

Majandusaasta aruanne

aruandeaasta algus: 1. jaanuar 2008
aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2008

ärinimi

WELLNESS REISID OÜ

registrikood

11354764

aadress:

Keemia 19-143, 10616 Tallinn, Harjumaa

Telefon:

6416141

Elektronpost

hele1001@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne.....

Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....

Bilanss.....

Kasumiaruanne.....

Rahavoogude aruanne.....

Omakapitali muutuste aruanne.....

Raamatupidamise aastaaruande lisad.....

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....

Lisa 2 Raha.....

Lisa 3	Nõuded ja ettemaksed.....
--------	---------------------------

Lisa 4 Maksud.....

Lisa 5	Muud lühi- ja pikaajalised nõuded.....
--------	--

Lisa 6	Võlad ja ettemaksed.....
--------	--------------------------

Lisa 7 Omakapital.....

Lisa 8	Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....
--------	--

Lisa 9	Kaubad, toore, materjal ja teenused.....
--------	--

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud.....

Lisa 11	Muud äritulud ja muud ärikulud.....
---------	-------------------------------------

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek.....

Wellness Reisisid OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade
klassifikaatorile (EMTAK).....

Osanike nimekiri.....

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Wellness Reisid OÜ aasta 2008 põhitegevus oli endiselt hotellide ja reisibüroode majandustegevuse nõustamine. Aasta jooksul kasvas jõuliselt ning oluliselt ka lennupiletite müük ning loodi oma püsikliendibaas. Mõlema tegevusega on plaanis aastal 2009 jätkata.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal oli Wellness Reisid OÜ müügitulu 533 tuh krooni. Müügitulust moodustas 45% äri- ja muu juhtimisalane nõustamine, 51% lennupiletite müük ja 4% muud teenused.

Brutokasumiks kujunes 60 tuhat krooni. Kuludest moodustasid kaubad, toore, materjal ja teenused 261 tuhat krooni ja mitmesugused tegevuskulud 96 tuhat krooni.

2008 aasta 31.detsembri seisuga oli Wellness Reisid OÜ bilansimaht 316 tuh krooni.

Investeeringud

2008. aastal anti lühiajalist laenu kokku summas 313 tuh krooni, millelt teeniti intressitulu 11 tuh krooni.

Personal

Ettevõttes 2008. aastal töotajaid ei olnud. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 115 tuh krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Wellness Reisid OÜ põhieesmärgiks järgmisel aastal on säilitada ja kindlustada olemasolev turuosa.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Wellness Reisid OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 12.05.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Wellness Reisid OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 12. mai 2009.a

Juhatuse liige
Hele Lõhmus

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	40 884	111 481
Nõuded ja ettemaksed	3,5	274 637	112 984
Käibevara kokku		315 521	224 465
AKTIVA (VARAD) KOKKU		315 521	224 465
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6	47 665	28 028
Lühiajalised kohustused kokku		47 665	28 028
KOHUSTUSED KOKKU		47 665	28 028
OMAKAPITAL			
Osakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		152 437	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		71 419	156 437
OMAKAPITAL KOKKU		267 856	196 437
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		315 521	224 465

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	8	532 939	415 246
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	-261 494	-11 547
Mitmesugused tegevuskulud	10	-95 791	-57 522
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-86 808	-142 067
Sotsiaalmaksud		-28 644	-46 880
Tööjõu kulud kokku		-115 452	-188 947
Muud ärikulud	11	-6	-473
Ärikasum <i>(-kahjum)</i>		60 196	156 757
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		11 529	215
Kasum <i>(-kahjum)</i> valuutakursi muutustest		-306	-535
Finantstulud ja -kulud kokku		11 223	-320
Kasum <i>(kahjum)</i> enne tulumaksustamist		71 419	156 437
Aruandeaasta puhaskasum <i>(-kahjum)</i>		71 419	156 437

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		60 196	156 757
Korrigeerimised:			
Muud finantstulud (kulud)		0	215
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	2 945	-112 984
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6	19 637	28 028
Kokku rahavood äritegevusest		82 778	72 016
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud		-312 902	0
Antud laenude tagasimaksed		156 466	0
Saadud intressid		3 367	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-153 069	0
Rahavood kokku		-70 291	72 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	111 481	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-70 291	72 016
Valuutakursi muutuste mõju		-306	-535
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	40 884	111 481

