

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Aktsiaselts Krootuse Agro

registrikood: 10034112

küla: Krootuse küla

vald: Kõlleste vald

maakond: Põlva maakond

postisihnumber: 63514

telefon: +372 7923480

faks: +372 7923332

e-posti aadress: info@krootuseagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Ettemaksed	11
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Materiaalne põhivara	13
Lisa 10 Bioloogilised varad	14
Lisa 11 Kapitalirent	15
Lisa 12 Kasutusrent	15
Lisa 13 Laenukohustused	16
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 16 Aktsiakapital	17
Lisa 17 Müügitulu	17
Lisa 18 Muud äritulud	18
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 21 Tööjõukulud	19
Lisa 22 Muud ärikulud	19
Lisa 23 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 24 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

AS Krootuse Agro põhitegevuseks 2011.a.oli põllumajandussaaduste tootmine ja müük ning toidu-ja esmatarbekaupade jaekaubandus.

2011.a külvipind oli 1695,9 ha, sellest teravili 713,7 ha. Rapsi ja rüpsi külvati 267,9 ha. Teravilja toodeti kokku aidakaalus 1978 tonni, s.h. otra 961 tonni, kaera 668 tonni, nisu 349 tonni. Rapsi ja rüpsi saadi kokku 479 tonni. Saagikused olid odral 25 ts/ha, kaeral 30,2 ts/ha, nisul 32 ts/ha, rapsil ja rüpsil 17,9 ts/ha. Odra tootmise omahinnaks kujunes 19,24 eurot/ts, kaeral 16,42 eurot/ts, nisul 14,96 eurot/ts, rapsil-rüpsil 34,65 eurot/ts. Silodest valmistati nii augu- kui virnasilo kokku 6714 tonni. Silode omahinnaks kujunes 2,43 eurot/ts. Lüpsilehmade arv aasta lõpuks oli 410 pead, mis on 1 pea võrra suurenenud võrreldes 2010. aastaga. 2011.a piima toodang oli 3024 tonni, mis on 257 tonni võrra vähenenud võrreldes eelmise aastaga.

Müügitulu suuruseks oli 2011.a.1582658.- eurot, mis on suurenenud 2010.a võrreldes 204641 euro võrra ehk 12,9%. Toorpiima müük moodustas müügitulust 59,7%, jaekaubandus 18,6%,teravilja,rapsi ja rüpsi müük 17,9%, veiste müük 2,4%. Toorpiima müüdi 2853 tonni keskmise hinnaga 0,33 eurot/liiter. 2010.a.oli keskmiseks kokkuostuhinnaks 0,28 eurot/liiter. Seega on 2011.a piima müügihind tõusnud 0,05 eurot/liitri kohta. Müügitulu muutused võrreldes 2010.a olid järgmised: müügitulu piima müügist suurenes 58727.- eurot, teravilja ning rapsi ja rüpsi müük suurenes 136261.- euro võrra, jaekaubanduse müük suurenes 21952.- euro võrra ning teenustööde müük vähenes 12783.-euro võrra.

2011.a investeeriti põhivarasse 444674 eurot. Soetati kinnistuid 11323 euro väärtuses, Tõmmoja lauta farmiseadmeid maksumusega 16997 eurot, veiste transpordikäru maksumusega 8228 eurot, muud põhivara kogumaksumusega 3341 eurot. Ehitati uus silohoidla maksumusega 183759 eurot. Liisiti traktor CLAAS AXION maksumusega 95868 eurot ning kombain ACROS maksumusega 105504 eurot. Liisingust osteti välja Ford Transit jääkmaksumusega 3008 eurot. Samuti tehti parendusi lao ja küüni katustele summas 14986 eurot ning kaupluse hoonele ja korterile summas 1661 eurot.

Kapitalirendi kohustustest lõppes kolm lepingut (traktor Massey Ferguson, haagiskogur Europrofi ning traktor Valtra A-95). Põhivaradest müüdi 2011.a Ford Transit ja traktor MTZ. Kinnisvarast müüdi üks korter.

