

18.08.2009

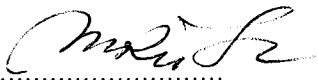
Majandusaasta aruanne

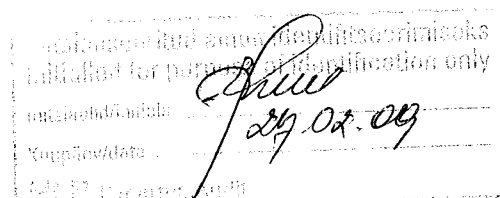
aruandeaasta algus: 01.01.2008
aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: OÜ EMP A&I
registrikood: 10111746

aadress: Toompuiestee 4
10142 Tallinn

telefon: +372 6604 676
faks: +372 6604 754
e-posti aadress: empai@empai.ee
veebilehe aadress: www.empai.ee

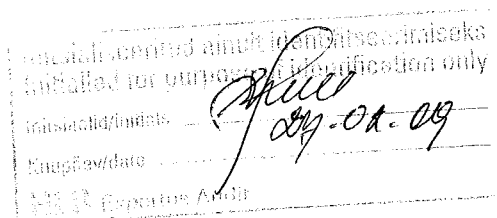
Juhatuse liige.....



Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANDE SKEEM 1.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.....	12
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3. Maksunõuded ja kohustused.....	12
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded.....	12
Lisa 5. Ettemaksed teenuste eest.....	12
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 7. Kasutusrent.....	13
Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused.....	14
Lisa 9. Omakapital.....	14
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	15
Lisa 11. Muud äritulud.....	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal, teenused.....	15
Lisa 13. Muud ärikulud.....	15
Lisa 14. Finantstulud.....	15
Lisa 15. Rahavoogude aruanne.....	16
TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	17
MAJANDUSAASTA ARUANDE LISADOKUMENDID:	
Sõltumatu audiitori aruanne	
Kasumi jaotamise ettepanek	
Osanike nimekiri	
Müügitulu EMTAK-i lõikes	

Juhatuse liige.....



OÜ EMP A&I on tegutsenud alates 01.09.1992.aastast.

Ettevõtte põhitegevuseks on :

1. Arhitektuurne projekteerimine ja nõustamine.
2. Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine.

Ettevõtte müügitulu moodustab arhitektuur-ehituslik, insener-tehniline projekteerimine.

Alltöövõttu kasutatakse peamiselt gaasi projekteerimisel,ehitusgeoloogia - geodeesia uuringute teostamisel ja eriosade projekteerimisel.

2008.aastal töötas OÜ EMP A&I's töövõtulepinguga 19 töötajat.

Kuna osäühingu spetsialistide kaader vananeb, on ettevõtte edasise tegutsemise aluseks noorte spetsialistide kaasamine. Samuti võimaldame noortel töötada osalise tööajaga, et oleks võimalik praktilise töö kõrvalt käia kõrgkoolis ja omandada inseneri eriala.

Ettevõtte tegevusala ei ole plaanis laiendada. Keskmiseks töötajate arvuks võiks olla 20-25 töötajat.

Kuna projekteerimise põhivahendiks on arvutid ja tarkvara, siis toimub vastavalt nende vananemisele uute arvutite ja programmide pidev uuendamisprotsess.

2008. aastal osteti uut tarkvara 33536.-krooni eest.

2008.aastal väljastati Krediidiinfo AS poolt EMP A&I le järjekordne Eduka Eesti Ettevõtte tunnistus.

Töötajatele maksti heade töötulemuste eest aasta lõpus preemiat.

Ettevõtte raha on hajutatult Sampo ja SEB pangas üleöö deposiidis..Osa raha on paigutatud tähtjajalistele hoiustele Sampo pangas ja BIG BANK'is.

