

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: aktsiaselts KODUPABER

registrikood: 10090317

tänava/talu nimi, A. H. Tammsaare tee 118b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12918

telefon: +372 6806000

faks: +372 6806001

e-posti aadress: info@kp.ee

veebilehe aadress: www.kp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Kasutusrent	14
Lisa 12 Laenukohustised	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 16 Aktsiakapital	17
Lisa 17 Müügitulu	17
Lisa 18 Muud äritulud	17
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 21 Tööjõukulud	18
Lisa 22 Muud ärikulud	19
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 24 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

AS Kodupaber osutab müügi- ja logistikateenust kolmes kliendisegmendis - jaekaubandusettevõtted, ärikliendid ja ravimihulgimüüjad. Pakutavad tooted tuntud tootjatelt nagu Johnson&Johnson, SCA, GoldenLady, SC Johnson, Mayeri, Huhtamaki, Grigiškes jt. on nõutud eri kliendirühmades ja võimaldavad luua sünergiat laia kaubavaliku ning efektiivse varude haldamise näol.

Aruandeaastal oli müügi kasv kõigis kolmes kliendisegmendis, moodustades kokku 8%.

2016.aasta kasum oli 112 tuhat eurot, kusjuures 153 tuhat eurot kasumit saadi kinnisvara müügist. Kuigi turunduskulude osakaal kaupade müügitulu suhtes langes eelmiste perioodidega võrreldes, jäi põhitegevus kaupade mahakandmise ja palgakulude kasvu tõttu 41 tuhande euroga kahjumisse.

2016.aastal lisandusid tootevalikusse uued kaubamärgid OGX, Sanytol, Lactovit ja i-mop.

2017.aasta eesmärk on stabiilne müügi kasv olemasolevates kliendisegmentides ning turunduskulude efektiivsuse tõstmine, samuti uute esmatarbekaupade tarnijate leidmine. 2017.aasta investeeringud on suunatud laotöö tõhustamisele.

2016.a. kulud auditeerimisele olid 4700 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Müügitulu kasv	8%	6%
Soliidsuskordaja	0,5%	0,5%
Käibe ärirentaablus	0,91%	-0,08%
Käibe puhasrentaablus	0,74%	-0,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,7	1,5
Vara puhasrentaablus (ROA)	1,4%	-0,5%
Omakapitali puhasrentaablus(ROE)	2,8%	-1,0%
Vara käibesagedus	1,9	1,8
Finantsvõimenduse kordaja	2,0	2,0

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2014 * 100

Käibe ärirentaablus (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Käibe puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / keskmine vara * 100

