

3 Selli OÜ

2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Nõgikikka 9-2 13516 Tallinn Eesti Vabariik
Registrikood:	11256808
Telefon:	372 525 2888
E-mail:	info@3seli.ee
Interneti koduleht:	www.3seli.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008- 31.12.2008

SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 - Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 – Raha	13
Lisa 3 – Nõuded ja ettemaksud	13
Lisa 4 – Maksud	13
Lisa 5 – Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 – Kapitalirent	15
Lisa 7 – Kasutusrent	15
Lisa 8 – Laenukohustused	16
Lisa 9 – Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10– Muud võlad	16
Lisa 11 – Omakapital	17
Lisa 12 – Müügitulu	17
Lisa 13 – Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 14 – Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 15 – Laenude tagatised	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	20
3 Selli OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	21

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

3 Selli OÜ peamiseks tegevusalaks on minitraktori rentimine.

Lisaks 2007.a. ostetud väiketraktorile Avant 520+, soetati 2008.a. juurde veel 2 väiketraktorit.

Juriidiline aadress:	Nõgikikka 9-2 13516 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11256808
Telefon:	372 525 2888
E-mail:	info@3selli.ee

TEGEVUSARUANNE

3 Selli OÜ põhiline aja- ning finantsressurss läks 2008.a põhiliselt minitraktorite rentimisele ning ärialaste suhete laiendamisele. Tegeldi ka autorendi, ehitustööde vahendamise, jms. Suurimad kuluartiklid olid traktorite hooldustööd ning kütus.

Ettevõtte reklaamimisega tegeldi vaid läbi infoportaalide (1182, 1188, Telemedia, Kontakt!, infopluss, jne.).

Osteti juurde 2 väiketraktorit Avant, auto, kerghaagis ning konteiner seadmete hoiustamiseks.

3 Selli OÜ aruandeperioodi müügitulu oli 600 102 krooni (2007: 193 552 krooni) ja puhaskasum 9 160 krooni (2007: 91 799 krooni).

2008.a sõlmiti käsundusleping inimesega, kelle kohuseks on ettevõtte käivet ja kasumit tõsta. Tema poolt välja teenitud tasu pealt maksis ettevõtte ka sotsiaal- ning tulumaksu.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0,5 ja arvestatud töötasu üldsumma 38 577 krooni.

3 Selli OÜ juhatusse kuulub 3 liiget, kellele 2008.a. tasusid arvestatud ei ole.

Osanikele dividende ei makstud ning kogu raha jäeti ettevõttesse seoses tulevaste plaanide elluviimisega.

Lähtudes ülemaailmsest kehvast majandusolukorrast on ettevõtte tulevikuplaanid veel hägused. Esialgne plaan, 2009 a. teha suuremaid investeeringuid masinapargi suurendamiseks on kaalumisel kuna finantseerimisvõimalused on raskenenud lähtuvalt pankade ettevaatlikusest laenude andmisel. Majanduskriis ei mõjunud 3 Selli OÜ-le 2008. a. ning tegevust oli piisavalt.

Edasi tegeletakse minitraktorite rentimisega ehitus- ja haljastusfirmadele ning eraisikutele. Kuigi 2008 a. oli edukas traktorite väljarentimisel, siis kasum oli minimaalne, kuna kogu raha investeeriti erinevatesse seadmetesse, et tõsta teenuse kvaliteeti, ning enda tutvustamisse klientidele.

Ettevõtte on plaani võtnud liita oma tegevusalade hulka tegevusi, mis vajavad minimaalset sisendit (fumigeerimistööd, ehitusmärgiste väljastamine, vahendustöö jne). Rahanõudvamatest tegevustest soovitakse arendada konteinerite ümberehitust ning metallkonstruktsioonide ehitamist/vahendamist.

Muutusi osanike nimekirjas ei plaanita.