Majandustegevus 2008.aastal võrreldes 2007.aastaga oli alljärgnev: 2008 2007

Müügitud	19,00 milj.	14,50 milj.
Töötajate tasu üldsumma	3,61 milj.	4,18 milj.
Töötajate keskmine arv	19 töötajat	21 töötajat
Ärikulud kokku	14,50 milj.	10,30 milj.
Kasum majandustegevusest	4,22 milj.	4,25 milj.

Müügi netokaive suurenes 23,7 % võrra , ärikulud 29,0 % võrra .Bilansi maht suurenes 1,9 % võrra.Seoses müügitulu suurenemisega suurenesid ka ärikulud, kuna sellise töömahu realiseerimiseks olime sunnitud kasutama rokem alltöövõttu.

2008.aasta kogutoodang realiseerus 100% Eestis.

Juhatuse esimehe ja liikmete tasu 2008.aastal oli kokku 556166.- krooni .

Alates 1.jaanuarist 2008 on uueks tegevdirektoriks Olavi Ründva (endine EMP A&I projektijuht), kes on oma ülesannetega edukalt toime tulnud. Järgnevate aastate ülesandeks on jätkata samal alal, samas suunas. Otsitakse võimalusi projekteerida väljaspool Eestit.

Oliver Veiksar juhatuse esimees

Tarvo Trei juhatuses liige

Margit Rütkinen juhatuses liige

Juhatuse liige.....

Unclassified
Initialled for purposes of identification only
Initials
Date
Expert's Affirmation

Raamatupidamise aastaaruanne**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

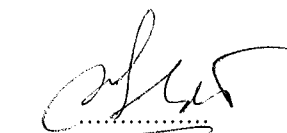
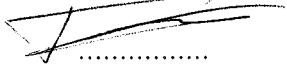
OÜ EMP A&I juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ EMP A&I finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (01.02.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ EMP A&I jätkuvalt tegutsev ettevõte.

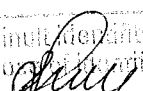
Oliver Veiksar juhatuses esimees

Tarvo Trei juhatuses liige

Margit Rütkinen juhatuses liige

 27.02.2009
 27.02.2009
 27.02.2009

Juhatuses liige.....

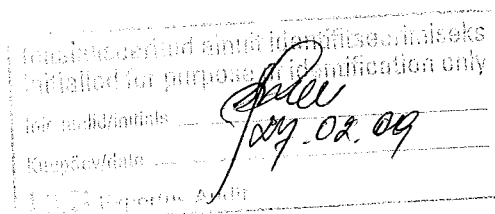

initsialiseeritud ainult deklaratsioonideks
initialled for purpose of declaration only
initsiaalid/initials 
kuupäev/date 27.02.09
Expertus Audit

Bilanss

AKTIVA (varad)			
Käibevara	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Raha	1	10638113	10043744
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	342200	297960
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	4	20284	186033
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	5	76853	33927
Kokku		439337	517920
Varud			
<i>Ettemaksed varude eest</i>		4493	14000
Kokku		4493	14000
Käibevara kokku		11081943	10575664
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6		
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>		159695	212579
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		267384	401794
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		333694	432733
Kokku		760773	1047106
Põhivara kokku		760773	1047106
AKTIVA (varad) KOKKU		11842716	11622770

PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		51311	81529
<i>Võlad töövõtjatele</i>	8	125554	103844
<i>Maksuvõlad</i>	3	485608	562331
<i>Muud võlad</i>	8	41809	34580
<i>Saadud ettemaksed</i>		76700	1219530
Kokku		780982	2001814
Lühiajalised kohustused kokku		780982	2001814
KOHUSTUSED KOKKU		780982	2001814
OMAKAPITAL			
Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses	9	348000	348000
Kohustuslik reserv		400000	400000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		6088956	4618630
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4224778	4254326
OMAKAPITAL KOKKU		11061734	9620956
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		11842716	11622770

Juhatuse liige.....



