

OÜ Bagira osanikud seisuga 31.12.2007

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus	Osaluse suurus
Peep Kuld	Lodjapuu tee 131, Tallinn	37201280313	40 000 EEK	100%

Juhataja: Peep Kuld _____

OÜ BAGIRA

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Lodjapuu tee 131 12113 Tallinn Eesti Vabariik
Registrikood:	10806879
Telefon:	372 5 123 337
E-mail:	peepk@hotmail.ee
Põhitegevusala:	Investeeringud väärt-paberitesse ja kinnisvarasse
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne Skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Aktsiad ja muud väärtpaberid.....	10
Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega	10
Lisa 5 Omakapital	11
Lisa 6 Bilansipäevajärgsed sündmused	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	12
Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	13

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Bagira peamiseks tegevusalaks on investeerimine väärtpaberitesse ja kinnisvarasse.
OÜ Bagira tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koostajaks on ettevõtte juhataja.

Juriidiline aadress:	Lodjapuu tee 131 12113 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10806879
Telefon:	372 5 123 337
E-mail:	peepk@hotmail.ee

TEGEVUSARUANNE

2007.aastal tegeles OÜ Bagira investeerimisega väärtpaberitesse (EMTAK 2008 kood 64301).

2007.aastal juhatuse liikmele tasusid ega muid soodustusi ei makstud

2007.aastal ei olnud Bagira OÜ-l palgalisi töötajaid.

Aastaaruande koostamisperioodil tuli välja 2005.aasta tehing mis oli jäänud kajastamata. 2007.aasta majandusaasta arunades on 2005.aasta tehing kajastatud ning korrigeeritud 2005.aasta finantsnäitajaid.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Bagira 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Bagira on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Peep Kuld
Juhataja

Tallinnas, 30.juunil 2008

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006*	31.12.2006
VARAD				
Käibevara				
Raha	2,6	285 805	171 394	201 394
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	1 277 232	821 722	821 722
Nõuded ja ettemaksed		6 500	500 535	500 535
Käibevara kokku		1 569 537	1 500 151	1 530 151
Põhivara				
Finantsinvesteeringud	6	327 305	358 421	328 421
Põhivara kokku		327 305	358 421	328 421
VARAD KOKKU		1 896 842	1 858 572	1 858 572
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	4	695 246	974 397	974 397
Lühiajalised kohustused kokku		695 246	974 397	974 397
Pikaajalised kohustused				
Pikaajalised laenukohustused	4	39 997	39 997	39 997
Pikaajalised kohustused kokku		39 997	39 997	39 997
KOHUSTUSED KOKKU		735 243	1 014 394	1 014 394
Omakapital				
Osakapital	5	40 000	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	5	29 263	29 263	29 263
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	5	774 916	396 767	396 767
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	5	317 420	378 148	378 148
OMAKAPITAL KOKKU		1 161 599	844 178	844 178
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 896 842	1 858 572	1 858 572

*korrigeeritud bilanss, selgitus on toodud Lisas 6

Kasumiaruanne Skeem 1

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	6	338 150	0
Muud äritulud	6	0	240 800
Mitmesugused tegevuskulud		8 755	2 801
Ärikasum(-kahjum)		329 395	237 999
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud		-11 975	140 149
Finantstulud ja -kulud kokku		-11 975	140 149
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		317 420	378 148

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006*	2006
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum		329 395	237 999	237 999
Muud finantstulud- ja kulud		0	139 505	139 505
Muutused käibevardades ja kohustustes:				
Aktsiad ja muud väärtpaberid		-455 511	-622 006	-622 006
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-34 259	0	0
Kokku rahavood äritegevusest		-160 375	-244 502	-244 502
Rahavood investeerimistegevusest				
Finantsinvesteeringute soetamine	6	0	-54 150	-24 150
Finantsinvesteeringute müük		11	0	0
Väljaantud lühilaen		0	-372 750	-372 750
Väljaantud lühilaenu tagasimaksed		500 000	366 250	366 250
Saadud dividendid		65 900	0	0
Saadud intressid		638	644	644
Kokku rahavood investeerimistegevusest		566 549	-60 006	-30 006
Rahavood finantseerimistegevusest				
Saadud laenud	4	1 680 120	173 997	173 997
Saadud laenude tagasimaksed	4	-1 959 270	-30 129	-30 129
Makstud intressid		-12 613	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-291 763	143 868	143 868
Rahavood kokku	6	114 411	-160 640	-130 640
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		171 394	332 034	332 034
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6	114 411	-160 640	-130 640
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6	285 805	171 394	201 394

