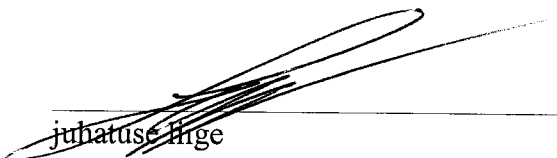


### Imbi Hunt

Majandusaasta 01.01.2007 – 31.12.2007 kasumi jaotamise ettepanek  
Osanike nimekiri

## Sisukord

|                                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne.....                                                      | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne.....                                        | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....                                        | 5  |
| Bilanss - aktiva .....                                                   | 6  |
| Bilanss - passiva .....                                                  | 7  |
| Kasumiaruanne .....                                                      | 8  |
| Rahavoogude aruanne .....                                                | 9  |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                       | 10 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....                                  | 11 |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted.....          | 12 |
| Lisa 2. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamiselused .....             | 12 |
| Lisa 3. Materiaalne põhivara .....                                       | 14 |
| Lisa 4. Kapitalirent .....                                               | 14 |
| Lisa 5. Kasutusrent .....                                                | 14 |
| Lisa 6. Pikaajalised kohustused .....                                    | 14 |
| Lisa 7. Maksukohustused ja -nõuded .....                                 | 14 |
| Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa ..... | 14 |
| Lisa 9. Omakapital .....                                                 | 14 |
| Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega .....                               | 14 |
| Majandusaasta aruande allkirjad.....                                     | 15 |



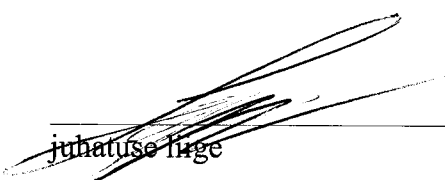
juhatuse liige

Aruande on Baulrix OÜ tellimusel koostanud Vesiir OÜ

## Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2007 – 31.12.2007 kasutatud sõiduautode ja varuosade müügiga (EMTAK kood 45111 ja 45321). Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

Majandusaastal oli ühingu keskmiselt 4 töötajat, kelle töötasu kokku moodustas 196 619 krooni, sealhulgas juhatuse liikme tasu oli 43 200 krooni.



juhatuse liige

Aruande on Baulrix OÜ tellimusel koostanud Vesjir OÜ

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

**01.01.2007 – 31.12.2007**



---

juhatuse liige

Aruande on Baulrix OÜ tellimusel koostanud Vesir OÜ

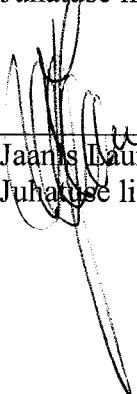
## Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

  
Riho Leppik  
Juhatusel liige

15. 08 2008. a.

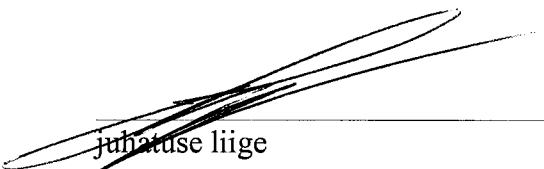
  
Jaanis Laur  
Juhatusel liige

08. 08 2008. a.

  
juhatuse liige

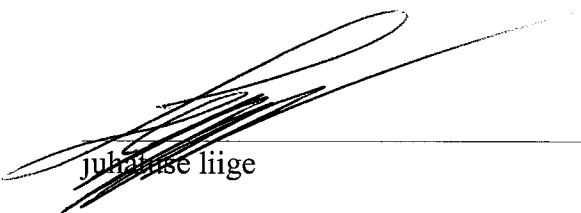
Aruande on Baulrix OÜ tellimisel koostanud Vesir OÜ

