

340119

Harjoituskirjasto
Revisiivinen
SISÄLLYSLUETTELO

18.05.2008

OÜ AROMARE

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008.a.

Aruandeaasta algus 01.01.2008
Aruandeaasta lõpp 31.12.2008

OÜ Aromare
Reg.nr.10075683
Pärnu mnt 234, 11624 Tallinn
Telef: +3726 140 248
Fax: +3726 140 265
Elektronpost: info@aromare.ee

Audiitor Joel Tõugjas, OÜ Adelaid

Majandusaasta aruandele
lisatud dokumendid

- audiitori järeldusotsus
- kahjumi katmise ettepanek
- müügitulu tegevusalade lõikes
(EMTAK 2008)



Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 3. Maksud	15
Lisa 4. Varud	15
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud	16
Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 7. Materiaalne põhivara	16
Lisa 8. Immateriaalne põhivara	17
Lisa 9. Lühiajalised laenukohustused	17
Lisa 10. Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11. Muud võlad	18
Lisa 11. Müügitulu	18
Lisa 13. Muud ärikulud	18
Lisa 14. Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16. Rahavoogude aruanne	19
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 18. Laenu tagatis ja panditud vara	21
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	22
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	23
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek	24
Müügitulu tegevusalade lõikes (EMTAK 2008)	

Tegevusaruanne

2008.aastal OÜ Aromare on jätkanud tegevust kahel tegevusalal - parfümeeria- ja kosmeetikatoodete maaletoomine ja hulgimüük ning kinnisvara haldamine. Aruandeaasta äritulu kokku oli 10 974 672 krooni.

Äriühingu juhatuse koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest. Juhatuse liikmele maksti 2008.aastal tasu kokku 144 000 krooni, millele lisandub sotsiaalmaks. Äriühingu nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatuse liige kasutab OÜ Aromarele kuuluvat sõiduautot. Nõukogu liikmed aruandeaastal soodustusi saanud ei ole. Ka ei ole aruandeaastal nõukogu liikmetega ja juhatuse liikmega seotud isikutele teostatud mingeid väljamakseid, neile ei ole tehtud soodustusi ega antud laene ja neil ei ole muid kohustusi OÜ Aromare ees.

Töötajate nimestikuline arv aasta lõpul oli 7. Palgafondi kulu aruandeaastal oli 1 484 117 krooni, sealhulgas sotsiaalkindlustusmaksed 370 751 krooni.

Äriühing soetas 2008.a materiaalsel põhivara 45 661 krooni eest.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (kr.)	10 974 672	18 500 665
Tulu kasv	-40,7%	-24,77 %
Brutokasumi määr %	45,9%	46,3%
Puhaskasum(-kahjum) (kr.)	- 4 014 053	- 597 924
Puhasrentaablus	-36,6%	-3,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,83	0,82
ROA	-26,2%	-2,0%
ROE	-75,7 %	-6,0%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Aromare tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Aromare finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Aromare on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

08.mai 2009

Kea Kunman
Juhatuse liige



(allkiri)

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
AKTIVA			
(varad)			
Käibevara			
Raha	920 737	1 680 387	
Nõuded ja ettemaksed	2 662 305	4 269 404	2
Varud	4 764 755	5 494 798	4
Käibevara kokku	8 347 797	11 444 589	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1 090 000	1 210 000	5
Kinnisvarainvesteeringud	5 334 621	9 525 189	6
Materiaalne põhivara	523 390	1 010 464	7
Immateriaalne põhivara	21 304	39 647	8
Põhivara kokku	6 969 315	11 785 300	
AKTIVA (varad) KOKKU	15 317 112	23 229 889	

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	740 000	4 000 000	9
Võlad ja ettemaksed	9 275 212	9 913 936	10,11
Lühiajalised kohustused kokku	10 015 212	13 913 936	
KOHUSTUSED KOKKU	10 015 212	13 913 936	
Omakapital			
Osakapital	6 000 000	6 000 000	
Kohustuslik reservkapital	600 000	600 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 715 953	3 313 877	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	- 4 014 053	-597 924	
OMAKAPITAL KOKKU	5 301 900	9 315 953	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	15 317 112	23 229 889	