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustusli k reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	156 437	196 437
Reservkapital	0	4 000	-4 000	0
2008. a puhaskasum	0	0	71 419	71 419
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	223 856	267 856

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Wellness Reisiid OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga [21/79](#) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja

kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt $\frac{1}{20}$ puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab $\frac{1}{10}$ osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
HP arvelduskonto EEK	348	1 640
HP arvelduskonto EUR	40 514	109 819
HP arvelduskonto LVL	22	22
Raha ja pangakontod kokku	40 884	111 481

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	40 306	12 690
Nõuded ostjate vastu kokku	40 306	12 690
Muud viitlaekumised	1 616	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	8 963	15 904
Muud lühiajalised nõuded (lisa 5)	164 628	0
<i>s.h Lühiajalised laenud</i>	<i>156 466</i>	<i>0</i>
<i>Intressid</i>	<i>8 162</i>	<i>0</i>
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	59 124	84 390
Ettemaksed kokku	234 331	100 294
Nõuded ja ettemaksed kokku	274 637	112 984

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	1 447	0	15 904	0
Üksikisiku tulumaks	2505	0	0	5 500
Sotsiaalmaks	4774	0	0	551
Kohustuslik kogumispension	237	0	0	9 092
	8 963	0	15 904	15 143

Lisa 5 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>	
	31.12.2008	12 kuu jooksul	Intressimäär
Muud nõuded	156 466	156 466	12,0%
Kokku	156 466	156 466	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
	8	7
Võlad tarnijatele	47 193	12 413
Maksuvõlad (lisa 4)	0	15 143
Muud viitvõlad	472	472
Võlad ja ettemaksed kokku	47 665	28 028

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
*Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Wellness Reisid OÜ osa nominaalväärtus on 40 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on Wellness Reisid OÜ miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 223 856 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 176 846 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 47 010 krooni.

Lisa 8 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Piirkond	2008	2007
Läti	512 254	415 246
Eesti	20 685	0
Kokku	532 939	415 246

Müügitulu tegevusalade lõikes:

Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine (7022)	241 427	386 909
Reisibüroode tegevus (7911)	270 827	12 690
Muud teenused	20 685	15 647
Kokku	532 939	415 246

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Teenused müügiks	-261 494	-11 547
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-261 494	-11 547

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Büroo rendikulud	-10 349	-6 180
Remondikulud	-8 981	-990
Raamatupidamisteenused	-18 000	-15 540
Pangateenuste tasud	-1 302	-434
Auto renditeenused	0	-2 986
Lähetuskulud	-43 929	-28 108
Muud teenused	-13 230	-3 284
Muud tegevuskulud kokku	-95 791	-57 522

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 11 Muud äritulud ja muud ärikulud

	2008	2007
Muud ärikulud		
Viivised ja trahvid	6	1
Muud ärikulud	0	472
Muud ärikulud kokku	6	473

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Wellness Reisid OÜ 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
12. [mail 2009](#), kinnitamine

Juhatuse liige
[Hele Lõhmus](#)

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	152 437
2008. aasta puhaskasum	71 419
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:	223 856

Wellness Reisid OÜ juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Jaotamata kasumisse	71 419 krooni
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	223 856 krooni

Juhatuse liige

[Hele Lõhmus](#)

Wellness Reisid OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Tegevusala	2008
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine (7022)	241 427
Reisibüroode tegevus (7911)	270 827
Kinnisvarabüroode tegevus (6831)	20 685
Kokku	532 939

Osanike nimekiri

Wellness Reisid OÜ üle 10% osalust omavate osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäeva (12.05.2009) seisuga oli alljärgnev:

	Osade arv	Osaluse %	Osakapitali väärtus EEK
Hele Lõhmus Isikukood: 47307170367 Elukoht: Tallinn	1	100 %	40 000

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11354764	Wellness Reised OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	helelohmus@gmail.com

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Hele Lõhmus	47307170367	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Reisibüroode tegevus	79111	270827	50.81	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	241427	45.30	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Wellness Reisid OÜ (registrikood: 11354764) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Hele Lõhmus (Juhatuse liige) - kinnitanud 17.06.2009