| <b>Bilanss</b>                     | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> | <b>lisa nr</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| <b>Aktiva (varad)</b>              |                   |                   |                |
| <b>Käibevara</b>                   |                   |                   |                |
| Raha                               | 117 531           | 223 932           |                |
| Nõuded ja ettemaksed               |                   |                   |                |
| Nõuded ostjate vastu               | 32 773            | 96 036            |                |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 184 616           | 130 502           | 7              |
| Muud lühiajalised nõuded           | 40 722            | 96 222            |                |
| Ettemaksed teenuste eest           | 10 793            | 25 602            |                |
| Kokku                              | 268 904           | 348 362           |                |
| Varud                              |                   |                   |                |
| Müügiks ostetud kaubad             | 3 735 945         | 2 994 088         |                |
| Ettemaksed varude eest             | 38 800            | 257 923           |                |
| Kokku                              | 3 774 745         | 3 252 011         |                |
| <b>Käibevara kokku</b>             | <b>4 161 180</b>  | <b>3 824 305</b>  |                |
| <b>Põhivara</b>                    |                   |                   |                |
| Materiaalne põhivara               |                   |                   |                |
| Masinad ja seadmed                 | 247 176           | 49 225            |                |
| Muu materiaalne põhivara           | 22 908            | 14 741            |                |
| Kokku                              | 270 084           | 63 966            |                |
| <b>Põhivara kokku</b>              | <b>270 084</b>    | <b>63 966</b>     | 3              |
| <b>Aktiva (varad) kokku</b>        | <b>4 431 264</b>  | <b>3 888 271</b>  |                |

  
juhatuse liige

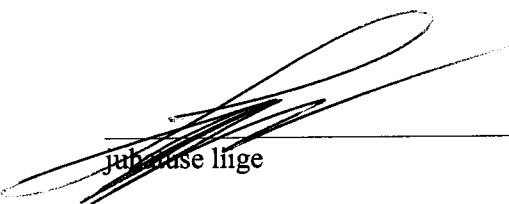
Aruande on Baulrix OÜ tellimisel koostanud Vesiir OÜ

| <b>Bilanss</b>                                                | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> | <b>lisa nr</b> |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| <b>Passiva (kohustused ja omakapital)</b>                     |                   |                   |                |
| <b>Kohustused</b>                                             |                   |                   |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                                |                   |                   |                |
| Laenukohustused                                               |                   |                   |                |
| Lühiajalised laenud ja võlakirjad                             | 3 780 869         | 3 468 107         | 10             |
| Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil | 42 211            | 0                 |                |
| Kokku                                                         | 3 823 080         | 3 468 107         |                |
| Võlad ja ettemaksed                                           |                   |                   |                |
| Võlad tarnijatele                                             | 88 936            | 96 662            |                |
| Võlad töövõtjatele                                            | 56 396            | 49 376            |                |
| Maksuvõlad                                                    | 7 377             | 6 452             | 7              |
| Muud võlad                                                    | 18 775            | 75 872            |                |
| Kokku                                                         | 171 484           | 228 362           |                |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                          | <b>3 994 564</b>  | <b>3 696 469</b>  |                |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                                |                   |                   |                |
| Pikaajalised laenukohustused                                  |                   |                   |                |
| Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused                | 160 652           | 0                 | 4;6            |
| Kokku                                                         | 160 652           | 0                 |                |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>                          | <b>160 652</b>    | <b>0</b>          |                |
| <b>Kohustused kokku</b>                                       | <b>4 155 216</b>  | <b>3 696 469</b>  |                |
| <b>Omakapital</b>                                             |                   |                   |                |
| Osakapital nimiväärtuses                                      | 40 000            | 40 000            |                |
| Kohustuslik reservkapital                                     | 4 000             | 4 000             |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)                 | 147 802           | -145 371          |                |
| Aruandeaasta kasum                                            | 84 246            | 293 173           |                |
| <b>Omakapital kokku</b>                                       | <b>276 048</b>    | <b>191 802</b>    | <b>9</b>       |
| <b>Passiva (kohustused ja omakapital) kokku</b>               | <b>4 431 264</b>  | <b>3 888 271</b>  |                |


 juhatuse liige

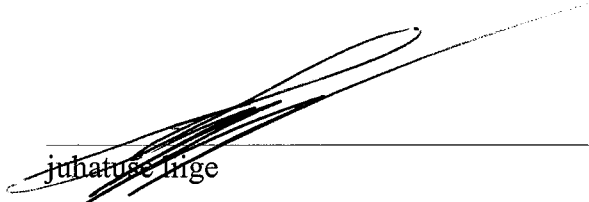
Aruande on Baulrix OÜ tellimusel koostanud Vesiir OÜ

