

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. Jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp: 31. Detsember 2008.a.

Ärinimi: OÜ KUPI

Aadress: Pärnu mnt 308-2 Tallinn, 11614

Äriregistrikood: 10858876

Telefon: 5042 453

E-meil oukupi@hotmail.ee

Põhitegevusala EMTAKi järgi 84125 - Keskkonnakaitse haldus

Majandusaasta aruandele lisatud dokumentid

1. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek
2. Osanike nimekiri
3. Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3 Maksud ja maksuviivised.....	13
Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded.....	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 6 Immateriaalne põhivara.....	14
Lisa 7 Muud võlad.....	15
Lisa 8 Võlad omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte ees.....	15
Lisa 9 Omakapital.....	15
Lisa 10 Müügitulu.....	16
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	16
Lisa 12 Muud tegevuskulud.....	16
Lisa 13 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus.....	16
Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele.....	17

Tegevusaruanne

Ülevaade ettevõtte tegevusest aruandeaastal

Tegevusaastal viidi läbi keskkonnavalasid uuringuid, konsultatsioone, õhusaastavalasid arvutusi ja projekte, puurkaevude sanitaarkaitsetsoonide ja passide dokumentatsioonide vormistamisi; välisõhu-saaste-, jäätme- ja vee-erikasutuslubade vormistamisi; keskkonnavalasid, keskkonnavalasid hindamisi, strateegilisi keskkonnavalasid hindamisi; ekspertiisi õiguskaitseorganitele; meregeoloogilisi uurimistöid, pinnase ja põhjavee reostatuse alasid uuringuid jne.

Aasta müügitulu oli 0,6 miljonit krooni. Eelmise aastaga võrreldes on tulu kahanenud 1,9 miljonit krooni.

2008.a. lõpptulemuseks kujunes kahjum 183 tuhat krooni.

Prognoos järgnevas aastaks

Jätkata keskkonnavalasid uuringute ja keskkonnavalasid hindamiste läbiviimist; täiendada meregeoloogiliste uurimistöde ja puurkaevude rajamise arvutiprogrammilist ja tehnilist baasi. Juurutada töö- ja väliskeskkonna müravalasid uuringuid. Viia läbi dendrooloogilisi uuringuid. Arendada hüdrogeoloogiliste uuringute alast materiaalselt baasi.

Plaanis on jätkata puurkaevude projekteerimise ja puurimise ühisfirma välja arendamist.

Arengu- ja uurimisväljaminekud

Arendus- ja uurimistegevust teostas ettevõtte juhataja, mistõttu on arendus- ja uurimiskulud sisuliselt dividendne osa. Uuendatud on kontoritehnikat ning sisustatud Tartu kontorit. Täiustada pinnaveekogudest pinnaveeproovide võtmise materiaalselt baasi.

Prognoositavad arengu- ja uurimiskulud järgmiseks aastaks

Puurkaevude projekteerimise ja rajamise juurutamise arengu jätkamiseks on planeeritud 100 000.- EEK; veeprogrammide juurutamiseks 40 000.- EEK ning õhuprogrammide uuendamiseks 20 000.- EEK. Arendada Tartu kontorit 80 000.- EEK suuruses summas.

Tegevjuhi ja töötajate tasu

Tegevjuht, kes on ka juhataja, töötasu ei ole saanud.

Juhatusle erisoodustusi ei tehta ning nende tagasikutsumisel mingi tasu ei ole ettenähtud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ KUPI 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ KUPI on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
(Inga Sermat)

Tallinn, 07. jaanuar 2009.a.

Bilanss

(eesti kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	538 119	680 661	1
Lühiajalised finantsinvesteeringud	0	180 000	
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	227 984	400 210	2
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	149 423	1	3
Muud lühiajalised nõuded	4 261	5 218	4
Ettemaksed teenuste eest	7 257	11 294	
Kokku	388 925	416 723	
Käibevara kokku	927 044	1 277 384	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Ehitised (jääkmaksumuses)	320 117	358 913	5
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	811 885	692 415	5
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	69 351	45 300	5
Kokku	1 201 353	1 096 628	
Immateriaalne põhivara			
Muu immateriaalne põhivara	0	2 567	6
Kokku	0	2 567	
Põhivara kokku	1 201 353	1 099 195	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	2 128 397	2 376 579	
	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	1 931	0	
Maksuvõlad	0	12 472	3
Muud võlad	464 351	5 430	7,8
Kokku	466 282	17 902	
Lühiajalised kohustused kokku	466 282	17 902	
Pikaajalised kohustused	0	0	
KOHUSTUSED KOKKU	466 282	17 902	
Omakapital			
Aktsiakapital või osakapital	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 801 177	1 018 389	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-183 062	1 296 288	
OMAKAPITAL KOKKU	1 662 115	2 358 677	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	2 128 397	2 376 579	

