

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

330162  
Harju Maakohus  
Registriesakond  
SISSE TULNUD

17 -06- 2008

*aruandeaasta algus:* 01.01.2008

*aruandeaasta lõpp:* 31.12.2008

*ärinimi või sihtasutuse nimi:* **Prem Eesti OÜ**

*registrikood:* 10026035

*tänav,*  
*maja ja korteri number:* Kadaka tee 5

*linn:* Tallinn

*postisihtnumber:* 10621

*maakond:* Harju

*telefon:* 372 6579 948

*faks:* 372 6579 948

*E-mail aadress :* prem@prem.ee

|                                                                                                  |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele                                                 | 3  |
| Bilanss                                                                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                                                                    | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                                                              | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                                     | 7  |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted                     | 8  |
| Lisa 2. Raha ja pangakontod                                                                      | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                                                      | 9  |
| Lisa 4. Maksud                                                                                   | 9  |
| Lisa 5. Varud ja müügitootel varad                                                               | 9  |
| Lisa 6. Materiaalne põhivara                                                                     | 10 |
| Lisa 7. Laenukohustused.                                                                         | 10 |
| Lisa 8. Võlad ja ettemaksed                                                                      | 10 |
| Lisa 9. Omakapital                                                                               | 11 |
| Lisa 10. Müügitulu                                                                               | 11 |
| Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenuse                                                      | 11 |
| Lisa 12. Muud tegevuskulud                                                                       | 11 |
| Lisa 13. Muud äritulud- ja muud ärikulud                                                         | 11 |
| Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega                                                             | 12 |
| Lisa 15. Tingimuslikud kohustused                                                                | 12 |
| Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele                                           | 13 |
| Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek                                                         | 14 |
| Osanike nimekiri                                                                                 | 15 |
| Kuni kümne suurema tegevusala müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile | 15 |

**Tegevusaruanne****Sissejuhatus**

PREM EESTI OÜ tegeleb veearvestite ja soojusmõõtetehnika hulgitüübiga ja hooldusega. Kauba ost toimub Slovakkias (SENSUS Metering Systems, a.s.) otse tootjalt.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgneva aastaks, on OÜ PREM EESTI põhieesmärkideks – Eestis turuosa säilitamine ja positsiooni tugevdamine, ning jätkuv teenindustaseme parandamine.

Osaühingus Prem Eesti jätkus traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Möödunud aasta tõi osaühingule tervikuna stabiilse kasvu, osaühing arenes edukalt keerulises konkurentsirikkas olukorras. Osaühingu häid tulemusi soosisid eeskätt alljärgnevad tegurid:

- Jätkuv majanduskasv ja hea majanduskliima Balti mere regioonis,
- Partnerivaheliste suhete laiendamine

**Tulud, kulud ja kasum**

2008. aastal moodustas PREM EESTI OÜ müügitulu 3608340,- krooni, kasvades 2007.aastaga 15,8% peal. Müügitulu moodustas 95,7% toodangu ja 4,3% teenuste müük. Seejuures kasvas toodangu müük 2008.aastaga 96 % ja teenuste müük 4 % peal. 2008.aastal ettevõtte kahjum kujunes 24051 krooni.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu 2008} - \text{müügitulu 2007}) / \text{müügitulu 2007} * 100$

2008.a.  $(3608340 - 3116307) : 3116307 * 100 = 15,8\%$

2007.a.  $(3116307 - 2756850) : 2756850 * 100 = 13\%$

Debitoorse võlgnevuse käibesagedus =  $\text{müügitulu} / \text{keskmine debitoorne võlgnevus}$

2008.a.  $3608340 / 97467 (121462 + 73471 : 2) = 37$

2007.a.  $3116307 / 107767 (73471 + 142063 : 2) = 28,9$

Põhivarade käibekordaja =  $\text{netomüügikäive} / \text{põhivara kokku keskmiselt}$

2008.a.  $3608340 / 28458 (24126 + 32790 : 2) = 126,8$

2007.a.  $3116307 / 44052 (32790 + 55314 : 2) = 70,7$

Maksevõime üldine tase =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

2008.a.  $886880 / 364069 = 2,4$

2007.a.  $708430 / 170232 = 4,2$

**Personal**

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2008.aastal ettevõtte palgakulud oli 271601 krooni, moodustas 168% 2007.aasta võrdlemisel.