| <b>Kasumiaruanne (skeem 2)</b>            | <b>2007</b>    | <b>2006</b>    | <b>lisa nr</b> |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                 | 2 255 013      | 2 026 151      | 8              |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 1 724 105      | 1 612 258      |                |
| <b>Brutokasum</b>                         | <b>530 908</b> | <b>413 893</b> |                |
| Turustuskulud                             | 254 477        | 405 826        |                |
| Üldhalduskulud                            | 696 588        | 598 637        | 3;5            |
| Muud äritulud                             | 532 205        | 906 834        |                |
| Muud ärikulud                             | 23 616         | 14 450         |                |
| <b>Ärikasum</b>                           | <b>88 432</b>  | <b>301 814</b> |                |
| Finantstulud ja -kulud                    |                |                |                |
| intressikulud                             | -14 462        | -12 603        |                |
| kasum (kahjum) valuutakursi muutustest    | 9 947          | 2 310          |                |
| muud finantstulud ja -kulud               | 329            | 1 652          |                |
| Kokku finantstulud ja -kulud              | -4 186         | -8 641         |                |
| <b>Kasum enne maksustamist</b>            | <b>84 246</b>  | <b>293 173</b> |                |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>            | <b>84 246</b>  | <b>293 173</b> |                |

  
juhatuse liige

Aruande on Baulrix OÜ tellimisel koostanud Vesiir OÜ

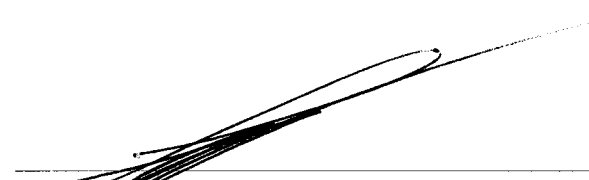
| <b>Rahavoogude aruanne (otsemeetod)</b>                          | <b>2007</b>     | <b>2006</b>     | <b>lisa nr</b> |
|------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                                    |                 |                 |                |
| Laekumine kaupade müügist ja teenuste osutamisest                | 2 646 951       | 2 474 197       |                |
| Laekumine kasutus-, komisjoni- ja muude tasudena ning muu tuluna | 76 862          | 1 184 404       |                |
| Maksmine tarnijatele kaupade ja teenuste eest                    | -3 229 766      | -2 982 555      |                |
| Maksmine töötajatele ja töötajate eest                           | -179 595        | -160 004        |                |
| Maksude (va tulumaks) maksmine                                   | 0               | -1 550          |                |
| Makstud intressid                                                | -14 462         | -10 656         |                |
| Nõuetest ja kohustustest äritegevuses                            | -204 779        | -1 046 467      |                |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                              | <b>-904 789</b> | <b>-542 631</b> |                |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                          |                 |                 |                |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük                       | 38 000          | 0               | 3              |
| Antud laenude tagasimaksed                                       | 77 430          | 0               |                |
| Saadud intressid                                                 | 7 386           | 82              |                |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                    | <b>122 816</b>  | <b>82</b>       |                |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                         |                 |                 |                |
| Saadud laenud                                                    | 1 624 505       | 1 979 036       | 10             |
| Laenude tagasimaksed                                             | -811 743        | -826 218        | 10             |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                               | -147 137        | -396 461        | 4              |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                   | <b>665 625</b>  | <b>756 357</b>  |                |
| <b>Rahavood kokku</b>                                            | <b>-116 348</b> | <b>213 808</b>  |                |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>                | <b>223 932</b>  | <b>7 814</b>    |                |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>-116 348</b> | <b>213 808</b>  |                |
| <b>Valuutakursside muutuste mõju</b>                             | <b>9 947</b>    | <b>2 310</b>    |                |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>                  | <b>117 531</b>  | <b>223 932</b>  |                |


