

311800
422 p

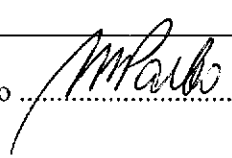
RIIGI KASAKOM

17.10.2008

L-19

OÜ VEXON VARA

Majandusaasta aruanne 2007



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2007

aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2007

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Vexon Vara

registrikood: 11161976

tänava/talu nimi,

maja ja korteri number: Pärnu mnt 131B-6

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 11314

maakond: Harju Maakond

telefon: + 372 5203 603

faks: + 372 6999 122

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 6 Omakapital	15
Lisa 7 Müügitulu	15
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused	16
Lisa 9 Muud äritulud ja muud ärikulud	16
Tegevjuhtkonna ja juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	17
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18
OSANIKE NIMEKIRI	19

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Vexon Vara on ettevõtte, mille põhitegevusalaks on metalli ja metallitoodete ost, müük ja vahendus. OÜ Vexon Vara loodi 2005.a .

Tulud, kulud ja kasum

2007.aastal moodustas OÜ Vexon Vara müügitulu 1 600 tuhat krooni. Kaubad, materjalid ja teenused olid 2007.aastal 320 tuhat krooni. Tegevuskulud moodustasid 808 tuhat krooni. Ettevõtte bilansimaht oli 1 500 tuhat krooni. 2007. aasta kasum moodustas 45 tuhat krooni.

Personal

2007.a oli OÜ Vexon Vara's tööl keskmiselt 2 töötajat. 2007.a. maksti töötasudena välja 152 tuhat krooni. Juhatusale maksti antud aruandeperioodil töötasu 226 tuhat krooni. Juhatusel liikmetele nende lepingu lõpetamise korral hüvitist ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Vexon Vara põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Üritame suurendada ka käivet, mis 2007 aastal oli 4 korda väiksem kui 2006 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Vexon Varal tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vexon Vara finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Vexon Vara on jätkuvalt tegutsev;

26.juuni 2008

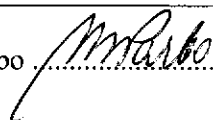
Juhatuse esimees
Marge Parbo

Juhatuse liige Marge Parbo

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	50 846	148 690
Nõuded ja ettemaksed	3,4	1 449 780	1 181 939
Käibevara kokku		1 500 626	1 330 629
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1 500 626	1 330 629
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4,5	505 817	381 669
Lühiajalised kohustused kokku		505 817	381 669
KOHUSTUSED KOKKU		505 817	381 669
OMAKAPITAL			
Osakapital	6	42 000	42 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8	906 960	634
Aruandeaasta kasum(kahjum)		45 849	906 326
OMAKAPITAL KOKKU		994 809	948 960
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)KOKKU		1 500 626	1 330 629



Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu	7	1 641 681	5 652 557
Muud äritulud	9	41 710	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused		- 320 858	- 2 621 588
Mitmesugused tegevuskulud		- 808 695	- 767 840
Tööjõukulud		- 504 777	- 1 316 347
Muud ärikulud	9	- 3 306	- 40 469
Ärikasum (- kahjum)		45 755	906 318
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		94	132
Intressikulud		0	- 124
Finantstulud-ja kulud kokku		94	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		45 849	906 326
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		45 849	906 326

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		45 755	906 318
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemakste muutus		- 267 841	- 1 181 597
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		124 148	381 669
Makstud intressid		0	- 124
Kokku rahavood äritegevusest		- 97 938	106 266
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		94	132
Kokku rahavood investeerimistegevusest		94	132
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	0
Tagastatud laenud		0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
RAHAVOOD KOKKU		- 97 844	106 398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	148 690	42 292
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 97 844	106 398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	50 846	148 690

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Aruandeperioodil kasum/ kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2005	42 000	634	0	42 634
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum	0	0	906 326	906 326
Saldo 31.12.2006	42 000	634	906 326	948 960
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum	0	906 326	- 860 477	45 849
Saldo 31.12.2007	42 000	906 960	45 849	994 809

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Vexon Vara 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara-ja kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenvatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist sii, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ka otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel arvestatakse kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jookul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsioonid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

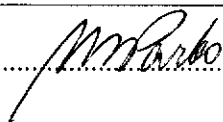
Ehitised ja rajatised	3-5%
Muud masinad ja seadmed	10-20%
Muu inventar ja IT seadmed	20-30%

Piiramata kasutusega objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Iga bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76 ning kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele

Juhatuse liige Marge Parbo

vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Kassas	40 715	40 715
Pangakontod	10 131	107 975
Raha kokku	50 846	148 690

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	1 446 706	893 073
Maksude ettemaksed (lisa 4)	0	88 866
Muud lühiajalised nõuded (lisa 7)	1 808	200 000
Lühiajalised ettemaksed hankijatele	1 266	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 449 780	1 181 939

Lisa 4 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	11 903	88 866	0
Üksikisiku tulumaks	0	8 289	0	27 349
Sotsiaalmaks	0	15 671	0	50 251
Pensionikindlustus	0	385	0	1 290
Töötuskindlustusmaks	0	84	0	1 028
Maksuintressid	0	1 821	0	3
Kokku	0	38 153	88 866	79 921

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	256 067	71 710
Tagatiseta võlakohustused	180 000	180 000
Ostjate ettemaksed	12 007	0
Maksuvõlad (Lisa 4)	38 153	0
Võlad töövõtjatele	19 590	50 038
Võlad ja ettemaksed kokku	505 817	301 748

OÜ Vexon Vara on saanud tagatiseta laenu Raudtee Remondi Teeninduse OÜ käest summas 180 000 krooni intressiga 5,5%. Laenu tagastamise tähtaega on pikendatud kuni 31.08.2008.

Lisa 6 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	42 000	42 000

Lisa 7 Müügitulu

Tegevusala	2007	2006
Metallkonstruktsioonide tootmine	573 785	5 338 809
Äri- ja juhtimisalane nõustamise teenus	276 254	313 748
Äriruumide rent	791 642	0
Kokku	1 641 681	5 652 557

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 952 809 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 200 090 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 752 719 krooni.

Lisa 9 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2007	2006
Muud äritulud	41 710	5
Muud ärikulud kokku	41 710	5

Muud ärikulud	2007	2006
Kahjum valuutakursi muutustest	0	40 112
Viivised, intressid, sissenõuded MKS alusel	1 827	6
Muud ärikulud	1 479	351
Muud ärikulud kokku	3 306	40 469

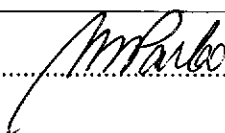
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

Vexon Vara OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2007. a tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

26.juuni 2008

Juhatuse liige
Marge Parbo

Juhatuse liige Marge Parbo



2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Vexon Vara OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku 2007.aasta kohta järgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2006	906 326
2007.aruandeaasta puhaskasum	45 849
Kokku kasum seisuga 31.12.2007	952 175

Juhatus teeb ettepaneku jätta tekkinud kasum jaotamata.

26.juuni 2008

Juhatuse liige
Marge Parbo

Juhatuse liige Marge Parbo



Osanike nimekiri

Marge Parbo osaluse suurus nimiväärtuses 42 000 kr (100%)