ROE (%) = puhaskasum / keskmine omakapital * 100

Vara käibesagedus (korda aastas) = realiseerimise netokäive/keskmine vara

Finantsvõimenduse kordaja (korda) = keskmine vara/keskmine omakapital

Soliidsuskordaja (korda) = omakapital/vara

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	242 515	2 641	2
Finantsinvesteeringud	12 602	11 555	3
Nõuded ja ettemaksed	2 492 128	2 148 528	4
Varud	3 169 224	4 107 134	5
Kokku käibevarad	5 916 469	6 269 858	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	950 928	1 118 560	7
Materiaalsed põhivarad	649 634	749 994	8
Immateriaalsed põhivarad	90 811	121 938	9
Kokku põhivarad	1 691 373	1 990 492	
Kokku varad	7 607 842	8 260 350	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	589 323	1 134 940	12
Võlad ja ettemaksed	2 973 729	3 178 534	13
Kokku lühiajalised kohustised	3 563 052	4 313 474	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 861	24 313	12
Kokku pikaajalised kohustised	9 861	24 313	
Kokku kohustised	3 572 913	4 337 787	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	32 000	32 000	16
Kohustuslik reservkapital	3 200	3 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 887 363	3 925 156	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 366	-37 793	
Kokku omakapital	4 034 929	3 922 563	
Kokku kohustised ja omakapital	7 607 842	8 260 350	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	15 107 083	13 963 872	17
Muud äritulud	159 092	507	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 970 211	-10 911 616	19
Mitmesugused tegevuskulud	-1 620 292	-1 594 167	20
Tööjõukulud	-1 366 025	-1 314 393	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-151 554	-140 744	8,9
Muud ärikulud	-21 338	-15 267	22
Ärikasum (kahjum)	136 755	-11 808	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 047	305	3
Intressikulud	-26 916	-28 890	
Muud finantstulud ja -kulud	1 480	2 600	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	112 366	-37 793	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 366	-37 793	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	136 755	-11 808	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	151 554	140 744	8,9
Muud korrigeerimised	-153 228	5 167	18,22
Kokku korrigeerimised	-1 674	145 911	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-345 344	-90 273	4
Varude muutus	937 910	-735 639	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-204 805	296 867	13
Makstud intressid	-26 916	-28 890	
Kokku rahavood äritegevusest	495 926	-423 832	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-17 707	-46 933	8,9
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	318 500	169 833	
Antud laenud	-4 000	-2 500	
Antud laenude tagasimaksed	5 744	5 000	
Laekunud intressid	1 480	2 600	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	304 017	128 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	150 000	168 029	
Saadud laenude tagasimaksed	-300 000	0	12
Arvelduskrediidi saldo muutus	-402 589	132 875	12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 480	-6 300	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-560 069	294 604	
Kokku rahavood	239 874	-1 228	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 641	3 869	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	239 874	-1 228	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	242 515	2 641	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	32 000	3 200	3 923 825	3 959 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-37 793	-37 793
Muud muutused omakapitalis			1 331	1 331
31.12.2015	32 000	3 200	3 887 363	3 922 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)			112 366	112 366
31.12.2016	32 000	3 200	3 999 729	4 034 929

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Kodupaber 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aruanded on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.1.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, kus äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju ning on välja toodud äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutus ja investeerimis- ning finantstegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas ja pangakontol olevat raha.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid kajastatakse bilansis ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Börsil noteeritud ettevõtete aktsiate õiglasele väärtusele ümberhindamise aluseks on aktsia sulgemishind bilansipäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, kusjuures on vaadeldud iga konkreetse kliendi arveid eraldi. Lootusetud võlad on kantud bilansist välja.

Varud

Kaubavarude arvel on bilansis tegelik kaubajääk soetushinnas, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kaubavarud kantakse kuludesse FIFO meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Juhatuse otsusega 31.12.2015.a. on kinnisvarainvesteeringud ümberklassifitseeritud soetusmaksumuse meetodile (SME IFRS 16.8), mille kohaselt võetakse kinnisvarainvesteeringud arvele nende soetusmaksumuses ning millest arvatakse maha akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tingitud allahindlus. Kinnisvara amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruande kirjel "Kinnis- ja põhivara kulum ja väärtuse langus". Amortisatsiooni määr kinnisvarainvesteeringutele oli aruandeaastal 2 protsenti, mida arvestati lineaarselt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivahendite piirmääraks on 1278 eurot ja neid amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel. Amortisatsiooni norm on masinate ja seadmetel 40 protsenti ja muul inventaril 20 protsenti aastas. Hoonete aastane amortisatsiooninorm on 8 protsenti.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni aastane norm on 12,5 protsenti.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jm.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	242 515	2 641

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2014	11 250	11 250
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	305	305
31.12.2015	11 555	11 555
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	1 047	1 047
31.12.2016	12 602	12 602

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 378 998	2 378 998
Ostjatelt laekumata arved	2 378 998	2 378 998
Muud nõuded	100 728	100 728
Laenunõuded	26 956	26 956
Viitlaekumised	73 772	73 772
Ettemaksed	12 402	12 402
Tulevaste perioodide kulud	4 895	4 895
Muud makstud ettemaksed	7 507	7 507
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 492 128	2 492 128
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 006 742	2 006 742
Ostjatelt laekumata arved	2 006 742	2 006 742
Muud nõuded	128 612	128 612
Laenunõuded	28 700	28 700
Intressinõuded	3 591	3 591
Viitlaekumised	96 321	96 321
Ettemaksed	13 174	13 174
Tulevaste perioodide kulud	4 699	4 699
Muud makstud ettemaksed	8 475	8 475
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 148 528	2 148 528

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	3 169 224	4 107 134
Kokku varud	3 169 224	4 107 134