2008. aastal väljamaksed juhatusel liikmetele ei tehtud, dividendid määratud ja välja makstud ei olnud.

**Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

OÜ Prem Eesti põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kaupa sortimendi laiendamine, firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. 2009.aasta algusest töötab uus programm näitude kauglugemis- ja andmete kogumissüsteemi müügil- ja paigaldamisel.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgneva aastaks OÜ Prem Eesti ootab kasvu suurendamine.



## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ-i Prem Eesti 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Prem Eesti on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tallinn, *02. märts* 2009

  
Dagmar Tešlarova juhatuses liige

  
Tatjana Baljasnikova, juhatuses liige

**Bilanss**

| (kroonides)                                         | <b>Lisa<br/>nr</b> | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|-----------------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| <b>AKTIVA (VARAD)</b>                               |                    |                   |                   |
| <b>Käibevara</b>                                    |                    |                   |                   |
| Raha ja pangakontod                                 | 2                  | 76 039            | 97 449            |
| Nõuded ja ettemaksed                                | 3,4                | 141 827           | 78 212            |
| Varud ja müügiootel varad                           | 5                  | 669 014           | 532 769           |
| <b>Käibevara kokku</b>                              |                    | <b>886 880</b>    | <b>708 430</b>    |
| <b>Põhivara</b>                                     |                    |                   |                   |
| Materiaalne põhivara                                | 6                  | 24 126            | 32 790            |
| <b>Põhivara kokku</b>                               |                    | <b>24 126</b>     | <b>32 790</b>     |
| <b>AKTIVA (VARAD) KOKKU</b>                         |                    | <b>911 006</b>    | <b>741 220</b>    |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>           |                    |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                      |                    |                   |                   |
| Laenukohustused                                     | 7                  | 0                 | 35 000            |
| Ostjate ettemaksed ja teenused                      |                    | 272               | 2 746             |
| Võlad ja ettemaksed                                 | 4,8                | 363 797           | 132 486           |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                |                    | <b>364 069</b>    | <b>170 232</b>    |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                             |                    | <b>364 069</b>    | <b>170 232</b>    |
| <b>Omakapital</b>                                   |                    |                   |                   |
| Osakapital nimivärtuses                             | 9                  | 60 000            | 60 000            |
| Kohustuslik reservkapital                           |                    | 6 000             | 6 000             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                 |                    | 504 988           | 385 968           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                         |                    | -24 051           | 119 020           |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                             |                    | <b>546 937</b>    | <b>570 988</b>    |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)<br/>KOKKU</b> |                    | <b>911 006</b>    | <b>741 220</b>    |



**Kasumiaruanne**

| (kroonides)                                 | <b>Lisa<br/>nr</b> | <b>2008</b>     | <b>2007</b>     |
|---------------------------------------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| Müügitulu                                   | 10                 | 3 608 340       | 3 116 307       |
| Muud äritulud                               | 13                 | 43              | 0               |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 11                 | -2 870 489      | -2 412 625      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 12                 | -387 932        | -320 657        |
| Tööjõu kulud                                |                    |                 |                 |
| Palgakulu                                   |                    | -271 601        | -161 276        |
| Sotsiaalmaks                                |                    | -89 136         | -54 189         |
| Pensionikulu                                |                    | -809            | -492            |
| <b>Tööjõu kulud kokku</b>                   |                    | <b>-361 546</b> | <b>-215 957</b> |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | 6                  | -8 664          | -35 924         |
| Muud ärikulud                               | 13                 | -156            | -10 289         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   |                    | <b>-20 404</b>  | <b>120 855</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>               |                    |                 |                 |
| Intressikulud                               |                    | -3897           | -2043           |
| Muud finantstulud ja -kulud                 |                    | 250             | 208             |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>         |                    | <b>-3 647</b>   | <b>-1 835</b>   |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> |                    | <b>-24 051</b>  | <b>119 020</b>  |
| Tulumaks dividendid                         |                    | 0               | 0               |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>    |                    | <b>-24 051</b>  | <b>119 020</b>  |