**Kasumiaruanne
(kroonides)**

	2008 . a	2007. a	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	10 974 672	18 500 665	12
Muud äritulud	0	450	
Äritulud kokku	10 974 672	18 501 115	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	5 938 524	9 928 873	14
Mitmesugused tegevuskulud	2 473 077	3 686 254	15
Tööjõukulud			
Palgakulud	1 257 366	1 800 954	
Sotsiaalmaksud	418 271	599 288	
Tööjõukulud kokku	1 675 637	2 400 242	
Põhivara kulum	4 473 845	1 457 181	6-8
Muud ärikulud	272 113	7 764	13
Ärikulud kokku	14 833 196	17 480 314	
Ärikasum (-kahjum)	- 3 858 524	1 020 801	
Finantstulud ja kulud			
Intressikulud	-148 993	-147 333	
Muud finantstulud ja -kulud	- 6 536	123 545	
Finantstulud ja -kulud kokku	- 155 529	-23 788	
Kasum(-kahjum) enne tulumaksustamist	- 4 014 053	997 013	
Tulumaks	0	1 594 937	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	- 4 014 053	-597 924	

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

	2008. a	2007. a	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)	- 3 858 524	1 020 801	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 473 846	1 457 181	6-8
Kahjum põhivara mahakandmisest	267 800	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 475 569	-1 308 486	16
Varude muutus	730 043	-679 749	4
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-640 384	-312 854	16
Makstud intressid	-147 333	- 77 500	
Kokku rahavood äritegevusest	2 301 017	99 393	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-45 661	- 510 853	7,8
Antud laenude tagasimaksed	120 000	140 000	
Saadud intressid	124 994	2 698	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	199 333	-368 155	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-3 260 000	-2 000 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 260 000	-2 000 000	
Rahavood kokku	-759 650	-2 268 762	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 680 387	3 949 149	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-759 650	-2 268 762	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	920 737	1 680 387	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	6 000 000	600 000	9 313 877	15 913 877
Aruandeperioodi kahjum			-597 924	-597 924
Väljakuulutatud dividendid			-6 000 000	-6 000 000
Saldo 31.12.2007	6 000 000	600 000	2 715 953	9 315 953
Aruandeperioodi kahjum			- 4 014 053	- 4 014 053
Saldo 31.12.2008	6 000 000	600 000	-1 298 100	5 301 900

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Aromare 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Aromare kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31. detsembril 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglasest väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Käibevarade allahindlus*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	3-5 %	20 – 33 1/3 aastat
Seadmed	10-25%	4-10 aastat
Sõidukid	10-25%	4-10 aastat
Muu inventar	20-40%	2,5-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdiseväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	5 – 25%	4-20 aastat
Firmaväärtus	20- 50%	2-5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul. Raha genereeriva üksuse allahindlusvajaduse korral hinnatakse esmajärjekorras alla raha genereeriva üksuse firmaväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3-12,5% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

OÜ Aromare kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldise suurusele hinnangu andmisel on kaasatud ka eksperte väljastpoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised on kajastatud bilansis eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Finantsinstrumentide kajastamine finantskohustuse ja omakapitali instrumendina

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustusteks või omakapitaliinstrumendiks lähtutakse majanduslikust sisust, mis võib erineda juriidilisest vormist.

Omakapitali koosseisus kajastatakse lihtaktsiad, mis OÜ Aromare on emiteerinud.

Oma lihtaktsiate tagasiostud kajastatakse otse omakapitali muutustena.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. OÜ Aromare käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtteid (ning emaettevõtte omanikke);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitest saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	2 593 921	4 077 118
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	2 605 472	4 077 118
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	-11 551	0
Muud lühiajalised nõuded	66 939	185 449
<i>Intressid</i>	32 377	163 908
<i>Muud nõuded</i>	34 562	21 541
Ettemaksed teenuste eest	1 445	6 837
Nõuded ja ettemaksed kokku	2 662 305	4 269 404

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		184 162		447 469
Üksikisiku tulumaks		36 030		61 956
Sotsiaalmaks		69 858		108 159
Erisoodustuse tulumaks		1 579		1 952
Töötuskindlustusmaks		1 651		2 698
Kogumispension		3 187		4 608
Kokku		296 467		626 842

Lisa 4. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	4 540 632	4 458 295
Ettemaksed tarnijatele	224 123	1 036 503
Kokku	4 764 755	5 494 798

Ostetud kaubad laos on arvel tegelikus soetamismaksumuses. Ettemaksed on teostatud välisriigi tarnijatelt tellitud kaupade eest.