Kasumiaruanne skeem 1			
	Lisad	2 008	2 007
Müügitulu	10	19031500	14503170
Muud äritulud	11	0	7500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	6398455	1702946
Mitmesuguse tegevuskulud		1655882	1639100
Tööjõukulud		6144267	6637582
Palgakulu		4610425	4979140
Sotsiaalmaksud		1533842	1658442
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	319870	278850
Muud ärikulud	13	25817	40248
Ärikasum (-kahjum)		4487209	4211944
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	14	477620	258319
Kokku finantstulud ja -kulud		477620	258319
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		4964829	4470264
Tulumaks	8	740051	215938
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		4224778	4254326

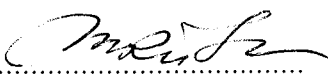
Juhatuse liige.

Mark

Identification should be written in black
inked for purposes of identification only
Initials/Initials
Kump/ow/Date
29.02.09
Expert: A/01

Rahavoogude aruanne			
	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4487209	4211944
Korrigeerimised (+/-)			
Põhivara kulum	6	319870	278850
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15	78582	-284715
Varude muutus		9507	31900
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15	-1220832	-231251
Makstud ettevõtte tulumaks		-740051	-215938
Kokku rahavood äritegevusest		2934285	3790790
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-33536	-413055
Saadud intressid	14	477620	258319
Kokku rahavood investeerimistegevusest		444084	-154736
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	8	-2784000	-765600
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2784000	-765600
Rahavood kokku		594369	2870454
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		10043744	7173290
Raha ja raha ekvivalentide muutus		594369	2870454
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		10638113	10043744

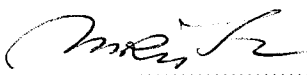
Juhatuse liige



Kontrollitud ja tõendatud õigsuseks
 Kontrolliert und bestätigt richtig
 Invoiced/checked
 Signed/date
 27.01.09

Omakapitali muutuste aruanne				
	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	348000	400000	5384230	6132230
Aruandeperioodi puhaskasum			+4254326	
Makstud dividendid			-765600	
Saldo 31.12.2007	348000	400000	8872956	9620956
Aruandeperioodi puhaskasum			+4224778	
Makstud dividendid			-2784000	
Saldo 31.12.2008	348000	400000	10313734	11061734

Juhatus liige.....



Integreeritud aruandekäsitlus	Intisoks
integrated for purposes of identification only	
Intisoks/initials	<i>[Signature]</i>
Kirjeldus/date	24.02.09
Expertus Aruand	

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid****ja hindamiselused**

OÜ EMP A&I 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ EMP A&I kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on tildjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

[Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.]

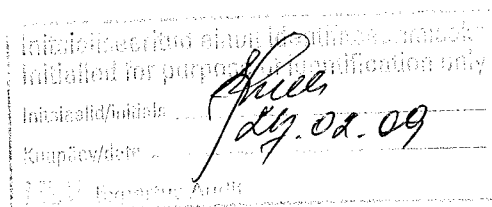
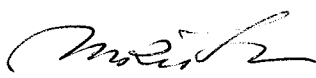
Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjektid soetusmaksumusega alates 10000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Alates 2008.aastast muudeti renditud ruumide amortisatsiooninormi 2,8% ile 20% ile. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Juhatuse liige.....



Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm		Kasulik eluiga	
	2008	2007	2008	2007
Renditud ruumid	20%	2,8%	5aastat	36 aastat
Arvutid, seadmed, programmid	20%	20%	5aastat	5aastat
Sõidukid	20%	20%	5aastat	5aastat
Muu inventar (kontorimööbel)	15%	15%	7aastat	5aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Rendiarvestus

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

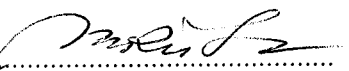
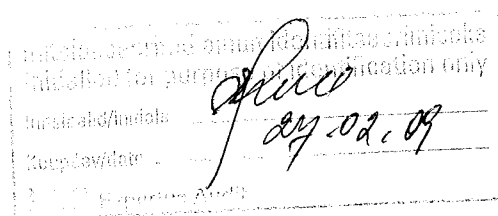
Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas nr.8.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Juhatusel liige

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mille suurus 400000 krooni on määratud OÜ EMP A&I põhikirjaga. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatuse liige.....