**Kasumiaruanne**

| (kroonides)                                 | <b>Lisa<br/>nr</b> | <b>2008</b>     | <b>2007</b>     |
|---------------------------------------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| Müügitulu                                   | 10                 | 3 608 340       | 3 116 307       |
| Muud äritulud                               | 13                 | 43              | 0               |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 11                 | -2 870 489      | -2 412 625      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 12                 | -387 932        | -320 657        |
| Tööjõu kulud                                |                    |                 |                 |
| Palgakulu                                   |                    | -271 601        | -161 276        |
| Sotsiaalmaks                                |                    | -89 136         | -54 189         |
| Pensionikulu                                |                    | -809            | -492            |
| <b>Tööjõu kulud kokku</b>                   |                    | <b>-361 546</b> | <b>-215 957</b> |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | 6                  | -8 664          | -35 924         |
| Muud ärikulud                               | 13                 | -156            | -10 289         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   |                    | <b>-20 404</b>  | <b>120 855</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>               |                    |                 |                 |
| Intressikulud                               |                    | -3897           | -2043           |
| Muud finantstulud ja -kulud                 |                    | 250             | 208             |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>         |                    | <b>-3 647</b>   | <b>-1 835</b>   |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> |                    | <b>-24 051</b>  | <b>119 020</b>  |
| Tulumaks dividendid                         |                    | 0               | 0               |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>    |                    | <b>-24 051</b>  | <b>119 020</b>  |



**Rahavoogude aruanne**

| (kroonides)                                           | Lisa nr | 2008           | 2007            |
|-------------------------------------------------------|---------|----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |         |                |                 |
| Ärikasum                                              |         | -20 404        | 120 855         |
| Korrigeerimised:                                      |         |                |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 6       | 8 664          | 35 924          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |         | -63 615        | 80 521          |
| Varude muutus                                         |         | -136 245       | -141 610        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |         | 224 940        | -377 772        |
| Makstud intressid                                     |         | 0              | -2 043          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            |         | 0              | -19 873         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |         | <b>13 340</b>  | <b>-303 998</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |         |                |                 |
| Materiaalse põhivara soetus                           | 6       | 0              | -13 400         |
| Saadud intressid                                      |         | 250            | 208             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |         | <b>250</b>     | <b>-13 192</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |         |                |                 |
| Saadud laenude tagasimaksed                           |         | -35 000        | 35 000          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |         | <b>-35 000</b> | <b>35 000</b>   |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |         | <b>-21 410</b> | <b>-282 190</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | 2       | <b>97 449</b>  | <b>379 639</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |         | <b>-21 410</b> | <b>-282 190</b> |
| Valuutakursi muutuste mõju                            |         | 0              | 0               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 2       | <b>76 039</b>  | <b>97 449</b>   |

**Omakapitali muutuste aruanne**

| (kroonides)                     | Osakapital    | Kohustuslik<br>reserv-<br>kapital | Jaotamata<br>kasum/<br>kahjum | Kokku          |
|---------------------------------|---------------|-----------------------------------|-------------------------------|----------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b> | 60 000        | 6 000                             | 385 968                       | <b>451 968</b> |
| Aruandeperioodi puhaskasum 2007 |               |                                   | 119 020                       | <b>119 020</b> |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b> | <b>60 000</b> | <b>6 000</b>                      | <b>504 988</b>                | <b>570 988</b> |
| Aruandeperioodi kahjum 2008     |               |                                   | -24 051                       | <b>-24 051</b> |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b> | <b>60 000</b> | <b>6 000</b>                      | <b>480 937</b>                | <b>546 937</b> |



Tatjana Baljasnikova, juhatuse liige



**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ-i Prem Eesti 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise Seoduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna polt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevastes arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Raha ja raha ekvivalendi**

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

**Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemist laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

**Varud**

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulusi. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse keskhind meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

**Põhivara**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud

Kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allhindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 7 000 krooni ja mille kasulik on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Masinad ja seadmed 4 aastat Muud inventar 4 aastat

Põhivara müügist saadud tulu ja kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või ärikuludes.

**Kapitalirendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

**Kohustused**

Kohustused, millele maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

**Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2009 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Tulud ja kulud**

Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjeldatakse raamatupidamises siis, kui müüdnud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Prem Eesti on tekkinud summale nõudeõigus.

**Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

**Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamise kuupäeva 01.01.2009. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



**Lisa 2 Raha ja pangakontod**

(kroonides)

|                                  | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas                  | 27 605            | 14 764            |
| Pangakontod                      | 48 434            | 82 685            |
| <b>Raha ja pangakontod kokku</b> | <b>76 039</b>     | <b>97 449</b>     |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

|                                            | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ostjatelt laekumata arved                  | 121 462           | 73 471            |
| Edatoenäoliselt laekuvad summad (miinus)   | 0                 | -7 149            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded(lisa 4) | 61                | 44                |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud     | 20 304            | 11 846            |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>          | <b>141 827</b>    | <b>78 212</b>     |

**Lisa 4 Maksud**

|                            | <b>31.12.2008</b> |               | <b>31.12.2007</b> |               |
|----------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                            | <b>Ettevõtte</b>  | <b>Võlg</b>   | <b>Ettevõtte</b>  | <b>Võlg</b>   |
| Käibemaks                  | 0                 | 27 843        | 0                 | 20 129        |
| Ettevõtte tulumaks         | 38                | 0             | 38                | 0             |
| Tulumaks erisoodustus      | 23                | 0             | 6                 | 0             |
| Pakendiaktsiis             | 0                 | 91            | 0                 | 61            |
| Kinnipeetud tulumaks       | 0                 | 5165          | 0                 | 2576          |
| Sotsiaalmaks               | 0                 | 9699          | 0                 | 4622          |
| Kohustuslik kogumispension | 0                 | 118           | 0                 | 215           |
| Töötuskindlustusmaks       | 0                 | 260           | 0                 | 126           |
| <b>Maksud kokku</b>        | <b>61</b>         | <b>43 176</b> | <b>44</b>         | <b>27 729</b> |

**Lisa 5 Varud**

|                        | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 573 732           | 532 769           |
| <b>Varud kokku</b>     | <b>573 732</b>    | <b>532 769</b>    |

Aruandeperioodil on kuludesse kantud müügiks ostetud kaubad seoses nende realiseerimisega müügi teel summas 2 758 233 krooni.



**Lisa 6 Materiaalne põhivara****Soetusmaksumus 31.12.2007**

Soetamine

**Soetusmaksumus 31.12.2008****Akumuleeritud kulum 31.12.2007**

Aruandeaastal arvestatud kulum (+)

**Akumuleeritud kulum 31.12.2008****Jääkmaksumus 31.12.2007****Jääkmaksumus 31.12.2008**

|  | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>inventar | Kokku  |
|--|-----------------------|-----------------|--------|
|  | 166058                | 26600           | 192658 |
|  | 0                     | 0               | 0      |
|  | 166058                | 26600           | 192658 |
|  | 153424                | 6444            | 159868 |
|  | 3336                  | 5328            | 8664   |
|  | 156760                | 11772           | 168532 |
|  | 12634                 | 20156           | 32790  |
|  | 9298                  | 14828           | 24126  |
|  | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>inventar | Kokku  |
|  | 162261                | 30150           | 192411 |
|  | 13400                 | 0               | 13400  |
|  | -9603                 | -3550           | -13153 |
|  | 166058                | 26600           | 192658 |
|  | 132762                | 4335            | 137097 |
|  | 30265                 | 5659            | 35924  |
|  | -9603                 | -3550           | -13153 |
|  | 153424                | 6444            | 159868 |
|  | 29499                 | 25815           | 55314  |
|  | 12634                 | 20156           | 32790  |

**Soetusmaksumus 31.12.2006**

Soetamine

Mahakandmine (-)

**Soetusmaksumus 31.12.2007****Akumuleeritud kulum 31.12.2006**

Aruandeaastal arvestatud kulum (+)

Mahakantud põhivara kulum (-)