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
Laen OÜ Cosmix	1 090 000	31.12.2012	7%
Kokku	1 090 000		

Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud.

Soetusmaksumus 31.12.2007	10 942 781
Soetusmaksumus 31.12.2008	10 942 781
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-1 417 593
Arvestatud kulum	-351 475
Kahjum ümberhindlusest	-3 839 092
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-5 608 160
Jääkmaksumus 31.12.2007	9 525 189
Jääkmaksumus 31.12.2008	5 334 621

2008.aastal kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu on 1 980 000 kr.
Kinnisvara haldamisega otseselt kaasnevate kulude summa on 111 336 krooni.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Lõpeta- mata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	808 095	877 151	267 800	1 953 046
Soetamine		45 661		45 661
Mahakandmine	-21 436	-103 804	-267 800	-393 040
Soetusmaksumus 31.12.2008	786 659	819 008	0	1 605 667
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	358 363	584 219	0	942 582
Arvestatud kulum	123 984	140 951	0	264 935
Mahakandmine	-21 436	-103 804	0	-125 240
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	460 911	621 366	0	1 082 277
Jääkmaksumus 31.12.2007	449 732	292 932	267 800	1 010 464
Jääkmaksumus 31.12.2008	325 748	197 642	0	523 390

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

	Ostetud patendid, litsentsid, kaubamärgid jne	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	104 200	104 200
Soetusmaksumus 31.12.2008	104 200	104 200
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-64 553	-64 553
Aasta jooksul arvestatud kulum	-18 343	-18 343
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-82 896	-82 896
Jääkväärtus 31.12.2007	39 647	39 647
Jääkväärtus 31.12.2008	21 304	21 304

Lisa 9. Lühiajalised laenukohustused

	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
Laen AS Silikaat	740 000	31.12.2009	5%

Lisa 10. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	1 001 722	1 223 648
Võlad töövõtjatele	217 526	318 617
Dividendivõlg	6 000 000	6 000 000
Maksuvõlad (lisa 3)	296 467	626 842
Muud võlad (lisa 11)	1 759 497	1 744 829
Võlad ja ettemaksed kokku	9 275 212	9 913 936

Lisa 11. Muud võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Intressid	148 993	147 333
Tulumaksuvõlg väljamaksmata dividendidelt	1 594 937	1 594 937
Muud viitvõlad	15 567	2 559
Kokku	1 759 497	1 744 829

Lisa 12. Müügitulu

OÜ Aromare müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	10 974 672	18 500 665
Kokku	10 974 672	18 500 665

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2008	2007
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük	8 994 672	16 485 556
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 980 000	2 015 109
Kokku	10 974 672	18 500 665

Lisa 13 . Muud ärikulud

	2008	2007
Põhivarade mahakandmine	267 800	0
Valuutakursi muutus kaupade soetamisel	4 313	7 695
Muud ärikulud	0	69
Kokku muud ärikulud	272 113	7 764

Lisa 14. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Kaubad müügiks	5 918 575	9 804 821
Muud teenused	19 949	124 052
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 938 524	9 928 873

Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Elekter, vesi ja küte	69 607	97 713
Transp.teenused, autokulud	227 676	301 380
Side-,internet,arvutusteh.hoolduskulud	63 274	135 237
Pangateenus	4 546	16 047
Komandeering	39 820	76 984
Reklaam	1 005 018	1 725 863
Ruumide rent	183 985	179 146
Muud teenused ja kulud	879 151	1 153 884
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 473 077	3 686 254

Lisa 16. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.
(kroonides)

	2008	2007
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	1 475 569	-1 308 486
Nõuded ostjate vastu	1 483 197	-1 310 186
Muud nõuded (ilma lühiajaliste laenudeta)	-13 021	-9 930
Ettemaksed (tul.per.kulu)	5 393	11 630
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	-640 384	-312 854
Ostjate ettemaksed	0	-5
Võlad tarnijatele	-221 926	-431 998
Maksuvõlad	-330 375	25 474
Võlad töövõtjatele	-101 091	98 853
Muud võlad	13 008	-5 178

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Aromare aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke (emaettevõtja ning ettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- 2) tütar- ja sidusettevõtteid;
- 3) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emettevõtte teised tütarettevõtted) ;
- 4) tegev- ja kõrgemat juhtkonda ;
- 5) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Aromare on 2008. a ostnud ning müünud kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara rentimine, juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