Alkidele on ette nähtud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Alkidele/initials
Kirjeldus/date
24.02.09

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	682	2198
Pangakontod	9637431	4941546
Tähtajaline hoius	1000000	5100000
Raha kokku	10638113	10043744

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	342200	297960

Ostjatelt laekumata arve, summas 342200 krooni, laekus jaanuaris 2009.

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuliik	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	150488	62789
Üksikisiku tulumaks	114209	177945
Sotsmaks	204759	297445
Töötuskindlustusmakse	4287	6592
Kogumispensionimakse	6462	10421
Ettevõtte tulumaks erisoodustuselt	5403	7139
Kokku	485608	562331

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Intressid	8584	3
Muud nõuded(tasutud avanssidelt arvestatud käibemaks)	11700	186030
Muud lühiajalised nõuded kokku	20284	186033

Lisa 5. Ettemaksed teenuste eest

	31.12.2008	31.12.2007
Kindlustusmaks	69604	24732
Ettetellitud ajakirjandus	928	1039
Bensiini ettemaks	6321	6832
Tellijate eest tasutud teenus	0	1324
Kokku	76853	33927

Juhatuse liige.....

Informatsioonid ainult juhendamiseks intended for purposes of identification only
Intsiaatid/initials <i>[Signature]</i>
Kuupäev/date <i>24.01.09</i>
EMP A&I Exportim AS

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Ehitised (renditud ruumid)	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	264407	699638	718454	1682499
Akumuleeritud kulum	44424	293728	431446	769598
Jääkmaksumus	219983	405910	287008	912901
2007.a. toimunud muutused				
Soetused ja parendused	0	128376	284679	413055
Müük ja mahakandmised	0	79972	137838	217810
Akumuleeritud kulum	7404	132492	146358	278850
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	264407	748043	865295	1877745
Akumuleeritud kulum	51828	346249	432562	830639
Jääkmaksumus	212579	401794	432733	1047106
2008.a. toimunud muutused				
Soetused ja parendused	0	0	33536	33536
Müük ja mahakandmised	0	41839	40200	82039
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	52884	134410	132575	319870
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	264407	706204	858631	1829242
Akumuleeritud kulum	104712	438820	524937	1068469
Jääkmaksumus	159695	267384	333694	760773

Lisa 7. Kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

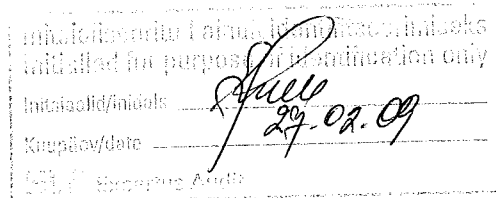
Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kahte sõiduauto. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 152085 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad :

	Sõiduauto I	Sõiduauto II	Kokku
Maksetähtajaga 1-5 aastat	70608	162525	233133

Mõlema sõiduki kasutusrendi liisingulepingud näevad ette sõiduki kasutusvalduse ülemineku liisinguvõtjale.

Juhatusel liige.....



Liisinguvõtja on kohustatud sõidukit hooldama vastavalt tehnilises dokumentatsioonis ettenähtud tähtajal ja korras.

Liisinguvõtjal on liisingulepingu lõppemisel eesõigus sõiduk välja osta. Kui liisinguvõtja ei kasuta sõiduki väärtuse eesõigust ning tagastab sõiduki liisinguandjale, on liisinguvõtja kohustatud kandma kõik kulutused, mis liisinguandja teeb sõiduki viimiseks ettenähtud tehnilisse seisukorda.