Töötajate keskmine arv 2011.a oli 33. Tööjõukulud olid 358143 eurot.

Finantssuhtarvud

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	3,01
Maksevõime kordaja	1,58
Vahetu maksevalmiduse kordaja	0,11
Vara käibekordaja	0,41
Varude käibekordaja	2,24
Finantsvõimenduskordaja	1,88
Soliidsuskordaja	0,53
Puhasrentaablus	11,01
Varade rentaablus	4,52
Omakapitali rentaablus	8,48
Võlakordaja	0,47
Omakapitali võlasiduvus	0,88

Juhatus koosneb viiest liikmest, nõukogu on kolmeliikmeline. Töötasu juhatuse ja nõukogu liikmetele maksti 2011.a kokku 1534 eurot.

2012. a. kavandatavad investeeringud:

1. Soetada kapitalirendi teel karjamaaniiduk Quivogne maksumusega 19000 eurot .
2. Osta peenseemnekülvik Fo-Ka Multiseeder maksumusega 5350 eurot.
3. Teha parendusi ladude katustele summas 25000 €
4. Soetada kapitalirendi korras ratastraktor Valtra N 141 hinnaga 61500 €
5. Soetada kapitalirendi korras niidukomplekt Krone Easy Cut hinnaga 44600 €

6. Soetada kapitalirendi korras kaaruti Krone KW 6,72 maksumusega 9200 €
7. Soetada ruloonipurustaja Teagle Tomahawk 505M hinnaga 11000€

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	25 667	141 724	2
Nõuded ja ettemaksud	126 326	119 920	3
Varud	405 877	385 015	7
Bioloogilised varad	299 434	228 324	10
Kokku käibevara	857 304	874 983	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	5 696	3 196	5
Kinnisvarainvesteeringud	4 658	5 265	8
Materiaalne põhivara	2 555 699	2 403 780	9
Bioloogilised varad	433 395	473 531	10
Kokku põhivara	2 999 448	2 885 772	
Kokku varad	3 856 752	3 760 755	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	205 740	201 012	13
Võlad ja ettemaksud	79 920	94 634	14
Kokku lühiajalised kohustused	285 660	295 646	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 515 950	1 577 560	13
Kokku pikaajalised kohustused	1 515 950	1 577 560	
Kokku kohustused	1 801 610	1 873 206	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	56 230	56 153	16
Kohustuslik reservkapital	78 054	78 054	
Muud reservid	129 355	129 432	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 617 320	1 540 555	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	174 183	83 355	
Kokku omakapital	2 055 142	1 887 549	
Kokku kohustused ja omakapital	3 856 752	3 760 755	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 582 658	1 378 017	17
Muud äritulud	388 622	442 798	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	74 808	-37 290	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-42 018	-31 097	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	10 819	10 746	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 090 102	-979 597	19
Mitmesugused tegevuskulud	-42 851	-45 665	20
Tööjõukulud	-358 143	-264 155	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-292 529	-340 190	
Muud ärikulud	1 600	-130	22
Ärikasum (kahjum)	232 864	133 437	
Finantstulud ja -kulud	-56 929	-50 082	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	175 935	83 355	
Tulumaks	-1 752	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	174 183	83 355	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	232 864	133 437
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	292 529	340 190
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-81 379	-82 061
Kokku korrigeerimised	211 150	258 129
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 406	-27 502
Varude muutus	-91 972	7 150
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 714	-7 982
Laekunud intressid	76	39
Makstud intressid	-18	-27
Laekumised sihtfinantseerimisest	326 636	350 823
Muud rahavood äritegevusest	0	-70
Kokku rahavood äritegevusest	657 616	713 997
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-510 497	-366 554
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	60 681	72 483
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-2 500	0
Antud laenud	-1 600	0
Antud laenude tagasimaksed	930	0
Laekunud intressid	65	0
Laekunud dividendid	0	1 162
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-452 921	-292 909
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	179 000	82 829
Saadud laenude tagasimaksed	-241 824	-146 359
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-19 260
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-194 268	-150 642
Makstud intressid	-57 070	-50 121
Makstud dividendid	-6 590	0
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-248
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-320 752	-283 801
Kokku rahavood	-116 057	137 287
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	141 724	4 437
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-116 057	137 287
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 667	141 724