**Akumuleeritud kulum 31.12.2007****Jääkmaksumus 31.12.2006****Jääkmaksumus 31.12.2007****Lisa 7 Laenukohustused**

|              | <i>Tagasimakse tähtaeg</i> |                   |                   |
|--------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
|              | Saldo<br>31.12.2008        | 12 kuu<br>jooksul | Intressi-<br>määr |
| Võlakirjad   | 0                          | 0                 | 10%               |
| <b>Kokku</b> | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>3 897</b>      |
|              | <i>Tagasimakse tähtaeg</i> |                   |                   |
|              | Saldo<br>31.12.2007        | 12 kuu<br>jooksul | Intressi-<br>määr |
| Võlakirjad   | 35 000                     | 35 000            | 5%                |
| <b>Kokku</b> | <b>35 000</b>              | <b>35 000</b>     | <b>2 043</b>      |

**Lisa 8 Võlad ja ettemaksed**

|                                  | 31.12.2008     | 31.12.2007     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 222 195        | 22 612         |
| Võlad töövõtjatele               | 20 639         | 12 621         |
| Maksuvõlad (lisa 4)              | 43 176         | 27 729         |
| Dividendivõlad                   | 50 000         | 50 000         |
| Intressivõlad                    | 4 599          | 0              |
| Muud võlad                       | 23 188         | 19 524         |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b> | <b>363 797</b> | <b>132 486</b> |



**Lisa 9 Omakapital**

(kroonides)

|                        | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Osakapital nimiväärtus | 60 000            | 60 000            |
| Osade arv              | 1                 | 1                 |
| Osa nimiväärtus        | 30 000            | 30 000            |
| Osade arv              | 1                 | 1                 |
| Osa nimiväärtus        | 30 000            | 30 000            |

**Lisa 10 Müügitulu**

OÜ Prem Eesti müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

**Geograafilised piirkonnad**

|              | <b>2008</b>      | <b>2007</b>      |
|--------------|------------------|------------------|
| Eesti        | 3 608 340        | 3 116 307        |
| <b>Kokku</b> | <b>3 608 340</b> | <b>3 116 307</b> |

OÜ Prem Eesti müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

**Tegevusalad/ tooted**

|                                                               | <b>2008</b>      | <b>2007</b>      |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Muude üld -ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük | 3453151          | 3035022          |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus          | 155 189          | 81 285           |
| <b>Kokku</b>                                                  | <b>3 608 340</b> | <b>3 116 307</b> |

**Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused**

|                                                  | <b>2008</b>      | <b>2007</b>      |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 4 823            | 2 094            |
| Kaubad müügiks                                   | 2 758 233        | 2 302 808        |
| Veearvestite taatlemine                          | 49 872           | 52 131           |
| Transpordikulud kaupade toomisel                 | 57 561           | 55 592           |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b> | <b>2 870 489</b> | <b>2 412 625</b> |

**Lisa 12 Muud tegevuskulud**

|                                         | <b>2008</b>   | <b>2007</b>    |
|-----------------------------------------|---------------|----------------|
| Reklaamikulud                           | 49852         | 34 097         |
| Rent                                    | 115667        | 98 891         |
| Konsultatsioonikulud                    | 16818         | 16 102         |
| Raamatupidamis- ja juridilised teenused | 61500         | 66 840         |
| Autokulud                               | 54314         | 42 784         |
| Komandeeringukulud                      | 21568         | 3 001          |
| Muud kulud                              | 68213         | 58 942         |
| <b>Kokku muud tegevuskulud</b>          | <b>387932</b> | <b>320 657</b> |

**Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud**

| <b>Muud äritulud</b>          | <b>2008</b> | <b>2007</b>   |
|-------------------------------|-------------|---------------|
| Muud äritulud                 | 43          | 0             |
| <b>Muud äritulud kokku</b>    | <b>43</b>   | <b>0</b>      |
| <b>Muud ärikulud</b>          | <b>2008</b> | <b>2007</b>   |
| Kahjum valuutakursi muutusest | 156         | 3 140         |
| Muud ärikulud                 | 0           | 7 149         |
| <b>Muud ärikulud kokku</b>    | <b>156</b>  | <b>10 289</b> |



**Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega**

OÜ Prem Eesti aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanike (ettevõtte omanikud), juhatuse liikmetega seotud ettevõtted.