Lisa 8. Muud võlad ja potentsiaalsed kohustused

8.1.Võlad töövõtjatele	2008	2007
Puhkusereserv	125554	103844
Kokku 8.1.	125554	103844
8.2.Muud võlad		
Sotsmaks.+töötuskindlustus puhkusereservilt	41809	34580
Kokku 8.2.	41809	34580

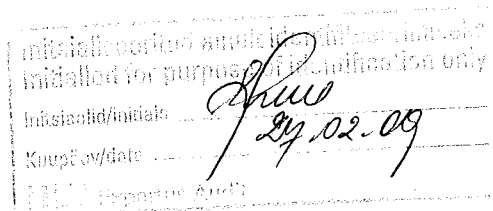
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 1 0313 734 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 2 165 884 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 8 147 850 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2009. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008.

2008.aastal on osanikele välja kuulutatud ja makstud dividende summas 2 784 000 krooni .Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksu kulu summas 740 051 krooni.

Lisa 9. Omakapital

Väljastatud osad	Arv	Nimiväärtus
	1	95000
	1	65700
	1	34200
	1	32100
	1	31200
	1	23700
	1	25900
	1	16200
	2	3900
	2	3600
	1	1800
	1	1500
	3	1200
	1	900
	1	600
	2	300
Kokku	21	348000



Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2008	2007
Arhitektitegevused Ehituslik insener-tehniline projekteerimine	19031500	14503170
Piirkond		
Eesti	19031500	14503170

Lisa 11. Muud äritulud

	2008	2007
Ideekonkursi I preemia	0	7500
Kokku muud äritulud	0	7500

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Materjal	17226	23897
Bensiin	82787	79648
Alltöövõtt	6298442	1599401
Kokku	6398455	1702946

Lisa 13. Muud ärikulud

	2008	2007
Liikmemaksud	23400	20052
Annetused, kingitused	2417	20196
Kokku	25817	40248

Lisa 14. Finantstulud

	2008	2007
Panga intressid	477620	258319
Kokku	477620	258319

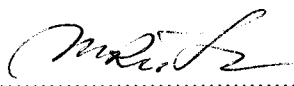
Juhatuse liige.....

Kõikidele dokumentidele tuleb lisada juhataja allkiri
 (ilmselgelt arvutiga koostatud ja digitaalselt allkirjastatud)
 (ilmselgelt arvutiga koostatud ja digitaalselt allkirjastatud)
 Allkiri/initialid: *[Handwritten Signature]*
 Kuupäev/date: *27.02.09*
 Juhataja/Chairman: *[Handwritten Signature]*

Lisa 15. Rahavoogude aruanne

	2008	2007
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		
Nõuded ostjate vastu	-44240	-287296
Muud lühiajalised nõuded	165749	1171
Tulevaste perioodide kulud	-42927	1410
Kokku	78582	-284715
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		
Maksuvõlad	-76723	155132
Võlgnevus tarnijatele	-30218	24294
Ostjate ettemaksed	-1142830	-7670
Viitvõlad	28939	-403007
Kokku	- 1220832	-231251

Juhatuse liige



Initsiaalid/initials Koostaja/date 24.01.09	 24.01.09
---	--

Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele

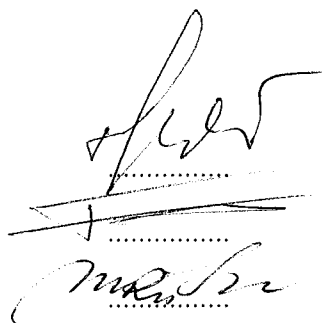
OÜ EMP A&I juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Oliver Veiksar juhatusesimees

Tarvo Trei juhatuseliige

Margit Rütinen juhatuseliige

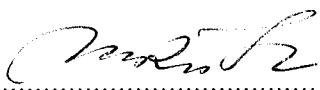


27.02.2009

27.02.2009

27.02.2009

Juhatuseliige.....





Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Osaühing EMP A&I osanikele

Oleme auditeerinud **Osaühing EMP A & I** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **Osaühing EMP A&I** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 27. veebruaril 2009

Eve Filonenko

Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 088 956
2008. aasta puhaskasum	4 224 778

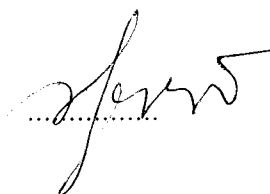
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008	10 313 734
--	-------------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

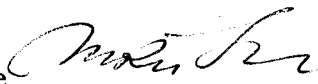
Dividendideks	1740 000
---------------	----------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	8 573 734
---	------------------

Oliver Veiksar juhatuse esimees

 27.03.2009

Juhatus liige.....



OÜ EMP A&I osanike nimekiri 31.12.2008

Reg.nr. 10111746

Osaniku nimi	Osa nimi- väärtus	Hääle arv	Osaluse %	Isikukood	Aadress	Märkused
Boltovski Ernest	1200	12	0,34	33012140214	Lastekodu 26-1119	Omandatud 13.09.1996
Haavasalu Aavo	1200	12	0,34	34412060220	Kalda 22-2	Omandatud 13.09.1996
Kalmet Asta	1800	18	0,52	42607120222	Hellenurme, Hooldekodu Palupera vald, Valgamaa	Omandatud 18.04.2006
Kotkas Vilve	600	6	0,17	44107220348	Järveotsa tee 43-60	Omandatud 13.09.1996
Laugamõts Madis	3600	36	1,03	34222070229	Kuklase 2-37	Omandatud 13.09.1996
Lääne Alo	1500	15	0,43	33208200263	Lille 8/10-7	Omandatud 13.09.1996
Meus Eve	3900	39	1,12	45710150210	Karukella tee 4-16	Omandatud 13.09.1996
Moondu Krista	3900	39	1,12	44006110262	Pae 57-65	Omandatud 13.09.1996
Moorlat Elna	300	3	0,09	43812210229	Süttiste tee 9-89	Omandatud 13.09.1996
Norman Svetlana	300	3	0,09	43710240282	Jaama tn.29A-1 Jõhvi	Omandatud 13.09.1996
Pauls Hillar	32100	321	9,22	33506190220	Ehte 2-103	Omandatud 13.09.1996
Pavelts Mare	900	9	0,26	45608060309	Kaarna 31-2	Omandatud 13.09.1996
Pert Ants	1200	12	0,34	34304230247	Kirsi 6-11	Omandatud 13.09.1996
Riitkinen Margit	31200	312	8,97	45308170215	Kentmanni 10-54	Omandatud 13.09.1996
Tammeaid Haavi	3600	36	1,03	43901190219	Humala 20	Omandatud 13.09.1996
Trei Aime	65700	657	18,88	43905180276	Laagri, Vesiroosi 13	Omandatud 20.10.2008
Trei Siiri	34200	342	9,83	46511030279	Laagri, Vesiroosi 13	Omandatud 25.03.2008
Trei Tarvo	95000	950	27,30	36704220310	Laagri, Vesiroosi 13	Omandatud 24.09.2007
Uustal Ene	16200	162	4,66	45604110239	Kärberi 3-23	Omandatud 13.09.1996
Veiksar Oliver	25900	259	7,45	35203130213	Vainu 3A	Omandatud 02.05.2006
Väljako Vello	23700	237	6,81	33612110245	Mustamäe tee 175-9	Omandatud 13.09.1996
KOKKU	348000	3480	100,00			

Juhatusel liige.....

M. Põld

Müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile

Tegevusala	EMTAKi kood	2008
Arhitekti-ja inseneritegevused	71000	
Arhitektitegevused	71111	
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine, Nõustamine	71121	

Juhatuse liige.....

