

331471

Revisiooni
L 15
09-05-2009

MAJANDUSAASTA ARUANNE

09-05-2009

L 15

Sirje Mägi

aruandeaasta algus: 01.01.2008
aruandeaasta lõpp: 31.12.2008
ärinimi: Osaühing Augur
registrikood: 10258389

küla/alev/alevik/linn: Silmsi küla
vald: Kõue vald
postisihtnumber: 75001
maakond: Harjumaa
telefon: 6563085
faks: 6563085
e-posti aadress: augur@augur.ee

EMTAK 71121

Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine



Sisukord

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Ettemaksed teenuste eest	11
Lisa 4 Maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad töövõtjatele ja muud võlad	12
Lisa 7 Omakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Majandusaasta kasumi aruanne	14
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	15



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OSAÜHING AUGUR peamiseks tegevusalaks ehituslik projekteerimine.
OSAÜHING AUGUR annab tööd 6 töötajale.

Juriidiline aadress:	Silmsi küla Kõue vald
	75001 Harjumaa
	Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10258389
Telefon:	37 26563085
Faks:	37 26563085
E-mail:	augur@augur.ee



Osaühing Augur 2008.a. majandustegevus toimus täies mahus ehitusprojekteerimise valdkonnas. Projekteeritud objektid jagunesid kasutusviisi järgi järgmiselt:

Korterelamud
Eramud
Büroo- ja ärihooned
Välisvõrgud (veevarustus ja kanalisatsioon)
Tootmishooned ja -rajatised

Tootmishoonetest võiks huvitavamaks lugeda nii insener-tehnilise kui ka tehnoloogilise lahenduse poolest Paekivitoodete tehase killustiku pesemisseadme rajamist, aga samuti ka Kadarbiku Kõõgivili OÜ bioetanooli tsehi projekteerimises osalemist.

Uudne oli ka Tallinna Lennujaama tehnilise hoone VK lahenduse väljatöötamine.

Jätkus töö ka VK insener-võrkude projekteerimisel (Härma arendus Kose-Uuemõisas, VK võrgud Ravila alevikus, Vardja alevikus jne.)

Arhitektuuribüroodele tehti allhanke korras töid muinsuskaitsealustel objektidel:

Noarootsi kooli õpilaskodu
Haapsalu, Lossiplats 1
Tallinn, Nunne tn. 1a
Õppehoone Tallinnas Vene tn. 31
Narva Losspargi rekonstrueerimine
Mõdriku mõisa viinaköök

Tootmise netomaht järgmisel, 2009. finantsaastal on planeeritud säilitada 2008.a. tasemel. Selle kavandamisel on arvestatud perspektiividega nii töö- kui tööjõu turul, aga samuti ka olemasoleva kaadri töövõimega.

Juhatuse liikmele mingeid erisoodustusi ega tasusid ettenähtud ei ole ja ei ole makstud. Keskmise töötajate arv aruandeaastal oli 6 töötajat ja nende töötasu üldsumma moodustas:

966791, sotsiaalmaksud olid 334170

Võrreldes 2007.aastaga vähenes käive 25,2%.

Majandusaastal ei ole osaühing AUGUR omandanud ega tagatiseks võtnud ja võõrandanud oma osakuid.

Peamised finantssuhtarvud

Nimetus	2008	2007
Müügitulu	2377000	3180107
Tulu kasv	-25,2%	23,91%
Puhaskasum	335874	56032
Kasumi kasv	499%	-88%
Puhasrentaablus	14,1%	1,76%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,1	1,93
Maksevalmiduse kordaja	1,65	1,27
Võlad omakapitali suhtes	0,22	1,08

Kasutatud valemid:

Tulu kasv % = (müügitulu 2008-müügitulu2007)/müügitulu2007*100

Kasumi kasv % = (puhaskasum 2008-puhaskasum 2007)/puhaskasum 2007*100

Puhasrentaablus % = puhaskasum/äritulud*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja = raha/lühiajalised kohustused

Võlad omakapitali suhtes = kohustused /omakapital



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud OSAÜHING AUGUR 2008. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OSAÜHING AUGUR on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

MEELIS SÖÖT
Juhatusesimees
(ees- ja perekonnanimi)



Tallinn, 24. aprill 2009

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	317791	765699
Nõuded ostjate vastu		181700	69000
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	5352	4918
Varud		290400	0
Käibevara kokku		795243	839617
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	242218	322256
Põhivara kokku		242218	322256
VARAD KOKKU		1037461	1161873
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		15637	223884
Võlad töövõtjatele	6	101666	186384
Maksuvõlad	4	70514	171722
Muud võlad	6	4407	21520
Kokku		192224	603510
Lühiajalised kohustused kokku		192224	603510
KOHUSTUSED KOKKU		192224	603510
Omakapital			
Osakapital	7	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		465363	458331
Aruandeaasta kasum (kahjum)		335874	56032
OMAKAPITAL KOKKU		845237	558363
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1037461	1161873