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	56 153	78 054	129 432	1 540 555	1 804 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)				83 355	83 355
31.12.2010	56 153	78 054	129 432	1 623 910	1 887 549
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	56 153	78 054	129 432	1 623 910	1 887 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)				174 183	174 183
Makstud dividendid				-6 590	-6 590
Muud muutused omakapitalis	77		-77		0
31.12.2011	56 230	78 054	129 355	1 791 503	2 055 142

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Krootuse Agro raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ning pangas olev raha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt. Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste käibevaradena arvestatakse neid, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa, arvestades samal ajal ka nende kasutusiga.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringute arvestamisel on rakendatud -nõuded arvestatakse arvelevõtmisel õiglases väärtuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara allahindlust 2011. a. ei ole tehtud. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Hilisemate parendustega seotud kulud on lisatud soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile. Põhivarana käsitletavat bioloogilised varad on küpsed tootvad bioloogilised varad (lüksikari) ning ebaküpsed tootvad bioloogilised varad (lehmikud).

Kapitalirendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud õiglase väärtuse summas.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande I skeemi. Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudmeetodil, alustades ärikasumist.

Resrvkapitali moodustamisel lähtuti Äriseadustiku nõuetest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	5 044	1 754
Arvelduskontod	20 623	139 970
Kokku raha	25 667	141 724

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	116 413	106 932
Ostjatelt laekumata arved	116 413	106 932
Muud nõuded	1 437	1 135
Ettemaksed	8 476	11 853
Kokku nõuded ja ettemaksed	126 326	119 920

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 752	
Käibemaks	10 747	5 070
Üksikisiku tulumaks	6 389	4 966
Sotsiaalmaks	12 540	10 297
Kohustuslik kogumispension	324	185
Töötuskindlustusmaksed	1 615	1 342
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	621	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 988	21 860

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	5 696	3 196
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	5 696	3 196

Lisa 6 Ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	4 009	4 009		
Muud makstud ettemaksed	4 467	4 467		
Kokku ettemaksed	8 476	8 476		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	3 970	3 970		
Muud makstud ettemaksed	7 883	7 883		
Kokku ettemaksed	11 853	11 853		

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	53 798	44 174
Lõpetamata toodang	190 549	149 994
Valmistoodang	140 948	171 110
Müügiks ostetud kaubad	20 582	19 737
Kokku varud	405 877	385 015

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	14 155	14 155
Akumuleeritud kulum	-6 611	-6 611
Jääkmaksumus	7 544	7 544
Amortisatsioonikulu	-2 279	-2 279
31.12.2010		
Soetusmaksumus	14 155	14 155
Akumuleeritud kulum	-8 890	-8 890
Jääkmaksumus	5 265	5 265
Ostud ja parendused	1 230	1 230
Müügid	-942	-942
Amortisatsioonikulu	-895	-895
31.12.2011		
Soetusmaksumus	9 887	9 887
Akumuleeritud kulum	-5 229	-5 229
Jääkmaksumus	4 658	4 658

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 236	1 555
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 865	7 538
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	4 800	