OÜ Prem Eesti on 2008.a. Ja 2007.a. müünud ostud (kaubad edasimüügiks, toormaterjalid) ning müünud oma kaup ja osutanud teenuseid (juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele.

|                                        | 2008          |              | 2007          |               |
|----------------------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|
| <b>Kaupade ost-müük</b>                | <b>Müügid</b> | <b>Ostud</b> | <b>Müügid</b> | <b>Ostud</b>  |
| Omanikuga seotud ettevõtted            | 31222         | 0            | 020773        | 0             |
| <b>Kaupade ost- müük kokku</b>         | <b>31222</b>  | <b>0</b>     | <b>20773</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Teenused ost-müük</b>               |               |              |               |               |
| Omanikuga seotud ettevõtted            | 119088        | 9854         | 81285         | 4560          |
| <b>Teenused ost- müük kokku</b>        | <b>119088</b> | <b>9854</b>  | <b>81285</b>  | <b>4560</b>   |
| <b>Lühiajalised laenud</b>             |               |              |               |               |
| Omanikuga seotud ettevõtted            | 35000         | 35000        | 101410        | 136410        |
| <b>Antud lühiajalised laenud kokku</b> | <b>35000</b>  | <b>35000</b> | <b>101410</b> | <b>136410</b> |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

| <b>Saldod seotud osapooltega:</b>    | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Omanikuga seotud ettevõtted          | 13660             | 10758             |
| <b>Lühiajalised nõuded kokku</b>     | <b>13660</b>      | <b>10 758</b>     |
| Omanikuga seotud ettevõtted          | 0                 | 35 000            |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>0</b>          | <b>35 000</b>     |
| Omanikuga seotud ettevõtted          | 4599              | 2 411             |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> | <b>4599</b>       | <b>2 411</b>      |

**Lisa 15 Tingimuslikud kohustused**

Tingimuslikud dividendide tulumaksu kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/10 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 480937 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 379940 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 100997 krooni.

**Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustused**

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.



## **JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

OÜ Prem Eesti juhatus on kooskõlastanud 2008.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatuse liikmed:

Dagmar Tešlarova juhatuses liige



09 märts 2009

Tatjana Baljasnikova, juhatuses liige



# **Majandusaasta kahjumi jaotamise ettepanek**

(kroonides)

|                                     |         |
|-------------------------------------|---------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 504 988 |
|-------------------------------------|---------|

|                             |         |
|-----------------------------|---------|
| Aruandeperioodi kahjum 2008 | -24 051 |
|-----------------------------|---------|

|                                               |                |
|-----------------------------------------------|----------------|
| Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008 | <b>480 937</b> |
|-----------------------------------------------|----------------|

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| Jaotamata kasumi jääk | <b>480 937</b> |
|-----------------------|----------------|

Dagmar Tešlarova juhatuse liige

Tatjana Baljasnikova, juhatuse liige



**Osanike nimekiri**

(kroonides)

| <b>Nimi ja<br/>Perekonnanimi</b> | <b>Isikukood</b> | <b>Aadress</b> | <b>Osad</b> | <b>Nimiväärtus</b> |
|----------------------------------|------------------|----------------|-------------|--------------------|
| Tatjana Baljasnikova             | 46808080226      | Tallinn        | 1           | 30 000             |
| Dagmar Teslarova                 | 655225/7228      | Slovakia       | 1           | 30 000             |
| <b>Kokku</b>                     |                  |                |             | <b>60000</b>       |

**Prem Eesti OÜ müügitulu vastavalt****Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile 2008-le**

| <b>Tegevusala</b>                                             | <b>EMTAK-i<br/>kood</b> | <b>Summa</b>   |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|
| Muude üld -ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulгимүүк | 46699                   | 3453151        |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus          | 68201                   | 155189         |
| <b>Kokku</b>                                                  |                         | <b>3608340</b> |



Tatjana Baljasnikova, juhatuse liige