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. 3 Selli OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Aivar Lindmets juhatuse liige

Tallinn, 18.mai 2009

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	105 933	64 474
Nõuded ja ettemaksud	3	110 885	1 105
Käibevara kokku		216 818	65 579
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	588 126	341 977
Põhivara kokku		588 126	341 977
VARAD KOKKU		804 944	407 556
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	113 486	54 253
Võlad ja ettemaksed	9	168 527	0
Lühiajalised kohustused kokku		282 013	54 253
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	381 972	221 504
Pikaajalised kohustused kokku		381 972	221 504
KOHUSTUSED KOKKU		663 985	275 757
Omakapital			
Osakapital	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		87 799	0
Aruandeaasta kasum/ kahjum		9 160	91 799
OMAKAPITAL KOKKU		140 959	131 799
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		804 944	407 556

Kasumiaruanne (SKEEM 1)

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	12	600 102	193 552
Muud äritulud		79	62
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-222 038	-31 214
Mitmesugused tegevuskulud	14	-150 153	-13 802
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-38 577	0
Sotsiaalmaksud		-12 846	0
Tööjõu kulud kokku		-51 423	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-132 254	-44 546
Muud ärikulud		-10	-17
Ärikasum		44 303	104 035
Finantstulud ja-kulud			
Intressikulud		-35 143	-12 235
Finantstulud ja-kulud kokku		-35 143	-12 235
Kasum enne tulumaksustamist		9 160	91 799
Aruandeaasta puhaskasum		9 160	91 799

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum/ -kahjum		44 303	104 035
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	132 254	44 546
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-109 780	-1 105
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		68 527	0
Makstud intressid		-35 143	-12 235
Kokku rahavood äritegevusest		100 161	135 241
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-11 000	-41 524
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-11 000	-41 524
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		100 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-147 701	-69 243
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-47 701	-69 243
Rahavood kokku			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		64 474	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		41 460	24 474
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	105 933	64 474

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	0	0	40 000
2007.a puhaskasum	0	0	91 799	91 799
Saldo 31.12.2007	40 000	0	91 799	131 799
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	9 160	9 160
Reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	96 959	140 959

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

3 Selli OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ning muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle). Õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu-ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglasel väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviiidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud

akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	20%
Muu inventar ja IT seadmed	33%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab

ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva..

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt.. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise alates 2010. aastast kuni 2012. aastani: 2010. aastal on maksumäär 20/80, 2011. aastal 19/81 ja alates 2012. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	44 047	6 897
Pangakontod	61 886	57 577
Kokku	105 933	64 474

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksud

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	29 097	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Lisa 4)	5 425	1 105
Ettemaksed teenuste eest	76 363	0
Kokku	110 885	1 105

Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	532	0	0
Käibemaks	5 425	0	1 105	0
Üksikisiku tulumaks	0	918	0	0
Sotsiaalmaks	0	2 317	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	90	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	40	0	0
Kokku	5 425	3 897	1 105	0

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 06.12.2006			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
2007.a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	372 119	14 405	386 524
Amortisatsioonikulu	-42 962	-1 585	-44 546
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	372 119	14 405	386 524
Akumuleeritud kulum	-42 962	-1 585	-44 546
Jääkmaksumus	329 157	12 821	341 977
2008.a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	367 403	11 000	378 403
Amortisatsioonikulu	-126 034	-6 220	-132 254
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	739 522	25 405	764 927
Akumuleeritud kulum	-168 996	-7 805	-176 800
Jääkmaksumus	570 526	17 601	588 126

Lisa 6. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	345 000	345 000
Akumuleeritud kulum	-40 250	-40 250
Jääkmaksumus	304 750	304 750
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	712 403	712 403
Akumuleeritud kulum	-163 572	-163 572
Jääkmaksumus	548 831	548 831

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 8.