Lisa 9 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2009										
Soetusmaksumus	155 879	1 743 205	41 478	13 693	2 088 105	2 143 276	11 418	51 501	51 501	4 105 279
Akumuleeritud kulum		-289 601	-37 627	-11 910	-1 068 918	-1 118 455	-9 927			-1 417 983
Jääkmaksumus	155 879	1 453 604	3 851	1 783	1 019 187	1 024 821	1 491	51 501	51 501	2 687 296
Ostud ja parendused	5 322	23 328	1 174	2 756	58 282	62 212	1 954	4 046	4 046	96 862
Amortisatsioonikulu		-91 279	-1 521	-1 662	-203 167	-206 350	-2 355			-299 984
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-4 268			-731	-731				-4 999
Müügid			-1 174		-37 676	-38 850				-38 850
Ümberklassifitseerimised								-36 545	-36 545	-36 545
Muud ümberklassifitseerimised								-36 545	-36 545	-36 545
31.12.2010										
Soetusmaksumus	161 201	1 766 533	41 478	15 051	2 107 979	2 164 508	13 372	19 002	19 002	4 124 616
Akumuleeritud kulum		-385 148	-39 148	-12 174	-1 272 084	-1 323 406	-12 282			-1 720 836
Jääkmaksumus	161 201	1 381 385	2 330	2 877	835 895	841 102	1 090	19 002	19 002	2 403 780
Ostud ja parendused	5 164	2 243			199 756	199 756		236 390	236 390	443 553
Amortisatsioonikulu		-91 847	-1 446	-1 820	-196 049	-199 315	-472			-291 634
Ümberklassifitseerimised	6 159	196 932	3 008	2 778	26 744	32 530	563	-236 184	-236 184	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	6 159	196 932	3 008	2 778	26 744	32 530	563	-236 184	-236 184	0
31.12.2011										
Soetusmaksumus	172 524	1 965 986	18 673	11 479	2 350 982	2 381 134	13 935	19 208	19 208	4 552 787
Akumuleeritud kulum		-477 273	-14 781	-7 644	-1 484 636	-1 507 061	-12 754			-1 997 088
Jääkmaksumus	172 524	1 488 713	3 892	3 835	866 346	874 073	1 181	19 208	19 208	2 555 699

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	1 681	14 657
Transpordivahendid	83	4 165
Muud masinad ja seadmed	1 598	10 492
Kokku	1 681	14 657

Lisa 10 Bioloogilised varad (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2009	12 486	224 462	236 948
Müügid	-29 403	-129 600	-159 003
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-2 502	-251 885	-254 387
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	30 636	374 130	404 766
31.12.2010	11 217	217 107	228 324
Müügid	-30 785	-173 232	-204 017
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-2 517	-253 981	-256 498
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	31 420	500 205	531 625
31.12.2011	9 335	290 099	299 434

Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2009	503 360		503 360
Müügid	-120 274		-120 274
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-39 572		-39 572
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	255 383		255 383
Muud muutused	-125 366		-125 366
31.12.2010	473 531		473 531
Müügid	-113 609		-113 609
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-24 347		-24 347
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	219 941		219 941
Muud muutused	-122 121		-122 121
31.12.2011	433 395		433 395

Müüdid bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2011	2010
Loomsed varad	93 155	85 229
Vili	283 891	147 630
Kokku	377 046	232 859

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	20 741	20 741		
SEB Liising AS	698 347	122 175	576 172	
Kapitalirendikohustused kokku	719 088	142 916	576 172	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	58 445	37 704	20 741	
SEB Liising AS	655 059	99 729	555 330	
Kapitalirendikohustused kokku	713 504	137 433	576 071	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	791 438	760 999
Kokku	791 438	760 999

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	9 780	15 257
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	4 358	4 994
1-5 aasta jooksul	8 781	4 535

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Sõnnikuhoidla laen	57 418	15 645	41 773		2,8%
Uue lüpsilauda laen	839 243	40 787	209 987	588 469	3,160+EUR
Maa hüpoteek	14 228	639	3 196	10 393	5%
Maa-ostu laen	91 713	5 753	28 760	57 200	2,8%
Pikaajalised laenud kokku	1 002 602	62 824	283 716	656 062	
Kapitalirendikohustused kokku	719 088	142 916	576 172		
Laenukohustused kokku	1 721 690	205 740	859 888	656 062	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Sõnnikuhoidla laen	73 064	15 646	57 418		2,8%
Uue lüpsilauda laen	879 673	41 543	209 987	628 143	1,620+EUR
Maa hüpoteek	14 866	638	3 196	11 032	5%
Maa-ostu laen	97 465	5 752	28 760	62 953	2,8%
Pikaajalised laenud kokku	1 065 068	63 579	299 361	702 128	
Kapitalirendikohustused kokku	713 504	137 433	576 071		
Laenukohustused kokku	1 778 572	201 012	875 432	702 128	