Osapoolte nimi	2008				2007			
	Ostud	Müügid	Intressi nõue	Intressi kohustus	Ostud	Müügid	Intressi nõue	Intressi kohustus
Emettevõtte:								
Silikaat Grupp AS	601 523		70 954		624 239	15 774		0
Juhatusel liikmetega seotud ettevõtted:								
AS Silikaat	239 670	0		148 993	230 754	0		147 333
OÜ Key		0			199 044	0		0
AS Esraven	250	13 212			1 532	6 400		0
OÜ Perroon		61 952			143 607	172 629		500
AS Järve Keskus	84 000				24 145	6 673		0
OÜ Home-Lux	15 013	0			27 326	64 317		0
AS Silikaat Mööbel		0			8 240	0		0
OÜ Cosmix	0	248 352	84 631		0	1 090 872	36 604	0
Kokku	940 456	294 960	155 585	148 993	1 258 887	1 356 665	36 604	147 833

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapool ega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised nõuded		
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted		
OÜ Cosmix	1 106 388	1 257 988
OÜ Perroon	46 080	105 537
OÜ Home-Lux	28 449	45 448
Kokku nõuded	1 180 917	1 408 973
Lühiajalised kohustused		
Emaettevõtte		
AS Silikaat Grupp	6 000 191	6 000 000
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted		
AS Järve Keskus	8 260	543
AS Silikaat	898 788	4 154 554
Kokku kohustused	6 907 239	10 155 097

OÜ Aromare SEB Pangas olevad arvelduskontod kuuluvad AS Silikaat Grupp kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt. Seisuga 31.12.2008 on OÜ-l Aromare kontsernikonto lepinguga seoses intressinõue emaettevõtte AS Silikaat Grupp vastu 32 377 krooni.

Lisa 18. Laenu tagatis ja panditud vara

OÜ Aromare kinnistule Pärnu mnt 186 Tallinnas, mille bilansiline väärtus seisuga 31.12.2008.a. on 2 983 752 krooni, on seatud hüpoteegid summas 10 000 000 krooni intressimääraga 12% aastas ja kõrvalnõuete suurusega 1 500 000 krooni AS SEB Panga kasuks ja summas 13 000 000 krooni Nordea Bank Finland Plc kasuks.

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Aromare juhatus on koostanud 2008. a tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kahjumi katmise ettepaneku.

Juhatus

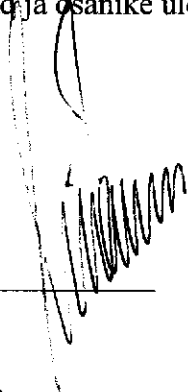


08. mai 2009

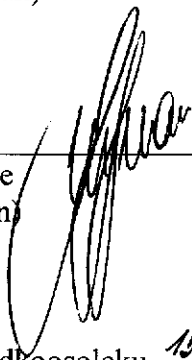
Juhatuse liige
(Kea Kunman)

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande ja kahjumi katmise ettepaneku läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu



Nõukogu esimees
(Vello Kunman)



Nõukogu liige
(Key Kunman)



Nõukogu liige
(Kerstin Kunman)

Kinnitatud üldkoosoleku 15. juuni 2009. aasta otsusega.



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Aromare osanikule

Olen auditeerinud OÜ Aromare 31.detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

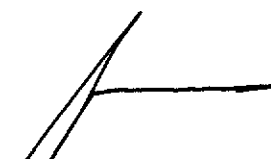
Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab eetikanõuete järgimist ning auditi planeerimist ja läbiviimist viisil, mis võimaldaks omandada põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Aromare finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Joel Tõugias
Vannutatud audiitor

Tallinn, 14.05.2009



Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

OÜ Aromare vaba omakapital on 31. detsembril 2008 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 715 953
Kahjum aruandeaasta majandustegevusest	-4 014 053
Kokku	-1 298 100

Eelmiste perioodide katmata kahjumi jääk pärast 2008.a.majandusaasta aruande kinnitamist	- 1 298 100
--	-------------

Kea Kunman
Juhatuse liige

Juhatuse liige24..

allkiri

OÜ Aromare müügitulu tegevusalade lõikes (EMTAK 2008)

Tegevusala	2008
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük (4645)	8 994 672
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (6820)	1 980 000
Kokku	10 974 672