

OÜ Soomramaa
Majandusaasta aruanne
01.01.2008 - 31.12.2008

Registrinumber: 11514015

Aadress: Tartu mnt 84a 10112 Tallinn
Elektronpost: info@sinines.ee

SISUKORD

	lk
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapital	7
Lisa 1: Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2: Materiaalne põhivara	10
Lisa 3: Pikaajalised võlakohustused	10
Lisa 4: Tehingud seotud osapooltega	10
Majandusaasta aruande allkirjad	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	12

TEGEVUSARUANNE

OÜ Soomramaa 25.juunil 2008.a.asutatud ettevõtte, peamiseks tegevusalaks on planeeritud kruusa- ja liivakarjääride tegevus.

2008.aastal toimusid järgmised tegevused:

Soetati kinnistud Pärnu maakonnas Audru vallas, eesmärgiga alustada nendel kinnistutel leiduva kruusamaardla kruusa kaevandamisega ning turustamisega 2009.aastal.

2008.a. tegutseti nimetatud maardlale varude kinnitamise ning kaevandusloa taotlemisega.

Personal ja juhtimine

Ettevõttes ei olnud 2008.a. lõpu seisuga töötajaid, juhatuse liikmele tasu ei makstud.



.....
Aive Kukk
Juhatus liige

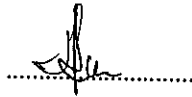
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
01.01.2008-31.12.2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Soomramaa 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Soomramaa finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Soomramaa on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

25.juuni 2009



Aive Kukk
Juhatuse liige

Bilanss
kroonides

AKTIVA	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha	6 748	0
Käibevara kokku	6 748	0
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	9 777 329	0
Põhivara kokku	9 777 329	0
AKTIVA kokku	9 784 077	0
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Muud lühiajalised kohustused	3 516 501	0
Lühiajalised kohustused kokku	3 516 501	0
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenud	6 387 329	0
Pikaajalised kohustused kokku	6 387 329	0
Kohustused kokku	9 903 830	0
Omakapital		
Osakapital	40 000	0
Aruandeaasta kasum/kahjum	-159 753	0
Omakapital kokku	-119 753	0
Kohustused ja omakapital kokku	9 784 077	0



OÜ Soomramaa 2008.a. aruanne

Kasumiaruanne
Kroonides

	01.01.2008- 31.12.2008	01.01.2007- 31.12.2007
Müügitulu	0	0
Müüdud teenuste kulud		
Brutokasum	0	0
Ärikulud		
Üldhalduskulud	43 252	0
Ärikasum	-43 252	0
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-116 501	0
Kasum/kahjum majandustegevusest	-159 753	0
Aruandeaasta puhaskasum/-kahjum	-159 753	0



Rahavoogude aruanne
kroonides

	<u>01.01.2008-31.12.2008</u>	<u>01.01.2007-31.12.2007</u>
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-43 252	0
Korrigeerimine:		
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	3 400 000	0
Kokku rahavood äritegevusest	3 356 748	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Omakapitali sissemaks	40 000	0
Kinnisvarainvesteeringu soetamine	-9 777 329	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 737 329	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenu	6 387 329	0
Saadud laenude tagasimaksed		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6 387 329	0
Rahavood kokku	6 748	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 748	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	6 748	0

Omakapital
Kroonides

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
01.01.2007	0	0	0
Aruandeaasta puhaskasum			
	0	0	0
31.12.2007	0	0	0
01.01.2008	0	0	0
Omakapitali sissemaks	40 000	0	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	-159 753	-159 753
31.12.2008	40 000	- 159 753	119 753

Osakapital koosneb 2 osast, millest ühe osa väärtus on 37600 ning teise osa väärtus 2400 krooni.



Lisa 1: Arvestuspõhimõtted

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja kasutades tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mida kasutatakse ettevõtluses pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised	kuni 50 aastat;
Masinad ja seadmed	Kuni 5 aastat
Maad ei amortiseerita	

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtuses. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodil, mil see tekkis.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Soomramaa'le olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmuseid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2 Materiaalne põhivara

		<u>Kinnisvarainvesteeringud</u>
Saldo 01.01.2008	Soetusmaksumus	0
	Akumuleeritud kulum	0
	Jääkmaksumus	0
Ostud ja parendused perioodi jooksul	Soetusmaksumus	9 777 329
Saldo 31.12.08	Soetusmaksumus	9 777 329
	Akumuleeritud kulum	0
	Jääkmaksumus	9 777 329

Lisa 3 Pikaajalised võlakohustused

	<u>Jääk 31.12.2008</u>	<u>sh.pikaajaline osa</u>	<u>makse- tähtaeg</u>	<u>alus- valuuta</u>
Laen emattevõttelt	4 887 329	4 887 329	31.12.2010	EEK
Muud laenud	1 500 000	1 500 000	31.12.2010	EEK
Kokku	6 387 329	6 387 329		

Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks on isikud, kes omavad märkimisväärset hääleõigust (üle 20%) ja nende lähedased sugulased, tegevjuhtkond ning nende lähedased sugulased ning mainitud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Saldod seotud osapooltega: (lisa 3)
OÜ Kodiaros 4 887 329

Majandusaasta aruande allkirjad

Majandusaasta aruanne koosneb OÜ Soomramaa tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Majandusaasta aruande on kinnitanud üldkoosolek 25.06. 2008. aastal.


.....
Aive Kukk
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Soomramaa vaba omakapital on 31. detsembril 2008 järgmine (kroonides)

Kahjum aruandeaasta majandustegevusest -159 753 krooni

Jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008 0 krooni.



Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 01.01.-31.12.2008.a. tegevusalad

0812 Kruusa- ja liivakarjäärde tegevus



Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11514015	Osäühing Soomramaa	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	rinald.tubarik@kpkteed.ee
Telefon	+372 5052780

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Osäühing Kodiaros	10710518	Tartu mnt 84a, Tallinn, 10112	37600
TRI Projekt OÜ	11496205	Riia mnt.89-4, Viljandi	2400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Kruusa- ja liivakarjäärade tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	0812	0	0.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Soomramaa (registrikood: 11514015) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Aive Kukk (Juhatuse liige) - kinnitanud 25.06.2009