Lisa 7. Kasutusrent

3 Selli OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduauto

	31.12.2008	31.12.2007
Perioodi rendikulu kasutusrendilepingutest	13 791	0

Lisa 8. Laenukohustused

	saldo 31.12.2008	Põhiosa tagasimaksed		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused					
s.h leping 1	221 503	58 042	163 461	30.06.2012	6,769%
leping 2	160 286	32 184	128 102	15.05.2013	6,750%
leping 3	113 669	23 260	90 409	30.04.2013	7,015%
Kokku	495 458	113 486	381 972		

	saldo 31.12.2007	Põhiosa tagasimaksed		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	275 757	54 253	221 504	30.06.2012	6,769%
Kokku	275 757	54 253	221 504		

Lisa 9. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	3 157	0
Maksuvõlad (lisa 4)	3 897	0
Muud võlad (lisa 10)	161 473	0
s.h. võlad aruandvatele isikutele	61 473	0
Kokku	168 527	0

Lisa 10. Muud võlad

	saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	Tagasimakse tähtaeg
Võlad omanikule	100 000	100 000	31.12.2009
Kokku	100 000	100 000	

Lisa 11. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3

Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2008 on 40 000 krooni, mis koosneb kolmest osast nimiväärtustega 13 200 krooni, 13 600 krooni ja 13 200 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 96 959 krooni (31.detsember 2007:87 799 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 76 598 tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 20 361 tuhat krooni.

Lisa 12. Müügitulu

3 Selli OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	600 102	193 552
Kokku	600 102	193 552

3 Selli OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2008	2007
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine	442 656	54 292
Maastiku hooldus ja korrashoid	73 493	1 700
Kinnisvaraobjekti vahendus	58 253	0
Jaemüük väljaspool kauplusi	25 700	0
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	0	100 000
Ehituspaigaldustööd	0	16 380
Lammutamine	0	15 580
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	0	4 500
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	0	1 100
	600 102	193 552

Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tootmiseseadmete hooldus	93 202	17 916
Ostetud teenused	58 800	4 413
Ostetud kauba kulu	28 017	0
Kütusekulu	24 956	1 922
Varuosad ja töövahendid	11 284	5 664
Rendikulu	5 779	1 300
Kokku	222 038	31 214

Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Autokulud	58 969	0
Ostetud teenused	25 965	0
Bürootarbed	23 891	0
Reklaam	23 360	4 000
Sidekulud	3 545	0
Ruumide sisustus	0	3 946
Transporditeenused	3 150	1 525
Riigilõivud	0	1 300
Muud kulud	11 273	3 031
Kokku	150 153	13 802

Lisa 15. Laenude tagatised

Kapitalirendilepingust tulenevate liisinguvõtja kohustuste täitmise tagamiseks on sõlmitud käenduslepingud eraisikutega.

Käendajaks on Aivar Lindmets (isikukood 37704130029), Tanel Kolk (isikukood 37708010019) ja Tiit Toomits (isikukood 37603132789).

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

3 Selli OÜ juhatus teeb ettepaneku lisada 2008. aasta puhaskasum summas 9160 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	87 799
Aruandeaasta kasum	9160
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale 2008. aasta majandusaasta aruande kinnitamist	96 959

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

3 Selli OÜ majandusaasta aruande allkirjastamine 18.mail 2009

Tanel Kolk juhatuse liige

Tiit Toomits juhatuse liige

Aivar Lindmets juhatuse liige

3 Selli OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
77321	Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	442 656
81301	Maastiku hooldus ja korrashoid	73 493
68311	Kinnisvarabüroode tegevus	58 253
47991	Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	25 700
	Müügitulu kokku	600 102

OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus
Tiit Toomits	Keila	37603132789	13 200 EEK
Tanel Kolk	Tallinn	37708010019	13 600 EEK
Aivar Lindmets	Keila	37704130029	13 200 EEK

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11256808	3 Selli OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	tanel@3selli.ee
Mobiiltelefon	+372 5252888

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Tiit Toomits	37603132789	Keila	13200
Aivar Lindmets	37704130029	Keila	13200
Tanel Kolk	37708010019	Tallinn	13600

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	442656	73.76	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	73493	12.25	Ei
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	58253	9.71	Ei
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	25700	4.28	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

3 Selli OÜ (registrikood: 11256808) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tanel Kolk (Juhatuse liige) - kinnitanud 10.06.2009