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	251	288
Käibemaks	127 433	130 084
Üksikisiku tulumaks	33 504	31 007
Erisoodustuse tulumaks	710	398
Sotsiaalmaks	62 710	57 721
Kohustuslik kogumispension	3 730	3 287
Töötuskindlustusmaksed	4 338	3 984
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	232 676	226 769

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ümberklassifitseerimised	1 000 560	118 000	1 118 560
31.12.2015			
Soetusmaksumus	1 000 560	118 000	1 118 560
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	1 000 560	118 000	1 118 560
Müügid	-165 272		-165 272
Amortisatsioonikulu		-2 360	-2 360
31.12.2016			
Soetusmaksumus	835 288	118 000	953 288
Akumuleeritud kulum	0	-2 360	-2 360
Jääkmaksumus	835 288	115 640	950 928

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	1 293 560
Müügid	-175 000
Ümberklassifitseerimised	-1 118 560
31.12.2015	0

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	12 484	9 690
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 769	3 070
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	318 500	

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2014						
Soetusmaksumus	27 709	1 664 543	101 331	101 331	47 867	1 841 450
Akumuleeritud kulum	0	-900 441	-83 042	-83 042	-42 773	-1 026 256
Jääkmaksumus	27 709	764 102	18 289	18 289	5 094	815 194
Ostud ja parendused		5 532	21 384	21 384	15 711	42 627
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		5 532				5 532
Muud ostud ja parendused			21 384	21 384	15 711	37 095
Amortisatsioonikulu		-95 883	-9 520	-9 520	-2 424	-107 827
Müügid	0	0	0	0	0	0
31.12.2015						
Soetusmaksumus	27 709	1 670 075	122 715	122 715	63 578	1 884 077
Akumuleeritud kulum	0	-996 324	-92 562	-92 562	-45 197	-1 134 083
Jääkmaksumus	27 709	673 751	30 153	30 153	18 381	749 994
Ostud ja parendused		13 279	942	942	1 312	15 533
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		13 279				13 279
Muud ostud ja parendused			942	942	1 312	2 254
Amortisatsioonikulu		-100 451	-11 162	-11 162	-4 280	-115 893
31.12.2016						
Soetusmaksumus	27 709	1 683 354	123 657	123 657	64 890	1 899 610
Akumuleeritud kulum		-1 096 775	-103 724	-103 724	-49 477	-1 249 976
Jääkmaksumus	27 709	586 579	19 933	19 933	15 413	649 634

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	262 018	262 018
Akumuleeritud kulum	-111 469	-111 469
Jääkmaksumus	150 549	150 549
Ostud ja parendused	4 306	4 306
Amortisatsioonikulu	-32 917	-32 917
31.12.2015		
Soetusmaksumus	266 324	266 324
Akumuleeritud kulum	-144 386	-144 386
Jääkmaksumus	121 938	121 938
Ostud ja parendused	2 174	2 174
Amortisatsioonikulu	-33 301	-33 301
31.12.2016		
Soetusmaksumus	268 498	268 498
Akumuleeritud kulum	-177 687	-177 687
Jääkmaksumus	90 811	90 811

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	24 313	14 452	9 861
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	31 793	7 480	24 313

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	4 257	4 207
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	4 257	4 207
1-5 aasta jooksul	20 000	20 000
Üle 5 aasta	40 000	40 000

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	105 199	112 785
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	50 000	24 000
1-5 aasta jooksul	100 000	60 000

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardi laen	2 443	2 443			0%	EUR	2017
Faktooringlaen	572 428	572 428			EUEURIBOR+1,8%	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	574 871	574 871					
Kapitalirendikohustised kokku	24 313	14 452	9 861				
Laenukohustised kokku	599 184	589 323	9 861				
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardi laen	2 519	2 519			0%	EUR	2016
Faktooringlaen	486 287	486 287			3KUU EURIBOR+1,8%	EUR	2016
Arvelduskrediit	488 654	488 654			3,55%	EUR	2016
Lühiajalised laenud kokku	977 460	977 460					
Kapitalirendikohustised kokku	31 793	7 480	24 313				
Muud laenukohustised							
Muud laenukohustised kokku	150 000	150 000					
Laenukohustised kokku	1 159 253	1 134 940	24 313				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Ehitised	581 185	670 930
Kokku	581 185	670 930