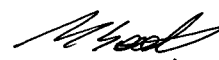
Kasumiaruanne skeem 1

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	8	2377000	3180107
Muud müügitulud		0	1580
Äritulud kokku		2377000	3181687
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	-450637	-1036828
Muud tegevuskulud	10	-197385	-247150
Tööjõukulud			
Palgakulu		-966791	-1323515
Sotsiaalmaks		-334170	-430539
Tööjõukulud kokku		-1300961	-1754054
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-80038	-71001
Ärikasum		347979	72654
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		920	302
Finantstulud ja -kulud kokku		920	302
Kasum enne tulumaksustamist		348899	72956
Ettevõtte tulumaks		-13025	-16924
Aruandeaasta puhaskasum		335874	56032



Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		347979	72654
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	80038	69421
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-113134	81955
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-411286	351546
Varude muutus		-290400	0
Ettevõtte tulumaks		-13025	-16924
Kokku rahavood äritegevusest		-399828	558652
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-375032
Materiaalse põhivara müük		0	190678
Saadud intressid		920	302
Kokku rahavood investeerimistegevusest		920	-184052
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-49000	-60000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-49000	-60000
Rahavood kokku		-447908	314600
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	765699	451099
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-447908	314600
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	317791	765699



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40000	4000	518331	562331
Makstud dividendid			-60000	-60000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	56032	56032
Saldo seisuga 31.12.2007	40000	4000	514363	558363
Makstud dividendid			-49000	-49000
Aruandeperioodi puhaskasum			335874	335874
Saldo seisuga 31.12.2008	40000	4000	801237	845237



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OSAÜHING AUGUR 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OSAÜHING AUGUR ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna ettevõtte on konsolideeriv üksus, kelle järgmised kolm konsolideeritud näitajat: müügitulu, bilansimaht ja töötajate arv jäävad alla seadusega sätestatud mahtudest, vastavalt siis 10 miljonit krooni, 5 miljonit krooni ja 10.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt

- | | |
|-----------------------------------|------|
| • Transpordivahendid | 7,5% |
| • Muud masinad ja seadmed kuni | 30% |
| • Muu inventar ja IT seadmed kuni | 30% |

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

E. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	9532	10929
Hansapank	2	2
ÜHISPANK	308257	754768
Raha ja pangakontod kokku	317791	765699

Lisa 3 Ettemaksed teenuste eest

	31.12.2008	31.12.2007
Tulevaste perioodide kulud	5352	4918
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	5352	4918

Lisa 4 Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8005	48252
Üksikisiku tulumaks	20240	43822
Sotsiaalmaks	41073	77076
Kohustuslik kogumispension	350	400
Töötuskindlustusmaks	846	1608
Tulumaks erisoodustuselt	0	564
Kokku	70514	171722



Lisa 5 Materiaalne põhivara

Masinaid ja seadmed

Saldo seisuga 31.12.2007

Soetusmaksumus	680497
Akumuleeritud kulum	-358241
Jääkmaksumus	322256

Saldo seisuga 31.12.2008

Soetusmaksumus	680497
Akumuleeritud kulum	-438279
Jääkmaksumus	242218

Lisa 6 Võlad töövõtjatele ja muud võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Töötasu	47893	95897
Puhkusetasu	53773	90487
Kokku	101666	186384
Aruandvad isikud (muud võlad)	4407	21520

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40000	40000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40000	40000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 801237. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 168260, so.21/79 netodividendina 632977 väljamakstavalt summalt.

Lisa 8 Müügitulu

OSAÜHINGU AUGUR müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	2377000	3181687
Kokku	2377000	3181687

OSAÜHINGU AUGUR müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Ehituslik insener-tehniline	2377000	
projekteerimine ja nõustamine 71121		3180107
Sõiduautode ja väikebusside müük 45111	0	1580
Kokku	2377000	3181687



Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Koolituskulu	14683	0
Alltöövõtutööd	435954	1036829
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	450637	1036829

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Sidekulud	50066	43877
Kantseleikulud	35175	42678
Kütusekulu	19457	22833
Pangateenused ja riigilõivud	5178	5499
Muud autokulud	17354	47701
Rendikulu	59865	55509
Muud kulud	10290	29053
Mitmesugused tegevuskulud kokku	197385	247150



MAJANDUSAASTA KASUMI ARUANNE

OSAÜHINGU AUGUR jaotamata kasum 31. detsembril 2008 järgmine:

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	465363
2. Kasum aruandeaasta majandustegevusest	335874
3. Kokku jaotamata kasum	801237

OSAÜHING AUGUR juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt

1. Netodividendidena väljamaksmiseks	100000
--------------------------------------	--------



Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

OSAÜHINGU AUGUR 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 24.aprilli 2009 otsusega, allkirjastati 27.aprilli 2009:

MEELIS SÖÖT
Juhatuse esimees
(ees- ja perekonnanimi)