 juhatuses liige

Aruande on Baulrix OÜ tellimisel koostanud Vesiir OÜ

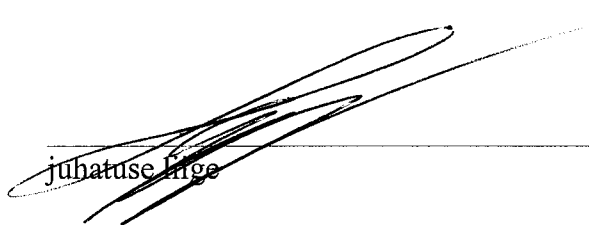
**Omakapitali muutuste aruanne**

|                            | <b>Osakapital</b> | <b>Kohustuslik<br/>reservkapital</b> | <b>Jaotamata<br/>kasum</b> | <b>Kokku</b>    | <b>lisa nr</b> |
|----------------------------|-------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Saldo 31.12.2005</b>    | <b>40 000</b>     | <b>4 000</b>                         | <b>-145 371</b>            | <b>-101 371</b> |                |
| Aruandeperioodi puhaskasum | 0                 | 0                                    | 293 173                    | <b>293 173</b>  |                |
| <b>Saldo 31.12.2006</b>    | <b>40 000</b>     | <b>4 000</b>                         | <b>147 802</b>             | <b>191 802</b>  |                |
| Aruandeperioodi puhaskasum | 0                 | 0                                    | 84 246                     | <b>84 246</b>   |                |
| <b>Saldo 31.12.2007</b>    | <b>40 000</b>     | <b>4 000</b>                         | <b>232 048</b>             | <b>276 048</b>  | 9              |

  
juhatuse liige

Aruande on Baulrix OÜ tellimusel koostanud Vesiir OÜ

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**



juhatuse liige

Aruande on Baulrix OÜ tellimusel koostanud Vesiir OÜ

**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted**

(RS Lisa 3 lg 1)

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täis kroonini.

Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 2.

**Lisa 2. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamisalused**

(RS Lisa 3 lg 2)

**Raha ja raha ekvivalentid (rahavoogude aruanne)**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud maksud (välja arvatud ettevõtte tulumaks);
- e) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- f) makstud intressid.

**Välisvaluutas fikseeritud tehingud**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

**Nõuded ostjate vastu**

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

**Varud**

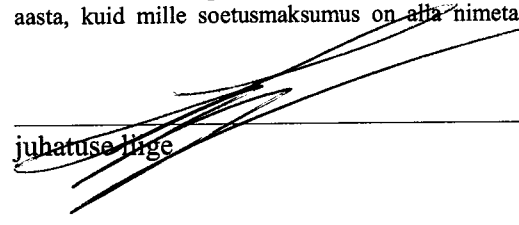
Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Muud varud, nagu ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

**Materiaalne põhivara**

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni

  
juhatuse liige

Aruande on Baulrix OÜ tellimusel koostanud Vesiir OÜ

arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- a) masinad ja seadmed 8-20%,
- b) muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

### Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

### Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

### Tulude ja kulude saldeerimine (kajastamine netosummas)

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, nagu:

- a) kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana (põhivara müügist saadud tulu miinus müüdud vara bilansiline maksumus);
- b) kasumeid/kahjumeid valuutakursimuutustest kajastatakse kasumiaruandes netosummana;
- c) teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta ühing makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

### Kapitali- ja kasutusrendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Baulrix OÜ on kajastanud kapitalirendina lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast.

Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Baulrix OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;

juhatuse liige

d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.  
Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid.

Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

### **Lisa 3. Materiaalne põhivara**

(RS Lisa 3 lg 3 p 3)

|                              | Masinad ja seadmed | Muu põhivara | Kokku    |
|------------------------------|--------------------|--------------|----------|
| <b>Soetusmaksumus</b>        |                    |              |          |
| 31.12.2006                   | 315 330            | 46 778       | 362 108  |
| Soetused, parendused         | 296 610            | 20 596       | 317 206  |
| Võõrandamine                 | -118 644           | 0            | -118 644 |
| 31.12.2007                   | 493 296            | 67 374       | 560 670  |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>   |                    |              |          |
| 31.12.2006                   | 266 105            | 32 037       | 298 142  |
| Võõrandamine                 | -118 644           | 0            | -118 644 |
| Arvestatud kulum             | 98 659             | 12 429       | 111 088  |
| 31.12.2007                   | 246 120            | 44 466       | 290 586  |
| <b>Jääkmaksumus</b>          |                    |              |          |
| 31.12.2006                   | 49 225             | 14 741       | 63 966   |
| 31.12.2007                   | 247 176            | 22 908       | 270 084  |
| <b>Amortisatsioonimeetod</b> | lineaarne          | lineaarne    |          |
| <b>Amortisatsioonimäär</b>   | 20%                | 40%          |          |