Laenude tagatised: Laohoone Kalda 7a - 598 214.-eur
 Kontorihoone A.H.Tammsaare tee 118B - 822 543.-eur
 muud varad - 894 763.-eur

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 509 728	2 509 728	
Võlad töövõtjatele	119 550	119 550	14
Maksuvõlad	232 676	232 676	6
Muud võlad	105 983	105 983	
Dividendivõlad	84 142	84 142	
Muud viitvõlad	21 841	21 841	
Saadud ettemaksed	5 792	5 792	
Muud saadud ettemaksed	5 792	5 792	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 973 729	2 973 729	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 734 899	2 734 899	
Võlad töövõtjatele	110 564	110 564	14
Maksuvõlad	226 769	226 769	6
Muud võlad	105 588	105 588	
Dividendivõlad	84 142	84 142	
Muud viitvõlad	21 446	21 446	
Saadud ettemaksed	714	714	
Muud saadud ettemaksed	714	714	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 178 534	3 178 534	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Palgavõlgnevus	84 110	76 637
Puhkusereserv	35 440	33 927
Kokku võlad töövõtjatele	119 550	110 564

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 199 783	3 109 890
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	799 946	777 473
Kokku tingimuslikud kohustised	3 999 729	3 887 363

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	32 000	32 000
Aktsiate arv (tk)	5 000	5 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 476 840	13 256 478
Läti	60 892	75 084
Soome	147 577	155 670
Leedu	189 767	187 886
Hispaania	10 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 800	60
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 888 876	13 675 178
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	204 222	268 432
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	13 985	20 262
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	218 207	288 694
Kokku müügitulu	15 107 083	13 963 872
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	14 442 257	13 258 296
Rõivaste jaemüük	0	0
Müügi- ja marketingiteenused	618 797	678 249
Kaubavedu maanteel	11 589	4 667
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	12 484	9 690
Seadmete renditeenus	8 728	5 580
Seadmete remonditeenus	13 228	7 390
Kokku müügitulu	15 107 083	13 963 872

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	157 800	0
Muud	1 292	507
Kokku muud äritulud	159 092	507

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	62 672	74 673
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	11 606 805	10 532 349
Transpordikulud	300 734	304 594
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	11 970 211	10 911 616

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	3 054	3 054
Energia	88 032	91 018
Elektrienergia	17 792	18 523
Soojusenergia	11 184	10 112
Kütus	59 056	62 383
Mitmesugused bürookulud	10 803	10 618
Lähetuskulud	13 497	13 382
Koolituskulud	10 045	8 172
Riiklikud ja kohalikud maksud	7 401	7 527
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 897	506
Turunduskulud	1 197 765	1 177 147
Autode renditasu	105 199	112 785
Andmetöötluskulud	22 692	26 520
Muud	158 907	143 438
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 620 292	1 594 167

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 020 309	981 789
Sotsiaalmaksud	345 716	332 604
Kokku tööjõukulud	1 366 025	1 314 393
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	54	54

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	4 572	5 167
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 199	6 863
Muud	11 567	3 237
Kokku muud ärikulud	21 338	15 267

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulud	1 480	2 600
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 480	2 600

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	52 203	51 538

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2017

aktsiaselts KODUPABER (registrikood: 10090317) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGE LAMBUT	Juhatuse liige	19.05.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktiaselts KODUPABER aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktiaselts KODUPABER (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Randmets

Vandeauditori number 288

ECTUS FINANCE OÜ

Auditoortetvõtte tegevusloa number 144

Tallinn

19.05.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts KODUPABER (registrikood: 10090317) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RANDMETS	Vandeaudiitor	19.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 887 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 366
Kokku	3 999 729

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 887 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 366
Kokku	3 999 729

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	14442257	95.60%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	618797	4.10%	Ei
Muude seadmete remont	33191	13228	0.09%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12484	0.08%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	11589	0.08%	Ei
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	8728	0.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6806000
Faks	+372 6806001
E-posti aadress	info@kp.ee
Veebilehe aadress	www.kp.ee