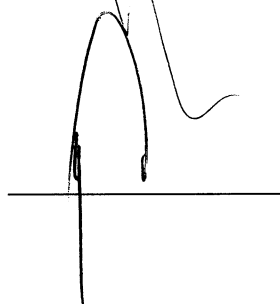
Juhatusliige



12.12.2008

Hannes Rosin

Juhatusliige



12.12.2008

Bilanss**VARAD**

	Lisa	30.06.2008	08.11.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	1 923	40 000
Maksude ettemaksed		1 232	0
Käibevara kokku		3 155	40 000
Põhivara			
Lõpetamata ehitis		1 236 843	0
Põhivara kokku		1 236 843	0
VARAD KOKKU		1 239 998	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised muud laenud	3	1 200 000	0
Pikaajalised kohustused kokku		1 200 000	0
Kohustused kokku		1 200 000	0
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	4	40 000	40 000
Aruandeaasta puhaskasum/ -kahjum		- 2	0
Omakapital kokku		38 998	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 239 998	40 000

Kasumiaruanne

	09.11.07-30.06.08
Mitmesugused tegevuskulud	9
Ärikulud kokku	9
Ärikasum/ -kahjum	- 9
Finantstulud ja -kulud	
Intressitulud	+ 7
Kokku finantstulud ja - kulud	+ 7
ARUANDEAASTA PUHASKASUM/ - KAHJUM	- 2

Juhatuse liige: _____



Rahavoogude aruanne

	Lisa	09.11.07-30.06.08	05.11.-08.11.07
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		- 9	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 1 232	0
Kokku rahavood äritegevusest		- 1 241	0
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		+ 7	0
Soetatud lõpetamata ehitis		- 1 236 843	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 1 236 836	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali sissemakse		0	+ 40 000
Saadud laenud		+ 1 200 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		+ 1 200 000	+ 40 000
RAHAVOOD KOKKU		- 38 077	+ 40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	40 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 38 077	+ 40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 923	40 000

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 05.11.2007	0	0	0
Osakapitali sissemakse	+ 40 000	-	40 000
Aruandeperioodi kahjum	-	- 2	- 2
Saldo 30.06.2008	40 000	- 2	38 998

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

PPMR OÜ 2007/2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

PPMR OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle 2 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsioonimäär
Maa	0%
Ehitised	1-5%

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Juhatusel liige: _____

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 30.06.2008 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	30.06.2008	08.11.2007
Pangakontod	1 923	40 000
Kokku	1 923	40 000

Lisa 3. Võetud muud pikaajalised laenud

	Laenu saldo 08.11.2007	Laenu suurendamine	Laenu saldo 30.06.2008	Intressi määr aastas	Tähtaeg
Pikaajalised laenud					
Juriidiline isik	0	60 000	60 000	0%	31.12.2010
Eraisik	0	570 000	570 000	0%	31.12.2010
Eraisik	0	570 000	570 000	0%	31.12.2010
Pikaajalised laenud kokku	0	1 200 000	1 200 000	-	-

Lisa 4. Osakapital

PPMR OÜ osakapital seisuga 30.06.2008 on 40 000 krooni, mis koosneb 1 osast. Põhikirja järgi on osaühingu miinimum kapital 40 000 ja maksimum 160 000 krooni.

Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Osaühingu juhatus ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

PPMR OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ja teenuse ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Teenused ja kaubad		Saldo 30.06.2008	
		Ostetud	Müüdnud	Nõue	Kohustus
Juriidiline isik	Juhatus liige	1 230 000	-	-	-

Antud ja võetud laenud

PPMR OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud laenu tehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Laenud		Saldo 30.06.2008	
		Antud	Võetud	Nõue	Kohustus
Juriidiline isik	Emaettevõtte	-	60 000	-	60 000
Eraisik	Juhatus liige	-	570 000	-	570 000
Eraisik	Juhatus liige	-	570 000	-	570 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatus liige: _____

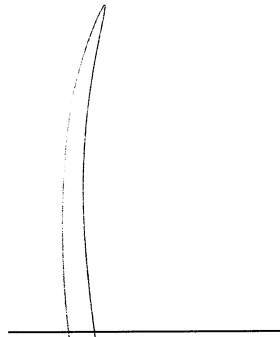
Kahjumi katmise ettepanek

Aruandeaasta kahjum -2

Kokku kahjum seisuga 30.06.2008: -2

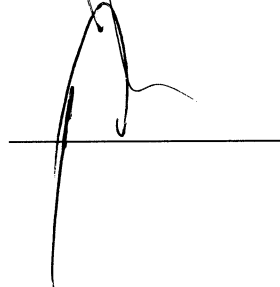
Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum tulevaste perioodide kasumi arvelt

Mihkel Kõrgmaa Juhatusel liige



12.12.2008

Hannes Rosin Juhatusel liige



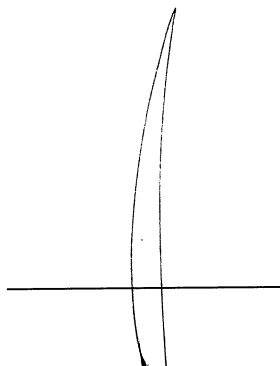
12.12.2008

Juhatus allkirjad 2007/2008. aasta majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2007/2008. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Mihkel Kõrgmaa

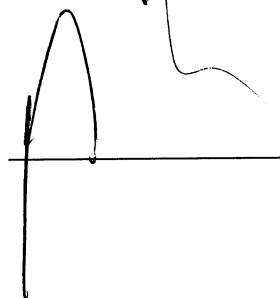
Juhatus liige



12.12.2008

Hannes Rosin

Juhatus liige



12.12.2008

Osanike nimekiri koosoleku kuupäeva seisuga:

			osa	väärtus
1. Ettur OÜ	reg. kood 11036248	Eesti Vabariik	1 osa	40 000

Juhatus liige: _____