*korregeeritud bilanss, selgitus on toodud Lisas 6

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	<u>Osakapital</u>	<u>Kohustuslik reservkapital</u>	<u>Jaotamata kasum/ kahjum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	29 263	396 767	466 030
2006.a. puhaskasum	0	0	378 148	378 148
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	29 263	774 915	844 178
2007.a. puhaskasum	0	0	317 420	317 420
Saldo seisuga 31.12.2007	0	29 263	1 092 335	1 161 598

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Bagira 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Olulised vead

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

B. Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud „Raha ja pangakontod“ sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

C. Kinnisvarainvesteeringud

Maa või hoone, mis on soetatud renditulu teenimise või turuväärtuse tõusu eesmärgil ja mida ei kasutata Firma enda majandustegevuses, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse õiglase väärtuse meetodit, mille kohaselt hinnatakse kinnisvarainvesteering igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Õiglaseks väärtuseks on tema turuväärtus. Aktiivse turu puudumisel hinnatakse kinnisvarainvesteeringud ümber lähtudes investeeringu tulevaste perioodide eeldatavatest rahavoogudest. Amortisatsiooni neilt ei arvestata. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes „Muud äritulud/kulud“

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetushinnast ja muudest põhivara kasutuselevõtuga seotud väljaminekutest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Põhivara amortisatsiooninormid on:

- | | |
|--------------------------|-------------|
| - Ehitised ja rajatised | 10 % aastas |
| - Transpordivahendid | 33 % aastas |
| - Bürootehnika ja mööbel | 33 % aastas |

E. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalse põhivara amortisatsioonimäär on üldjuhul 20 % aastas, litsentside puhul lähtutakse tema perioodist.

F. Kohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

G. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksu määra edasise alanemise kuni 2011. aastani: 2009. aastal on maksumäär 20/80, 2010. aastal 19/81 ja alates 2011. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

H. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	32 076	32 065
Pangakontod	253 729	139 329
Raha kokku	285 805	171 394

Lisa 3 Aktsiad ja muud väärtpaberid

	Aktsiad ja osakud
31.detsember 2006	821 722
Soetamine (soetushinnas)	4 476 796
Müük (müügihinnas)	4 324 640
Müügikasum	303 354
31.detsember 2007	1 277 232

Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Bagira aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtteid);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Peep Kuld (Bagira OÜ omanik/juhataja) on 2007.aastal andnud lühiajalist laenu järgmiselt:

Laenu jääk 31.detsember 2006	974 397
Antud lühiajalist alenu 2007.aastal	319 000
Lühiajaliste laenude tagasimaksed 2007.aastal	998 000
Laenu jääk 31.detsember 2007	295 396

Moon Trade OÜ (Peep Kuld 100% osalus ettevõttes) on andnud 2006 aastal pikaajalist laenu 39 997 krooni intressiga 5% aastas. 31.detsember 2007 on laenujääk 39 997 krooni.

Lisa 5 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 1 092 336 krooni (31. detsember 2006: 774 915) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31. detsember 2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 862 945 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 229 391 krooni.

Lisa 6 Bilansipäevajärgsed sündmused

Peale 2006.aasta majandusaasta kinnitamist ilmnes, et arvestusest on välja jäänud ostutehing summas 30 000 krooni.

Seoses sellega on korrigeeritud 2006.aasta bilanssi ja rahavoogusid:

Rahajääki on vähendatud 30 000 krooni võrra ning Finantsinvesteeringuid on suurendatud 30 000 krooni võrra.

Lisa 7 Müügitulu

OÜ Bagira müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	338 150	240 800

OÜ Bagira müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2007	2006
6430	Investeerimine väärtpaberitesse	338 150	0
7022	Äri juhtimisalane nõustamine	0	240 800

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Aruandeaasta lõpuks 31.12.2007 on Bagira OÜ-l

	kroonides
Eelmiste perioodide kasum	774 916
Aruandeperioodi kasum	317 420
Jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	1 092 336

.....
Peep Kuld
Juhataja

30.juunil 2008

Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2007.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Bagira majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aruandest ja selle lisadest ning juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta.

Juhataja
Peep Kuld

Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING Bagira (registrikood: 10806879) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Peep Kuld (Juhatuses liige) - kinnitanud 26.09.2008