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	24 677	46 624
Võlad töövõtjatele	21 255	26 149
Maksuvõlad	33 988	21 860
Kokku võlad ja ettemaksed	79 920	94 633

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2011	2010
	Saadud	Saadud
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	326 636	350 823
Kokku sihtfinantseerimine	326 636	350 823

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	56 230	56 153
Aktsiate arv (tk)	4 393	4 393
Aktsiate nimiväärtus	12.80	12.78

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 582 658	1 378 017
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 582 658	1 378 017
Kokku müügitulu	1 582 658	1 378 017
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima tootmine	944 169	885 442
Veised,loomakasvatussaadused	37 764	37 200
Teravili,raps,rüps,taimakasvatussaadused	283 891	147 630
Jaekaubandus	293 951	271 999
Teenustööd, muu müük	22 883	35 666
Valmistoodang	0	80
Kokku müügitulu	1 582 658	1 378 017

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	4 800	13 613
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 681	15 936
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	9 071
Tulu sihtfinantseerimisest	326 636	350 823
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 163
Bioloogilise vara müük	55 496	48 028
Muud	9	4 164
Kokku muud äritulud	388 622	442 798

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	570 653	507 218
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	210
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	242 526	225 085
Energia	200 216	166 484
Elektrienergia	42 024	40 487
Soojusenergia	227	1 261
Kütus	157 965	124 736
Transpordikulud	3 633	5 293
Maarent	23 678	24 200
Üür ja rent	624	5 879
Muud	48 772	45 228
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 090 102	979 597

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	6 529	6 066
Uurimis- ja arengukulud	355	32
Lähetuskulud	483	96
Koolituskulud	2 741	758
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 497	2 706
Muud	28 246	36 007
Kokku mitmesugused tegevuskulud	42 851	45 665

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	267 052	198 059
Sotsiaalmaksud	87 618	63 565
Töötuskindlustus	3 473	2 531
Kokku tööjõukulud	358 143	264 155
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	32

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	0	70
Trahvid, viivised ja hüvitised	18	27
Muud	1 582	33
Kokku muud ärikulud	1 600	130

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	141	39
Intressikulud	-57 070	-50 121
Intressikulu laenudelt	-31 401	-27 296
Intressikulu kapitalirendilt	-25 669	-22 825
Kokku finantstulud ja -kulud	-56 929	-50 082

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2011	2010
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 683	3 238

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2011	2010
Arvestatud tasu	1 534	1 534

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Krootuse Agro (registrikood: 10034112) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO TAMMEORG	Juhatuseliige	05.06.2012
VEIKO PIRTS	Juhatuseliige	05.06.2012
IMBI POKBINDER	Juhatuseliige	05.06.2012
RAIN MAIDLA	Juhatuseliige	06.06.2012
VALEV KREBES	Juhatuseliige	06.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Krootuse Agro aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Krootuse Agro raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Aktsiaselts Krootuse Agro finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mare Rebane

Vandeauditiitori number 313

OÜ Finants

Auditoorettevõtja tegevusloa number 146

Luige 17, Tartu 50403

06.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts Krootuse Agro (registrikood: 10034112) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARE REBANE	Vandeaudiitor	06.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 617 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	174 183
Kokku	1 791 503
Jaotamine	
Dividendideks	6 589
Aksiikapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	6 589

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 617 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	174 183
Kokku	1 791 503
Jaotamine	
Dividendideks	6 589
Kokku	6 589

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	981933	62.04%	Jah
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	293951	18.57%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	283891	17.94%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7923480
Faks	+372 7923332
E-posti aadress	info@krootuseagro.ee