Kasumiaruanne
(eesti kroonides)
SKEEM 1

	2008	2007	Lisa nr.
Müügitulu	647 589	2 533 332	10
Kasum põhivara müügist	88 983	78 814	
Muud äritulud	3	2	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-385 765	-845 733	11
Muud tegevuskulud	-118 807	-147 802	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-352 021	-265 183	5,6
Muud ärikulud	-27 695	-3 137	
Ärikasum (-kahjum)	-147 713	1 350 293	
Finantstulud ja -kulud			
a) laekunud intressid	1 866	994	
Kokku finantstulud ja -kulud	1 866	994	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-145 847	1 351 287	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-145 847	1 351 287	
Tulumaks	-37 215	-54 999	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-183 062	1 296 288	

Rahavoogude aruanne
 (eesti kroonides)

	2008	2007	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	-147 713	1 350 293	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	352 021	265 183	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-88 983	-52 389	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 798	-284 631	13
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	448 380	-32 652	13
Makstud intressid	0	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-37 215	-54 999	9
Kokku rahavood äritegevusest	554 288	1 190 805	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-454 179	-555 650	5
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	88 983	78 814	
Antud laenud	0	-180 000	
Antud laenude tagasimaksed	180 000	0	
Saadud intressid	1 866	994	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-183 330	-655 842	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-513 500	-195 000	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-513 500	-195 000	
Rahavood kokku	-142 542	339 963	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	680 661	340 698	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-142 542	339 963	
Valuutakursside muutuste mõju	0	0	
(Pangakonto valuutakursi muutus)			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	538 119	680 661	

Omakapitali muutuste aruanne
 (eesti kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2003	40 000	4 000	952 490	952 490
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				0
Korrigeeritud saldo	40 000	4 000	952 490	952 490
Aruandeperioodi puhaskasum			326 219	326 219
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2004	40 000	4 000	1 178 709	1 222 709
Aruandeperioodi puhaskasum			55 802	55 802
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2005	40 000	4 000	934 511	978 511
Aruandeperioodi puhaskasum			278 878	278 878
Makstud dividendid			0	0
31.12.2006	40 000	4 000	1 213 389	1 257 389
Aruandeperioodi puhaskasum			1 296 288	1 296 288
Makstud dividendid			-195 000	-195 000
31.12.2007	40 000	4 000	2 314 677	2 358 677
Aruandeperioodi puhaskasum			-183 062	-183 062
Makstud dividendid			-513 500	-513 500
31.12.2008	40 000	4 000	1 618 115	1 662 115

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ KUPI 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ KUPI kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

a. Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja tähtajalisi hoiuseid.

b. Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

c. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

d. Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel "Müüdud toodangu, kaupade ja teenuste kulu."

e. Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	8%
Masinad ja seadmed	25 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseadmed	25 %

Materiaalse põhivara amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

f. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni kolme aasta jooksul. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Muu immateriaalne põhivara	25%
----------------------------	-----

g. Tehingud seotud osapooltega

OÜ KUPI aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtted;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühingud.

h. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

i. Kasutusrent

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

j. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

OÜ KUPI kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- a) ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Kui ülal esitatud tingimused ei ole täidetud, eraldist bilansis ei moodustata, kuid seonduvad asjaolud avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustusena. Samuti avalikustatakse tingimuslike kohustustena olulised lubadused, garantiid jms, mis tulevikus võib teatud tingimustel muutuda kohustuseks.

k. Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

l. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglasel väärtuses kajastatud mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

m. Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu, dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

n. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud kulud ja tulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

o. Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteeritud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorregeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 1. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	538 119	680 661
Kokku	538 119	680 661

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	227 984	400 210
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	227 984	400 210

Lisa 3 Maksud ja maksuviivised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksuliik	31. detsember 2008		31. detsember 2007	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks	99 285	0	1	0
Käibemaks	50 138	0	0	12 472
Kinnipeetud tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	0
Kogumispensionimaks	0	0	0	0
Maamaks	0	0	0	0
Kokku	149 423	0	1	12 472

Intressivõlg ei ole (31.12.2007.a. intressivõlg ei olnud).

Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Tulevaste perioodide kulud	4 261	5 218
Muud nõuded	0	0
Kokku	4 261	5 218

Lisa 5 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Seisuga 31.12.2007				
- soetusmaksumus	485 000	1 219 011	75 720	1 779 731
- akumuleeritud kulum	-126 087	-526 596	-30 420	-683 103
- jääkmaksumus	358 913	692 415	45 300	1 096 628
Ostud 2008.a. jooksul	0	405 781	48 398	454 179
Amortisatsioonikulu	-38 796	-286 311	-24 347	-349 454
Mahakandmine (jääkmaks.)			0	0
Müük (jääkmaksumuses)	0	- 0	0	0
Seisuga 31.12.2008				
- soetusmaksumus	485 000	1 319 287	124 118	1 928 405
- akumuleeritud kulum	-164 883	-507 402	-54 767	-727 052
- jääkmaksumus	320 117	811 885	69 351	1 201 353

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Arenguväljaminekud 20%
 Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 25%

	Muu immateriaalne põhivara	Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	KOKKU
Seisuga 31.12.2007			
- soetusmaksumus	23 467	0	23 467
- akumuleeritud kulum	-20 900	0	-20 900
- jääkmaksumus	2 567	0	2 567
Ostud 2008.a. jooksul	0	0	0

Mahakandmine	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-2 567	0	-2 567
Seisuga 31.12.2008			
- soetusmaksumus	23 467	0	23 467
- akumuleeritud kulum	-23 467	0	-23 467
- jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 7 Muud võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Dividendivõlad	373 500	0
Lühiajalised võlad omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte ees (lisa 8)	90 851	46 762
kokku	464 351	46 762

Lisa 8 Võlad omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte ees.

	Saldo 31.12.2008	Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul	Pikaajaline osa Tagasimakse üle 1 aasta
Võlad omanikele	90 851	90 851	0
Muud võlad			
Kokku	90 851	90 851	0

	Saldo 31.12.2007	Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul	Pikaajaline osa Tagasimakse üle 1 aasta
Võlad omanikele	5 430	5 430	0
Muud võlad			
Kokku	5 430	5 430	0

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

2007. aastal on osanikule välja kuulutatud dividende 513 500 krooni, nendest on aasta jooksul väljamakstud 140 000 krooni (2007. a 195 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 136 500 krooni (2007. a summas 54 990 krooni).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2008 moodustas 1 618 115 (2007: 2 314 677) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 278 311 (2007: 1 828 595) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 339 804 (2007: 486 082) krooni.

Lisa 10. Müügitulu

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

OÜ KUPI 2008 aasta müügitulu toimus kogu ulatuses Eestis ning koosnes 100% keskkonnavaladest teenustest

Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	141 335	276 737
Alltöövõtutööd	0	385 000
Transpordi ülalpidamise kulud	228 313	181 885
Muud teenused	16 118	2 111
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	385 765	845 733

Lisa 12. Muud tegevuskulud

	2008	2007
Büroo- ja seadmetekulud	93 816	120 180
Raamatupidamine, audit ja konsultatsioonikulud	20 767	24 157
Komandeeringukulud	0	1 524
Panga teenustasud	387	581
Muud tegevuskulud	3 837	1 360
Tegevuskulud kokku	118 807	147 802

Lisa 13. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

	Olulised kirjed	Summa	Selgitus
1	Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 798	Nõuded ostjate vastu 172 226 Maksude ettemaksed -149 422 (lisa 3) Tulevaste perioodide kulud 957 (lisa 4) Ettemaksed teenuste eest 4 037
2	Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	448 380	Võlad tarnijatele 1 931 Maksuvõlad -12 472 (lisa 3) Väljamaksmata dividendid 373 500 Muud võlad omanikele 85 421

Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

Juhatuse liige
Inga Sermat
07.01.2009.a.

Juhatuse liige
Inga Sermat

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasum	31.12.2007	1 801 177 krooni
Aruandeaasta kasum	31.12.2008	-183 062 krooni
Kohustuslik reservkapital		0 krooni
Dividendid		0 krooni
Jaotamata kasumi jääk		1 618 115 krooni

KUPI OÜ juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jätta jaotamata vaba omakapital summas 1 618 115 krooni.

Osanike nimekiri
OÜ KUPI
07.01.2008.a.

Jrk.nr	Ees- ja perekonnanimi/firma	Aadress	Reg. kood	Osa väärus (EEK)
1	Kaarna Invest OÜ	Tuvi 12/2-21 Tallinn 10119, Eesti	11536821	40 000

Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

<i>EMTAK-koodid</i>	Tegevusala	2008
O-84125	Keskkonnakaitse haldus	647 589
	Müügitulu kokku	647 589

2009. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ KUPI (registrikood: 10858876) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Inga Sermat (Juhatuse liige) - kinnitanud 13.05.2009