|                              | Masinad ja seadmed | Muu põhivara | Kokku   |
|------------------------------|--------------------|--------------|---------|
| <b>Soetusmaksumus</b>        |                    |              |         |
| 31.12.2005                   | 315 330            | 46 778       | 362 108 |
| 31.12.2006                   | 315 330            | 46 778       | 362 108 |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>   |                    |              |         |
| 31.12.2005                   | 226 769            | 20 981       | 247 750 |
| Arvestatud kulum             | 39 336             | 11 056       | 50 392  |
| 31.12.2006                   | 266 105            | 32 037       | 298 142 |
| <b>Jääkmaksumus</b>          |                    |              |         |
| 31.12.2005                   | 88 561             | 25 797       | 114 358 |
| 31.12.2006                   | 49 225             | 14 741       | 63 966  |
| <b>Amortisatsioonimeetod</b> | lineaarne          | lineaarne    |         |
| <b>Amortisatsioonimäär</b>   | 20%                | 40%          |         |

### **Lisa 4. Kapitalirent**

(RS Lisa 3 lg 3 p 3)

#### **Kapitalirendi kohustused**

| Seis 31.12.2007 | Tähtaeg      | Jääk    | sh pikaajaline | Intressimäär | Alusvaluuta |
|-----------------|--------------|---------|----------------|--------------|-------------|
| Sampo Pank AS   | 1 – 5 aastat | 202 863 | 160 652        | 6,69% EEK    |             |

juhatuse liige

Aruande on Baulrix OÜ tellimisel koostanud Vesiir OÜ

| <b>Kapitalirendi tingimustel renditud varade</b> | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| soetusmaksumus                                   | 296 610           | 0                 |
| bilansiline jääkmaksumus                         | 202 188           | 0                 |

**Lisa 5. Kasutusrent**

(RTJ 9 § 49)

| <b>Kasutusrendile antud vara</b> | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kasutusrendilepingutest</b>   | <b>2007</b>       | <b>2006</b>       |
| tulenev rendikulu                | 123 891           | 0                 |

| <b>Mittekatkestatavatest</b>   | <b>Perioodil</b> | <b>Kulu</b>   |
|--------------------------------|------------------|---------------|
| <b>kasutusrendilepingutest</b> | <b>2008</b>      | <b>45 209</b> |

**Lisa 6. Pikaajalised kohustused**

(RS Lisa 3 lg 3 p 4)

| <b>Seis 31.12.2007</b> | <b>Tähtaeg</b> | <b>Jääk</b> | <b>sh pikaajaline</b> | <b>Intressimäär</b> | <b>Alusvaluuta</b> |
|------------------------|----------------|-------------|-----------------------|---------------------|--------------------|
| Sampo Pank AS          | 1 – 5 aastat   | 202 863     | 160 652               | 6,69% EEK           |                    |

**Lisa 7. Maksukohustused ja -nõuded**

(RS Lisa 3 lg 3 p 6)

| <b>Maksuliik</b>             | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ettevõtte tulumaks           | -10               | -10               |
| Kinnipeetud tulumaks         | 1 730             | 837               |
| Sotsiaalmaks                 | 5 326             | 3 888             |
| Käibemaks                    | -184 131          | -130 492          |
| Töötuskindlustusmakse        | 142               | 107               |
| Kogumispensioni makse        | 179               | 70                |
| Muud maksud ja trahvid       | -475              | 1 550             |
| <b>Kokku maksukohustused</b> | <b>7 377</b>      | <b>6 452</b>      |
| <b>Kokku maksunõuded</b>     | <b>184 616</b>    | <b>130 502</b>    |

**Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa**

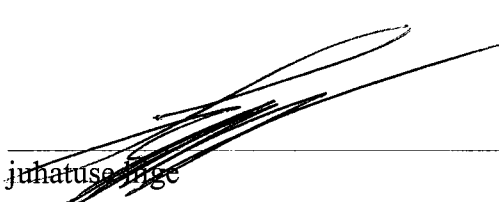
(RS Lisa 3 lg 4)

| <b>Tegevusala</b>                                           | <b>Piirkond</b> | <b>Käive 2007,<br/>kr</b> | <b>Osa käibest,<br/>%</b> | <b>Käive 2006,<br/>kr</b> | <b>Osa käibest,<br/>%</b> |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Sõiduautode ja väikebusside<br>(täismassiga alla 3,5 t)müük | Eesti           | 2 244 268                 | 99,5                      | 1 773 080                 | 87,5                      |
| Kaubavedu maanteel                                          | Eesti           | 0                         | 0,0                       | 253 071                   | 12,5                      |
| Mootorsõidukite osade ja<br>lisaseadmete jaemüük            | Eesti           | 10 745                    | 0,5                       | 0                         | 0,0                       |
| <b>Kokku</b>                                                |                 | <b>2 255 013</b>          | <b>100,0</b>              | <b>2 026 151</b>          | <b>100,0</b>              |

**Lisa 9. Omakapital**

(RS Lisa 3 lg 6)

| <b>Osade:</b>       | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| arv, tk             | 2                 | 2                 |
| nominaalväärtus, kr | 40 000            | 40 000            |


 juhatuses

Aruande on Baulrix OÜ tellimusel koostanud Vesiir OÜ

| <b>Bilansipäeva seisuga:</b>                    | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| vaba omakapital, kr                             | 232 048           | 147 802           |
| võimalik dividendidena välja makstav summa, kr  | 183 318           | 115 286           |
| sellisel juhul makstav dividendide tulumaks, kr | 48 730            | 32 516            |

**Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega**

(RS Lisa 3 lg 7)

| <b>Suhe ettevõtjasse</b>       | <b>Seotud isik</b> | <b>Saldod</b>     |                   |
|--------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
|                                |                    | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |
| <b>Lühiajalised kohustused</b> |                    |                   |                   |
| juhatuse liige                 | Riho Leppik        | 3 645 869         | 3 324 950         |
| juhatuse liige                 | Jaanis Laur        | 135 000           | 135 000           |

| <b>Suhe ettevõtjasse</b>        | <b>Seotud isik</b> | <b>Tehingute maht</b> |             |
|---------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------|
|                                 |                    | <b>2007</b>           | <b>2006</b> |
| <b>Laenu saamine</b>            |                    |                       |             |
| juhatuse liige                  | Riho Leppik        | 1 620 919             | 1 900 000   |
| <b>Saadud laenu tagastamine</b> |                    |                       |             |
| juhatuse liige                  | Riho Leppik        | 800 000               | 0           |
| <b>Kauba müük</b>               |                    |                       |             |
| Juhatuse liige on osanik        | Riho Leppik        | 705 900               | 0           |

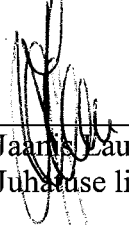
juhatuse liige

**Majandusaasta aruande allkirjad**

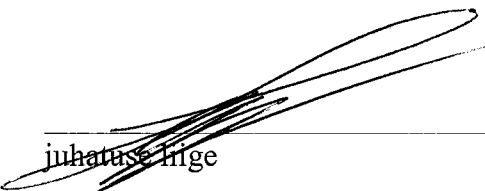
Baulrix OÜ majandusaasta 01.01.2007 – 31.12.2007 aruande kinnitas ühingu üldkoosolek  
8. 08. 2008. a.

  
\_\_\_\_\_  
Raito Leppik  
Juhatuses liige

15. 08. 2008. a.

  
\_\_\_\_\_  
Jaanis Laur  
Juhatuses liige

02. 08. 2008. a.

  
\_\_\_\_\_  
juhatuse liige

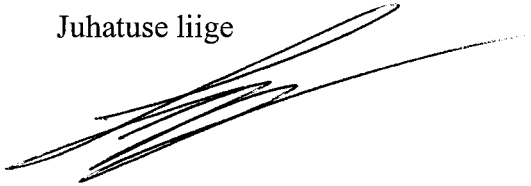
Aruande on Baulrix OÜ tellimisel koostanud Vesir OÜ

## Baulrix OÜ

### Majandusaasta 01.01.2007 – 31.12.2007 kasumi jaotamise ettepanek

|                                                  |         |
|--------------------------------------------------|---------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk, kr    | 147 802 |
| Aruandeperioodi puhaskasum, kr                   | 84 246  |
| jaotada järgmiselt:                              |         |
| - eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka, kr | 84 246  |

Juhatuse liige



**Osanike nimekiri**

Majandusaasta 01.01.2007 – 31.12.2007 aruande kinnitamise seisuga:

| Osaniku nimi | Aadress                            | Isiku-/ registrikood | Osa nimiväärtus |
|--------------|------------------------------------|----------------------|-----------------|
| Riho Leppik  | Kesk-Ameerika 12-8, 10122, Tallinn | 37103276012          | 20 000          |
| Jaanis Laur  | Võru 1-38, 13612, Tallinn          | 36612015213          | 20 000          |

Juhatusel liige

